



Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva obce Dolany

konané dne 28. 6. 2023 v zasedací místnosti OÚ Dolany od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 19:45
Přítomno: Ing. Rudolf Pečinka, JUDr. Jiří Staněk, Lukáš Martinovský, Ing. Rudolf Pečinka ml., Mgr. Lindnerová Kateřina, Mgr. Mazalová Eva, Mgr. Lisá Lenka, Mentlík Jaroslav, Látal Jiří, Brückner Miroslav - občané 3, zaměstnanci úřadu 2
Omluveni: Ochman David, Bc. Šubová Eva, Arely Pavlína, Lammel Karel, Béňa Jan
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Rudolf Pečinka
Zapisovatel*: Bc. Martina Nerudová, Dis.
Ověřovatelé zápisu: Miroslav Brückner, Lukáš Martinovský

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program zasedání

Starosta navrhuje, na základě vyjádření auditora, přidat bod programu "Nápravné opatření k vyjádření auditora" a zařadit tento bod před bod 4 "Účetní závěrka r. 2022".

Dále navrhuje vyřadit z programu bod 19 (18) "Smlouva o smlouvě budoucí - směna pozemků", protože tato směna již byla schválena v ZO č. 5 bod 5a.

Program:

1. Program zasedání
2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Informace o činnosti RO
4. Nápravné opatření k vyjádření auditora
5. Účetní závěrka r. 2022
6. Hospodaření obce a závěrečný účet r. 2022
7. Dodatek SOD - Doplnění kanalizace Dolany
8. Přípojky V+K v lokalitě nad hřištěm
9. Opravy v areálu FC - příprava na Dolany v Dolanech 2024
10. Odvlhčení zdiva bytového domu ve Vésce
11. Studie rozhledny na Jedové
12. Automobil - kontejnerový nosič
13. Aktualizace akčního plánu
14. Rozpočtové opatření č.2
15. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
16. Program rozvoje sportu v obci
17. Žádost o dotaci z NSA - tribuna na hřišti
18. Sokolovna
19. Pozemky
20. Pořizování audiovizuálních záznamů z jednání Zastupitelstva obce
21. Informace starosty a diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** předložený program 6. zasedání ZO s doplněním bodu "Nápravné opatření k vyjádření auditora" a zrušením bodu "Smlouva o smlouvě budoucí - směna pozemků"

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/6ZO/2023 bylo schváleno.

2. Schválení zápisu a určení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 2-1

SCHVÁLENÍ ZÁPISU 5.ZO

Ověřovatelé zápisu ZO č. 5 - Jan Běna a Pavlína Arely se omluvili z dnešního zasedání, proto nebude o tomto bodu hlasováno. Zápis bude schválen na příštím zasedání ZO.

blok 2-2

NÁVRHOVÁ KOMISE

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** členy návrhové komise - Mgr. Kateřina Lindnerová, Ing. Rudolf Pečinka ml., Mgr. Helena Lisá

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/6ZO/2023 bylo schváleno.

blok 2-3

OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **jmenuje** 2 ověřovatele zápisu - Lukáš Martinovský a Miroslav Brückner.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/6ZO/2023 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti RO

Starosta vyzval zastupitele k předložení námitek k RO 16-18. Nikdo ze zastupitelů nemá připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **bere na vědomí** informace o činnosti RO za období od 22.05.2023 do 19.06.2023 (RO 16-18).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Nápravné opatření k vyjádření auditora

Při průběžných konzultacích v rámci přezkoumání hospodaření za rok 2022 bylo zjištěno, že odhad daně z příjmu právnických osob za obec Dolany za rok 2022 (doklad č. 102274 ze dne 31.12.2022) byl zaúčtován na nesprávný účet na straně Dal 342 - Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění místo správného účtu 341 - Daň z příjmu, kdy se jednalo o zřejmý překlep. Na straně Má dáti byl použit správný účet 591 - Daň z příjmu.

K tomuto zaúčtování bylo přijato nápravné opatření a odhad daně byl opraven dokladem č. 100933 ze dne 31.5.2023, přeúčtováním MD 342/D 341.

Nesprávným použitím účtu 342 nedošlo k významnému zkreslení účetní závěrky a obci nevznikla žádná škoda.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **souhlasí** s provedením nápravného opatření k vyjádření auditora opravou dokladem č. 100933 ze dne 31.5.2023, přeučtováním MD 342/D 341.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/6ZO/2023 bylo schváleno.

5. Účetní závěrka r. 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** účetní závěrku za r. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/6ZO/2023 bylo schváleno.

6. Hospodaření obce a závěrečný účet r. 2022

Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na ÚD obce dne 31.05.2023. Starosta okomentoval financování vyjádřené v závěrečném účtu a sdělil, že dle auditora nebylo zjištěno žádné pochybení. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu Závěrečný účet r. 2022 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **souhlasí** celoročním hospodařením obce Dolany, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/6ZO/2023 bylo schváleno.

7. Dodatek SOD - Doplnění kanalizace Dolany

blok 7-1

Cenové nabídky na akci "Doplnění kanalizace Dolany" a "Doplnění vodovodu Dolany" byly podány v prosinci 2021 a následně v únoru 2022 byla s vítězným uchazečem podepsána smlouva o dílo. Za období, než byla schválena poskytnutá dotace (*pouze na část kanalizace*), došlo k nepředpokládanému nárůstu inflace a nárůstu cen, v důsledku dění na Ukrajině. Dle statistických údajů činí za období únor 2022 - červen 2023 v dané oblasti stavebnictví inflační index 13,25% (stanovený na základě součtů měsíčních inflačních sazeb) .

Toto navýšení cen bylo projednáno se zástupci zhotovitele, technickým dozorem a administrátorem zakázky a dotace.

Poskytovatel dotace akceptuje možnost navýšení cen z titulu inflace bez dopadu na výši poskytnuté dotace.

Obec Dolany jako zadavatel navrhuje zastupitelstvu schválit předložený dodatek SOD, jehož předmětem plnění je navýšení ceny díla o 13,25%.

Cena díla bude i po navýšení nižší, než nabídková cena druhého uchazeče v pořadí. (o 350 tis. Kč bez DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** dodatek č.1 SOD sjednané mezi obcí Dolany a spol. Dolany - RI-STAV, FORTEX, ČAK, MBM, VK-AQUA A KAVE BAU, jehož předmětem plnění je navýšení ceny díla "Doplnění kanalizace Dolany" o 13,25% tj. o 4 284 379,20 Kč bez DPH. Cena díla po navýšení dle dodatku č.1 činí 36 619 316,87 Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu podpisem dodatku SOD.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/6ZO/2023 bylo schváleno.

blok 7-2

Starosta navrhuje, doplnit současně také bod "Dodatek SOD - Doplnění vodovodu Dolany", jehož předmětem plnění bude stejné navýšení ceny díla o 13,25%. Vzhledem k tomu, že je logické zhotovit obě díla současně i za předpokladu, že by si obec na toto dílo musela vzít úvěr, doporučuje starosta schválit i tento dodatek SOD a zahájit stavbu vodovodu současně se stavbou kanalizace i přesto, že na vodovod obec nezáskala dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** doplnění bodu programu zastupitelstva "Dodatek SOD - Doplnění vodovodu Dolany".

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/6ZO/2023 bylo schváleno.

blok 7-3

Dodatek SOD - Doplnění vodovodu Dolany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** dodatek SOD sjednané mezi obcí Dolany a spol. Dolany - RI-STAV, FORTEX, ČAK, MBM, VK-AQUA A KAVE BAU, jehož předmětem plnění je navýšení ceny díla "Doplnění vodovodu Dolany" o 13,25% tj. o 3 219 929,34 Kč bez DPH. Cena díla po navýšení dle dodatku č.1 činí 27 521 282,87 Kč bez DPH.

ZO schvaluje zahájení realizace tohoto díla současně s realizací díla "Doplnění kanalizace Dolany". ZO pověřuje starostu podpisem dodatku SOD.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/6ZO/2023 bylo schváleno.

