

M ě s t o R y c h n o v u J a b l o n c e n a d N i s o u

PRONAJÍMATEL :

zn.:lvitákov

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou v zastoupení starostou města panem ing.Františkem Chloubou (dále jen " pronajímatel "), na straně jedné

a

NÁJEMCE :

Manželé Rudolf a Dana Vitákoví, bytem Rychnov u Jbc n.N., Komenského 639 , (dále jen "nájemce"),na straně druhé , uzavírají tuto

N Á J E M N Í S M L O U V U

I.

Předmětem smlouvy je pronájem části ppčk. 310/1 o výměře 500 m2 v k.ú.Rychnov u Jbc n.N. Pozemek se pronajímá jako zahrada.

II.

Výše náhrady je stanovena dle vyhlášky města Rychnova č.1/92 1,- Kč/m2ročně, t.j.celkem 500,- Kč ročně .

III.

Podmínky užívání : pozemek se pronajímá jako zahrada, takže nájemce se zavazuje pozemek jako zahradu užívat. Nebude jej užívat k jiným účelům.

IV.

Nájemní poměr vznikl dnem 1.6.1999 a jeho trvání se určuje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok a to ke dni 1.října běžného roku. Nájemné začne nájemce hradit pravidelně od 1.1.2000.

Dále lze smlouvu vypovědět rovněž z těchto důvodů :

1. Při neplacení splatného nájemného, nejpozději do 15.února příslušného roku
2. Při užívání v rozporu s účelem dle odstavce III.
3. Při přenechání pronajaté nemovitosti, některých částí neb celku do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele.

Výpovědní lhůta v těchto případech činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.

V.

Nájemné uživatel zaplatí na běžný rok vždy do 15. února t.r. MěÚ si vyhrazuje právo úpravy ceny při změně sazeb dle platné vyhlášky. Poplatek se platí v hotovosti na městském úřadě nebo převodním příkazem na účet u České spořitelny a.s., Jablonec n.N. ,číslo účtu 963232349/0800, variabilní symbol 639 , konst.symbol 2119, popřípadě na vyžádání složenkou.

V Rychnově u Jablonce nad Nisou dne ...^{5.5.}.....2000.

Pronajímatel :
Za město Rychnov u Jbc n.N.
ing.Fr.Chlouba, starosta města

Nájemce :
Rudolf a Dana Vitákoví
Komenského 639
Rychnov u Jbc n.N.



Rudolf Viták

