

Vážené zastupitelstvo,

rádi bychom Vám představili **vylepšenou nabídku** k projektu fotovoltaické elektrárny Mutěnice, který byl projednáván na posledním zastupitelstvu. Tento projekt může obci Mutěnice přinést **dlouhodobý, stabilní a velmi zajímavý finanční přínos**.

Co nabízíme?

Pokud bude projekt schválen, Vaše obec získá **každý rok po dobu 30 let částku 1 496 534 Kč** na svůj rozvoj (navýšení z původní částky 1 106 939 Kč). Za dobu provozu elektrárny tak obec může obdržet **celkem 68 819 413 Kč**, a to při započtení inflace 3 % ročně (přičemž průměrná inflace za posledních 10 let činila 4,36 %).

Tyto prostředky mohou být využity na **modernizaci infrastruktury, podporu místních spolků (např. nové vybavení pro hasiče, modernizace a zlepšení zázemí pro fotbalisty) a další obecní projekty**.

Jak je částka tvořena?

- **Plánovací smlouva**
 - Finanční podpora: **512 188 Kč/rok, každoročně navyšováno o inflaci**,
 - Podpora v rámci změny ÚP u soukromých pozemků
- **Nájemní smlouva**
 - Dotčené obecní pozemky: **13,3478 ha**
 - Finanční podpora: **934 346 Kč/rok, každoročně navýšeno o inflaci**,
- **Finanční příspěvek přes NADACI ČEZ**
 - **50 000 Kč/rok** na konkrétní projekty (kulturní akce, podpora fotbalové mládeže, hasičská vozidla apod.)

Proč je to výhodné?

- **Stabilní příjem po dobu 30 let**
- **Celkový přínos více než 68 milionů Kč**
- **Podpora místních aktivit a rozvoje obce**
- **Spolupráce se silným a stabilním partnerem**

Ochrana přírody, půdy a krajinného rázu

Dotčené pozemky se nachází cca 2 km od intravilánu obce Mutěnice, na půdě IV. a V. třídy ochrany – tedy na málo bonitních pozemcích. Společnost ČEZ je připravena provést taková opatření, aby byla FVE prakticky nevnímatelná z příjezdu po silnici II/380, a zároveň vytvořit nový kvalitní krajinný prvek, který kompenzuje zábor pozemků a zlepší ekologickou kvalitu území.

Jsme připraveni tuto FVE připravit jako ekologicky citlivý a přínosný projekt, který bude využívat ty nejmodernější postupy ochrany přírody:

- Biodiverzitní management – květnaté louky pod panely, hnízdní budky, pásy pro hmyz.
- Bez použití herbicidů – pravidelná, seč místo chemie.
- Možnost pasení ovcí pod panely – ekologická údržba s pozitivním vlivem na krajinu,
- Výsadba jedlých keřů kolem lokality – vznik zeleného ochranného pásu, který zvyšuje biodiverzitu, tlumí vizuální dopad FVE a zároveň poskytuje plody, které mohou místní obyvatelé volně sbírat a využívat.

Společnost ČEZ se smluvně zaváže, že po skončení provozu budou panely zcela odstraněny na vlastní náklady a půda bude vrácena zemědělskému využití v lepší kondici, než v jaké je dnes.

Studie z Německa a Nizozemska prokazují, že biodiverzita na citlivě navržených FVE může být vyšší než na intenzivně obhospodařovaných zemědělských plochách. Tento moderní přístup jsme připraveni aplikovat právě v Mutěnicích.

Závěr

Tato nabídka představuje pro Mutěnice jedinečnou příležitost zajistit dlouhodobý stabilní příjem a zároveň realizovat ekologicky přínosný projekt.

Prosíme o zařazení této nabídky/schválení záměru FVE Mutěnice na program jednání zastupitelstva, děkujeme za dosavadní spolupráci a přejeme hezký den,