8. Přípojky V+K v lokalitě nad hřištěm

Pro splnění dotačních podmínek je nutné zajistit napojení dotčených nemovitostí na vodovod a kanalizaci. Projektovou dokumentaci a povolení k vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek bude zajišťovat obec a náklady budou následně přeučtovány majitelům objektů na základě smlouvy o smlouvě budoucí. Zhotovitelem díla - projektu přípojek V+K bude Stanislav Krejčí, který předložil obci nejvýhodnější podmínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** zajištění PD a povolení vybudování přípojek pro dotčené nemovitosti obcí s následným poměrným přeučtováním majitelům objektů.

ZO schvaluje doplnění AP o položku "Zhotovení PD a povolení vybudování přípojek" a doplnění částky 550 tis. Kč vč. DPH na zhotovení těchto prací do rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/6ZO/2023 bylo schváleno.

9. Opravy v areálu FC

Jedná se o nutné opravy v areálu FC Dolany - byla provedena inventura stavu a vypracován soupis nezbytných prací - nátěry, oprava střešní krytiny nad pergolou, aj. Některé opravy provedou zaměstnanci obce, většina prací bude zajištěna odbornou firmou. V poptávkovém řízení na provedení opravy střechy byla předložena nejvýhodnější nabídka ve výši 360 000 s DPH a nátěry všech dřevěných prvků cca 960m2 ve výši 181 000 Kč. Odhadovaná částka na nutné opravy činí 620 tis. Kč.

Diskuze:

Jaroslav Mentlík

Karel čuda - správce majetku obce

je názoru, že správce areálu FC nevykonává pracovní činnosti tak, jak by měl. Zpochybňuje způsob hospodaření s obecním majetkem v areálu FC. popisuje náplň práce správce areálu a nesouhlasí s nařčením z jeho nečinnosti. Na doplnění uvádí, že v zimních měsících listopad-březen tento zaměstnanec nepracuje ve sportovním areálu FC, ale podílí se spolu s ostatními zaměstnanci údržby na jiných pracovních činnostech dle

Mgr. Kateřina Lindnerová

pokynů nadřízeného.

požaduje předložit finančnímu výboru finanční hospodaření fotbalového areálu a celoroční výkaz prací správce areálu.

Lukáš Martinovský

navrhuje stanovit na několik let dopředu plán údržby areálu FC.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** provedení údržbových prací v areálu FC Dolany a zařazení těchto prací do AP a doplnění částky 620 000 Kč vč. DPH na tyto práce do rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Mentlík)

Usnesení č. 8/6ZO/2023 bylo schváleno.

10. Odvlhčení zdiva bytového domu ve Vésce

V bytovém domě ve Vésce č.p. 73 dochází k zavlhání zdiva ve spodních bytech. Stav objektu byl posouzen znalcem v oboru, který doporučil řešení. Následně byli osloveni zhotovitelé a předloženy nabídky - viz přílohy.

Diskuze:

Jaroslav Mentlík

doporučuje řešit tento problém řízeným větráním - rekuperací.

Dále probíhá živá diskuze o dalších možnostech řešení odvlhčení zdiva.

starosta

doporučuje prověřit ještě další možnosti řešení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** provedení opatření s cílem omezit provlhání zdiva bytového domu ve Vésce č.p. 73. ZO schvaluje doplnění těchto prací do AP a doplnění částky 550 tis. Kč včetně DPH na provedení těchto prací do rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/6ZO/2023 bylo schváleno.

11. Studie rozhledny na Jedové

blok 11-1

Původní cena studie byla 193 000 Kč. Požádali jsme architekta o úpravu nabídky studie tak, aby z ní bylo zřejmé, zda je vůbec možné takovou stavbu v této lokalitě realizovat.

Zastupitelé navrhuji požádat o stanovisko nejprve dotčené orgány (armáda, radiokomunikace atd.)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** vypracování studie možnosti výstavby rozhledny na Jedové dle nabídky arch. Lukáše Blažka, Olomouc, IČ:73951455, ve výši 96 000 Kč bez DPH, 116 160 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 10 (Brückner, Látal, Lindnerová, Lisá, Martinovský, Mazalová, Mentlík, Pečinka, Pečinka, ml., Staněk) / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 11-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **pověřuje** starostu projednáním možnosti výstavby rozhledny s ministerstvem obrany a dalšími dotčenými orgány.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/6ZO/2023 bylo schváleno.

12. Automobil - kontejnerový nosič

David Ochman

Nový nosič kontejneru

- Byl proveden průzkum trhu z hlediska kvality podvozků a ceny.
- Byl osloven soudní znalec v oblasti nákladních vozidel, bydlící v Dolanech p. Zouhar.
- Z hlediska dostupnosti ceny a kvality byli osloveni podvozkáři MAN a DAF, ostatní značky IVECO levnější na úkor kvality (tahle značka je výborná do 3,5t), VOLVO, SCANIA, MERCEDES, cena u těchto podvozků je vyšší.
- V současné době víme nejvíce o podvozku MAN hmotnostní třídy do 15t (legislativně upravené na 12t).
- Vozidlo vybavené hydraulickou nástavbou od f. Everlift (možnost osazení i nástavbou CTS - Okřínek) důvod je jednoduchý, záruční a pozáruční servis je v místě. Palfinger a Hiab jsou rovněž zastoupené po celé ČR, ale nemají servis v OL.
- Úvahou je na vozidlo osadit i hydraulický jeřáb (ruku) a posunout služby v obci zase o něco dál. Ano, tento bod znamená zaškolení obsluhy !!!
- Vozidlo by bylo v budoucnu zařazeno pod HASIČE a to zdůvodň: není potřebný tachograf a tím potřebné kalibrace, není potřeba platit silniční daň - osvobozeno pro vozidla IZS, Obsluha vozidla nemusí vlastnit doklad o profesní způsobilosti (tzv. Profesák/nový 40 tis za osobu-řidiče). Nemusí mít kartu řidiče - tyto doklady osvobozují vozidlo a řidiče při zařazení vozidla pod IZS.
- Vozidlo by bylo pod hasiči, ale plně by sloužilo k zajištění služeb obci. A to i včetně řidiče z řad zaměstnanců obce - aktuálně řešíme, v současné době zajišťují obsluhu NK Avie výhradně Dolanští hasiči na dohodu o provedení práce. Do budoucna by bylo rozšířeno i o možnost obsluhy zaměstnancem obce.
- Využití techniky: odvoz pokosené trávy z celé obce a to hřiště FC, hřiště škola, hřbitov a okolí, náves u kostela, u hasičky a u školy, odvoz z místních částí Véska a Pohořany, odvoz dřevěného odpadu do Olomouce, odvoz stavebního odpadu, odvoz odpadu z ČOV, odvoz komunálního odpadu z chatové oblasti na hřištěm, odvoz zeleného odpadu (větve tují, šípku, a ost.odpadu, který neumíme poštěpkovat, odvoz klestí přímo od obyvatel z celé obce - tato služba je velmi využívána, dovoz písku, betonu, štěrku a posypové soli hlavně pro obec.
- Když je kontejner volný, poskytneme odvoz a dovoz stavebních mat. i občanům za předpokladu oslovení na obci a uhrazení provozních nákladů - tuto službu poskytujeme ojedinele !!!
- Vozidlo je dále využito při různých převozech většího množství např. lavek, stolů, stanů po obci.

Proč nové vozidlo:

- záruka a zajištěn servis na vozidlo a rovněž i na nástavbu
- znalá historie provozu
- vozidlo postaveno dle potřeb v obci
- nástavba postavema na současný typ kontejnerů

Proč nekoupit jeté, starší vozidlo:

- neznalá historie vozidla (druh používání)
- opotřebené vozidlo znamená zvýšená pravděpodobnost závad
- nutné hledání servisních středisek k provedení odborných kontrol
- nemožnost volby nástavby
- výhoda je, že tohle vozidlo bude určitě levnější, ale jen ten kdo jej prodává ví proč!!!

Proč vůbec řešit nové vozidlo:

- Současná Avie r. výroby 1996, převedena z cela zdarma na obec od HZS, již značně prokazuje její dobu používání.
- Koroze kabiny - oprava 30 tis.
- Pneu - nový jediný dodavatel ze Srbska zdražil cca o 400- 500% - cena 70 tis na celé vozidlo a výdrž max 2 roky.

Poruchy z r.2023

- oprava přední nápravy (svislé čepy, geometrie) 20 tis.
- závada na palivovém vedení (proklepaná palivová trubička)
- alternátor
- vodní pumpa
- těsnění na olejové vaně
- ložisko na kardanu
- výměna čepu na nástavbě

za r. 2023 se do Avie investovalo cca 100 tis.

Cena tohoto vozidla je v perfektním stavu cca max 120tis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** záměr pořízení nového automobilu - nosiče kontejnerů pro JSDH Dolany.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/6ZO/2023 bylo schváleno.

13. Aktualizace akčního plánu

Jedná se o změnu AP č.2. Do změny AP byly zapracovány výše projednané položky. Starosta okomentoval stav realizace k 30.06.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** předložený návrh aktualizovaného akčního plánu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/6ZO/2023 bylo schváleno.

14. Rozpočtové opatření č.2

Starosta vysvětlil jednotlivé změny rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** rozpočtové opatření č.2 dle předloženého návrhu se změnou na straně příjmů 4 242 274,83 Kč a na straně výdajů 2 557 962,53 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/6ZO/2023 bylo schváleno.

15. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

P. tajemnice vysvětluje, že na základě upozornění Ministerstva vnitra ČR, na chybné znění OZV z r. 2009, je nutné znění vyhlášky aktualizovat. Dle názoru ministerstva není možné upravit koeficient pro výpočet daně z nemovitosti pro jednotlivá čísla popisná. Koeficient ve snížené či zvýšené sazbě v mezích zákona může být stanoven vyhláškou vždy pouze pro ucelenou oblast domů (např. katastr, místní část).

Starosta doplňuje, že stanovené koeficienty se v této aktualizaci vyhlášky nemění, ale do budoucna se nebrání diskuzi o navýšení koeficientu pro oblasti chatovišť, které obec značně zatěžují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí na základě podnětu MV a pověřuje tajemnici vložení OZV do sbírky právních předpisů ÚSC.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/6ZO/2023 bylo schváleno.

16. Program rozvoje sportu v obci

Podmínkou podání žádosti o dotaci z NSA je zpracovaný dokument "Plán rozvoje sportu". Dokument shrnuje aktuální stav sportovišť, nutné opravy a plán dalšího rozvoje. Tento materiál je možné aktualizovat a doplnit v případě, že budou mít zastupitelé další požadavky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** znění dokumentu "Plán rozvoje sportu v obci Dolany" pro období r. 2023 - 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/6ZO/2023 bylo schváleno.

17. Žádost o dotaci z NSA - tribuna na hřišti

Každá obec má reálnou možnost uspět v programu NSA "Kabina" a získat tak až 800 tis. Kč. Starosta navrhuje požádat o podporu z tohoto programu na rekonstrukci tribuny v areálu FC Dolany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** podání žádosti o dotaci z NSA z programu Kabina na vybudování tribuny v areálu FC Dolany a dofinancování zbývajících částky potřebné k realizaci z vlastních prostředků obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/6ZO/2023 bylo schváleno.

18. Sokolovna

Starosta přednesl aktuální informace týkající se plánované rekonstrukce sokolovny v Dolanech a popsal možnosti získat na tuto stavbu dotace.

Diskuze:

Mgr. Kateřina Lindnerová *pokud záskáme dotaci, bude možné žádat i o další možné dotace např. na vybavení sokolovny?*
starosta *určitě budeme zkoušet např. dotace z kraje, MMR ...*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na výběr zhotovitele díla - rekonstrukce sokolovny.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/6ZO/2023 bylo schváleno.

