

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Husova 490
468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

Naše značka
22 – 016N

Vyřizuje
Ing. Miroslav Belda

V Liberci
17. 08. 2022

Věc: Nabídka na zhotovení projektové dokumentace

**„ Smíšená stezka ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou
DSP + IČ + PDPS “**

Údaje zhotovitele:

Zhotovitel: **MDI plan s.r.o.**

Jednatel: Ing. Miroslav Belda
tel: 608 212 364 , e-mail: belda@mdiplan.cz

Sídlo: Generála Svobody 25/108,
460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice

IČO: 05444314

DIČ: CZ05444314

Bankovní spojení: 2901080123/2010

Rozsah projektové dokumentace vč. ocenění:

Nabídka je provedena na základě předpokladu zpracování projektu **do geodetického zaměření a katastrální mapy v digitální podobě (tyto podklady obdrží zpracovatel PD od objednatele)** a je zpracována pro předpokládaný níže uvedený rozsah.

1. Dokumentace stavby pro stavební povolení

(dle přílohy č.12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. novela 2018)

Předprojektová příprava:

- úprava podkladů pro projektovou činnost v rámci uvedené stavební akce
- prohlídka stávajícího stavu, fotodokumentace
- zajištění vyjádření k existenci stávajících vedení a zařízení IS včetně zákresů
- zajištění mapových podkladů

celkem za projektovou přípravu: 16 500 ,- Kč bez DPH

Zpracování projektové dokumentace**Skladba PD DSP dle platného ÚR**

- **Souhrnné řešení stavby** (příslušná textová a výkresová část – 24 500 Kč)
- **SO 101 Stezka pro chodce a cyklisty** (zpracovatel MDI plan s.r.o. – 195 000 Kč)
- **SO 102 Úprava silnice** (zpracovatel MDI plan s.r.o. – 155 000 Kč)
- **SO 201 Lávka** (zpracovatel RAL projekt s.r.o. – 138 000 Kč)
- **SO 301 Odvodnění** (zpracovatel ing. P. Zemler – 49 000 Kč)
- **SO 302 Přeložka vodovodu** (zpracovatel ing. P. Zemler – 17 000 Kč)
- **Dokladová část**

celkem za zpracování PD: 578 500,- Kč bez DPH

Související činnost:

- koordinační projektová činnost s objednavatelem PD, dotčenými orgány státní správy, zpracovateli projektových řešení ostatních profesí a zpracovateli inženýrské činnosti k příslušným povolením stavby v rámci zpracování projektové dokumentace DSP
- autorizace projektové dokumentace k SP
- kompletace + tisk PD (6x paré) + digitální podoba PD (1 x CD)

celkem za související činnost: 25 500,- Kč bez DPH

Cena za zpracování PD DSP bez DPH : 620 500,- Kč

DPH 21% : 130 305,- Kč

Cena celkem za zpracování PD DSP včetně DPH : 750 805,- Kč

Termín zpracování:

- započetí projektových prací – listopad 2022, odevzdání finální podoby PD – předpoklad leden 2023 – dle vyjádření k návrhu a odsouhlasení objednavatelem PD

MDI plan s.r.o. Generála Svobody 25/108 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice	e-mail: info@mdiplan.cz web: www.mdiplan.cz číslo účtu: 2901080123/2010	Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí n. L. odd. C, vl. 38161 IČO: 05444314 DIČ: CZ05444314
---	---	---

2. Inženýrská činnost pro získání stavebního povolení

(smluvně zajišťuje ing. Ladislav Fuchs, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec 2, IČ: 49895508)

Předmět činnosti:

Nabídka obsahuje komplexní zajištění inženýrských činností souvisejících se uvedeným stavebním řízením na výše uvedenou akci, včetně zajištění dalších potřebných činností a úkonů v rámci příslušných správních řízení. Předmětem inženýrské činnosti je projednání podkladů v rámci příslušného správního řízení (získání podkladů a stanovisek od vlastníků technické infrastruktury, souhlas dotčených orgánů s realizací stavby, zpracování žádosti o vydání stavebního povolení, účast na příslušných jednáních atd.). Inženýrská činnost bude ukončena předáním příslušných dokladů – stavebního povolení v jeho právní moci.

