

# OBEC OPATOVICE NAD LABEM

Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem

## Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem

č. j.: OÚOnL/1252/24  
vyřizuje: Ing. Pavel Václav Kohout  
kontakt: [podatelna@opatovicenadlabem.cz](mailto:podatelna@opatovicenadlabem.cz), 466 741 081  
datum: 28.3.2024

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Opatovice nad Labem – Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem – jako příslušný orgán podle § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů (dále jen „**zákon o dani z nemovitých věcí**“), ve spojení s § 172 odst. 1 a § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“) tímto

**zveřejňuje**

**návrh opatření obecné povahy, kterým se dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro vymezené nemovité věci<sup>1</sup> na území obce Opatovice nad Labem:**

par. č. st. 280/2 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 280/3 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 280/4 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 312/1 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 312/2 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 313 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 314 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 326 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 338 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 356 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 357 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 358 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 359 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 360 (označení zdanitelné stavby),

par. č. st. 361 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 362 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 363 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 364 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 366 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 367 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 368 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 371 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 374 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 375 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 466 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 478 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 479 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 481 (označení zdanitelné stavby),

---

<sup>1</sup> Pozemky a zdanitelné stavby nacházející se na pozemcích označených dle § 12e odst. 1, 3 zákona o dani z nemovitých věcí.

par. č. st. 860 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 861 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 862 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 869 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 870 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 871 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 875 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 876 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 877 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 879 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 882 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 884 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 885 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 886 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. st. 933 (označení zdanitelné stavby),  
par. č. 667/1,  
par. č. 667/2,  
par. č. 667/3,  
par. č. 667/4,  
par. č. 667/5,  
par. č. 667/6,  
par. č. 667/7,  
par. č. 670/2,  
par. č. 675/3,  
par. č. 724/1,  
par. č. 724/13,  
par. č. 724/19,  
par. č. 724/20,  
par. č. 724/21,  
par. č. 724/22,  
par. č. 724/23,  
par. č. 1476/5,  
par. č. 1648/1,  
par. č. 1648/5,  
par. č. 1648/16,  
par. č. 1648/17,  
par. č. 1648/18,  
par. č. 1648/19,  
par. č. 1648/20,  
par. č. 1648/21,  
par. č. 1648/29,  
par. č. 1648/30,  
par. č. 1648/31,  
par. č. 1648/32,  
par. č. 1648/34,  
par. č. 1648/35,  
par. č. 1648/36,  
par. č. 1648/46,  
par. č. 1648/52,  
par. č. 1648/53,  
par. č. 1648/54,  
par. č. 1649/1,  
par. č. 1649/3,  
par. č. 1650/1,  
par. č. 1650/3,

par. č. 1650/5,  
par. č. 1650/6,  
par. č. 1653/1,  
par. č. 1653/3,  
par. č. 1653/5,  
par. č. 1653/6,  
par. č. 1673/13,  
par. č. 1673/20,  
par. č. 1675/1,  
par. č. 1675/2,  
par. č. 1675/3,  
par. č. 1675/4,  
par. č. 1738/1,  
par. č. 1738/6,  
par. č. 1739/2,  
par. č. 1739/3,  
par. č. 1740/1,  
par. č. 1740/2,  
par. č. 2163,  
par. č. 2164,  
par. č. 2165,  
par. č. 2179,  
par. č. 2180,  
par. č. 2181,  
par. č. 2182,  
par. č. 2183,  
par. č. 2187,  
par. č. 2201,  
par. č. 2202,  
par. č. 2233,  
par. č. 2265,  
par. č. 2615,  
par. č. 2616,

par. č. 2617,  
par. č. 2620,  
par. č. 2623,  
  
par. č. 2624,  
par. č. 2628,  
par. č. 2629,  
par. č. 2630,  
par. č. 2631,  
par. č. 2635,  
par. č. 2667,  
par. č. 2669/1,  
par. č. 2672,  
par. č. 2673,  
par. č. 2675,  
par. č. 2687,  
par. č. 2713/1,  
par. č. 2713/2,  
par. č. 2713/3,  
par. č. 2714,  
par. č. 2718/1,  
par. č. 2718/2,  
par. č. 2718/3,  
par. č. 2719/1,  
par. č. 2719/2,  
par. č. 2719/3,  
par. č. 2720/1,  
par. č. 2720/2,  
par. č. 2720/3,  
par. č. 2721,  
par. č. 2724,  
par. č. 2725,  
par. č. 2731.

**v katastrálním území Opatovice nad Labem (711551).**

Podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu mohou opatřením obecné povahy dotčené osoby a dotčení vlastníci nemovitostí podávat připomínky nebo námitky k jeho návrhu, resp. v případě vlastníků nemovitostí písemné odůvodněné námitky. Vlastníkům nemovitostí k tomu správní řád určuje lhůtu 30 dnů. Za osoby oprávněné podat námitky se považují i jiné osoby, které jsou poplatníky daně z nemovité věci, které se zmiňované opatření obecné povahy týká.

Vzhledem k tomu, že dotčeným osobám na rozdíl od dotčených vlastníků nemovitostí správní řád nestanoví lhůtu k podání připomínek nebo námitek, byla tato lhůta určena v totožné délce 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy dle § 25 odst. 3 správního řádu.

S ohledem na výše uvedené obec Opatovice nad Labem – Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem – vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění podávaly písemné připomínky. Současně obec Opatovice nad Labem – Zastupitelstvo obce Opatovice nad Labem – vyzývá vlastníky nemovitostí a jiné poplatníky daně z nemovitých věcí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, aby podali proti návrhu opatření písemné odůvodněné

námítky v zákonné lhůtě do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

K později uplatněným námitkám nebo připomínkám se nepřihlíží a zmeškání úkonu nelze prominout (§ 172 odst. 5 správního řádu).

V souladu s ustanovením § 25 správního řádu je tato vyhláška umístěna na úřední desce obce Opatovice nad Labem a pro dálkový přístup na elektronické úřední desce na webu [https://opatovice.imunis.cz/edeska/Dnem vyvěšení](https://opatovice.imunis.cz/edeska/Dnem_vyveseni) je den vyvěšení na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Ing. Pavel Václav Kohout**  
starosta obce

*Otisk úředního razítka*

**Příloha:**      **Příloha č. 1** – Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient

Vyvěšeno dne:      28.3.2024

Sejmuto dne: