

Nájemní smlouva

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Pronajímatel: **Městys Kralice na Hané**
IČO 00288390, Masarykovo nám. 41, 798 12 Kralice na Hané
Zastoupený Mgr. Veronikou Petrželovou Bašnou

Nájemce: **Alena Brablíková**, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

I.

Předmět smlouvy: Pronajímatel je výhradním vlastníkem pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Kralice na Hané, obec Kralice na Hané, o výměře 6.983 m², zapsaném na LV 10001. Pronajímatel přenechává část pozemku nájemci do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě a nájemce uvedený pozemek do nájmu přijímá.

II.

Nájem a splatnost: část pozemku parc. č. 174/1, výměra 144 m², cena 5,- Kč/m²/rok, celkem 720,- Kč. Nájem činí celkem sedm set dvacet korun českých ročně a je splatný do 30. června předmětného roku složenkou na účet úřadu městyse nebo hotově na úřadě městyse Kralice na Hané nebo převodem na účet č. 4525701/0100, VS 467.

III.

Nájemní doba: Předmět nájmu se pronajímá na dobu neurčitou.

IV.

Povinnosti a práva nájemce: Nájemce je povinen užívat nemovitost s péčí řádného hospodáře. Nájemce není oprávněn dát pozemek nebo jeho část po podnájmu třetí osobě.

V.

Skončení nájmu: a - dohodou, b - písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran, doručenou druhé straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VI.

Jiná ujednání: Městys Kralice na Hané prohlašuje, že záměr pronájmu pozemku byl řádně zveřejněn na úřední a elektronické desce Úřadu městyse Kralice na Hané v termínu od 25.3.2022 do 11.4.2022 a uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem městyse Kralice na Hané dne č. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích a každá strana obdrží jeden výtisk.

V Kralicích na Hané

pronajímatel

nájemce