

Korespondeční adresa:

Správa a údržba silnic JMK,
Oblast jih
Lidická 3446/132A
690 03 Břeclav

Obec Mutěnice
Masarykova 200
69611 Mutěnice

Váš dopis ze dne	Vaše značka	Naše značka	Vyřizuje/linka	V Hodoníně dne
			Juračková 737237106	1. 2. 2023

**Věc: žádost o uzavření smlouvy o souhlasu k provedení stavebního záměru na pozemky ke stavbě:
„II/380 Hovorany - Mutěnice“.**

Správa a údržba silnic JMK, p. o. k. plánuje rekonstrukci části silnice II/380 v rámci stavby: : „II/380 Hovorany - Mutěnice“.

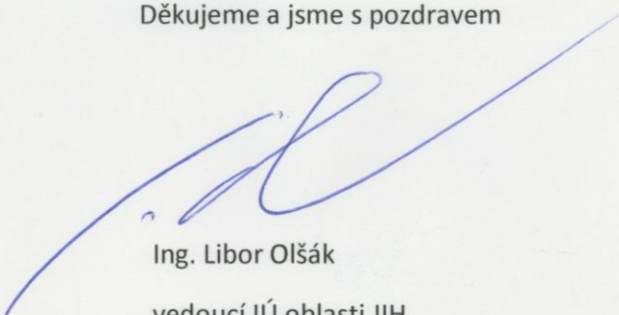
Pro tuto stavbu byla uzavřena s Vaší obcí Smlouva o souhlasu k provedení stavebního záměru na pozemky p. č. PK 3592/11, p. č. PK 3564/4, p. č. 7499/1, p. č. PK 3592/6, p. č. PK 3999/2, p. č. 7497, p. č. PK 3995, p. č. PK 3873 a p. č. PK 3870/3 v k. ú. Mutěnice.

Na základě zapsaných pozemkových úprav v katastrálním území Mutěnice došlo ke změně a přečíslování parcelních čísel a tím i ke změnám v záborech pro danou stavbu.

Dle přepracovaného záborového elaborátu budou předmětnou stavbou dotčeny trvalým i dočasným zábořem pozemky p. č. 11492, p. č. 11494, p. č. 13247, p. č. 13248, p. č. 13539, p. č. 13575, p. č. 13965, p. č. 13966, p. č. 13969, p. č. 13970, p. č. 13971, p. č. 14001 ve vlastnictví obce Mutěnice, které jsou zapsané na LV č. 1 pro k. ú. Mutěnice.

Tímto Vás zdvořile žádáme o projednání a schválení přiložené smlouvy v orgánech obce.

Děkujeme a jsme s pozdravem


Ing. Libor Olšák

vedoucí IÚ oblasti JIH

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (4a)*

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
oddíl Pr, vložka 287

Telefon: +420 547 120 350 | E-mail: sever@susjmk.cz | Adresa pro zasílání faktur: faktury@susjmk.cz
Bankovní spojení: č.ú. 27-5826360267/0100 | IČO: 70932581 | DIČ: CZ70932581

Obec Mutěnice

IČO: 002 85 145

se sídlem Masarykova 200, 69611 Mutěnice

zastoupená Ing. Jiřím Zálešákem, starostou

(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Libor Olšák, vedoucí investičního úseku oblasti Jih
(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu
pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín pro obec a k. ú. Mutěnice na LV č. 1:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m²)	Dočasný zábor (m²)	Trvalý zábor (m²)
11492	trvalý travní porost	7908	125	0
11494	trvalý travní porost	6410	78	201
13247	vodní plocha	324	0	26
13248	ostatní plocha	6560	0	17
13539	ostatní plocha	16411	0	55
13575	ostatní plocha	3433	0	36
13965	ostatní plocha	12318	0	35
13966	ostatní plocha	426	0	4
13969	ostatní plocha	7466	0	3
13970	ostatní plocha	285	0	43
13971	ostatní plocha	289	0	15
14001	ostatní plocha	639	0	118

Pozemky jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen pozemky).

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích vybudovat stavbu „II/380 Hovorany - Mutěnice“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou PIS PECHAL, s.r.o., IČO: 02365952, se sídlem Lidická 42, 60200 Brno (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

V souladu s ust. § 184a stavebního zákona město souhlasí s provedením a provozováním stavby na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
- 4.2 Pozemky, trvale zastavěné stavbou, náleží dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto pozemky budou po stavbě majetkoprávně vypořádány formou bezúplatného převodu. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na pozemky také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k provedení a provozování stavby.

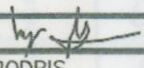
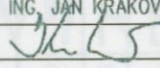
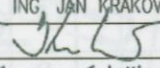
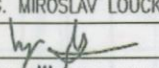
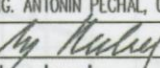
V.

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou pozemky stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.
- 5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.
- 5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2028**.
- 5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.
- 5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS JMK prokáže souhlas k provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.
- 5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne.....č.
- 5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

- Strana 3 (celkem 3)

Duševní a průmyslové vlastnictví
PIS PECHAL, s.r.o.

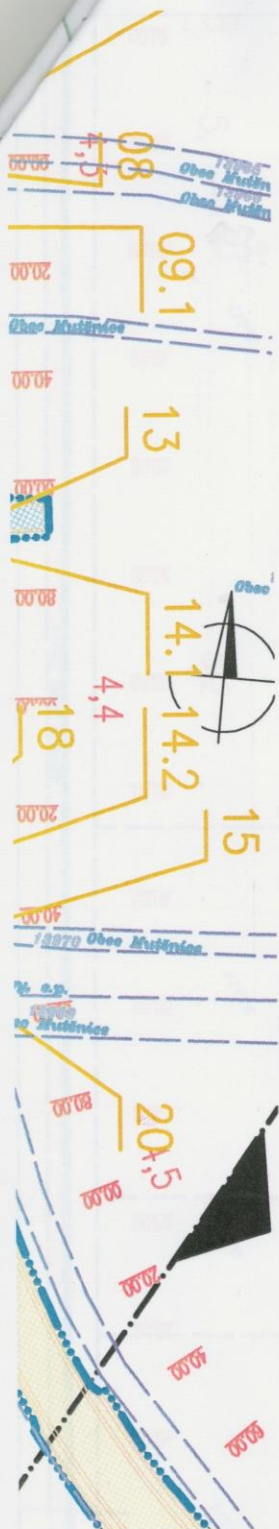
Veškerá práva vyhrazena
 Postoupení třetím osobám není dovoleno

O1	AKTUALIZACE (POZEMKOVÉ ÚPRAVY, BEZP./KLIMAT. AUDIT)	12.12.2022	ING. MIROSLAV LOUČKA	
ZMĚNA		DATUM	PROVEDL	PODPIS
HIP	ZOD. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	PIS PECHAL, s.r.o.
ING. JAN KRAKOVÍČ	ING. JAN KRAKOVÍČ	ING. MIROSLAV LOUČKA	ING. ANTONÍN PECHAL, CSc.	Projektové a inženýrské služby
				602 00 BRNO, Lidická 42
OBJEDNATEL	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje příspěvková organizace kraje			tel: 731 482 865, 513 030 460, e-mail: pis@pechal.cz
STAVBA	II/380 Hovorany – Mutěnice			DATUM ČERVEN 2018 KRAJ JIHOMORAVSKÝ
ČÁST	F. DOKLADOVÁ ČÁST			STUPEŇ DSP/PDPS OKRES HODONÍN
OBJEKT	F.1. ZÁBOROVÝ ELABORÁT			ČÍS.ZAK. P2/003/28 OBEC Hovorany, MUTĚNICE
PŘÍLOHA	VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL			MĚŘÍTKO FORMÁT 1xA4
				ČÍS.PŘÍLOHY ČÍS.PARÉ
				F.1.2

VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL DLE PARCELNÍCH ČÍSEL KN:

