



U S N E S E N Í

zasedání č. 9. Zastupitelstva obce Nový Šaldorf-Sedlešovice

konané dne 31. 5. 2023 v Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice - budova Obecního úřadu Nový Šaldorf - Sedlešovice, Hlavní 169 - zasedací místnost v přízemí od 16:00 hod.

- U177/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **program jednání.**
- U178/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **zapisovatelku paní Zuzanu Berkovou, ověřovatele Ing. Marka Jakuba Špalka a pana Zdeňka Svobodu.**
- U179/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pořízení traktoru na chodníky včetně příslušenství a automobilu s hákovým nakladačem a jeho příslušenství.**
- U180/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **postup provedení a schvalování rozpočtových opatření dle Dodatek č. 2 (ze dne 19.11.2014 U19/2014-Z2) ke směrnici č. 15 pro sestavování rozpočtu, schvalování rozpočtových opatření v platném znění.**
- U181/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **finanční podporu na vinařské akce pořádané v roce 2023 ve formě finančního daru ve výši 25.000,- Kč pro Šaldorfské sklepy, z.s., IČO: 22856307, Sklepní č. e. 104, Nový Šaldorf - Sedlešovice, dle žádosti č.j. OUNŠ 1045/2023.**
- U182/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **přijetí dotace ve výši 1 784 164,75 Kč na realizaci akce: Vybudování varovného a výstražného systému - protipovodňová opatření obce Nový Šaldorf - Sedlešovice - identifikační číslo akce 115D312040799, typ financování EX post za podmínek Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna).**
- U183/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **Obecně závaznou vyhlášku obce, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Nový Šaldorf - Sedlešovice a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.**
- U184/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **převod (vklad) majetku Inženýrské sítě pro RD Atlanta I, Nový Šaldorf, SO 302 splašková kanalizace, SO 303 Vodovod na p. č. 103/1, 106, 109/4, 109/5, 317/1, 317/3, 317/6, 317/7, 322/1, 323/83, 323/149, 323/151, 323/164, 323/244, 700/1, 700/3, 700/6, 700/9, 700/10, 700/27, 700/28, 706 a 709 v k. ú. Nový Šaldorf a na p. č. 1275/1 v k. ú. Sedlešovice a pověřují starostu obce k podpisu Smlouvy o vkladu majetku do DSO VaK Znojensko.**
- U185/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **vyvěšení záměru o prodeji části obecního pozemku na p. č. 543/1 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 418 m², dle žádosti č.j. OUNŠ 173/2023**
- U186/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **vyvěšení záměru o pronájmu prostoru nad pozemkem za účelem umístění reklamní a směrové tabule části reklamního panelu nad obecním pozemkem na p.č. 866/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 2,5 m² dle žádosti č.j. OUNŠ 1043/2023.**
- U187/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **vyvěšení záměru o pronájmu prostoru nad pozemkem za účelem umístění reklamní a směrové tabule části reklamního panelu nad obecním pozemkem na p.č. 866/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 1,5 m² dle žádosti č.j. OUNŠ 920/2023.**
- U188/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **vyvěšení záměru o pronájmu**

obecního pozemku za účelem nájemného za využívané veřejné prostranství v areálu Modrých sklepů, mimo parkování, na části p. č. 326/34 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 18 m2, dle žádosti č.j. OUNŠ 1012/2023.

- U189/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu části obecního pozemku na p. č. 326/34 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 24 m2, dle žádosti č.j. OUNŠ 1011/2023, za účelem zřízení nájemného parkovacího stání pro osobní automobil.**
- U190/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **prodej obecního pozemku p. č. 280/25 v k.ú. Nový Šaldorf o výměře 94 m2 , dle žádosti č.j. OUNŠ 173/2032, za 1200 Kč/m2 v celkové hodnotě 112 800,- Kč. Veškeré výdaje související s koupí pozemku hradí kupující: sepsání kupní smlouvy, vklad do KN a případné další nutné výdaje. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. Kupní smlouva musí být vyhotovena do 90 dnů od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce, jinak je usnesení neplatné**
- U191/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pronájem části obecního pozemku za účelem zřízení nájemného za využívané veřejné prostranství v areálu Modrých sklepů, mimo parkování, na části p. č. 280/79 v k. ú. Nový Šaldorf o výměře 17 m2, dle žádosti č.j. OUNŠ 482/2023, za úplaty 100 Kč/m2/rok.**
- U192/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pronájem prostoru nad pozemkem za účelem umístění reklamní tabule na části reklamního panelu nad obecním pozemkem na p.č. 866/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 0,75 m2 dle žádosti č.j. OUNŠ 800/2023, za úplaty 1200 Kč/m2/rok.**
- U193/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pronájem prostoru nad pozemkem za účelem umístění reklamní tabule na části reklamního panelu nad obecním pozemkem na p.č. 866/2 v k. ú. Sedlešovice o výměře 4,6872 m2 dle žádosti č.j. OUNŠ 783/2023, za úplaty 1200 Kč/m2/rok.**
- U194/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pronájem části obecního pozemku na p. č. 31/1 v k. ú. Sedlešovice o výměře 12 m2, za účelem zřízení nájemného parkovacího stání pro osobní automobil, dle žádosti č.j. OUNŠ 833/2023, za úplaty 100 Kč/m2/rok.**
- U195/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030082608/001-ENGs na p. č. 93/1 v k. ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf,K/93/19,Dusík,garáž“, kabelové vedení NN, za úplaty 2 000,- Kč, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy budoucí dle návrhu smlouvy.**
- U196/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030082542/001-ENGs na p. č. 1/81 v k. ú. Nový Šaldorf akce „Nový Šaldorf,K/1/25,LI Property,garáž“, kabelové vedení NN, za úplaty 2 000,- Kč, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Zastupitelé pověřují starostu k podpisu smlouvy budoucí dle návrhu smlouvy.**
- U197/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **pořízení inventáře a to 12 ks laviček a 10 ks odpadkových košů.**
- U198/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **opravu komunikací u garáží na Kraví horu, dle cenové nabídky, která byla zpracována na opravu formou vyspraven výtluků asfaltovým betonem a to za celkovou částku 240 947,67 Kč včetně DPH.**
- U199/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **předloženou projektovou dokumentaci na parkoviště a veřejné osvětlení v lokalitě U Vinohradu.**
- U200/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje **zapojení se do účasti**

na projektu ŠKODA stromky a pověřuje starostu obce k zajištění podkladů.

- U201/2023-Z9. Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice schvaluje podporu společenské akce Šaldorfské KINO, kdy obec poskytne bezúplatně veřejné prostranství, bezplatně náklady na elektřinu a zajistí propagaci akce místním rozhlasem s podmínkou, že provozovatel uhradí poplatky OSA, zajistí technický provoz akce a následný úklid po akci.
- U202/2023-Z9. ~~Zastupitelstvo obce Nový Šaldorf - Sedlešovice pověřuje starostu obce k podání výpovědi na nájemní smlouvu č. 361N17/27 ze dne 1.12.2017 uzavřenou mezi Obcí Nový Šaldorf a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774 se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov.~~
Bylo revokováno usnesením: U428/2023-Z15. ze dne 13. 12. 2023
Text usnesení: U202/2019-Z7.

Dalibor Dočekal
starosta obce