

Zpráva o hodnocení nabídek

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v rámci otevřeného řízení
pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„Navýšení kapacity specializovaných tříd 2.st ZŠ Rychnov u Jablonce nad Nisou - přístavba“

1. Identifikace zadávacího řízení a zadavatele

Zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Navýšení kapacity specializovaných tříd 2.st ZŠ Rychnov u Jablonce nad Nisou - přístavba“ bylo zadavatelem vysláno formou otevřeného řízení, zahájeného dne 23. 2. 2023 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, kde bylo uveřejněno dne 24.02.2024 pod evidenčním číslem ZZ2023-008479 (dále jen jako „zadávací řízení“ a „veřejná zakázka“).

Název zadavatele: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Zastoupený: Bc. Tomášem Levinským, starostou
Sídlo: Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
IČ: 00262552
Bankovní spojení: 963232349/0800
tel: +420 488 880 921
ID datové schránky: fjxbbm5
Internetové stránky: www.rychnovjbc.cz
profil zadavatele:
<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1e07b8e8-9464-4305-821c-716991f9bcf3>

Odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení ve smyslu § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), byla zadavatelem pověřena společnost Compet Consult s.r.o., IČ 26502402, se sídlem Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, Nusle (dále jen jako „administrátor“).

2. Údaje o složení komise

Zadavatel v souladu s § 42 ZZVZ ustanovil komisi, kterou pověřil hodnocením nabídek a jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Komise byla jmenována v tomto složení:

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. Ing. Miroslav Fadrhons | pracovník odboru výstavby |
| 2. Jan Dvořák | pracovník odboru výstavby |
| 3. Jiří Manhart | zastupitel |

Komise se sešla dne 26. 4. 2023 od 15:30 hodin v sídle zadavatele, v zasedací místnost MÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou. Kromě výše uvedených členů komise se jednání zúčastnil také starosta města, pan Tomáš Levinský a místostarosta, pan Jakub Vavroš. Administrátora na jednání zastupovala Ing. Lucie Stahlová.

3. Seznam hodnocených nabídek

Nabídky jsou uvedeny v tabulce níže, v pořadí, ve kterém byly podány.

pořadové číslo nabídky přidělené el. nástrojem	Účastník zadávacího řízení, jeho identifikační údaje a celková nabídková cena
1	CL-EVANS s.r.o., IČ: 267 68 607, Sídlo: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa Celková nabídková cena: 29.802.411,95 Kč bez DPH
2	TERMIL s.r.o., IČ: 254 90 885 Sídlo: Maxe Švabinského 111/30, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou Celková nabídková cena: 26.498.162,71 Kč bez DPH
3	Pozemní stavitelství s.r.o., IČ: 272 98 370 Sídlo: Liberec I – Staré Město, Ruprechtická 538/24, PSČ 460 01 Celková nabídková cena: 24.838.229,44 Kč bez DPH
4	„Sdružení ZŠ Rychnov“ vedoucí společník: Ještědská stavební společnost spol. s r.o., IČ: 183 82 550 Sídlo: Liberec XII – Staré Pavlovice, Selská 517, PSČ 460 01 společník: EMH stavební CZ s.r.o., IČ: 019 72 197 Sídlo: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8 Celková nabídková cena: 27.922.901,65 Kč bez DPH
5	První podještědská stavební spol. s r.o., IČ: 477 81 874 Sídlo: Hanychovská 832/37, Liberec III – Jeřáb, 460 07 Liberec 7 Celková nabídková cena: 26.848.000,00Kč bez DPH
6	b2 Liberec s.r.o., IČ: 068 28 647 Sídlo: Hodkovická 135, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec Celková nabídková cena: 25.472.079,63 Kč bez DPH

4. Popis a výsledek hodnocení

Hodnocení nabídek bylo prováděno podle jejich ekonomické výhodnosti postupem popsáním v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce (dále jako „ZP“). Ekonomická výhodnost byla hodnocena na základě celkové nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení bylo provedeno tak, že komise seřadila nabídky vzestupně podle výše nabídkové ceny, přičemž za nejvhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pořadí nabídek		Celková nabídková cena
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	24.838.229,44 Kč bez DPH
2.	b2 Liberec s.r.o.	25.472.079,63 Kč bez DPH
3.	TERMIL s.r.o.	26.498.162,71 Kč bez DPH
4.	První podještědská stavební spol. s r.o.	26.848.000,00Kč bez DPH

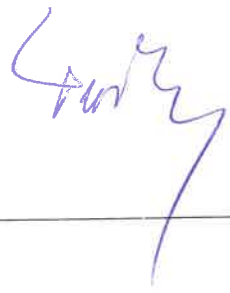
5.	„Sdružení ZŠ Rychnov“	27.922.901,65 Kč bez DPH
6.	CL-EVANS s.r.o.	29.802.411,95 Kč bez DPH

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší cenou předložil účastník Pozemní stavitelství s.r.o.

Komise se zabývala posouzením výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Bylo konstatováno, že účastník Pozemní stavitelství s.r.o. stanovil nabídkovou cenu dle požadavků uvedených v čl. 8 ZP, tj. kompletním oceněním položkového rozpočtu poskytovaného zadavatelem v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce. Cenu nabídnutou účastníkem považuje komise za reálnou, za kterou lze předmět veřejné zakázky v požadovaném rozsahu a kvalitě realizovat. Cenu nabídnutou účastníkem nepovažuje komise za mimořádně nízkou ve smyslu § 113 ZZVZ.

Po doplnění dokladů k prokázání základní způsobilosti a po objasnění nabídky na základě výzvy dle § 46 odst. 1 ZZVZ bylo konstatováno, že účastník Pozemní stavitelství s.r.o. prokázal splnění podmínek účasti pro veřejnou zakázku zákonným způsobem a v rozsahu požadovaném zadavatelem. Účastník doložil rovněž doklady na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ (tj. originály dokladů ke kvalifikaci, doklady o pojištění v rozsahu dle odst. 10.8 smlouvy o dílo a seznam významných poddodavatelů).

Komise doporučila zadavateli vybrat účastníka Pozemní stavitelství s.r.o. pro plnění veřejné zakázky a po uplynutí lhůt dle § 246 ZZVZ uzavřít s tímto účastníkem smlouvu o dílo. S tímto závěrem byla činnost komise ukončena a o jejím výsledku byl informován zadavatel. Svým podpisem vyjadřují členové komise svůj souhlas s obsahem této zprávy.

Ing. Miroslav Fadrhons	
Jan Dvořák	
Jiří Manhart	

V Rychnově u Jablonce nad Nisou dne 10. 5. 2023

Zprávu zpracovala:
 Ing. Lucie Stahlová, Compet Consult s.r.o.