

Dodatek č. 1

pachtovní smlouvy č. 2702/2000-2 uzavřené mezi stranami, kterými jsou

Obec Moravičany (IČO:00303046)

Moravičany č.p. 67

789 82 Moravičany

zastoupená starostkou Ing. Jaromírou Saňákovou

(dále jen propachtovatel)

a

PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Janem Fajtem (dále jen pachtýř).

Předmětem tohoto dodatku je zvýšení pachtovného s ohledem na vysokou míru inflace v roce 2022. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2023 pachtovné činí:

2 113 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně počínaje rokem 2023.

II.

Tímto dodatkem se v odůvodněných případech na základě aktualizace dat z KN upřesňují údaje v předmětu pachtu a z toho plynoucí pachtovné.

III.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je přehled o propachtovaných pozemcích předkládaný jako příloha na str. 2/2.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

V.

Vaše osobní údaje jsme získali v souladu s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí a tyto údaje budou využívány pouze v souvislosti se zpracováním a evidencí nájmu/pachtu. Tato evidence je v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 a dále v souladu se směrnicí GDPR společnosti PALOMO, a.s., viz. www.palomo.cz. Podpisem tohoto dodatku smlouvy vyjadřujete svůj souhlas s užitím Vašich osobních údajů.

VI.

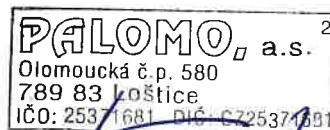
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž každý z účastníků obdrží po jednom. Propachtovatel a pachtýř prohlašují, že obsahu tohoto dodatku porozuměli, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Moravičanech dne 25.9.2023

V Lošticích dne 29.9.2023



propachtovatel



pachtýř

Příloha k Dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 2702/2000-2

Okres: Šumperk, k.ú.: Doubravice nad Moravou, LV: 10001, celk. výměra: 1.2144 ha dle podílu: 1/1=1.2144 ha

parc. č.	výměra m ²	druh pozemku	změna výměry m ²
KN 1230	12144	ostatní plocha	

Celkem výměra: 1.2144 ha, dle podílů: 1.2144 ha

Kontaktní údaje:



Tel.: 724 182 941

e-mail.:

Dodatek č. 3

pachtovní smlouvy č. 2701/2000-1 uzavřené mezi stranami, kterými jsou

Obec Moravičany (IČO:00303046)

Moravičany č.p. 67

789 82 Moravičany

zastoupená starostkou Ing. Jaromírou Saňákovou

(dále jen propachtovatel)

a

PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, zastoupená předsedou představenstva Ing. Janem Fajtem (dále jen pachtýř).

I.

Předmětem tohoto dodatku je zvýšení pachtovného s ohledem na vysokou míru inflace v roce 2022. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2023 pachtovné činí:

36 715 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně počínaje rokem 2023.

II.

Tímto dodatkem se v odůvodněných případech na základě aktualizace dat z KN upřesňují údaje v předmětu pachtu a z toho plynoucí pachtovné.

III.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je přehled o propachtovaných pozemcích předkládaný jako příloha na str. 2/2.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

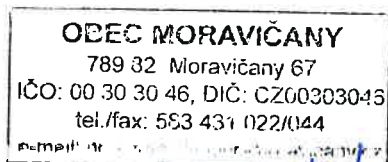
V.

Vaše osobní údaje jsme získali v souladu s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí a tyto údaje budou využívány pouze v souvislosti se zpracováním a evidencí nájmu/pachtu. Tato evidence je v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 a dále v souladu se směrnicí GDPR společnosti PALOMO, a.s., viz. www.palomo.cz. Podpisem tohoto dodatku smlouvy vyjadřujete svůj souhlas s užitím Vašich osobních údajů.

VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž každý z účastníků obdrží po jednom. Propachtovatel a pachtýř prohlašují, že obsahu tohoto dodatku porozuměli, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Moravičanech dne 25.9.2023



propachtovatel

V Lošticích dne 29.9.2023



pachtýř

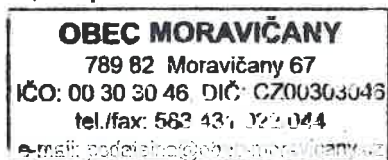
Příloha k Dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 2701/2000-1

Okres: Šumperk, k.ú.: Doubravice nad Moravou, LV: 10001, celk. výměra: 14.0230 ha dle podílu:
1/1=14.0230 ha

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	změna výměry m ²
KN 503	3770	ostatní plocha	-1053
KN 517	8955	trvalý travní porost	
KN 556	2205	trvalý travní porost	
KN 635	7276	ostatní plocha	-7123
KN 660	104	trvalý travní porost	-68
KN 713	2810	ostatní plocha	
KN 727	1974	trvalý travní porost	
KN 741	5108	trvalý travní porost	-570
KN 758	501	trvalý travní porost	
KN 797	2702	trvalý travní porost	
KN 903	1524	ostatní plocha	
KN 917	165	trvalý travní porost	
KN 920	32244	trvalý travní porost	-157
KN 937	58	trvalý travní porost	
KN 962	2576	trvalý travní porost	-344
KN 1018	2866	trvalý travní porost	
KN 1183	1187	trvalý travní porost	
KN 1188	7026	ostatní plocha	-887
KN 1191	5102	ostatní plocha	-607
KN 1196	4064	ostatní plocha	-1483
KN 1202	3651	ostatní plocha	-1606
KN 1210	7887	ostatní plocha	-2271
KN 1216	3429	ostatní plocha	
KN 1217	4984	ostatní plocha	
KN 1218	1342	ostatní plocha	
KN 1231	7197	ostatní plocha	
KN 1236	1529	ostatní plocha	
KN 1237	9234	ostatní plocha	-1680
KN 1239	3013	ostatní plocha	
KN 1241	7260	ostatní plocha	-5678
KN 1242	2482	ostatní plocha	
KN 1246	8499	ostatní plocha	
KN 1248	6732	ostatní plocha	
KN 1252	2312	ostatní plocha	
KN 1274	2240	ostatní plocha	-251

Celkem výměra: 14.0230 ha, dle podílů: 14.0230 ha

Kontaktní údaje:



Tel.: 724 182 941

e-mail.:

Dodatek č. 5

smlouvy č. 1962/2000-2 o nájmu pozemků uzavřené mezi stranami, kterými jsou

Obec Moravičany (IČO:00303046)

Moravičany č.p. 67

789 82 Moravičany

zastoupená starostkou Ing. Jaromírou Saňákovou

(dále jen pronajímatel)

a

PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Janem Fajtem (dále jen nájemce).

I.

Předmětem tohoto dodatku je zvýšení nájemného s ohledem na vysokou míru inflace v roce 2022. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2023 nájemné činí:

2 776 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně počínaje rokem 2023.

II.

Tímto dodatkem se v odůvodněných případech na základě aktualizace dat z KN upřesňují údaje v předmětu nájmu a z toho plynoucí nájemné.

III.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je přehled o pronajímaných pozemcích předkládaný jako příloha na str. 2/2.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

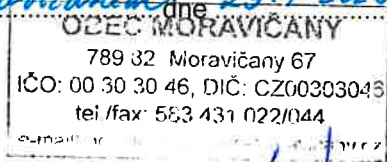
V.

Vaše osobní údaje jsme získali v souladu s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí a tyto údaje budou využívány pouze v souvislosti se zpracováním a evidencí nájmu/pachtu. Tato evidence je v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 a dále v souladu se směrnicí GDPR společnosti PALOMO, a.s., viz. www.palomo.cz. Podpisem tohoto dodatku smlouvy vyjadřujete svůj souhlas s užitím Vašich osobních údajů.

VI.

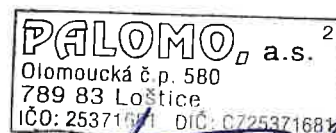
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž každý z účastníků obdrží po jednom. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že obsahu tohoto dodatku porozuměli, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Moravičanech dne 25.9.2023



pronajímatel

V Lošticích dne 29.9.2023



nájemce

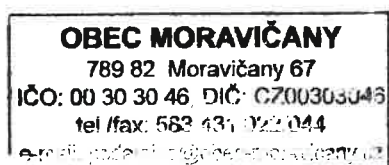
Příloha k Dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 1962/2000-2

Okres: Šumperk, k.ú.: **Moravičany**, LV: 10001, celk. výměra: 1.3353 ha dle podílu: 1/1=1.3353 ha

parc. č.	výměra m ²	druh pozemku	změna výměry m ²
KN 1886	8951	orná půda	v KN ost. pl.
KN 1887	4402	orná půda	v KN ost. pl.

Celkem výměra: 1.3353 ha, dle podílů: 1.3353 ha

Kontaktní údaje:



Tel.: **724 182 941**

e-mail.:

Dodatek č. 8

smlouvy č. 1960/2000-1, 1961/2000-1 o nájmu pozemků uzavřené mezi stranami, kterými jsou

Obec Moravičany (IČO:00303046)

Moravičany č.p. 67

789 82 Moravičany

zastoupená starostkou Ing. Jaromírou Saňákovou

(dále jen pronajímatel)

a

PALOMO, a. s., sídlo Loštice, Olomoucká č. p. 580/83, PSČ 789 83, IČ: 25371681, zastoupená předsedou představenstva Ing. Janem Fajtem (dále jen nájemce).

I.

Předmětem tohoto dodatku je zvýšení nájemného s ohledem na vysokou míru inflace v roce 2022. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2023 nájemné činí:

24 068 Kč (bez DPH) dle jednotlivých vlastnických podílů ročně počínaje rokem 2023.

II.

Tímto dodatkem se v odůvodněných případech na základě aktualizace dat z KN upřesňují údaje v předmětu nájmu a z toho plynoucí nájemné. V katastrálním území Loštice proběhla aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ).

III.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je přehled o pronajímaných pozemcích předkládaný jako příloha na str. 2/2.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

V.

Vaše osobní údaje jsme získali v souladu s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí a tyto údaje budou využívány pouze v souvislosti se zpracováním a evidencí nájmu/pachtu. Tato evidence je v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 a dále v souladu se směrnicí GDPR společnosti PALOMO, a.s., viz. www.palomo.cz. Podpisem tohoto dodatku smlouvy vyjadřujete svůj souhlas s užitím Vašich osobních údajů.

VI.

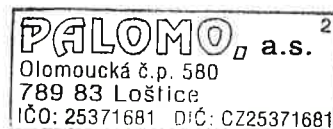
Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž každý z účastníků obdrží po jednom. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že obsahu tohoto dodatku porozuměli, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Moravičanech dne 25.9.2023



pronajímatel

V Lošticích dne 29.9.2023



nájemce

Příloha k Dodatku č. 8 nájemní smlouvy č. 1960/2000-1, 1961/2000-1

Okres: Šumperk, k.ú.: Loštice, LV: 1546, celk. výměra: 0.1314 ha dle podílu: 1/1=0.1314 ha

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	změna výměry m ²
KN 1729/56	1007	orná půda	
KN 1763/1	125	orná půda	
KN 1763/4	182	orná půda	

Okres: Šumperk, k.ú.: Moravičany, LV: 10001, celk. výměra: 6.0184 ha dle podílu: 1/1=6.0184 ha

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	změna výměry m ²
KN 1133	948	orná půda	
KN 1372	2810	orná půda	
KN 1387	7401	orná půda	
KN 1460	1403	orná půda	
KN 1632	1681	trvalý travní porost	
KN 1722	1968	trvalý travní porost	
KN 1774	3628	trvalý travní porost	
KN 1857/1	3692	orná půda	v KN ost. pl.
KN 1861/1	11008	ostatní plocha	
KN 1863/1	235	orná půda	
KN 1880/1	8442	orná půda	v KN ost. pl.
KN 1882	7983	orná půda	-2231 v KN ost. pl.
KN 1885	13016	orná půda	-1800 v KN ost. pl.

Celkem výměra: 6.1498 ha, dle podílů: 6.1498 ha



Kontaktní údaje:

Tel.: 724 182 941

e-mail:.