

DAROVACÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

TJ Sokol Bohuňovice, z. s.

se sídlem Loděnická 298, 783 14 Bohuňovice

IČ 49593269

zast. RNDr. Josefem Fryčákem, předsedou výboru

(dále jen jako „dárce“)

a

Obec Bohuňovice

se sídlem 6. května 109, 783 14 Bohuňovice

IČ: 00298697

zast. starostou Mgr. Jiřím Slepickou

(dále jen jako „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

darovací smlouvu

I.

Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje, že má ve svém vlastnictví:

- pozemek parc. č. 102 orná půda
- pozemek parc. č. st. 154 zastavěná pocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 298 stavba občanského vybavení,

oba zaps. na LV č. 251 v katastru nemovitostí pro obec Bohuňovice, kat. úz. Moravská Loděnice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „nemovité věci“).

II.

Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému za podmínek níže uvedených

- **ideální podíl na pozemku parc. č. 102 v rozsahu 19/100,**
- **ideální podíl na pozemku parc č. st. 154, jehož součástí je stavba č.p. 298 v rozsahu 19/100**

se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný tyto ideální podíly se všemi součástmi a příslušenstvím věci za podmínek níže uvedených od dárce do svého vlastnictví přijímá.

IV.

Prohlášení stran

Dárce prohlašuje, že pozemek parc. č. 102 je zatížen věcným břemenem, a to „Věcné břemeno umístění a provoz elektrorozvodného zařízení“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29. 9. 2020, č.j. IP-12-8025336/VB/001 s právními účinky vkladu ke dni 6. 10. 2020.

Jinými věcnými břemeny nemovitě věci zatíženy nejsou, stejně tak na nich nevážnou žádná zástavní práva nejsou zatíženy jinými dluhy a jinými právními závazky a povinnostmi a jsou bez jemu známých právních vad.

Obdarovaný potvrzuje, že se osobně seznámil se stavem převáděných ideálních podílů nemovitých věcí a v tomto stavu je takto ke dni podpisu této smlouvy do svého vlastnictví přijímá.

V. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí obdarovaný.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem povolení vkladu práva do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.

Každá ze smluvních stran se zavazuje bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany nepostoupit ani nepřevést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu či osoby, a ani nepostoupit smlouvu ve smyslu ust. § 1895 a násl. obč. zák.

Smlouvu je možno měnit pouze oboustranně odsouhlasenými číslovanými písemnými dodatky. Za písemnou formu nebude pro účely této smlouvy považována výměna e-mailových zpráv. Účastníci vylučují provedení změn smlouvy ústní formou.

Tato smlouva je sepsána a uzavřena celkem ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž jedno bude použito jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí, po jednom vyhotovení obdrží dárce a obdarovaný po podpisu této smlouvy.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Účastníci této smlouvy žádají, aby byl u příslušného katastrálního úřadu pro obec Bohuňovice, kat. úz Moravská Loděnice proveden zápis změn vlastnických práv k předmětu daru podle čl. I. a II. této smlouvy.

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Bohuňovice usnesením č. ze dne

V Bohuňovicích dne

V Bohuňovicích dne

.....

.....

Dárce:

Obdarovaný: