



VODOVOD BĚLKOVICE-LAŠTANY

VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2015 - 2019

iNSTA s.r.o.



1. INSTA CZ – PROVOZUJE VODOVODY A KANALIZACE

Provozování vodovodů, kanalizací a ČOV společností INSTA CZ s.r.o. v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a další platnou legislativou

V roce 2015 - 2019 společnost INSTA CZ s.r.o. pokračovala provozování vodovodů a kanalizací v celé řadě obcí Jihomoravského a Olomouckého kraje.

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu tvoří významnou část náplně naší společnosti a jako provozovatel vodárenské infrastruktury v obcích regionu střední a jižní Moravy se naše společnost výrazně prosazuje mezi ostatními vodárenskými společnostmi.

Společnost INSTA CZ s.r.o. v r. 2015 - 2019 opětovně obhájila certifikát systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, dále certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2007 a certifikát managementu BOZP dle ČSN OHSAS 18001:2008 na činnost Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Používání těchto systémů ve vodárenství přispívá k celkovému zlepšení kvality poskytovaných služeb a monitorování potřeb zákazníků.

Provoz střediska Olomouc – v rámci provozování vodovodů byly plněny úkoly běžného provozu, jako jsou údržba a kontrola funkčnosti armatur, hydrantů, odkalování vodovodů, výměna armatur, provádění odpočtů, odběry vzorků na síti, vytyčování sítí, uzavírání vodovodních řadů a přípojek, realizaci nových vodovodních přípojek, a především odstraňování poruch na vodárenském zařízení.

V r. 2015 - 2019 byla na provozu vodovodů prováděna celá řada činností, které vedly k zajištění bezproblémové dodávky pitné vody. Dále byly prováděny běžné provozní a servisní úkony, jako je např. kontrola hydrantů, kontrola šoupáků, jejich protáčení, pokosy travnatých ploch, realizace nových přípojek, opravy poruch na síti i na vodovodních přípojkách, odpočty patních vodoměrů, odečty spotřeby u jednotlivých zákazníků, vytyčování vodovodních řadů, přejímky vodárenského zařízení po investičních akcích a další a další činnosti.

V obci **Bělkovice - Laštiny** středisko Olomouc zahájilo v r. 2014 řádné provozování vodovodu pro veřejnou potřebu. Mimo běžnou údržbu, jako je kontrola sítě, protáčení armatur, odkalování kontroly vodovodních přípojek, revizi hydrantů, oprav a realizaci nových vodovodních přípojek jsme se zaměřili na kontrolu provozních ztrát a sledování minimálních nočních průtoků. Na odtoku z VDJ bylo nezbytné provedení úpravy pro možnost osazení standardního vodoměru, neboť dodaný průtokoměr nebyl schopen registrovat minimální průtoky pod 0,25 l/s. A rovněž do tohoto průtokoměru nebylo možné osadit datalogger pro kontinuální odpočet průtoků na patním vodoměru, které poskytují provozovateli informace o stavu sítě a slouží k monitorování křivek denní nerovnoměrnosti spotřeby pitné vody v obci. Na vodovodní síti se dále pokračovalo s kontrolou funkčnosti armatur na síti, kontrolou jejich řádného označení. Chybějící tabulky byly u hydrantů a šoupáků doplněny, pro lepší orientaci nejen provozovatele v terénu, ale i pro potřebu hasičského záchranného sboru.

Pracovníci střediska vodárenství Olomouc v průběhu roku 2015 - 2018 opravovali poruchy na vodovodních přípojkách, byly opraveny uzlové body (nadzemní hydranty a podzemní hydranty, které tekly) a připojili řadu nemovitostí na vodovodní řad.

Z poruch se jednalo především o úniky vody na vodovodních přípojkách z důvodu prasklého PE potrubí u navrtávacího pasu na veřejné části vodovodní přípojky, případně chybějící šoupáky u některých hydrantů, ať již podzemních či nadzemních.

Parametry vody upravené splňují veškeré stanovené limity pro pitnou vodu dané vyhláškou ministerstva zdravotnictví.

Naše společnost INSTA CZ s.r.o. nejen ve stavební výrobě, ale i ve vodárenství neustále významně přispívá ke zlepšení životního prostředí v regionu střední Moravy.

Kontaktní adresa vodárenství:

INSTA CZ s.r.o.
Jeremenkova 1142/42
77200 Olomouc
www.instavoda.cz

Telefonní operátorka zákaznického centra:

p. Zuzana Mikesková

bezplatná linka: 800 490 490
585 351 142
mala@insta.cz

Středisko Olomouc

Vedoucí střediska: **p. Miroslav Zavadil**
tel. : 605 845 708
e-mail: zavadil@instavoda.cz

Adresa střediska: Jeremenkova 1142/42 Olomouc
(budova TESCO u RCO)

Další potřebné informace získáte z našich webových stránek www.instavoda.cz

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE – VODOVOD BĚLKOVICE-LAŠTANY

2.1. Voda surová

Voda surová celkem :	32 891 m³	r. 2019	(meziročně - 13,17 %)
Voda surová celkem :	39 238 m³	r. 2018	(meziročně + 45,30 %)
Voda surová celkem :	27 004 m³	r. 2017	(meziročně + 18,66 %)
Voda surová celkem :	22 757 m³	r. 2016	(meziročně + 37,50 %)
Voda surová celkem :	16 550 m³	r. 2015	(meziročně + 2,06 %)
Voda surová celkem :	16 216 m³	r. 2014	

2.2. Voda surová - (spotřeba úpravní) = Voda vyrobená

Voda vyrobená celkem :	29 591 m³	r. 2019	(meziročně - 8,03 %)
Voda vyrobená celkem :	32 175 m³	r. 2018	(meziročně + 45,30 %)
Voda vyrobená celkem :	22 143 m³	r. 2017	(meziročně + 18,66 %)
Voda vyrobená celkem :	18 661 m³	r. 2016	(meziročně + 37,50 %)
Voda vyrobená celkem :	13 571 m³	r. 2015	(meziročně + 1,80 %)
Voda vyrobená celkem :	13 331 m³	r. 2014	

Ztráta na úpravně v r. 2019: 2 614 m³	ztráta na úpravně : 10,03 %
Ztráta na úpravně v r. 2018: 7 063 m³	ztráta na úpravně : 18,00 %
Ztráta na úpravně v r. 2017: 4 861 m³	ztráta na úpravně : 18,00 %
Ztráta na úpravně v r. 2016: 4 096 m³	ztráta na úpravně : 17,99 %
Ztráta na úpravně v r. 2015: 2 979 m³	ztráta na úpravně : 18,00 %
Ztráta na úpravně v r. 2014: 2 885 m³	ztráta na úpravně : 17,79 %

2.3. Voda pitná prodaná

Voda prodaná celkem v r. 2019:	20 215 m³	ztráta	31,68 %
Voda prodaná celkem v r. 2018:	17 464 m³	ztráta	45,72 %
Voda prodaná celkem v r. 2017:	13 350 m³	ztráta	39,71 %
Voda prodaná celkem v r. 2016:	10 380 m³	ztráta	44,37 %
Voda prodaná celkem v r. 2015:	8 400 m³	ztráta	38,10 %
Voda prodaná celkem v r. 2014:	4 230 m³	ztráta	68,27 %

Voda prodaná celkem :	20 215 m³	r. 2019 (meziročně + 15,75 %)
Voda prodaná celkem :	17 464 m³	r. 2018 (meziročně + 30,81 %)
Voda prodaná celkem :	13 350 m³	r. 2017 (meziročně + 28,61 %)
Voda prodaná celkem :	10 380 m³	r. 2016 (meziročně + 23,57 %)
Voda prodaná celkem :	8 400 m³	r. 2015 (meziročně + 98,58 %)
Voda prodaná celkem :	4 230 m³	r. 2014

2.3 Hodnocení ztrát vody

Ztráta vody fakturované za rok 2019 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **31,68 %**.
Ztráta vody fakturované za rok 2018 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **45,72 %**.
Ztráta vody fakturované za rok 2017 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **39,71 %**.
Ztráta vody fakturované za rok 2016 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **44,61 %**.
Ztráta vody fakturované za rok 2015 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **38,10 %**.
Ztráta vody fakturované za rok 2014 je v Bělkovicích - Lašřanech ve výši **68,27 %**.

V současné době je na RVS připojeno 382 odběrných míst.

Zjištěné ztráty představují neměřené odběry vody. (především poruchy, odkalování, neměřené odběry, ...)
Počátkem r. 2015 se povedlo odstranit poruchy na vodovodním řadu a síť byla těsná, o čemž svědčí křivky denní nerovnoměrnosti spotřeby z grafů ve výstupech ze řízení chodu ÚV a vykázaná ztráta mezi roky 2014 a 2015. V dalších letech provozu kopíruje ztráta rok 2015. Je nezbytné podnikat další kroky ke snížení podílu vody nefakturované a to především tím, že se navýší počet napojených odběratelů, což jistě ovlivní celkový hospodářský výsledek provozování vodovodu v obci.

Ztráty, mimo běžné spotřeby vody pro zajištění provozu úpravní vody a k zajištění potřebné kvality vody v rozvodných sítích, jsou způsobeny především odběrem pro potřeby vlastního provozu vodovodu, na odkalování, poruchami na síti a případně i neměřenými odběry.

V průběhu provozování byl prováděn monitoring sítě pro zjištění neúměrných ztrát v RVS. V průběhu let 2015, 2016, 2017, 2018 a 2019 bylo provedeno několik oprav na zjištěných poruchách řadů i přípojek. V současné době nevykazuje RVS úniky které by ukazovali na poruchy RVS. Problém ve velkém rozdílu vody fakturované a spotřebované je dle našeho názoru v neoprávněných odběrech.

Jelikož v obci byla výstavba vodovodu prováděna s ohledem na další následnou výstavbu komunikací v obci, bylo přistoupeno k nestandardnímu řešení realizace přípojek. Přípojky byly napojeny na řady vedoucí pod budoucí komunikací navrtáním vsazením pasu, uzávěru a vytažením potrubí vodovodní přípojky mimo komunikaci a zazátkováním. Toto řešení je praktické s ohledem na výstavbu komunikací a zpevněných ploch v obci, tak aby nedocházelo k narušení nově vybudovaných komunikací při realizaci přípojek.

Pro provozování vodovodu je tento způsob z mnoha důvodů problematický. Při tomto způsobu přípravy přípojek může docházet k neoprávněným odběrům bez vědomí provozovatele. Tyto neoprávněné odběry na takto připravených přípojkách jsou velice obtížně zjistitelné.

V současné době probíhá kontrola a identifikace všech odběrů na síti. Jelikož ztráty na síti jsou značné a řady dle monitoringu nevykazují poruchy, zbývá tuto ztrátu přičíst k neoprávněným odběrům. V r. 2020 bude naše činnost zaměřena především na eliminaci ztrát nevyfakturované spotřebované pitné vody

3. PROVÁDĚNÉ PRÁCE

3.1. Údržba zařízení vodovodu

Pracovníci střediska Olomouc se v průběhu r. 2014 zaměřili na zajištění plynulého chodu úpravy vody a na plynulé zajištění dodávky pitné vody do obce Bělkovice-Lašťany. V rámci pracovní náplně prováděli kontrolu uzavíracích armatur, kontrolu těsnosti potrubí, odpočty vodoměrných zařízení, výměnu vodoměrů, drobné opravy na síti, opravy poruch, údržbu úpravy vody, provádění revizí a prohlídek a vyhledávání úniků na síti. Středisko vodárenství pokračovalo v realizaci nově budovaných vodovodních přípojek.

V průběhu r. 2014 - 2018 se vyskytlo na vodovodním potrubí v obci Bělkovice-Lašťany celá řada poruch na vodovodních přípojkách, armaturách i na potrubí. Rovněž se na vyskytly i poruchy na úpravě vody a vodních zdrojích, které si vynutily mimořádný zásah pracovníků střediska vodárenství. Středisko vodárenství řešilo následující na ÚV poruchy a opravy, jako byly:

- oprava elektrorozvodů v návaznosti na automatizaci praní filtrů na ÚV Bělkovice – Lašťany, které si vyžádalo servisní zásah pracovníků elektro INSTA a servisní zásah pracovníků MAR f. ELPREMO (leden 2014)
- 10.1.2014 – oprava prasklých svárů na potrubí v ÚV od čerpadel na filtry (svářeči f. INSTA CZ)
- 15.1. 2014 zjištěna další netěsnost potrubí surové vody na ÚV, oprava vlastními silami, doplnění těsnění
- opakovaná porucha praní filtru 1 a 2, po resetu zprovozněno, následně odstraněna chyba v SW f. ELPREMO (poruchy dne 18., 19.1., 20.1. a 28.1.2014) v návaznosti na výpadky napájení
- 19.2.2014 zjištěna vadná sonda pH, reklamována u dodavatele, následně reklamace uznána a sonda vyměněna f. Culligham
- 21.3.2014 – porucha praní filtru 1 a 2
- opakovaná porucha zabezpečení poklopu vrtu HV 11 (CS 2), při fyzické kontrole nebyly zjištěny závady
- 5.6.2014 – netěsnost spoje potrubí na surové vodě do filtru, reklamace u f. Femax engineering, následně opraveno svářeči
- porucha dávkování hygienického zabezpečení – chlornan sodný, zjištěno ucpání vstřikování trysky , vyčištění
- úprava dávkování hydroxidu sodného a chlornanu sodného, čištění a zprovoznění trysek dávkování
- 14.8.2014 - zjištěno dávkování hydroxidu sodného i mimo úpravu pitné vody (podtlak v potrubí)
- 24.8.2014 – porucha praní filtru č. 1 – únik vody - spotřeba vody na nepřerušené praní 48 m3, porucha časového spínače, reklamováno u f. Femax engineering, opravu provedla následně f. Culligham, výměna časového spínače filtru č. 1
- oprava dávkování hydroxidu sodného
- ELPREMO – úprava cyklu praní 1 x 3 dny (snížení spotřeby surové vody o 1/3) ze stávajících 1 x 2 dny
- 30.10.2014 vytažení čerpadla z vrtu HV 11, vyčištění čerpadla, rozhození a opětovné složení výtlačného potrubí (úniky vody netěsností spojů), které ovlivnily výkon čerpadla
- oprava poškozeného ventilu ve vrtu HV 1, kde byl zjištěn únik vody
- 2015 reklamace nerezového potrubí na ÚV
- 2015 oprava prasklého těsnění na DN 200 (to jsme dělali i loni)
- 2015 reklamace zabezpečení
- 2015 oprava SW na ÚV – dálkové hlášení poruch
- 2016 oprava ASŘ na ÚV
- 2016 porucha na nerezovém potrubí na ÚV
- 2016 porucha dávkovacího zařízení chlornanu – přilepená membrána
- 2016 oprava prasklé těsnění DN 200
- 2016 porucha na přípojce - prasklé potrubí před spojkou

- 2017 opět porucha těsnění u šoupáku DN 200
- 2017 porucha UPS
- 2017 porucha praní filtrů
- 2018 oprava vytrženého ventilu přípojky
- 2018 prasklá spojka na přípojce
- 2018 oprava řadu PVC DN 250 vytržené těsnění u šoupěte
- 2019 repas UPS na ÚV Bělkovice
- 2019 výměna vodoměrů na vrtech
- 2019 výměna vodoměrů v obci
- 2019 kontrola a údržba sítě (dohledání a oprava šoupáků a hydrantů)
- 2019 Vyhledávání černých přípojek

Přes všechny tyto komplikace byla dodávka pitné vody bez výrazných problémů. Kvalita dodávané vody odpovídala požadavkům stanovenými hygienickými předpisy. V jednom případě byl pracovníky KHS Olomouc zjištěn vyšší podíl volného chlóru ve - vodě. Po upozornění byla provedena kontrola na celé síti, provedena úprava dávkování, proplach potrubí, následné ověření jakosti vody a odběr a vyhodnocení vzorku akreditovanou laboratoří vč. odeslání zprávy na KHS o provedených nápravných opatřeních.

3.2. Plánované opravy zařízení

Vzhledem k tomu, že se jedná o nově dokončený vodovod, zdroj a úpravnu vody, který je nový, a tudíž v záruce, provozovatel nepočítal v rámci své provozní činnosti s opravami sítě. Spíše se provozovatel zaměřil na zjištění nedostatků na RVS a ÚV.

Tyto nedostatky následně reklamoval u dodavatele a řešil jejich odstranění, případně je sám postupně odstraňoval.

Při kontrole sítě byly zjištěny a následně řešeny tyto nedostatky, případně provozní údržba:

- výšková úprava poklopů a revize ovládacích prvků armatur
- odkalování potrubí
- revize požárních hydrantů
- servis a opravy technologického zařízení na ÚV
- pokračování ve vyhledávání poruch a odstraňování případných nalezených havárií

3.3. Opravy poruch

V r. 2014 byly prováděny následné opravy poruch na vodovodním řadě:

výkop a oprava vodovodních přípojek, zásyp, hutnění , oprava povrchu vč. Asfaltování

18.3.2014 – Bělkovice 384, porucha vodovodní přípojky za navrtávacím pasem

7.5.2014 – Bělkovice 590, porucha vodovodní přípojky za navrtávacím pasem, prořízlý PE

15.10.2014 – Bělkovice 335, porucha vodovodní přípojky za navrtávacím pasem, prořízlý PE

15.10.2015 – Bělkovice 329, porucha vodovodní přípojky za navrtávacím pasem, prořízlý PE

15.3.2014 – oprava nadzemního hydrantu a jeho připojení na RVS v Lašťanech u můstku přes potok k OÚ

3.10.2014 oprava tekoucího hydrantu + vsazení předřadného šoupěte DN 80 v lokalitě humna v Bělkovicích dodavatelem stavby f. MS Stavby s.r.o.

prosinec 2014 – vyhledávání poruchy na RVS – únik vody cca 0,35 – 0,42 l/s (poruchy 2 x) opraveny v lednu 2015 a to vlastními silami a f. MS stavby s.r.o.

Vyhledání poruch bylo časově velmi obtížné vzhledem k rozsáhlosti sítě a vzhledem k odsazeným ventilům na síti, které znemožňovaly zjištění poruchy na navrtávacím pasu nebo v jeho blízkosti. Často tak vyhledání zdroje úniku trvalo i několik týdnů. Při úniku 0,4 l/s po dobu 5 týdnů pak mohlo z RVS uniknout

až 1210 m³ pitné vody. Vzhledem k nevhodnému geologickému složení se voda z poruch ani neprojevila na povrchu, což rovněž komplikuje vlastní vyhledání poruch. Takové poruchy se objevily v průběhu roku hned čtyři. Mimo těchto poruch pak úniky netěsností hydrantů, šoupáků a na potrubí, které byly v r. 2014 řešeny.

2015 oprava nerezového potrubí na ÚV

2015 oprava prasklého těsnění na DN 200 (to jsme dělali i loni)

2015 oprava zabezpečení

2015 oprava SW na ÚV – dálkové hlášení poruch

2016 oprava ASŘ na ÚV

2016 oprava na nerezovém potrubí na ÚV

2016 oprava dávkovacího zařízení chlornanu – přilepená membrána

2016 oprava prasklé těsnění DN 200

2016 oprava na přípojce - prasklé potrubí před spojkou

2017 oprava těsnění u šoupáku DN 200

2017 oprava UPS

2017 oprava praní filtrů

2018 oprava vytrženého ventilu přípojky

2018 oprava prasklé spojky na přípojce

2018 oprava řadu PVC DN 250 vytržené těsnění u šoupěte

2019 nebylo nutné provádět opravy, jelikož nedošlo k žádné poruše

Provoz se zabýval vyhledáváním ztrát a vyhledáváním případných poruch.

Na ÚV byly řešeny běžné provozní záležitosti. Opravy, údržbu a servis technologického zařízení prováděl částečně dodavatel technologie, částečně zhotovitel či provozovatel vlastními silami.

Část drobných oprav prováděli provozní montéři a elektrikáři provozovatele

3.4. Služby

Vlastní služby spojené s provozováním vodovodu spočívají v:

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., a Zák. č. 275/2013 Sb. o vodovodech a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny v periodě 6 roků
- periodické odpočty vodoměrů
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ČS, VDJ a ÚV
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,

- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ČS, ATS a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komor
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům statní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody

4. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

4.1. Komentář

Účetnictví nám dává obraz o nákladech a výnosech za jednotlivé roky provozování vodovodu, které jsou vyspecifikovány v příložených kalkulacích a porovnání cen. Viz. příloha č. 1.

4.2. Cenová kalkulace

Cena pro rok Kč/m³ bez DPH:

- 2014 – 24,55 bez DPH
- 2015 – 30,00 bez DPH
- 2016 – 33,04 bez DPH
- 2017 – 33,56 bez DPH

- 2018 - 35,65 bez DPH
- 2019 – 37,00 bez DPH

Pro rok 2020 byla předložena cena vodného jako jednosložková a to ve výši **42,40 Kč** bez DPH / m³.

4.3. Placení nájmu

- Za rok 2014 - 63.000,- Kč /bez DPH
- Za rok 2015 - 130 000,- Kč /bez DPH
- Za rok 2016 - 198 000,- Kč /bez DPH
- Za rok 2017 - 271 000,- Kč /bez DPH
- Za rok 2018 - 344 000,- Kč /bez DPH
- Za rok 2019 - 453 000,- Kč /bez DPH.

Za rok 2020 je v kalkulaci vodného počítáno s vyplacením nájmu ve výši 502 268,- **Kč bez DPH**

4.4. Závěrečná hodnocení

V roce 2019 nebylo dosaženo dobrého hospodářského výsledku. Výše provozní ztráty 31,68 je však nejpriznivější za celou dobu provozu. Jelikož v roce 2019 nebyly poruchy na vodovodních řadech, jeví se jako příčina velké ztráty nehlášené odběry vlastníků nemovitostí u nichž jsou vodovodní přípojky nataženy až do nemovitostí a nejsou osazeny vodoměry. Tyto místa budeme nadále zjišťovat a následně řešit jako neoprávněné odběry.

Přes veškerou snahu se pracovníkům střediska vodárenství Olomouc nepodařilo dosáhnout příznivé úrovně provozních ztrát. Dodávka vody pro Bělkovice-Lašťany byla v průběhu r. 2019 plynulá, bez výrazných problémů se zásobováním pitnou vodou.

5. PLÁNOVANÉ PRÁCE A INVESTICE PRO ROK 2020

5.1. Údržba

- provádění revize a kontroly funkčnosti armatur
- odkalování a odvzdušňování potrubí
- napojování nových odběrných míst
- údržba technologického zařízení na ÚV Bělkovice - Lašťany
- v případě poruchy výměna vadné technologie
- čištění filtrů, čištění akumulací nádrže, doplňování chemikálií,
- čištění vodojemů

5.2. Větší plánované opravy

- oprava poruch na vodovodní síti
- vyhledávání černých odběrů a úniků vody z vodovodních řadů
- zajištění řádné hygienizace pitné vody do sítě

5.3. Služby

Vlastní služby spojené s provozováním vodovodu spočívají v :

- zajištění provozování vodovodu v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech
- a kanalizacích ve znení Zák. č. 275/2013 Sb. a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu vodovodní sítě
- evidence vodoměrů, jejich ověřování, výměny
- periodické odpočty vodoměrů
- údržbě a čištění čerpacích stanic pitných vod
- provádění běžné údržby vodovodní sítě
- provádění pravidelných proplachů sítě
- provádění oprav na vodovodních řadech a přípojkách
- provádění oprav technologického zařízení ÚV, ČS, VDJ
- vyhledávání poruch na vodárenském zařízení – na vodovodní síti
- provádění revizí požárních hydrantů
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním vodovodní sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chodu vodovodů
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace vodovodu,
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na vodovodní síti
- provádění odběrů vzorků na pitné vodě v souladu s plánem odběrů vzorků schválených KHS
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu vodovodu
- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje vodovodní sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí vodovodní sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace provozního řádu vodovodu
- přípravě podkladů pro aktualizaci provozního řádu
- spolupráci s vlastníkem vodovodu při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na vodovodní síti včetně ÚV, ČS, ATS a předložení jej ke schválení vlastníku vodovodu
- provádění údržby travnatých ploch kolem vodárenských objektů, především armaturních komor
- provozování zdroje vody v souladu s platným rozhodnutím a v souladu s platnou legislativou
- navrhování technických úprav ke zlepšení celkového technického stavu a vedoucí k zajištění ekonomicky výhodného provozu, při zajištění předepsaných nebo lepších parametrů pitné vody
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování vodovodní sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)

- předkládání vlastníku vodovodu ekonomické vyhodnocení provozu provozovaného vodovodu za uplynulé období
- předkládání vlastníku vodovodu návrh kalkulace vodného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fond
- rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj vodovodní sítě
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním vodovodu
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace vodného apod.
- vybírání vodného za službu spojenou s dodávkou a distribucí pitné vody

5.4. Plánované investice

Na rok 2020 nejsou plánovány žádné významné investice do stávající provozované úpravní a vodovodu ze strany vlastníka vodárenské infrastruktury.

Plánované opravy a údržba technologie na ÚV je řešena z provozních prostředků a náklady na tyto opravy a údržbu jsou zahrnuty v kalkulaci pitné vody.

5.5. Financování

- práce uvedené v bodech 5.1. – 5.3. budou financovány z provozních prostředků.

5.6. Závěr

V současné době je na RVS připojeno 382 odběrných míst, což představuje cca 50 % z celkového počtu realizovaných odboček a připravených vodovodních přípojek.

Pokud se nepodaří provozovateli ve spolupráci vedením obce dosáhnout vyššího podílu napojených OM, nebude provozovatel schopen dosáhnout příznivých hospodářských výsledků. Cena vodného, díky dynamickému nastavení nájmu dle koncesní smlouvy, tak bude zahrnovat nejen fixní provozní náklady spojené s úpravou a distribucí pitné vody, ale i narůstající podíl nájmu. To se negativně projeví v růstu výše vodného se všemi důsledky.

Provozovatel věří, že ve spolupráci s vedením obce se podaří přesvědčit a postupně připojit v letošním roce alespoň dvě třetiny všech připravených odběrných míst v obci.

Výstavba vodovodní sítě v obci Bělkovice – Laštany byla financována rovněž Statním fondem životního prostředí ČR, který poskytl dotaci s ohledem na předpokládané objemy vodárenské infrastruktury v obci. Tyto objemy však neodpovídají skutečnosti a uvedeným hodnotám v monitorovacím mechanismu ex ante. Jedná se především o hodnoty množství odběru pitné vody v systému RVS. Vyrovnávací mechanismus, který je součástí smlouvy o provozování vyhodnocuje desetileté závazné smluvní období jako celek. V případě velkých rozdílů mezi položkami x-ante a x-post, vznikají zdánlivé rezervy v provozu, které mají vliv na cenu vodného a výše nájmu atd. V průběhu roku 2018 a začátkem roku 2019 proběhla jednání mezi vlastníkem RVS, provozovatelem a zástupci fondu ve výše uvedené problematice. Jelikož objemy při provozování RVS Bělkovice -

Laštany neodpovídají předpokládaným objemům uvedeným ve smlouvě o provozování, došlo k dohodě o vypracování dodatku na základě zjištěných objemů po pětiletém provozu RVS mezi vlastníkem a provozovatelem. Dodatek řeší skutečné objemy provozu RVS Bělkovice - Laštany a předpokládané objemy do konce monitorovacího období r. 2023. Dodatek byl předložen Státnímu fondu životního prostředí ČR k odsouhlasení a byl odsouhlasen.

Přílohou:

1. Kalkulace a porovnání cen za 2019
2. Kalkulace 2020

Michal Spurný
Vedoucí střediska vodovodů a kanalizací
INSTA CZ s.r.o.