Pozn.:

- 1) Nabídka zahrnuje i případné prvotní oslovení sousedních vlastníků nemovitostí – dotčených osob v rámci získání jejich souhlasu se zpracovanou projektovou dokumentací a se stavbou (zpracování, projednání a odeslání smlouvy o souhlasu s provedením stavby za účelem získání jejího podpisu ze strany dotčeného účastníka řízení – osoby apod.).
- 2) Nabídka však nezahrnuje další činnosti související s případným majetkoprávním vypořádáním nemovitostí či jejich částí dotčených předmětnou stavbou (stavbami), které jsou ve vlastnictví jiných osob (dotčených účastníků řízení)
- 3) Nabídka nezahrnuje položky pro správní poplatek v rámci IČ pro vydání stavebního povolení uvedené stavby.

Doba plnění:

Činnost bude zahájena neprodleně po předání projektové dokumentace ve stupni DSP :

- dodavatel (Ladislav Fuchs) se zavazuje k podání žádosti o stavební povolení nejpozději do 5 měsíců od data prokazatelného předání podkladů k zahájení inž. činnosti, předání odsouhlasené projektové dokumentace v příslušném stupni – DSP
- dodavatel (Ladislav Fuchs) předá objednateli vydané stavební povolení, vč. dokladové části, nejpozději do 1 měsíce od nabytí právní moci společného povolení

Celkem za výkon IČ pro stavební povolení bez DPH: 55 000,- Kč bez DPH

PH 21% : 11 550,- Kč

Celkem za výkon IČ pro stavební povolení včetně DPH : 66 550,- Kč

3. Projektová dokumentace pro provádění stavby

(dle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. novela 2018)

Předprojektová příprava:

- zpracování požadavků ze stavebního povolení
- zajištění vyjádření k existenci stávajících vedení a zařízení IS včetně zákresů

celkem za projektovou přípravu: 11 500,- Kč bez DPH

MDI plan s.r.o. Generála Svobody 25/108 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice	e-mail: info@mdiplan.cz web: www.mdiplan.cz číslo účtu: 2901080123/2010	Zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí n. L. odd. C, vl. 38161 IČO: 05444314 DIČ: CZ05444314
---	---	---

Zpracování projektové dokumentace

Skladba PD PDPS dle platného SP

- **Souhrnné řešení stavby** (příslušná textová a výkresová část – 14 500 Kč)
- **SO 101 Stezka pro chodce a cyklisty** (zpracovatel MDI plan s.r.o. – 84 000 Kč)
- **SO 102 Úprava silnice** (zpracovatel MDI plan s.r.o. – 65 000 Kč)
- **SO 201 Lávka** (zpracovatel RAL projekt s.r.o. – 48 000 Kč)
- **SO 301 Odvodnění** (zpracovatel ing. P. Zemler – 56 000 Kč)
- **SO 302 Přeložka vodovodu** (zpracovatel ing. P. Zemler – 20 000 Kč)
- **SO 401 Veřejné osvětlení** (zpracovatel M. Müller – 30 000 Kč)
- **Souhrnný položkový soupis prací** – 17 500 Kč
- **Dokladová část**

celkem za zpracování PD: 335 000,- Kč bez DPH

Související činnost:

- koordinační projektová činnost
- autorizace projektové dokumentace k SP
- kompletace + tisk PD (6x paré) + digitální podoba PD (1 x CD)

celkem za související činnost: 18 500,- Kč bez DPH

Cena za zpracování PD PDPS bez DPH : 365 000,- Kč

DPH 21% : 76 650,- Kč

Cena celkem za zpracování PD PDPS včetně DPH : 441 650,- Kč

Termín zpracování:

- do 10 týdnu od právní moci stavebního povolení
- koncept do 05/2023 s ohledem na dotační program
- uvedená cenová nabídka na zpracování PD má platnost do 30.9.2022

Fakturace:

- **I. fáze** – po odevzdání čistopisu PD DSP objednateli ve výše uvedené ceně za předprojektovou přípravu, zpracování PD a související projektovou činnost - část 1
- **II. fáze** – po zajištění IČ po předání pravomocného stavebního povolení objednateli včetně kompletní dokladové části ve výše uvedené ceně za zpracování IČ – část 2
- **III. fáze** - po odevzdání čistopisu PD PDPS objednateli ve výše uvedené ceně za předprojektovou přípravu, zpracování PD a související projektovou činnost - část 3

V Liberci, 17. 08. 2022

S pozdravem Ing. Miroslav Belda


MDI plan s.r.o.
Generála Svobody 25/108
Liberec XII - Staré Pavlovice 460 01
IČO: 05444314 DIČ: CZ05444314