



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
oddělení dozoru Ostrava - Zlín

Právní posouzení návrhu obecně závazné vyhlášky

Obec: Kunčice pod Ondřejníkem (dále jen „obec“)

Návrh obecně závazné vyhlášky obce Kunčice pod Ondřejníkem o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (dále jen „návrh OZV“)

Předpokládané datum vydání: 18. srpna 2023

Předpokládané datum účinnosti: 1. ledna 2024

Na základě zákonného zmocnění:

- § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
- § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“).

K obsahu návrhu OZV:

Čl. 1 Místní koeficient

Upozorňujeme, že Ministerstvo vnitra v rámci abstraktní kontroly zákonnosti blíže nezkontrolovalo důvody, které obec vedly ke stanovení místního koeficientu jen pro část obce (vymezené výčtem parcelních čísel resp. stavebních parcel). V případě potřeby musí být obec schopna uvést, z jakých důvodů zavedla místní koeficient jen pro část svého území, a tyto důvody vhodným způsobem prokázat (důvody musí být nediskriminačního charakteru a musí vycházet z objektivních kritérií).

Upozorňujeme obec, že je povinna v souladu s § 16a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí zaslat v jednom vyhotovení vydanou obecně závaznou vyhláškou správci daně do pěti dnů ode dne nabytí její platnosti, přičemž obecně závazná vyhláška musí nabýt platnosti nejpozději do 1. října předchozího zdaňovacího období a účinnosti nejpozději do 1. ledna následujícího zdaňovacího období.

Závěr: Při posouzení nebyl shledán rozpor návrhu OZV se zákonem.

Upozorňujeme obec, že Ministerstvo vnitra návrh OZV posuzuje toliko v mezích abstraktní kontroly. V rámci abstraktní kontroly Ministerstvo vnitra nezkontroluje konkrétní skutkové okolnosti ani důvody, jež obec vedou k přijetí zamýšlené regulace.

Upozornění k nové právní úpravě vyhlásování právních předpisů obcí



Upozorňujeme obec, že právní předpisy územních samosprávných celků se od 1. ledna 2022 v návaznosti na ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, vyhláší zveřejněním ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů. Metodické materiály k novému způsobu vyhlášení právních předpisů lze nalézt [na webových stránkách Ministerstva vnitra](#) a takéž [na webových stránkách Sbírky právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů](#) včetně příslušných formulářů a instruktážních videí.

Upozorňujeme obec, že do Sbírky právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů se vkládá elektronický obraz obecně závazné vyhlášky v otevřeném a strojově čitelném formátu.

Pro splnění požadavku na otevřený a strojově čitelný formát **doporučujeme využít zejména formáty „docx“ či „odt“.**

Zpracovala: JUDr. Radomíra Valíková
Schválila: Mgr. Zdenka Janůšková
V Ostravě dne 8. srpna 2023