

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE

odbor stavebního úřadu

oddělení stavebního úřadu

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/22993/23

Spisová zn.: OSU/2935/2023/Navs

Opr. úř. osoba: Šárka Navrátilová

Telefon: 583 452 169

E-mail: navratilovas@mohelnice.cz

Datum: 21.06.2023

U S N E S E N Í

O PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavebního úřadu MěÚ Mohelnice, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona

přerušuje

řízení o nařízení odstranění stavby:

zahradní domek, Úsov

na pozemku **parc. č. 227, 1525 v katastrálním území Úsov-město.**

Vlastníci pozemku (stavby) jsou:

Jaromír Pavlík, nar. 07.08.1971, Přemyslova č. p. 593, 783 91 Uničov 1,

Andrea Pavlíková, nar. 04.12.1971, Třebovská č. p. 339, 789 73 Úsov, v zastoupení

AK SVOJANOVSKÝ s.r.o., IČO 07325231, Dvorek č. p. 16, 798 57 Laškov

(dále jen "vlastníci stavby").

Řízení se přerušuje do doby ukončení řízení o dodatečném povolení stavby.

Účastníci řízení dle § 27 správního řádu ve spojení s § 129 odst. 10 stavebního zákona:

Jaromír Pavlík, nar. 07.08.1971, Přemyslova č. p. 593, 783 91 Uničov 1

Andrea Pavlíková, nar. 04.12.1971, Třebovská č. p. 339, 789 73 Úsov

Eliška Dostálová, nar. 28.04.1953, Třebovská č. p. 80, 789 73 Úsov

Jan Dostál, nar. 10.07.1950, Třebovská č. p. 80, 789 73 Úsov

Město Úsov, IČO: 00303500, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov

Odůvodnění:

Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 stavebního zákona, neboť se jedná o stavbu provedenou bez rozhodnutí nebo opatření vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním. Dne 09.05.2023 oznámil stavební úřad opatřením č.j. MUMO-OSU/17466/23 zahájení řízení o odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

Dne 07.06.2023 podali vlastníci stavby žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby. V souladu s ustanovením § 129 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad řízení o odstranění stavby přerušil a povede řízení o podané žádosti o dodatečné povolení stavby.

Stavební úřad bude v řízení o odstranění stavby pokračovat po ukončení řízení o dodatečném povolení stavby. Bude-li stavba dodatečně povolena, řízení zastaví.

Poučení:

Proti tomuto usnesení o přerušení se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Podání odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

„otisk úředního razítka“

Miroslava Hazuchová
pověřená vedením oddělení

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

AK SVOJANOVSKÝ s.r.o., Dvorek č. p. 16, 798 57 Laškov, DS: PO, fzhdab7

AK SVOJANOVSKÝ s.r.o., Dvorek č. p. 16, 798 57 Laškov, DS: PO, fzhdab7

Mgr. et Mgr. Marek Polák, advokátní kancelář, Valová č. p. 2357/8, 789 01 Zábřeh, DS: PFO_A, wn2u4b5

Mgr. et Mgr. Marek Polák, advokátní kancelář, Valová č. p. 2357/8, 789 01 Zábřeh, DS: PFO_A, wn2u4b5

Město Úsov, nám. Míru č. p. 86, 789 73 Úsov, DS: OVM, ch8batp