20. Pozemky

blok 20-1

ÚZSVM oslovil naši obec s nabídkou prodeje pozemku v areálu bývalé likérky za cenu 236 000 Kč. Na pozemku stojí unimobuněk určené k likvidaci. Starosta se snažil vyjednat s úřadem podmínky, které by byly pro obec výhodnější - odkoupit pouze pozemek bez unimobuněk (likvidace unimobuněk bude nákladná). Dle sdělení ÚZSVM se prodeje majetku státu řídí zákonnými pravidly a cenu pozemku nelze ovlivnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** odkup pozemku parc. č. 410/3 v k.ú. Dolany u Olomouce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových včetně dočasné stavby za cenu 236 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18a/6ZO/2023 bylo schváleno.

blok 20-2

ÚZSVM nabízí také další pozemky k prodeji a starosta doporučuje prověřit možnosti odkupu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** prověření možností odkoupení vybraných pozemků v katastru obce nabízených ÚZSVM. Jedná se o pozemky parc. č. 538/3, 1579, 2368, 410/3, 1656/1, 2350, 1979/69, 2212/2, 2318, 2339 - k.ú. Dolany, parc.č. 108/4, 128/8, 223/3, 1627/1, 460/113, 774, 786, 648/6, 206/8, 213/3, 215/5 - k.ú. Véska u Olomouce a parc.č. 21/2 - k.ú. Pohořany na Moravě.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18b/6ZO/2023 bylo schváleno.

21. Pořizování audiovizuálních záznamů z jednání Zastupitelstva obce

blok 21-1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** pořizování audiovizuálních záznamů z jednání Zastupitelstva obce a doplnění této informace do Jednacího řádu čl.V odst. 5) a čl.X odst. 1).

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19a/6ZO/2023 bylo schváleno.

blok 21-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolany **schvaluje** nový Jednací řád ZO doplněný o informace o pořizování audiovizuálních záznamů.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19b/6ZO/2023 bylo schváleno.

22. Informace starosty a diskuze

- hřbitov - rozptylová loučka - starosta obržel návrh řešení od zahradní architektky a informuje, že řeší tuto záležitost se správcem hřbitova a vítá podněty zastupitelů k této otázce. Zastupitelům bude přeposlán návrh řešení.

- je možné získat dotaci z Nadace partnerství pro Památnou lípu u hřbitova

- odpady - vývoj do 5/2023, změna svozu SKO - starosta informoval o vývoji ve třídění odpadů a tom, že od 01.07.2023 budou SKO svážet TSMO. Frekvence svozu 1x za 28 dní zůstává. Od 1.7.2023 budou vyváženy pouze očipované popelnice.

IROP - dotace na veřejná prostranství od ledna 2024 - pokusíme se požádat o dotaci na veřejná prostranství v Pohořanech

Véska - průběh stavby MK - starosta informoval o průběhu dokončovacích prací

TOP GIS - informace- zavádíme nový elektronický systém, který umožní lepší informovanost o katastru, inženýrských sítích a dalších důležitých údajích.

Digitalizace úřadu - příprava - v červenci proběhne seminář pro zaměstnance úřadu

IROP - žádost o dotaci na památky přes MAS - připravujeme

Parkování v obci - generel statické dopravy v obci - poptáváme odborné stanovisko vzhledem k rostoucí diskuzi k tématu.

Mgr. Helena Lisá - doporučuje prověřit požadavek seniorů na vybudování vsypové loučky na hřbitově.

Dále upozorňuje na nebezpečný, nepřehledný úsek na "Šlosárce". Zastupitelé diskutují o možnosti řešení této dopravní situace.

Návrhová komise sděluje, že návrhy, předložené v průběhu jednání zastupitelstva obce, byly zapracovány do usnesení. Návrhová komise konstatuje, že usnesení k jednotlivým bodům programu, projednaným na dnešním zasedání zastupitelstva obce Dolany, byla platně přijata.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a v 19:45 hod. ukončil 6. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolany.

Ověřovatelé: Miroslav Brückner

Lukáš Martinovský

Starosta Ing. Rudolf Pečinka

Místostarosta JUDr. Jiří Staněk

Datum vyhotovení: