

Materiál určený pro 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín, konaného dne 14.09.2026

Označení materiálu	20Z/3/2026
Název materiálu	Kontrola úkolů
Zpracovatel/předkládá	Markéta Kuběnová
Datum zpracování materiálu	07.09.2026

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 – 2024)

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru. Komplexní pozemkové úpravy již zobrazovány na katastru nemovitostí. Předběžně domluvena schůzka s cyklokoordinátorem MSK panem Novákem. První schůzka proběhla – doporučeno řešit v součinnosti s okolními obcemi např. v rámci Regionu Poodří. Komunikace s SPÚ ohledně plánu společných zařízení (předpoklad realizace cca 10 let) podána žádost o zahájení etapy č. 1 na SPÚ. Informace z SPÚ ohledně realizace v roce 2026

ÚKOLY Z 8. ZASEDÁNÍ ZO

8Z/4/3/2024: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s podáním žádosti a následnou realizací převodu pozemků do vlastnictví obce Kunín. Jedná se o pozemky p. č. 865/1, p. č. 1540, p. č. 1594 a p.č. 1266 vše v katastrálním území Kunín.

Z SPÚ jednáno, prozatím došlo k podpisu smluvního ujednání na převod pozemků p.č. 287, p.č. 1632 a p.č. 3024/1. Předpokládána realizace převodu pozemků uvedených v usnesení - II. Pololetí 2025, I. pololetí 2026. Na 16ZO parcelní čísla 865/1 a 1540 – realizace převodu plánována na II. Pololetí 2026.

ÚKOLY Z 10. ZASEDÁNÍ ZO

10Z/6/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podání žádosti v rámci řešení komplexních pozemkových úprav, pro realizaci první etapy plánu společných zařízení. Návrhové znění v realizaci Poldru č. 1 lokalizován v údolnici západně od okraje obce v lokalitě Za humny – zábor 6 301 m², OH6 (ochranná hráz) lokalizovaná západně od okraje obce v lokalitě Za humny – zábor 3 130 m², VC25 Délka 648 m, plocha záboru 3.493 m², podél zahrad, HC1R délka 583 m, plocha záboru 7.906 m², oboustranná lineární zeleň (IP 13 a 14), VC 10b-R Délka 631 m, plocha záboru 3.428 m², jednostranná lineární zeleň a VC 22 Délka 906 m, plocha záboru 4.977 m², jednostranná lineární zeleň.

Žádost podána v termínu 04.12.2024. Informace z SPÚ ohledně realizace v roce 2026

10Z/6/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín ukládá starostce obce zjistit řešení problematických míst v rámci zatopení lokalit z polností v katastru obce Kunín.

Komunikace s SPÚ Informace z SPÚ ohledně realizace v roce 2026

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO

12Z/4/1/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje směnu pozemku 1:1 dle variantního řešení 1 – z pozemku 3535 se oddělí část o velikosti 212 m² a vzniknou nové části v pozemku parcelní číslo 3536 část A o velikosti 185 m² a část B o velikosti 27 m².

Výpis usnesení odeslán firmě Homola Holding v termínu 28.03.2025. Schůzka se zástupcem firmy Homola konec února 2026 – doporučeno předložit materiál na ZO 15.06.2026. Materiál předložen na ZO 18. **Směna pozemku je stále v řešení.**

ÚKOLY Z 13. ZASEDÁNÍ ZO

13Z/4/2025: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s budoucím nabytím pozemku parcelní číslo 218, druh pozemku lesní pozemek, v katastrálním území Kunín, výměra 1451 m², zapsaný na LV č. 627 do vlastnictví obce Kunín s tím, že konkrétní podmínky převodu, včetně kupní ceny (případně bezúplatného

převodu), budou předloženy ke schválení zastupitelstvu obce samostatně. Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje starostku obce k dalšímu jednání o podmínkách převodu.

Jednání proběhlo na místě samém dne 29.07.2025. Řešení s AOPK (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR). V realizaci návrh studie společnost Natura Verde. **Předložena nabídka ohledně nabytí pozemku ze strany Lesy ČR viz materiál 20 ZO**

ÚKOLY Z 15. ZASEDÁNÍ ZO

15Z/8/2/2025 Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje pro rok 2026 Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.

Plněno průběžně

ÚKOLY Z 16. ZASEDÁNÍ ZO

16Z/5/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje vytvoření pracovní skupiny pro přípravu a projednání zadávací dokumentace veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce budovy ZŠ Kunín a případně zajištění dočasného umístění výuky“. Rozsah činnosti pracovní skupiny: spolupráce na přípravě zadávací dokumentace veřejné zakázky, projednání technických požadavků a harmonogramu stavby, případně projednání variant zajištění kontejnerových učeben a související infrastruktury. Členové pracovní skupiny ve složení: Aleš Bělunek, Mgr. Tomáš Zbránek, Bc. Jakub Vaněk, Mgr. David Krupp, Čestmír Hrdina, Markéta Kuběnová a Bohuslava Vavříková. Pracovníci skupiny se sešli na společné schůzi dne 02.03.2026. Bylo domluveno připravit veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele na září 2026. Všem zastupitelům byla pomocí úschovny přeposlána komplexní dokumentace k ZŠ Kunín. **Pracovní skupina se sešla dne 02.09.2026 projednaly se náležitosti pro zadání výběrového řízení.**

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

17Z/7/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smluv o poskytnutí veřejné finanční podpory ... spolková činnost

Zástupci spolku oslovení všechna ujednání podepsána a finance odeslány.

ÚKOLY Z 18. ZASEDÁNÍ ZO

18Z/4.1/2/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje přijetí daru od Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, spočívajícího v bezúplatném převodu pozemků pod chodníkovým tělesem do vlastnictví obce Kunín, a to:

parc. č. 3295, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 81 m²,

parc. č. 3309/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, CHKO – III. zóna, CHKO – IV. zóna, ptačí oblast, o výměře 279 m²,

parc. č. 3309/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, CHKO – IV. zóna, ptačí oblast, o výměře 100 m²,

parc. č. 3309/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, CHKO – IV. zóna, ptačí oblast, o výměře 79 m²,

parc. č. 3309/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, CHKO – IV. zóna, ptačí oblast, o výměře 167 m²,

parc. č. 3309/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, CHKO – IV. zóna, ptačí oblast, o výměře 199 m²,

parc. č. 3309/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 113 m²,

parc. č. 3309/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 72 m²,

parc. č. 3309/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 11 m²,

parc. č. 3309/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná značka geodetického bodu, o výměře 40 m²,

parc. č. 3309/22, ostatní plocha, jiná plocha, ptačí oblast, o výměře 83 m²,

parc. č. 3309/40, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 146 m²,
parc. č. 3309/42, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 350 m²,
parc. č. 3309/44, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 132 m²,
parc. č. 3309/61, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 3 m²,
parc. č. 3309/66, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 61 m²,
parc. č. 3309/73, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 4 m²,
parc. č. 3309/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 122 m²,
parc. č. 3309/98, ostatní plocha, ostatní komunikace, ptačí oblast, o výměře 7 m²,
zapsaných na listu vlastnictví č. 849 pro katastrální území Kunín, obec Kunín,
u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín. Obec Kunín zajistí
podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a s tímto spojenou úhradu
správního poplatku. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Kunín podpisem darovací smlouvy
a provedením všech souvisejících úkonů.

**Smluvní ujednání podepsáno v termínu 17.07.2026 (obec) 31.07.2026 (ŘSD), dne 25.08.2026 proveden
vklad na katastr nemovitostí.**

18Z/4.2/1/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1633, druh
pozemku ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Kunín, o předpokládané výměře cca 20 m²,
[redacted] do společného jmění manželů, oba bytem Kunín 369, za
kupní cenu ve výši 100 Kč/m². Přesná výměra převáděné části pozemku bude stanovena na základě
geometrického plánu vyhotoveného na náklady kupujících. Kupující dále uhradí veškeré náklady
spojené s převodem pozemku, včetně nákladů na vyhotovení kupní smlouvy ve výši 500 Kč. **Informace
zaslána 24.07.2026.**

18Z/4.2/2/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1633, druh
pozemku ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Kunín, o předpokládané výměře cca 31 m²,
[redacted] bytem Kunín 363, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m². Přesná výměra převáděné části
pozemku bude stanovena na základě geometrického plánu vyhotoveného na náklady kupujících.
Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, včetně nákladů na vyhotovení kupní
smlouvy ve výši 500 Kč. **Informace zaslána 24.07.2026.**

18Z/4.2/3/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1633, druh
pozemku ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Kunín, o předpokládané výměře cca 26 m²,
[redacted] bytem Kunín 368, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m². Přesná výměra převáděné
části pozemku bude stanovena na základě geometrického plánu vyhotoveného na náklady kupujících.
Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, včetně nákladů na vyhotovení kupní
smlouvy ve výši 500 Kč. **Informace zaslána 24.07.2026.**

18Z/4.3/2026 Zastupitelstvo obce Kunín nesouhlasí s předloženým návrhem firmy Homola Holding
s.r.o. a doporučuje vyvolat jednání ohledně vyjednání směny pozemku bez odkupu.

Směna pozemku je stále v řešení. Výpis z usnesení zaslán 16.07.2026.

18Z/4.4/2026 Zastupitelstvo obce Kunín nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 1352/1, druh
pozemku trvalý travní porost, části pozemku parc. č. 1355/1, druh pozemku ostatní plocha, ostatní
komunikace, části pozemku parc. č. 1355/2, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace a části
pozemku parc. č. 1354/1, druh pozemku ostatní plocha, zeleň vše o celkové společné výměře cca
500 m², nacházejících se v katastrálním území Kunín, obec Kunín, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001
u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na základě žádosti
Rybářského spolku Kunín ze dne 13.04.2026. **Rybářský spolek obdržel informaci ve smyslu zápisu dne
15.07.2026.**

18Z/5/2026 Zastupitelstvo obce Kunín stanovuje podle § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení) počet členů zastupitelstva obce na volební období 2026–2030 na 15 členů.

Zveřejněno na úřední desce od 01.07.2026 do 04.08.2026.

18Z/7/1/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Závěrečný účet obce Kunín za rok 2025 vyjádřením
soulasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

18Z/7/2/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Účetní závěrku obce Kunín za rok 2025 sestavenou
k rozvahovému dni 31.12.2025.

18Z/7/3/2026 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu auditora o přezkumu hospodaření
obce Kunín za období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Informace zveřejněny na webových stránkách obce Kunín v termínu 29.06.2026.

18Z/8/2026 Zastupitelstvo obce Kunín ukládá zorganizovat veřejné projednání prezentace navrhované verze I/57 obchvatu Kunína a Šenova u Nového Jičína s občany obce Kunín v termínu 22.06.2026. Vyjádření projekční firmě bude vyhotoveno po projednání s občany.

Veřejné projednání proběhlo v termínu 22.06.2026 a následně bylo uskutečněno mimořádné 19. jednání zastupitelstva.

18Z/9/1/2026 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí nabídku na zajištění poskytování poštovních služeb formou Pošty Partner provozované místní samosprávou.

18Z/9/2/2026 Zastupitelstvo obce Kunín neschvaluje zajišťování poštovních služeb formou Pošty Partner provozované obcí Kunín.

Výpis z usnesení odeslán dne 07.09.2026

18Z/10/2026 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje změnu – doplnění Obecně závazné vyhlášky obce Kunín o nočním klidu. Obecně závazná vyhláška obce Kunín č. 1/2026, o nočním klidu, schválena dne 23.02.2026 a doplněna dne 15.06.2026. Obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Zveřejněno ve sbírce právních předpisů – vyhlášeno 22.06.2026 datum nabytí účinnosti 07.07.2026.

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

19Z/2/2026 Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s předloženým koordinačním situačním výkresem. Investor Ředitelství silnic a dálnic s. p. a zhotovitel studie – SHB Projekce dopravních staveb. Požaduje v rámci navazujících stupňů projektové dokumentace pro územní a stavební řízení bezpodmínečné splnění následujících požadavků obce. Protihluková opatření – návrh a realizaci účinných protihlukových stěn či valů v místech, kde se trasa obchvatu přibližuje k obytné zástavbě obce, a to na základě aktualizované hlukové studie. Bezpečné křížení – vybudování bezpečných prvků (podchody/nadchody) pro zachování stávajících turistických tras, cyklotras a polních cest využívaných zemědělskou technikou a občany. Komplexní protipovodňová opatření a ochrana před splavováním – projektová dokumentace musí prokazatelně vyřešit odtokové poměry v dotčeném území tak, aby těleso komunikace nezpůsobilo bariérový efekt pro povrchovou vodu. Obec požaduje zábranu kumulace vody a splachů, realizaci záchytných hydrotechnických prvků podél tělesa komunikace, které zachytí a spolehlivě odvedou přívalové srážky a splachy z výše položených pozemků. Bude provedena dostatečná kapacita propustků.

Firmě SHB odeslán výpis z usnesení e-mailem dne 02.07.2026

Návrh usnesení č. 20Z/3/2026:

Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.