

Obec Kunčice pod Ondřejníkem

Věc: žádost o směnu pozemků

Vážený pane starosto, vážená Rado obce Kunčice pod Ondřejníkem,

je to již osm let co jsme přebudovali chátrající objekt kina na pivovar s hospůdkou. Za toto životní rozhodnutí jsem velmi rád. Pivovaru i hospůdce se daří a je to i díky spoluobčanům Kunčic, kteří nás velmi mile přijali a nemalá část z nich se stala pravidelnými hosty naší pivovarské hospůdky.

V rámci opravy budovy kina jsme na své náklady opravili obecní chodník od zastávky ke vchodu do pivovaru v ploše 40 m² a v současné době jsme dokončili výstavbu chodníku, který z větší části leží na obecním pozemku. Dále jsme prodloužili protější chodník, tak aby chodníky přerušené vjezdem na naše parkoviště na sebe navazovaly a byly v souladu s dopravní dokumentací.

Výstavbou navazujícího chodníku z horní části jsme bohužel přišli o 2 parkovací místa, což nás velmi tíží, jelikož parkovacích míst jsme ani do současné doby neměli dostatek.

Rád bych touto cestou nabídl obci převod části našeho pozemku s nově vybudovaným chodníkem ve výměře 17,4 m² a plochu navazující na obecní pozemek o výměře 10,4 m², ke zcelení pěší komunikace.

Výstavbou navazujícího chodníku z horní části jsme bohužel přišli o 2 parkovací místa, což nás velmi tíží, jelikož parkovacích míst jsme ani do současné doby neměli dostatek. Proto kromě převodu části našich pozemků, bych rád požádal jako kompenzaci za opravu a výstavbu nových chodníků o převod části pozemku obecního o výměře 120 m², abychom mohli rozšířit parkování u pivovarské hospůdky.

Část tohoto pozemku je již nyní využívána k parkování, jelikož je vyasfaltovaná a navazuje na naše vyasfaltované parkoviště. Rádi bychom plochy spojili, vyčistili zarostlou část zbytku pozemku pro směnu a nechali udělat nové povrchy, tak, aby byl prostor reprezentativní, když nyní je v havarijním stavu.

Žádám tímto o projednání mého návrhu na radě obce a vydání kladného stanoviska k navrhované směně.

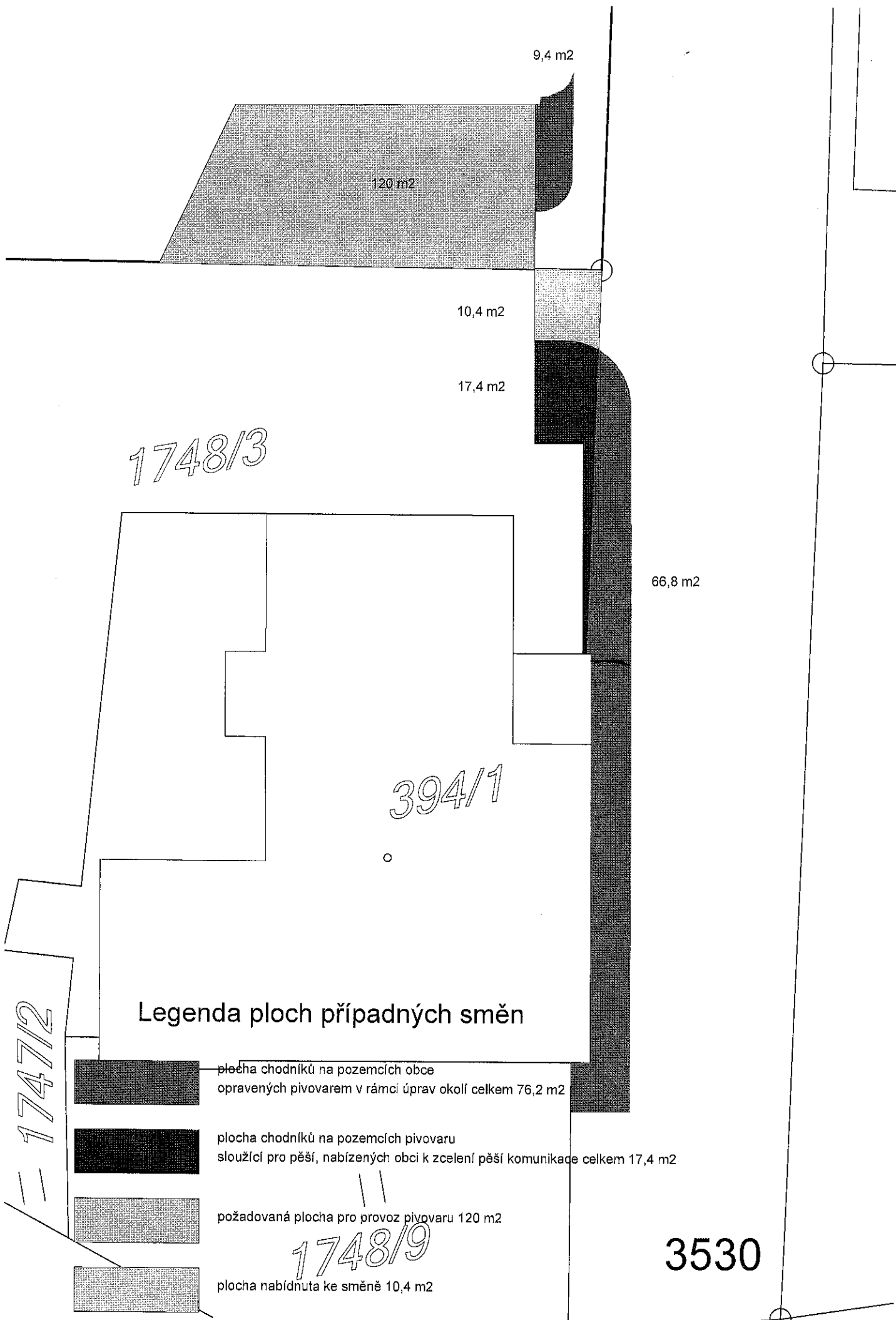
Jako přílohu přikládám výkres s legendou navrhovaných směn a fakturu za provedené práce při výstavbě nového chodníku v letošním roce.

V Kunčicích pod Ondřejníkem, dne 5. 8. 2024

Martin Chalupa, jednatel

Pivovar Ogar s.r.o.

OGAR
ŘEŠENÝ PIVOVAR
Pivovar Ogar, s.r.o.
Kunčice pod Ondřejníkem 315
739 13, Beskydy
IČ: 04414055, DIČ: CZ04414055



Dodavatel: Vilášek Petr U Trati 3160/20 747 21 Kravaře u Hlučína IČ: 76076733 DIČ: CZ79043235470 Telefon: 607015690 E-mail: petr.vilasek@seznam.cz		Variabilní symbol: 24023 Konstantní symbol: 0308 dle Obj. č.:	
Odběratel: Pivovar Ogar, s.r.o. Kunčice pod Ondřejníkem 739 13 Beskydy		IČ: 04414065 DIČ: CZ04414065	
Číslo účtu: 107-9683680267 0100			
Datum vystavení: 30.08.2024 Datum splatnosti: 14.07.2024 Datum uskutečnění plnění: 30.06.2024 Forma úhrady: příkazem		Korrespondenční příjmový	

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuji Vám za provedené práce dle Soupisu provedených prací na stavbě "Zpevněná plocha-chodník v pivovaru Ogar - Kunčice pod Ondřejníkem".							
Provedené práce, CZ CPA 43, stavební, montážní práce	1	140355,00		140355,00	21%	0,00	140355,00
Součet položek				140355,00		0,00	140355,00
CELKEM K ÚHRADĚ							140355,00

Daň odvede zákazník

Vystavil:

MŠÚ Kravaře, č.j. ŽÚ/90/2015/O/4

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).

Rekapitulace DPH v Kč :	Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
	0,00	0%		
	0,00	10%	0,00	0,00
	0,00	15%	0,00	0,00
	140355,00	21%	0,00	140355,00
Základ pro režim přenesení daň. pov. v základní sazbě DPH:	140355,00			

Převzal:	Razítko:	Petr Vilášek U Trati 3160/20, 747 21 Kravaře u Hlučína IČ: 76076733, DIČ: CZ79043235470 Telefon: 607015690
----------	----------	---

Soupis provedených prací - Červen 2024

S:	OGAR farnostní pivovar	
O:	01	Zpevněná plocha
R:	1	Chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.	Celkem
1.		Mechanizace bagr	hod	8,00000	1 000,00	8 000,00
2.		Zafixování asfaltu tl. 5-8 cm	bm	25,00000	180,00	4 500,00
3.		Doprava auto MAN	hod	8,00000	650,00	5 200,00
4.		Kamenivo 16/32	ton	10,00000	680,00	6 800,00
5.		Kamenivo 4/8	ton	8,00000	750,00	6 000,00
6.		Zřízení podsypu/podkladu z kameniva tl. 20 cm	m2	50,00000	60,00	3 000,00
7.		Zhutnění podloží vibrační deskou	m2	50,00000	90,00	4 500,00
8.		Pokládka zámk. dlažby	m2	48,00000	300,00	14 400,00
9.		Pokládka beton. obrub a úpravou podloží	bm	49,00000	480,00	23 520,00
10.		Beton C16/20	m3	5,00000	3 500,00	17 500,00
11.		Řezání dlažby	bm	25,00000	185,00	4 625,00
12.		Materiál, obruby, dlažba - dodávka	soub	1,00000	34 810,00	34 810,00
13.		Přesun hmot	soub	1,00000	7 500,00	7 500,00

140 355,00

Petr Vojáček
 IČ: 618329, IČ ZČ: 606040
 DIČ: CZ618329, DIČ: CZ606040
 Tel: 602 045 030

