



## Z Á P I S

### zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Dolany

konané dne 3. 4. 2023 v zasedací místnosti OÚ Dolany od 17:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

Doba jednání: 17:00 - 19:15 hod.  
Přítomno: Ing. Rudolf Pečinka, JUDr. Jiří Staněk, Ing. Rudolf Pečinka ml., David Ochman, Lukáš Martinovský, Pavlína Arely, Miroslav Brückner, Karel Lammel, Jiří Látal, Mgr. Kateřina Lindnerová, Mgr. Eva Mazalová, Bc. Eva Šubová, Jaroslav Mentlík  
Omluveni: Mgr. Helena Lisá, Jan Béňa  
Neomluveni:  
Předsedající: Ing. Rudolf Pečinka  
Zapisovatel\*: Bc. Martina Nerudová  
Ověřovatelé zápisu: Bc. Eva Šubová, Ing. Rudolf Pečinka ml.,

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

#### 1. Program zasedání

Program:

1. Program zasedání
2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Informace o činnosti RO
4. Pořízení herních prvků
5. Dotace
6. Změna AP
7. Rozpočtové opatření č.1
8. Sloučení knihoven
9. Ubytování uprchlíků na TZ v Pohořanech
10. Pozemky
11. Informace starosty
12. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** předložený program 4. zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 1/4ZO/2023 bylo schváleno.**

#### 2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 2-1

Ověřovatelky zápisu ZO č.3 - Mgr. Kateřina Lindnerová a Mgr. Eva Mazalová ověřily zápis bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** zápis 3. zasedání ZO.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2a/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 2-2

Návrhová komise

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** členy návrhové komise - Miroslav Brückner, Mgr. Eva Mazalová, Jiří Látal

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2b/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 2-3

Ověřovatelé zápisu

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** 2 ověřovatele zápisu - Bc. Eva Šubová, Ing. Rudolf Pečinka ml.

Skrutátorem jmenuje starosta Mgr. Kateřinu Lindnerovou.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2c/4ZO/2023 bylo schváleno.**

### 3. Informace o činnosti RO

#### Diskuze:

Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na RO č.9 - aktualizaci povodňové komise.*

starosta - *složení komise je zveřejněno na webu obce pod záložkou povodňový plán.*

Bc. Eva Šubová - *dotazuje se, proč se obec zapojuje do projektu "Smart česko", a co tento projekt obci přinese.*

starosta - *jedná se o projekt SMO a mohou se zapojit členské obce. Naše obec se zapojila do tří oblastí tohoto projektu - kybernetická bezpečnost, odpadové hospodářství a energetika. Naši obec tato účast nic nestojí a do budoucna nám pomůže uspět v žádostech o dotace. Dnes je podmínkou všech žádostí o dotace zpracování plánu rozvoje obce.*

Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na RO č. 11 - odkup kulatiny. Proč prodáváme spol. NIKa, zda je nutné kácet a jestli není možnost nabídnout dřevo občanům.*

starosta - *jedná se o mítní těžbu zdravé kulatiny, nejedná se o palivové dříví. David Ochman vysvětlil důvod nutnosti takového těžby.*

Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na RO č.12 - rozdělení zisku z maškarního plesu, jak budou finance zaslány SRPŠ a školám.*

starosta - *část bude odeslána na účet SRPŠ a za zbytek si školky pořídí učební pomůcky a obec je uhradí.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** informaci o činnosti RO za období od 30.01.2023 do 20.03.2023 (RO č. 8-12).

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

### 4. Pořízení herních prvků

Na základě návrhů předložených Mgr. Evou Mazalovou a Mgr. Helenou Lisou, po dohodě s rodiči a učitelkami školek bylo vybráno několik herních prvků pro nejmenší děti. Vzhledem k tomu, že dotační výzvy na tento účel aktuálně vyhlášeny nejsou, bude tento nákup hrazen z rozpočtu obce. K dnešnímu dni byly ještě aktualizovány cenové nabídky a cena je o něco vyšší než je částka uvedená v návrhu rozpočtového opatření a v návrhu aktualizace AP. V těchto návrzích bude tedy částka opravena.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** pořízení herních prvků pro nejmenší děti na multifunkční areál u školy od spol. Bonita Group Service s.r.o., Drásov, IČ: 27738795 a spol. HRAS-zařízení hřišť, s.r.o., Havířov, IČ: 74666331 za cenu 150 996 Kč bez DPH, 182 705,16 Kč s DPH. ZO pověřuje tajemnici vystavením objednávek.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3/4ZO/2023 bylo schváleno.**

## 5. Dotace

blok 5-1

Starosta vyjmenoval dotační tituly, které jsou aktuálně vhodné pro obec a předložil informace k žádostem o dotace na doplnění vodovodu a doplnění kanalizace, kde obec uspěla v žádosti pouze u kanalizace a ne tak u vodovodu. Na vodovod zkusíme ještě v červnu požádat znovu. Starosta vysvětlil důvod, proč obec v této žádosti neuspěla a jaké jsou možnosti pro podání nové žádosti. Dále vysvětlil, proč je pro obec výhodné zhotovit současně obě díla - kanalizaci i vodovod i za cenu využití vlastních finančních prostředků. Navrhuje začít realizovat nejprve úseky, kde bude provedena pouze stavba kanalizace.

#### Diskuze:

- Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na využití menších dotačních výzev na výsadbu stromů.*  
starosta - *soustředíme se aktuálně na větší dotace, které již budoucnosti nebude možné čerpat. Pokud si někdo chce vzít za své přípravu žádostí o menší dotace, je to možné.*
- Pavlaína Arely - *dotazuje se na způsob využití dotace na opravy chráněných památek.*  
starosta - *vysvětlil, na jaký účel je možné takovou dotaci použít a jaká jsou dotační pravidla.*
- Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na stav studie rozhledny v Pohořanech.*  
starosta - *máme přislíbeno od Ing. arch. Lukáše Blažka zpracování studie. Tuto studii si musíme nechat zpracovat, abychom zjistili, zda je vůbec možné stavbu rozhledny realizovat.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** podání žádostí o dotace v případě splnění podmínek poskytovatelů pro předkládání žádostí. Jedná se o dotace od těchto poskytovatelů na tyto akce:

- SFDI - Rekonstrukce chodníku Dolánky - hasičárna
- MPO - Energetická koncepce obce Dolany
- SFŽP - Energetické úspory veřejných budov - Sokolovna
- MMR - Oprava veřejných budov - Sokolovna
- MMR - Oprava místních komunikací
- MAS-IROP - Oprava chráněných památek - sochy u kostela
- MAS-SFŽP - Energetické úspory veřejných budov
- SFŽP - Doplnění vodovodu v obci Dolany

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4a/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 5-2

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** přijetí dotace SFŽP na realizaci projektu Doplnění kanalizace Dolany a realizaci tohoto projektu.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4b/4ZO/2023 bylo schváleno.**

## 6. Změna AP

Starosta vysvětlil stav realizace jednotlivých položek akčního plánu a okomentoval předložený návrh změn. Lukáš Martinovský doplnil informace k výměně serveru pro OÚ.

#### Diskuze:

- Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na stav zpracování studie skateboardového hřiště.*

- starosta - *touto záležitostí jsme se nezabývali, ale pokud má někdo zájem se toho ujmout, tato možnost tu je.*
- Bc. Eva Šubová - *dotazuje se na způsob provedení stavby "Lugrova ulička".*
- starosta - *vysvětlil, jaký je plán provedení stavby a popsal nutnost dodržení aktuálně platných pravidel projektování takovéto stavby.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** aktualizaci akčního plánu dle předloženého návrhu - Změna č.1 AP 2023 - s úpravou částky položky "Doplnění hracích prvků na hřišti u ZŠ" na 183 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5/4ZO/2023 bylo schváleno.**

---

## 7. Rozpočtové opatření č.1

18:10 příchod Jaroslav Mentlík a odchod JUDr. Jiří Staněk

Návrh rozpočtového opatření reflektuje položky AP, které byly podrobně popsány, s úpravou částky u položky "Doplnění hracích prvků na hřišti u ZŠ" na 183 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** rozpočtové opatření č.1 s úpravou částky položky "Doplnění hracích prvků na hřišti u ZŠ", kdy se částka 170 000 Kč opravuje na částku 183 000 Kč a celkovou změnou na straně příjmů je 275 720 Kč a na straně výdajů 29 998 800 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 6/4ZO/2023 bylo schváleno.**

---

## 8. Sloučení knihoven

Máme 2 samostatné knihovny, v Dolanech a v DPS ve Vésce. Každá má svoji zřizovací listinu. Pořídili jsme nový knihovní program Tritius a pro snadnější evidenci nám okresní knihovna doporučila obě knihovny sloučit pod jednu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **ruší** samostatnou místní knihovnu v DPS ve Vésce, ev. č. 5698 ke dni 30.04.2023.

Od 01.05.2023 obec Dolany nově zřizuje, jako pobočku Místní knihovny Dolany ev. č. 5697, pobočku v místní části obce Dolany-Véska. Ev. č. knihovny zůstává společné 5697. Název knihovny ve Vésce je Místní knihovna Dolany, pobočka Véska.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7/4ZO/2023 bylo schváleno.**

---

## 9. Ubytování uprchlíků na TZ v Pohořanech

Na TZ v Pohořanech máme ještě 2 rodiny s dětmi, které navštěvují školu v Dolanech. Nepodařilo se jim sehnat jiné ubytování. Občanka Dolan nabídla ubytování všech uprchlíků v penzionu v Potštátě. P. Tajemnice dojedná další postup přestěhování s KACPU.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** informace o aktuální obsazenosti TZ v Pohořanech a o dalším postupu při ukončení možnosti ubytování uprchlíků z Ukrajiny. Ubytování bude ukončeno nejpozději k 30.04.2023.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

