

DOHODA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ SPOJENÝCH S VYHOTOVENÍM DAROVACÍ SMLOUVY (dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle ust. § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**
odštěpný závod Karviná
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 550002-23550881/0710
Zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
Ing. Petr Pustka, náměstek pro techniku a služby
tel.: +420 596 262 065, e-mail: pustka@diamo.cz
ID datové schránky: sjfywke

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „**DIAMO, státní podnik**“)

a

Obec Kunčice pod Ondřejníkem
adresa: p. 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem
IČO: 00296856
DIČ: CZ 00296856
zastoupená: Ing. Jiřím Mikalou, starostou
ID datové schránky: i8cbdbu

(dále jen „**obec Kunčice pod Ondřejníkem**“)

(dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a DIAMO, státní podnik má právo hospodařit s tímto majetkem státu:

nemovité věci evidované v katastru nemovitostí:

- **pozemek parc. č. 3202/2**, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 9 146 m²,
- **pozemek parc. č. 3202/3**, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 15 049 m²
- **pozemek parc. č. 3202/4**, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 8 678 m²,
- **pozemek parc. č. 3511/2**, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 292 m²,

- **pozemek parc. č. St. 318**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 126 m²,
- **pozemek parc. č. 3192/3**, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 1 091 m²,

vše v k. ú. a obci Kunčice pod Ondřejníkem, zapsané na listu vlastnictví č. 2881 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „**pozemky**“).

2. Obec Kunčice pod Ondřejníkem prohlašuje, že má zájem od ČR nabýt pozemky na základě darovací smlouvy, a to v souvislosti s plánovanou realizací obecně prospěšného projektu s názvem „Křenkova zahrada“, dle společného Projektového záměru města Frenštát pod Radhoštěm a obce Tichá.
3. V souladu s výše uvedeným uzavírají smluvní strany tuto Dohodu.

Čl. II.

Předmětem Dohody je závazek obce Kunčice pod Ondřejníkem uhradit DIAMO, státní podnik náklady spojené s přípravou darovací smlouvy, jak je uvedeno v čl. I. odst. 2 Dohody, a to konkrétně náklady na vypracování znaleckého posudku č. 4461-156/2025 znalce Ing. Vlastimila Outlého, se sídlem Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň, ze dne 30.08.2025 ve výši 17 000,00 Kč (slovy: sedmnáct tisíc korun českých) a dále všechny v budoucnu vzniklé administrativní náklady související s převodem pozemků, zejména pak náklady na aktualizaci znaleckého posudku, aj. K ceně bude fakturována daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši a sazbě dle obecně závazných právních předpisů České republiky platných a účinných v okamžiku zdanitelného plnění.

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že obec Kunčice pod Ondřejníkem uhradí výše uvedené náklady i v případě, kdyby k převodu pozemků na obec Kunčice pod Ondřejníkem nedošlo, a to z jakéhokoli důvodu.
2. Náklady výše specifikované se obec Kunčice pod Ondřejníkem zavazuje uhradit DIAMO, státní podnik na základě řádně vystaveného daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení obci Kunčice pod Ondřejníkem.

Čl. IV.

1. Ke změně této Dohody může dojít pouze na základě písemného vzestupně číslovaného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Podepsané dodatky vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této Dohody.
2. Pokud by jakékoli ustanovení této Dohody bylo neplatné, nicotné nebo nevymahatelné, pak neplatnost, nicotnost ani nevymahatelnost tohoto ustanovení nezpůsobí neplatnost, nicotnost ani nevymahatelnost celé Dohody. V tomto případě nahradí smluvní strany toto neplatné, nicotné nebo nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, které svým obsahem a účelem bude co možná nejblíží obsahu a účelu neplatného, nicotného a/nebo nevymahatelného ustanovení.
3. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dne, kdy ji smluvní strany buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba) nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba).

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Dohody a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení této Dohody. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li Dohoda vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Ostatní otázky touto Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V. Doložka

1. Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
2. O uzavření této Dohody rozhodlo zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem dne usnesením č.

Za DIAMO, státní podnik:

Za obec Kunčice pod Ondřejníkem:

V Ostravě dne:

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne:

.....
Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

.....
Ing. Jiří Mikala
starosta