



ELIPROM spol. s r.o., Legií 317/19, Liberec XII - Staré Pavlovice, 460 01 Liberec
IČ: 48264237; ID Datové schránky: tfh3r89; www.eliprom.cz; eliprom@eliprom.cz

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

nám. Míru 720
46802 Rychnov u Jablonce nad Nisou

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
IV-12-4028524

VYŘIZUJE / TELEFON
Kopecká / 775409327

MÍSTO ODESLANÍ / DNE
Jablonec n./N. / 11.12.2025

Věc: Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby

Název stavby: **IV-12-4028524 - K_JN-Rychnov u Jablonce nN,ppč.457,kNN**

Vážení,
obracím se na Vás v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a to v souvislosti s plánovanou výstavbou výše uvedené stavby.

Stavba se nachází v k.ú. **Rychnov u Jablonce nad Nisou** v obci **Rychnov u Jablonce nad Nisou** a dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví obce Rychnov u Jablonce nad Nisou. V případě umístění nového zařízení distribuční soustavy je dle zákona č. 458/2000 Sb, § 25 odst. 4. provozovatel veřejné distribuční soustavy, společnost ČEZ Distribuce, a. s., povinen zřídit věcné břemeno.

Na základě souhlasu Města Rychnov u Jablonce nad Nisou s tímto stavebním záměrem Vás nyní žádám, protože jste výlučným vlastníkem pozemků parc. č. **459/1** v k.ú. **Rychnov u Jablonce nad Nisou**, zapsaném na LV č. **10001**, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, jejímž předmětem je budoucí zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu (konkrétně - **Podzemní kabelové vedení a uzemnění** o celkovém rozsahu **7,2 m²**), a to práva zřízovat a provozovat distribuční soustavu na pozemcích, přetínat tyto pozemky vodiči a umisťovat v nich vedení, a to v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon.

Stavební úkony:

-umístění podzemního kabelového vedení NN

-umístění uzemnění zemnicí páskou FeZn 30/4 v kabelové trase

S ohledem na výše uvedené skutečnosti Vám zasílám návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. **IV-12-4028524/VB1** spolu se situačním výkresem, zobrazujícím předpokládaný rozsah budoucího věcného břemene, plnou mocí společnosti ELIPROM spol. s r.o. a výpočtem náhrady za zřízení věcného břemene.

Návrh smlouvy vychází ze vzorové Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Náklady na výše uvedenou stavbu bude hradit investor této stavby společnost ČEZ Distribuce, a. s.. Investor je povinen dodržovat všechna ustanovení zákona č. 458/2000 Sb.. Po skončení prací uvede pozemky do původního stavu investorem vybraný zhotovitel stavby.

Zasílací adresa:

ELIPROM spol. s r.o., Na Úbočí 5267/16, 466 05 Jablonec nad Nisou



ELIPROM spol. s r.o., Legií 317/19, Liberec XII - Staré Pavlovice, 460 01 Liberec
IČ: 48264237; ID Datové schránky: tfh3r89; www.eliprom.cz; eliprom@eliprom.cz

Prosím Vás tímto o schválení tohoto návrhu smlouvy či o případné vznesení připomínek.

Předem děkuji za Vaši ochotu a spolupráci.

S pozdravem

Kamila Kopecká

Inženýrka a příprava staveb

mobil: +420 775 409 327

e-mail: kopecka@eliprom.cz



Přílohy:

- Návrh smlouvy č. IV-12-4028524/VB1
- Příloha č. 1 Situační výkres
- Příloha č. 2 Plná moc
- Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene
- Pověření a plná moc

Zasílací adresa:

ELIPROM spol. s r.o., Na Úbočí 5267/16, 466 05 Jablonec nad Nisou