

SMLOUVA O PRODEJI DŘÍVÍ V DROBNÉM FORMOU SAMOVÝROBY

č. _____

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Obec Kunčice pod Ondřejníkem

se sídlem: Kunčice pod Ondřejníkem 569, 739 13

IČ: 00296856, DIČ: CZ0296856

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1682010349/0800

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Jiří Mikala, starosta

Zastoupená ve věcech finančních: Jana Cochlarová, tel. 603 113 720

Zastoupená ve věcech dozoru odborným lesním hospodářem: Ing. Tomáš Svoboda, 603 867 494 (dále jako „prodávající“) na straně jedné

a

FYZICKÁ OSOBA (nepodnikající)

Jméno a příjmení:

datum narození:

bydliště:

kontaktní telefon:

kontaktní email:

(dále jako „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Kupující se smlouvou zavazuje:

☐ vytěžit stromy vyznačené v porostu * ☐ zpracovat zbytky po těžbě dříví (těžební zbytky) * a takto vzniklé dříví od prodávajícího odebrat a zaplatit za něj cenu dle čl. II. smlouvy.

2. Specifikace dříví:

Úsek					
Celkový počet stromů				Celkový objem (m ³)	
Podrobné podmínky realizace, omezení ochrany přírody, úklid klestu, technologie:					
Porost	Dřevina	Skupina hmotností:	Cena včetně DPH (Kč/m ³)	Počet stromů:	Objem hroubí (m ³)
Objem hmoty nehroubí (m ³):				Cena včetně DPH (Kč/m ³)	

* nehodící se škrtněte

3. Dřevní surovina pochází z LHC obce Kunčice pod Ondřejníkem.
4. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým sprejem bodovou značkou ve výšce očí, nebo jsou vyznačeny hranice seče. Pokud jsou vyznačeny hranice seče, předmětem těžby jsou všechny stromy, které se nachází uvnitř vyznačené hranice. V případě zpracování těžebních zbytků je místo těžby specifikováno v odst. 2 tohoto článku.
5. Kupující podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen s veškerými podmínkami, za nichž má být dříví vytěženo nebo zpracováno (specifikace dříví, místo těžby atd.), dále s pracovními postupy a podmínkami provedení těžby a soustřeďování dříví, se zvláštnostmi a riziky nacházejícími se na místě těžby.

II. Cena, platební podmínky, převod vlastnického práva

1. Smluvními stranami ujednaná cena celkem včetně DPH činí _____ Kč.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu cenu dříví dle čl. I. smlouvy.
3. Kupující se zavazuje zaplatit ujednanou cenu prodávajícímu v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě úhrady ceny bankovním převodem je závazek zaplatit cenu splněn okamžikem připsání částky odpovídající ceně v její plné výši ve prospěch účtu prodávajícího.
4. Kupující se zavazuje ujednanou cenu zaplatit prodávajícímu nejpozději do 7 dnů od podpisu číselníku.
5. Kupující je oprávněn zahájit těžbu nebo zpracování těžebních zbytků až po úplném zaplacení ceny.
6. Kupující nabývá vlastnické právo postupně, a to:
 - a) u těžby: vždy ke každému jednotlivě vytěženému stromu, přičemž rozhodný je vždy okamžik úplného oddělení kmene stromu od pozemku,
 - b) u zpracování těžebních zbytků: okamžikem odvozu těžebních zbytků z místa těžby.K nevyznačeným, ale přesto kupujícím vytěženým stromům, kupující vlastnické právo nenabývá, stejně jako nenabývá vlastnické právo ke zpracovaným těžebním zbytkům nacházejícím se mimo vymezené místo těžby.
7. Při platbě v hotovosti je příslušným podkladem pro stanovení ceny číselník vystavený prodávajícím. Při platbě bankovním převodem je příslušným podkladem pro zaplacení zálohy na cenu dle odst. 8 tohoto článku.
8. Při předpokládané celkové kupní ceně za dříví přesahující 10 tis. Kč včetně DPH se kupující zavazuje složit před započatím těžby ve prospěch prodávajícího peněžní zálohu ve výši 100 % předpokládané ceny dříví. O složení zálohy bude kupujícímu vydán doklad.
9. Množství vytěženého dřeva, které je předmětem smlouvy, se bude pro potřebu jejího naplnění zjišťovat měřením a evidencí v číselníku. Měření dříví a vyhotovení číselníku provádí prodávající, který dříví při zápisu do číselníku zatřídí podle ujednaných cen. Podpisem číselníku kupující vyjadřuje souhlas se správností uvedeného množství prodávajícího dříví.
10. Kupující je oprávněn k odvozu dříví z lesa až po převodu vlastnického práva na kupujícího ve smyslu odstavce č. 6 tohoto článku.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující je povinen zejména:
 - a) provést těžbu, soustředění a odvoz pouze vyznačených stromů určených k těžbě, nebo zpracovat těžební zbytky pouze na místě těžby specifikovaném v čl. I. smlouvy, a to nejpozději do posledního dne účinnosti smlouvy,
 - b) zajistit při provádění prací dodržování obecně platných předpisů, zejména předpisů na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí, a to u všech osob, které se na provádění prací podílejí.
2. Dále je kupující při plnění smlouvy povinen zajistit a dbát zejména na:
 - a) odborná a zdravotní způsobilost osob vykonávajících práce,
 - b) technický stav používaných strojů, nástrojů a náradí odpovídající požadavkům výrobců,
 - c) používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků,
 - d) organizace prací tak, aby tyto nebyly na pracovišti vykonávány osamoceným pracovníkem,

- e) dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a dále, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí,
 - f) neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, ochrana telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací,
 - g) používání ekologických olejů, šetrných pro životní prostředí a zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi.
3. Smlouva slouží kupujícímu jako „**Povolení k vjezdu do lesa**“, pouze však za účelem realizace plnění jí ujednaného.
4. Kupující odpovídá za veškeré škody, které při plnění smlouvy nebo v souvislosti s ním způsobí (v místě plnění i okolí), zejména za škody na životě a zdraví lidí, životním prostředí, na majetku prodávajícího či dalších osob.
5. Kupující se výlučně na své náklady zavazuje provést:
- a) ošetření poškozených kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce dne, ve kterém k poškození došlo,
 - b) úklid a úpravu poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest, včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení,
 - c) likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích způsobem dohodnutým s prodávajícím,
 - d) veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců podle pokynů prodávajícího.
6. Prodávající je oprávněn s okamžitou účinností zastavit činnost kupujícího v případech, kdy taková činnost je či vede k porušení platných právních předpisů nebo kteréhokoli ujednání smlouvy. Kupující je povinen takovému pokynu k zastavení činnosti vyhovět a provádění činností bezodkladně zastavit.

IV. Smluvní pokuty

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu:
- a) za každý poškozený a neošetřený strom, který není předmětem smlouvy ve výši 100 Kč,
 - b) za každý neoprávněně vytěžený strom ve výši 500 Kč, nebo za každý 1 m³ neoprávněně odvezených těžebních zbytků ve výši 100 Kč.
2. Pro případ porušení kterékoli povinnosti ujednané v čl. III. odst. 5 smlouvy kupujícím je prodávající oprávněn splnění takové povinnosti zajistit sám, popř. prostřednictvím 3. osoby, přičemž kupující se v takovém případě zavazuje zaplatit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím na splnění povinnosti vynaložené a dále smluvní pokutu ve výši těchto nákladů.
3. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody, není omezeno, ani jinak dotčeno právo prodávajícího od smlouvy odstoupit.

V. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do _____.
2. Smlouva zaniká:
- a) písemným odstoupením učiněným kteroukoli ze smluvních stran,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy písemně odstoupit z důvodů a za podmíněk stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou.
4. Prodávající je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) prodlení kupujícího s úhradou ceny dle čl. II. odst. 1 smlouvy nebo s úhradou jiného peněžitého plnění po dobu delší 10 dnů,
 - b) vůči kupujícímu nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) kupující provedl těžbu nevyznačeného dříví nebo těžbu mimo určené porosty,

d) kupující porušil kteroukoli z povinností ujednaných v čl. III. odst. 1, odst. 2, odst. 4 nebo odst. 5 smlouvy.

V případě předčasného ukončení smlouvy prodávajícím z důvodu porušení smluvních povinností uvedených pod písm. a) – d) tohoto odstavce kupujícím je prodávající oprávněn ponechat si cenu dle smlouvy v její plné výši.

5. V případě, že kupující poruší povinnosti ujednané smlouvou, prodávající si vyhrazuje právo s ním již další obdobnou smlouvu neuzavřít.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
3. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Práva a povinnosti ze smlouvy nelze bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V dne

Za prodávajícího:

V dne

Za kupujícího:

.....
Ing. Jiří M i k a l a
starosta obce

.....
kupující

Přílohy:

Ceník samovýroby