

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu

Čechovo nábřeží 1791, 530 03 Pardubice

Popis návrhu změny obecní hranice mezi městysem Choltice (k. ú. Ledec) a obcí Urbanice (k. ú. Urbanice)

Dne 14. 4. 2026 bylo provedeno jednání za účasti zástupců obou obcí, zástupce vlastníka dotčených pozemků (Lesy ČR, s. p.) a Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj (Odbor obnovy katastrálního operátu, dále jen OOKO). Při jednání došlo ke stanovení průběhu navrhované změny hranice obcí.

Změna vychází z východního rohu parcely č. 211 v k.ú. Urbanice, kde je trojmezí obcí Holotín, Choltice a Urbanice. Dále severozápadním směrem po její hranici ke styku s parcelami p. č. 259 (k. ú. Ledec) a 391/2 (k. ú. Urbanice). Parcela p. č. 391/2 bude převedena do k. ú. Ledec a sloučena do parcely p. č. 259. Rozhraní mezi touto parcelou a sousední parcelou p. č. 211 v k. ú. Urbanice, které bude tvořit novou obecní hranici, bude opraveno podle skutečného průběhu cesty v terénu. Až do místa napojení s parcelou p. č. 391/1 v k. ú. Urbanice, zde bude nová obecní hranice přecházet na severní stranu zpevněné komunikace a dále procházet po skutečném rozhraní mezi komunikací a lesním pozemkem p. č. 240 v k. ú. Ledec. A to do jihozápadního rohu této parcely. Následně bude nová obecní hranice pokračovat rozhraním mezi parcelami p. č. 240 v k. ú. Ledec a p. č. 154, které je v terénu tvořeno severní (následně západní) stranou lesní cesty, která není vyznačena v katastrální mapě. To až do místa původního kamenného mezníku, následně bude hranice pokračovat po hraně původního hraničního příkopu, který tvarem odpovídá zákresu v katastrální mapě. Nově se bude obecní hranice stáčet západním směrem k rozhraní parcel p. č. 582 a 583 (obě) v k. ú. Urbanice a to z místa, které určí a vyznačí Katastrální úřad pro Pardubický kraj (OOKO) tak, že díl parcely p. č. 154 bude převeden do k. ú. Ledec a jeho velikost bude určena tak, aby po změně průběhu hranice obcí zůstaly zachovány výměry obou katastrálních území.

Nový průběh hranice obcí bude označen a zaměřen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj (OOKO) ve spolupráci s vlastníkem pozemků a zástupci dotčených obcí. Následně bude vyhotoven geometrický plán pro změnu hranice katastrálního území a opravu geometrického a polohového určení nemovitosti (dále jen GPÚ), který společně s protokolem o opravě GPÚ a dohodou obcí bude podkladem pro provedení změny hranice obcí v katastru nemovitostí.

Navrhovaná změna je vyznačena v grafickém znázornění.

V Pardubicích dne 15. 7. 2026.

.....
Ing. Ondřej Erben

*Vedoucí oddělení
Katastrální úřad pro Pardubický kraj
Odbor obnovy katastrálního operátu*

Příloha: Grafické znázornění změny obecní hranice