



SMLOUVA O ZÁPŮJČCE Č. OLP/02020/2025

Tato smlouva o zápůjčce („**Smlouva**“) je uzavírána dle § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

- (1) **Liberecký kraj**, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO: 70891508 („**Zapůjčitel**“),
- a
- (2) **MMN, a.s.**, sídlem Metyšova 465, 514 01 Jilemnice, IČO: 054 21 888, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. B 3506 („**Vydlužitel**“),

(Zapůjčitel a Vydlužitel se dále společně označují jako „**Strany**“ a každý samostatně také jako „**Strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zapůjčitel je akcionářem Vydlužitele a má zájem poskytnout Vydlužiteli peněžní prostředky ve výši zápůjčky, jak je definována níže, aby Vydlužitel mohl rozvíjet další služby vedoucí k plnění účelu jeho založení.
- (B) Vydlužitel má zájem peněžní prostředky poskytnuté Zapůjčitelem přijmout.
- (C) Vydlužitel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy byl záměr ji uzavřít oznámen představenstvem Vydlužitele valné hromadě Vydlužitele.

SE STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT ZÁPŮJČKY

- 1.1 Za podmínek stanovených v této Smlouvě Zapůjčitel poskytne Vydlužiteli peněžní prostředky ve výši 150 000 000 Kč (slovy: *sto padesát milionů korun českých*) („**Zápůjčka**“). Zápůjčka bude Vydlužiteli poskytnuta v 6 (slovy: *šesti*) samostatných částkách, přičemž jejich rozložení je následující:
- 1.1.1 první částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. září 2025, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s.;
- 1.1.2 druhá částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. června 2026, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s.;
- 1.1.3 třetí částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. června 2027, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s.;
- 1.1.4 čtvrtá částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. června 2028, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s.;

1.1.5 pátá částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. června 2029, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s;

1.1.6 šestá částka ve výši 25 000 000 Kč (slovy: *dvacet pět milionů korun českých*) bude vydlužiteli poskytnuta do 30. června 2030, a to převodem na bankovní účet Vydlužitele č. 115-3453310267/0100, vedený u Komerční banky, a.s;

přičemž platí, že žádná z částek nebude Vydlužiteli poskytnuta dříve, než uplyne lhůta určená pro poskytnutí předešlé částky, a to s výjimkou první částky.

1.2 Vydlužitel tímto Zápůjčku přijímá a zavazuje se Zápůjčku vrátit a zaplatit sjednané úroky podle této Smlouvy za podmínek níže uvedených.

2. SPLACENÍ ZÁPŮJČKY A ÚROK

2.1 Vydlužitel se zavazuje splatit Zápůjčitel Zápůjčku v plné výši nejpozději do 31. prosince 2035. Zápůjčka se považuje za řádně splacenou okamžikem připsání v plné výši na bankovní účet Zápůjčitele č. 19-7964000277/0100, vedený u Komerční banky, a.s., nebo jiným uspokojením Zápůjčitele.

2.2 Strany se dohodly, že Zápůjčka bude poskytnuta s úrokem ve výši 3,5 % p.a. (slovy: *tři celá a pět desetin procenta per annum*). Úroky ze Zápůjčky se počítají ode dne následujícího po dni, kdy došlo k poskytnutí každé jednotlivé částky Zápůjčky, až do dne splacení Zápůjčky. Úrok dle tohoto článku podléhá každoroční změně, a to tak, aby odpovídal dvoutýdenní repo sazbě vyhlášené Českou národní bankou, platné k 31. květnu každého roku, počínaje 31. květnem 2026. Úrok se vždy počítá pouze z poskytnuté částky Zápůjčky.

2.3 Vydlužitel se zavazuje zaplatit přirostlé úroky spolu se splacením Zápůjčky.

2.4 Vydlužitel je oprávněn splatit Zápůjčku nebo její část před dobou stanovenou v této Smlouvě.

3. PROHLÁŠENÍ VYDLUŽITELE

3.1 Vydlužitel tímto prohlašuje, ujišťuje a zaručuje Zápůjčitel, že:

3.1.1 obdržel veškeré potřebné souhlasy a povolení k uzavření této Smlouvy, zejména od svých korporátních orgánů;

3.1.2 není ve stavu úpadku a ani tento stav nehrozí, nebyl na něj podán insolvenční návrh ani tento návrh Vydlužitel nepodal sám;

3.1.3 nebyl podán návrh na výkon rozhodnutí či nařízení exekuce majetku Vydlužitele;

3.1.4 tato Smlouva zakládá pro Vydlužitele platné a vymahatelné závazky podle právního řádu České republiky;

3.1.1. dle jeho nejlepšího vědomí neprobíhají žádná soudní, správní či rozhodčí řízení či řízení před orgány činnými v trestním řízení, která by měla v případě nepříznivého rozhodnutí nepříznivý účinek na schopnost Vydlužitele plnit závazky podle této Smlouvy;

3.1.5 vzájemná plnění poskytovaná podle této Smlouvy, zejména dohodnuté úroky, odpovídají majetkovým poměrům Stran a jsou přiměřené; a

3.1.6 veškerá prohlášení a ujištění uvedená v této Smlouvě jsou pravdivá, přesná a úplná.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky a vykládá se dle nich.

- 4.2 Bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným či nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení této Smlouvy nedotčena. Strany se zavazují v dobré víře nahradit takové neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude v maximálním možném rozsahu odpovídat účelu nahrazovaného ustanovení.
- 4.3 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran ohledně jejího předmětu. Jakékoliv její úpravy, změny či dodatky nebo vzdání se práv z ní vyplývajících jsou možné pouze na základě písemných dodatků.
- 4.4 Tato smlouva je uzavřena elektronicky a každá strana obdrží její elektronický originál. Tato smlouva je platná dnem připojení platného kvalifikovaného elektronického podpisu a kvalifikovaného časového razítka dle zákona č. 297/2016 Sb. Nedojde-li k podpisu Smlouvy oběma Stranami současně, musí později podepisující Strana informovat dříve podepisující Stranu o svém podepsání Smlouvy, a to v čase a způsobem zohledňujícími oprávněné zájmy dříve podepisující Strany. Smlouva nabývá účinnosti po přechozím zveřejnění Zapůjčitelem v registru smluv dnem poskytnutí Zápujčky Vydlužiteli.
- 4.5 Poskytnutí zápujčky a uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Libereckého kraje usnesením č. 257/25/ZK ze dne 27. 5. 2025.
- 4.6 Tato Smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné či ústní dohody případně mezi Stranami uzavřené ohledně předmětu této Smlouvy.

[NA DŮKAZ TOHO JSOU NA NÁSLEDUJÍCÍ STRANĚ PŘIPOJENY PODPISY STRAN NEBO JEJICH ŘÁDNĚ OPRÁVNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ]

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Za Liberecký kraj

Elektronický podpis: 29.8.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Martin Půta
Vydal: LCA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Platnost do: 19.8.2026 12:27 +02:00

Martin Půta
hejtman

Za MMN, a.s.

MUDr. Jiří Kalenský Digitálně podepsal MUDr. Jiří Kalenský
Datum: 2025.08.04 10:42:41 +02'00'

MUDr. Jiří Kalenský / Ing. Alena Kuželová
předseda / místopředsedkyně představenstva

V _____ dne _____

Za MMN, a.s.

Imrich Kohút Digitálně podepsal Imrich Kohút
Datum: 2025.08.04 11:04:51 +02'00'

Bc. Helena Hejduková / Ing. et. Ing. Imrich Kohút / Ing. Pavel Marek
člen / členka představenstva