

V návrhu usnesení se hovoří o pracovním stroji, protože takto je vozidlo vedeno, i v technickém průkazu vozidla.

Návrh usnesení ZO č. XII/2020/11a: ZO bere na vědomí specifikaci pracovního stroje s nástavbou nosič kontejneru.

Návrh usnesení ZO č. XII/2020/11b: ZO pověřuje radu obce, místostarostu a starostku obce vypsáním zakázky malého rozsahu za účelem nákupu pracovního stroje s nástavbou nosič kontejneru s předpokládanou cenou do 2.000.000 Kč bez DPH. Nákup bude financován pomocí leasingu nebo úvěru, bez akontace s délkou splácení 60 měsíců.

K navrženému bodu programu č. 12) Majetkové záležitosti:

- **Přijetí daru: pozemek parc.č. 2975/21 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem**

V materiálech je doložena nabídka pana Jana Janíčka, Ratiboř 272, 756 21 Ratiboř na darování pozemku parc.č.2975/21, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 92 m² obci. Jedná se o pozemek pod stávající místní komunikací, MK je vlastnictví obce. Výkres doložen.

Návrh usnesení ZO č. XII/2020/12a: ZO schvaluje přijetí daru od pana Jana Janíčka, bytem Ratiboř 272, 756 21 Ratiboř. Předmětem daru je bezúplatný převod pozemku pod místní komunikací - parc.č.2975/21, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 92 m² obci. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování Darovací smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

- **Koupě pozemku parc.č.1358/4 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem**

V materiálech je doložena nabídka paní Aleny Kupčíkové, bytem Dolní 378, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm na prodej pozemku parc.č.1358/4, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 314 m² za cenu 50,- Kč / m² obci. Jedná se o pozemek pod stávající komunikací.

Návrh usnesení ZO č. XII/2020/12b: ZO schvaluje koupi pozemku parc.č.1358/4, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 314 m² od paní Aleny Kupčíkové, bytem Dolní 378, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, za cenu 50 Kč / m². ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

- **Žádost manželů Kubiczkových – část pozemku parc.č. 1281/1 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem a část pozemku parc.č. 3423 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem**

Mezi obcí a manžely Kubiczkovými je spor o užívání části pozemků ve vlastnictví obce – parc. č. 1281/1 a část pozemku parc. č. 3423, oba v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem. Tyto části obecních pozemků jsou zaplacené a jsou užívány rodinou Kubiczkových. Manželé Kubiczkovi tvrdí, že pozemky tzv. vydrželi v dobré víře, na druhou stranu nabízejí jako formu vyřešení sporu – odkoupení sporných částí, ovšem za cenu 5,- Kč / m². Pokud by Zastupitelstvo obce chtělo na nabízenou cenu přistoupit, musí vědět, oproti jaké ceně se rozhoduje. Za účelem kvalifikovaného rozhodnutí ZO byl zadán znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé. Dosud jej nemám, ale do termínu zasedání bude k dispozici. S právníkem ještě komunikuji, v jakém smyslu bude navrhováno usnesení. Záležitost může skončit i soudním sporem.

Usnesení ZO č. XII/2020/10:

ZO schvaluje zařazení území obce Kunčice pod Ondřejníkem do území působnosti MAS Frýdlancko – Beskydy z.s. na období 2021-2027.

Usnesení ZO č. XII/2020/11a:

ZO bere na vědomí specifikaci pracovního stroje s nástavbou nosič kontejneru.

Usnesení ZO č. XII/2020/11b:

ZO pověřuje radu obce, místostarostu a starostku obce vypsáním zakázky malého rozsahu za účelem nákupu pracovního stroje s nástavbou nosič kontejneru s předpokládanou cenou do 2.000.000 Kč bez DPH. Nákup bude financován pomocí leasingu nebo úvěru, bez akontace s délkou splácení 60 měsíců.

Usnesení ZO č. XII/2020/12a:

ZO schvaluje přijetí daru od pana J. J., bytem Ratiboř. Předmětem daru je bezúplatný převod hmotné nemovité věci: pozemku pod místní komunikací - parc.č.2975/21, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 92 m² obci. ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování Darovací smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XII/2020/12b:

ZO schvaluje koupi hmotné nemovité věci: pozemku parc.č.1358/4, v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem o výměře 314 m² od paní A. K., bytem Frenštát pod Radhoštěm, za cenu 50 Kč / m². ZO ukládá starostce obce obstarat vypracování kupní smlouvy a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Usnesení ZO č. XII/2020/12c:

ZO pověřuje starostku obce jednáním s manžely Š. a P. K. tak, aby jim bylo nabídnuto odkoupení částí hmotných nemovitých věcí: a) pozemku parc.č. 1281/1 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem a b) pozemku parc.č. 3423 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem za cenu obvyklou ve výši 294,- Kč / m², dle Znaleckého posudku číslo 1525-18/2020.

Usnesení ZO č. XII/2020/13:

ZO bere na vědomí informace o jednáních rady obce.

Usnesení ZO č. XII/2020/14a:

ZO ruší své usnesení číslo č. X/2019/24a ze dne 18.12.2019.

Usnesení ZO č. XII/2020/14b:

ZO schvaluje přijetí podpory formou zápůjčky ve výši 522.542,20 Kč od Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha, IČO 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí na snížení energetické náročnosti veřejných budov na zajištění financování projektu 5.1 a) ZŠ Kunčice p.O. – energetické úspory tělocvičny (číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009255) na základě Rozhodnutí Ministra životního prostředí č. 19000675 ze dne 15. listopadu 2019 a schvaluje uzavření Smlouvy č.19000675 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Státním fondem životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha, IČO 00020729, kdy výše čtvrtletní splátky činí 13.063,56 Kč.

Usnesení ZO č. XII/2020/14c:

ZO ruší své usnesení číslo č. X/2019/24b ze dne 18.12.2019.