

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
stav	návrh	ŽELEZNICE
		OP ŽELEZNICE
		SILNICE - FUNKČNÍ SKUPINA B, C
		OP SILNICE
		PRŮHLEDNÝ KORIDOR PRO MÍSTNÍ KOMUNIKACI - FUNKČNÍ SKUPINA C
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ SK. C
		CYKLOTRASY
		ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY A DOCHÁZKOVÁ VZDALENOST 500m

ENERGETIKA, SPOJE		
stav	návrh	ELEKTROVODY VN 22 KV VENKOVNÍ + OP
		ELEKTROVODY VN 22 KV ZEMNÍ - KABELOVÉ + OP
		STL PLYNOVOD + OP
		DÁLKOVÝ KABEL - DK, DOK + OP
		RADIORELOVÁ TRASA + OP

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
stav	návrh	VODNÍ TOKY - STÁLÉ

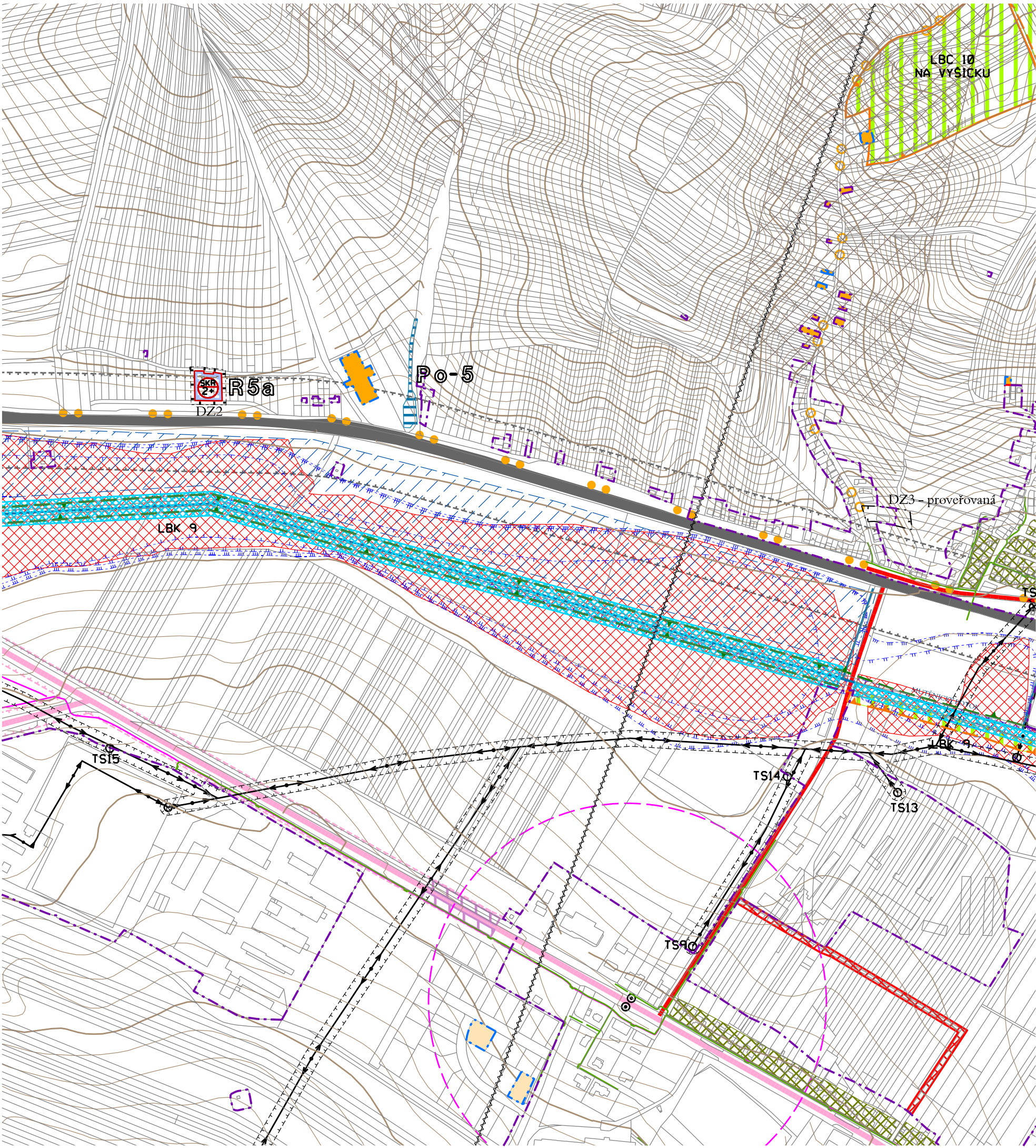
INFORMACE K VODNÍMU HOSPODÁŘSTVÍ		
		ODVODNĚNÍ
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q20
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q5
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

ZMĚNY V ÚZEMÍ - NESTAVEBNÍHO CHARAKTERU		
		NÁVRH REVITALIZACE VODNÍCH PRVKŮ
		ZÁCHYTNÉ NÁDRŽE, POLDRY V RÁMCI REVITALIZAČNÍCH PLOCH

REŽIMOVÁ OPATŘENÍ VYUŽITÍ PLOCH (OSTATNÍ REGULATIVY)		
		BLOK ZÁSTAVBY SEVRĚNÉHO CHARAKTERU
		ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODÁŘENÍ V PLOCHÁCH S NUTNOU APLIKACÍ PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ

ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
stav	návrh	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
		HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU

REGULATIV A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNY		
stav (stabilizované)	návrh (potenciální rozvojové)	rezerva
16a - OCHRANY KRAJINY		



ZMĚNA ÚP - JEVY SCHVALOVANÉ		
ORGANIZACE ÚZEMÍ		
		AKTUALIZOVANÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 18. 10. 2023 V ROZSAHU JEJÍCH ZMĚN - DÍLČÍ ZMĚNA DZ1
		ZRUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE V ROZSAHU JEJÍCH ZMĚN - DÍLČÍ ZMĚNA DZ1
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT NÁVRHU

REGULATIV A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNY		
stav (stabilizované)	návrh (potenciální rozvojové)	rezerva
4a - OBYTNÁ		
5b - VINNÉ SKLEPY "VINNÉ BÚDY MUTĚNICE"		
12a - SMÍŠENÁ VÝROBNÍ		

REGULATIV ÚROVNĚ "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIVY
uplatnění funkčních regulativů úrovně "B" ve funkčních zónách (regulativ úrovně "A") se řídí textem kapitoly 6.1 (ve výkrese jsou uvedeny funkce odpovídající matici textu)

	HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ
-------------	---------------------------------

hranice je uvedena s přesností věčnou nikoli měrickou

	KÓD OZNAČENÍ PODROBNÉHO FUNKČNÍHO REGULATIVU
-------------	--

TAB. T2 - REGULATIVY "B" - PODROBNÝ FUNKČNÍ REGULATIV		
Podrobný funkční plochy (pro) regulativ	Specifikace přípustného funkčního využití	
SKR	rodinné vlnařství	

REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH		
		HORNÍ LIMIT POČTU PODLAŽÍ, (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ

JEVY INFORMATIVNÍ

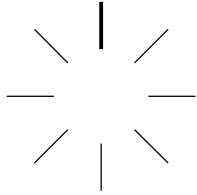
ORGANIZACE ÚZEMÍ		
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K DATU 30.5.2012
		HRANICE A OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MUTĚNICE

Zpracovatel: Ing. arch. Ivana Machek
autorizovaná architektka a urbanistka
číslo autorizace 04941
ičo 19101937
+420 722 299 092
ivanamachek@gmail.com

Řešení: Ing. arch. Ivo Kabeláč
Pořizovatel: Obecní úřad Mutěnice
Objednatel: Obec Mutěnice
Měřítko: 1: 5000
Datum: březen 2025



2a