## 10. Pozemky

blok 10-1

žádost \*\*\* o odkup části obecního pozemku před č.p. 599 v Dolanech - záměr byl zveřejněn 14.9. - 30.9.2021.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** prodej části pozemku parc. č. 1536 ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dolany u Olomouce za cenu 587,50 Kč/m<sup>2</sup> \*\*\*; Dolany 599, 783 16. Další náklady spojené s prodejem hradí kupující. Cena je stanovena dle metodiky výpočtu schválené zastupitelstvem v září 2022. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

### Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 (Ochman) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8a/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 10-2

Cesta k chatám v Pohořanech - jednání o směně s majitelkou pozemku, na kterém je vyježděná komunikace vedl Lukáš Martinovský a výsledkem jednání je návrh směny.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** směnu části pozemku (cca 1040 m<sup>2</sup>) parc. č. 232/1 trvalý travní porost, v majetku obce Dolany, za část pozemku (cca 520 m<sup>2</sup>) parc. č. 280/18 orná půda, ve vlastnictví \*\*\*, v k. ú. Pohořany na Moravě, v poměru 2:1. Přesná rozloha bude stanovena dle skutečného zaměření komunikace. ZO pověřuje správce majetku zveřejněním záměru směny a místostarostu pověřuje přípravou Smlouvy o smlouvě budoucí.

### Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 (Šubová) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8b/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 10-3

RO projednala žádost \*\*\* o odkup pozemků parc. č. 144/2 o výměře 195 m<sup>2</sup> a parc. č. 145/5 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Véska a doporučuje pozemky neprodávat, ale pronajmout.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **projednalo** žádost \*\*\* o odkup pozemků parc. č. 144/2 o výměře 195 m<sup>2</sup> a parc. č. 145/5 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Véska a rozhodlo pozemky neprodávat.

### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8c/4ZO/2023 bylo schváleno.**

blok 10-4

RO projednala žádost \*\*\* o odkup části pozemku parc. č. 2370/1 o výměře 87 m<sup>2</sup> k.ú. Véska a doporučuje pozemky neprodávat. Jedná se o pozemky vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **projednalo** žádost \*\*\* o odkup pozemků parc. č. 2370/1 o výměře 87 m<sup>2</sup> k.ú. a rozhodlo pozemky neprodávat.

### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8d/4ZO/2023 bylo schváleno.**

## 11. Informace starosty

Starosta nabídl zastupitelům k nahlédnutí Roční zprávu o stavu vodohospodářského majetku za rok 2022, zpracovanou provozovatelem vodovodu Moravská vodárenská. Dokument bude k nahlédnutí na OÚ.

Oznámil, že k záležitosti rekonstrukce sokolovny bude svolána zvlášť pracovní schůzka, aby se noví zastupitelé seznámili se stavem této akce.

Seznámil zastupitele se stavem finančních prostředků na účtech obce v případě realizace všech plánovaných projektů.

Nakonec starosta informoval o nárůstu požadavků chatařů na opravy komunikací k chatám. Bude nutné k tomuto zaujmout nějaké stanovisko, nicméně přednostní bude vždy oprava komunikací v intravilánu obce. Další věc k příští diskuzi je parkování v obci.

---

## 12. Diskuze

Jiří Látal upozorňuje na postupnou devastaci multifunkčního areálu u školy a nutnost pověřit konkrétní osobu, která se bude o hřiště starat.

starosta - aktuálně tuto záležitost řešíme se správcem majetku a budeme přesně rozdělovat kompetence, týkající se úklidu, oprav i dozoru areálu.

občanka Dolan - dotazuje se, proč není do dnešního dne vybudován chodník u horní zastávky autobusu pod Kartouzkou. Místo je nepřehledné a pro přecházení komunikace nebezpečné.

starosta - obec nedostala souhlas se zásahem do pozemku majitelů. S projektantem jsme se snažili najít alternativní řešení. Pokusíme se otevřít znovu jednání s majiteli pozemku. V souvislosti s bezpečností dopravy v této lokalitě jednáme také s projektantem o možnosti vybudování zpomalovacího ostrůvku při vjezdu do obce od Věsky.

občanka Dolan - dotazuje se, proč je stanoven vývoz SKO 1x za měsíc.

starosta - systém svozu odpadu jsme převzali od regionů, ve kterých již vývoz 1x za měsíc funguje. Mimořádné svozy v letních měsících budeme řešit.

Návrhová komise sděluje, že návrhy, předložené v průběhu jednání zastupitelstva obce, byly zapracovány do usnesení. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce Dolany, byla platně přijata.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a v 19:15 hod. ukončil 4. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolany.

---

Overovatel: Bc. Eva Šubová, Ing. Rudolf Pečinka ml. ....

Starosta Ing. Rudolf Pečinka .....

Místostarosta JUDr. Jiří Staněk .....

Datum vyhotovení: