

DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy SML-3-2025-SNJ

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Dárce:

Jiří Janýška

datum narození: 11. 12. 1967

trvale bytem: Dukelská 446, 742 42 Šenov u Nového Jičína

(Dále jen "Dárce")

Obdarovaný:

Obec Šenov u Nového Jičína

se sídlem: Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína

IČO: 60798432

DIČ: CZ60798432

zastoupena: Ing. Jaromírem Kadlecem, starostou obce

datová schránka: dzwaxv8

(Dále jen "Obdarovaný")

Dárce a Obdarovaný společně dále také jako "Smluvní strany".

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dárce je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1704 zahrada katastrální území Šenov u Nového Jičína, zapsaného na LV č. 625, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen "Původní pozemek").

Na části Původního pozemku byl již na náklady Obdarovaného vybudován a zkolaudován veřejný chodník v trase vymezené geometrickým plánem č. 2112-28/2025 ze dne 18. 7. 2025 (dále jen "Geometrický plán").

Smluvní strany se dohodly, že Dárce bezúplatně převede do vlastnictví Obdarovaného nově oddělenou část Původního pozemku určenou k umístění chodníku podle Geometrického plánu (dále jen "Darovaný pozemek").

II.

PŘEDMĚT DARU

Předmětem daru je vlastnické právo k Darovanému pozemku, který bude po oddělení zapsán v katastru nemovitostí jako pozemek **parc. č. 1704/2** (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Šenov u Nového Jičína o **výměře 8 m²**.

Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

III.

PROJEVY VŮLE

Dárce tímto podle § 2055 občanského zákoníku bezúplatně převádí vlastnické právo k Darovanému pozemku na Obdarovaného a Obdarovaný dar přijímá.

Dárce prohlašuje, že na Darovaném pozemku nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady, s výjimkou závazku vyplývajícího z realizace veřejného chodníku.

Obdarovaný dar přijímá za účelem zřízení a údržby veřejného chodníku a zavazuje se Darovaný pozemek k tomuto účelu nadále využívat.

IV.

POTVRZENÍ KOMPENZACE ZA OPLOCENÍ

Obdarovaný prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy bylo odstraněno původní oplocení a vybudován nový plot.

Smluvní strany konstatují, že tímto je kompenzace za odstranění původního oplocení zcela vypořádána a Dárce nemá vůči Obdarovanému žádné další nároky z tohoto titulu.

V.

VKLAD DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ A NÁKLADY

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá Obdarovaný bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy.

Správní poplatek za vklad a případné náklady na pořízení ověřených kopií listin hradí Obdarovaný.

VI.
NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Obdarovaný nabude vlastnické právo k Darovanému pozemku dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je vyhotovena ve **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž Dárce obdrží 1 ks a Obdarovaný 1 ks, jeden stejnopis bude předložen katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Geometrický plán č. ze dne

V dne

Za Dárce:

Za Obdarovaného:

.....

JIŘÍ JANÝŠKA

.....

OBEC ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA

Ing. Jaromír Kadlec
starosta obce