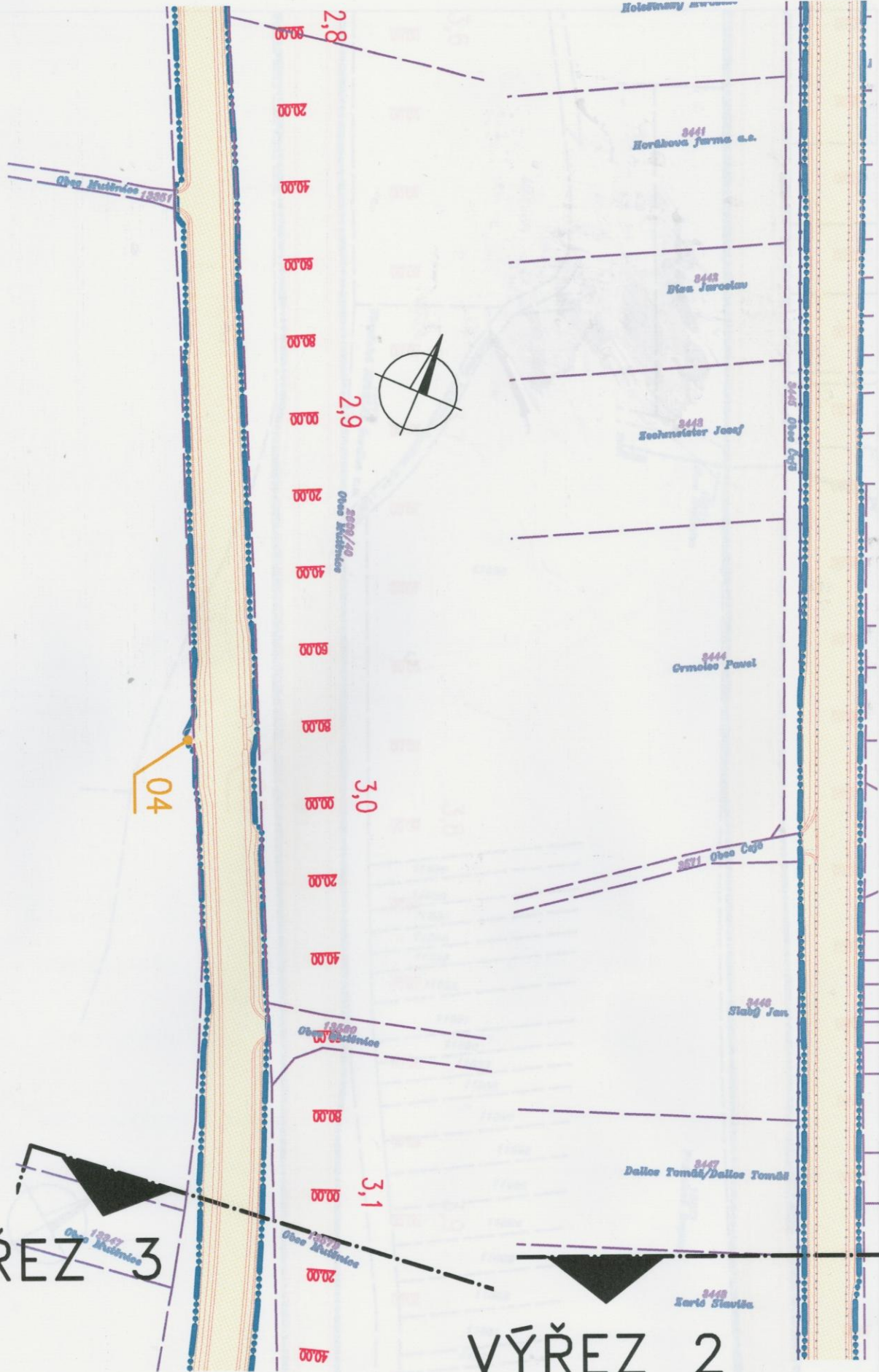
K.Ú.: Mutěnice [700444]

Č.ř.	PARC. ČÍSLO DLE KN, 1)	EVID. ČÍSLO DLE VÝK.	LV	JMÉNO A BYDLIŠTĚ VLASTNÍKA (UŽIVATELE/VLASTNÍKA) NEMOVITOSTI	DRUH POZEMKU	VYUŽITÍ	BPEJ	VÝMĚRA m ²	ZABOR				STAVEBNÍ OBJEKTY	POZN.
									TRVALÝ		DOČASNÝ			
									Bez výkupu m ²	Výkup m ²	nad 1 rok do 1 roku m ²	m ²		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	13576	03	4170	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno/Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice		37 862	30 402	0	0	0	SO 101, SO 121, SO 151,	1)
2	13348	04	1668	Agro MONET, a.s., č. p. 200, 68455 Mounice	orná půda		5500; 5800;	414 529	0	12	0	0	SO 101,	1), 3), 5), ZPF
3	13249	05	5549	Myslivceý spolek Zeineňák Mutěnice, Letní 611, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	neplošná půda		19 840	0	134	0	0	SO 101,	
4	13575	06	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	ostatní komunikace		3 433	0	36	0	0	SO 101, SO 121,	
5	13965	07	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	ostatní komunikace		12 318	0	35	0	0	SO 101, SO 121,	1)
6	13966	08	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	jiná plocha		426	0	4	0	0	SO 101, SO 121,	
7	13540	09	350	Česká republika/Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha		74 804	0	0	0	393	SO 101, SO 121,	
8	13248	10	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	neplošná půda		6 560	0	17	0	0	SO 101, SO 121,	
9	13247	11	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	vodní plocha	koryto vodního toku		324	0	26	0	0	SO 101, SO 121,	
10	13539	12	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	ostatní komunikace		16 411	0	55	0	0	SO 101, SO 121,	1)
11	11492	13	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	trvalý travní porost		5500; 5800;	7 908	0	0	0	125	SO 151,	ZPF
12	14001	14	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	ostatní komunikace		639	0	118	0	0	SO 101, SO 151, SO 201	
13	13970	15	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	zeleň		285	0	43	0	0	SO 101, SO 201	
14	11494	16	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	trvalý travní porost		5500	6 410	0	201	0	78		ZPF
15	13971	17	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	zeleň		289	0	15	0	0	SO 101, SO 151, SO 201	
16	11493	18	4170	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno/Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice		1 792	1 752	0	0	0	SO 101, SO 201	1)
17	13968	19	4169	Česká republika/Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	vodní plocha	koryto vodního toku		23 306	0	0	0	257	SO 101, SO 201	
18	13969	20	1	Obec Mutěnice, Masarykova 200, 69611 Mutěnice	ostatní plocha	zeleň		7 466	0	3	0	0	SO 101, SO 201	
19	13117	21	4622	Marek Vojtěch Ing., Masarykova 1056, 69611 Mutěnice	orná půda		6000; 5600;	220 316	0	6	0	49	SO 101, SO 201	3), ZPF
20	11772	22	4170	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno/Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice		17 848	11 790	0	0	0	SO 101, SO 201	

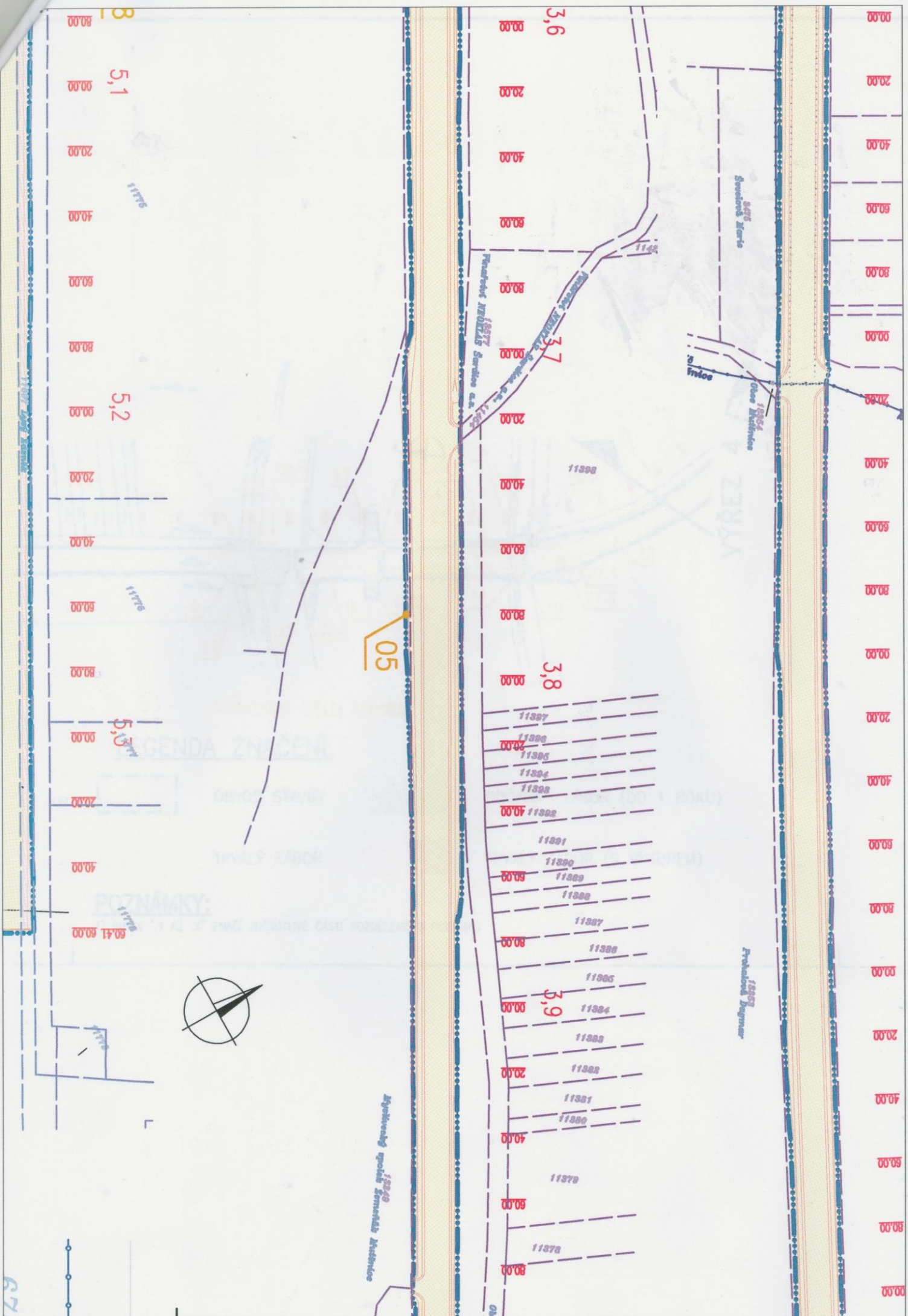


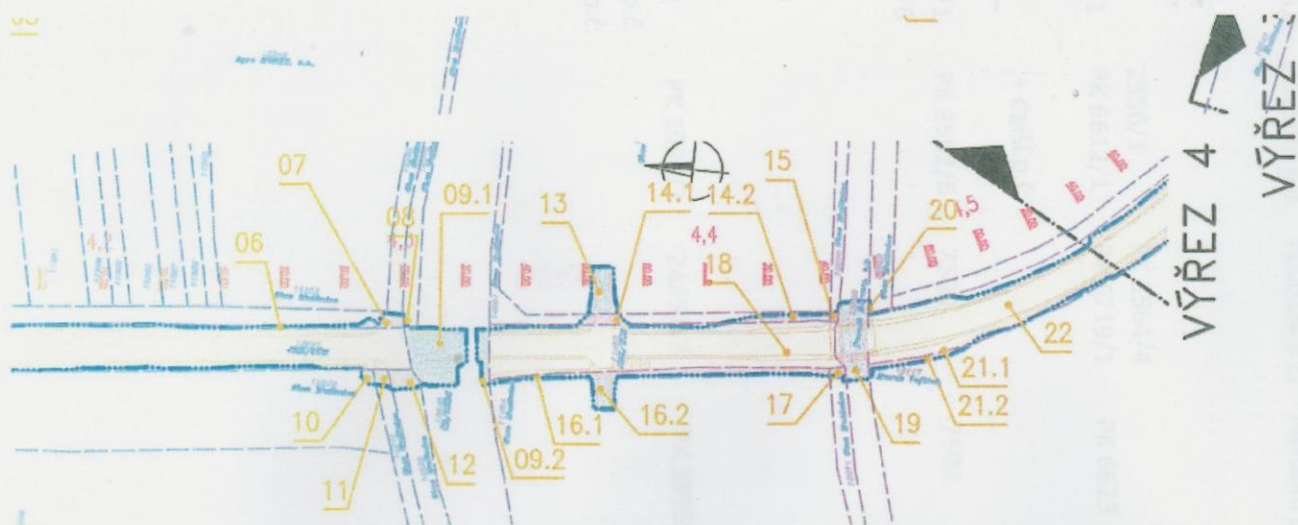
ŘEZ 4

VÝŘEZ 3



VÝŘEZ 2





53 POŘADOVÉ ČÍSLO ZÁBORU

LEGENDA ZNAČENÍ:

DLE KN



OBVOD STAVBY



DOČASNÝ ZÁBOR (DO 1 ROKU)

TRVALÝ ZÁBOR



TRVALÝ ZÁBOR (S VÝKUPEM)

POZNÁMKY:

1) INDEX ".1 AŽ .X" ZNAČÍ JEDNOTLIVÉ ČÁSTI ROZDĚLENÉHO POZEMKU

k.ú. Mutěnice

Nové p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.	Původní p.č.
8354	6519/1							
13794	6426							
13868	6440							
13575	PK 3564/4	2524	2556/1		PK 3564/4			
13965	PK 6457/1	PK 3999/1	PK 6612/1		PK 6719/1	PK 6623		
13966	PK 6618/1							
13540	PK 6618/1	PK 6620	+ další p.č.					
13248	7499/1							
13247	7499/1	PK 6618/1	PK 3592/6	7500		7502	7503/1	
13539	PK 6618/1	PK 3592/6						
11492	PK 3999/2							
14001	PK 3999/2							
13970	PK 3999/2							
11494	7497							
13971	7497							
13968	PK 3994/1	2465/12	PK 3994/2	2465/17		PK 3995	PK 2465/18	2465/7
13969	2464/2	+ další p.č.						+ další p.č.
13117	PK 3870/3	+ další p.č.						