

Jan Dvořák

Od: jsklenicka@centrum.cz
Odesláno: 25. ledna 2023 19:02
Komu: 'Jan Dvořák'
Předmět: RE: Prodloužení termínu - kupní smlouva - Pelíkovice 619/1
Přílohy: Čermákovi - RD Pelíkovice - podklady - situace - informace o aktuálním s... (1,79 MB)

Dobrý den pane Dvořáku,

v příloze zasílám podklady od architekta. Žádnou další dokumentaci zatím nemáme. Architekta jsme vybírali pečlivě tak, aby byl schopen navrhnout, pochopit a sdílet naši vizi. Není to malý projekt a chceme, aby výsledek odpovídal našim představám. Bohužel arch. studio nám několikrát projekt odložilo z důvodu řešení jiných projektů. Celkově některé fáze trvají déle, než jsme očekávali.

Časový sled:

07/2021	1. osobní setkání
09/2021	cenová nabídka
11/2021	schůzka na pozemku
02/2022	geodetické zaměření pozemku
03/2022	osobní setkání, úprava zadání a odsouhlasení nové cenové nabídky, zaplacení faktury

Orientační harmonogram projekčních prací dodaný studiem:

- 04.04.2022 zahájení projekčních prací
- 30.05.2022 prezentace 1. návrhu
- 13.06.2022 odsouhlasení 1. návrhu
- 27.06.2022 vypracování a předání architektonické studie ve finální podobě

05/2022	informace od studia o nuceném pozastavení projekčních prací, z důvodu dokončení několik rozpracovaných projektů, jenž se jim střetly
07/2022	konec června schůzka ohledně situování staveb na pozemku
09/2022	další odložení projektu studiem z důvodu řešení jiných projektů
11/2022	od poloviny listopadu opět zahájili práce
12/2022	info od arch. studia: dokončený hmotový model domu a po Vánočních svátcích budeme pracovat na dokončení vizualizací pro naši další prezentaci

02/2023 předpokládaná schůzka s prezentací 3D modelu a vizualizací

Doufám, že je z tohoto vidět, že se nesnažíme zbytečně nic protahovat.

I my osobně máme zájem o to, co nejdříve dokončit projekt, získat stavební povolení, odkoupit od vás pozemek a začít stavět.

Pokud by bylo potřeba ještě doložit nějaké dokumenty, jako cenovou nabídku či fakturu, tak není problém.

S pozdravem
Jana Čermáková

From: Jan Dvořák <jdvorak@rychnovjbc.cz>
Sent: Monday, January 23, 2023 4:03 PM
To: 'Jana Čermáková' <jsklenicka@centrum.cz>
Subject: RE: Prodloužení termínu - kupní smlouva - Pelíkovice 619/1

Dobrý den, paní Čermáková,

Vaši žádost projednala Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou dne 16.1.2023 a přijala následující usnesení č. 792/01/23-R:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou **ukládá** MěÚ vyzvat žadatele o prodloužení termínu splnění podmínek pro uzavření kupní smlouvy na pozemek č. 619/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou k předložení veškeré dokumentace k plánované výstavbě rodinného domu. Po dodání požadovaných podkladů rada žádost znovu projedná.

V souladu s přijatým usnesením si Vás dovoluji požádat o zaslání veškeré dokumentace k plánované výstavbě rodinného domu.

S pozdravem



Telefon: +420 488 880 930
Mobil: +420 739 336 567
Email: jdvorak@rychnovjbc.cz
ID DS: fjxbbm5

Jan Dvořák

referent odboru výstavby

Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou
Husova 490
468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
www.rychnovjbc.cz

From: Jana Čermáková <jsklenicka@centrum.cz>

Sent: Monday, December 19, 2022 1:56 PM

To: Jan Dvořák <jdvorak@rychnovjbc.cz>

Subject: Prodloužení termínu - kupní smlouva - Pelíkovice 619/1

Dobrý den pane Dvořák,

rada bych vás poprosila o další prodloužení termínu. V tuto chvíli čekáme na dokončení 3D modelu a následnou prezentaci od arch. studia.

Z důvodu nutnosti dokončení jiných projektů došlo bohužel k odložení toho našeho.

Děkuji za pochopení a přeji hezký den.

S pozdravem

Čermáková