

Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 17.10.2025
uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

Chodník kolem silnice III/48310 v Kunčicích pod Ondřejníkem

mezi:

Objednatel:	Obec Kunčice pod Ondřejníkem
se sídlem:	č.p. 569, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem
Zastoupen:	Ing. Jiřím Mikalou, starostou obce
IČO:	00296856
DIČ:	CZ00296856
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	94-2018781/0710
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Jiří Mikala, starosta obce	
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Tryščuk, místostarosta obce	
Danuše Svobodová, odborný referent	
E-mail:	obecni.urad@kuncicepo.cz
Telefon:	+420 556 850 154

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby – chodník v Kunčicích pod Ondřejníkem
se sídlem:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Odštěpný závod Ostrava Palackého 105, 702 00 Ostrava
zastoupená <u>„Správcem“</u>	
Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
se sídlem:	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
Zastoupeným: Ing. Vilémem Hurytou – prokuristou	
IČ: 25317628	DIČ: CZ25317628
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s. č. ú.: 2102043465/2700	
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Vilém Huryta, prokurista	
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
E-mail:	stupka@firesta.cz
Telefon:	596 136 057
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, sp. zn. 2144	

„Společníkem 1“

Zhotovitel: VIVID Stavby s.r.o.

se sídlem: **Sadová 612, 738 01 Frýdek - Místek**

Zastoupeným: Ing. Tomášem Vítkem - jednatelem

IČ: 01503511 DIČ: CZ01503511

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 123-6338790297/0100

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Vítek - jednatel

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Tomáš Vítek - jednatel

E-mail: tomas.vitek@vividstavby.cz

Telefon: 602 764 853

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, sp. zn. 87653

dále jen zhotovitel – na straně druhé

1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava rozsahu prací dle ZL1 – ZL3
2. Mění se odstavec č. III Smlouvy o dílo – Doba plnění

Ukončení realizace díla do:

Úsek I (KM 0,00 – 0,460) do 26.6.2026, včetně terénních úprav, zaasfaltování a vyklizení plochy zařízení staveniště.

Úsek II (KM 0,461 – 0,900) do 31.7.2026

Celkový termín dokončení díla do: 31.7.2026

3. Mění se odstavec č. IV Smlouvy o dílo – Cena díla

Původní cena díla:

Cena bez DPH:	22 030 000,00 Kč
Sazba DPH	21%
DPH:	4 626 300,00 Kč
Cena s DPH	26 656 300,00 Kč

Nová cena díla:

Cena bez DPH:	23 005 358,71 Kč
Sazba DPH	21%
DPH:	4 831 125,33 Kč
Cena s DPH	27 836 484,04 Kč

4. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravené, zůstávají nedotčeny.
5. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeho elektronický originál, opatřený elektronickými podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je přílohy:

- ZL1, ZL2 a ZL3
- Rekapitulace k Dodatku č.1

V Kunčicích dne, dle elektronického podpisu

Ing. Jiří Mikala

25.05.2026 15:08:03

Signer:

CN=Ing. Jiří Mikala
C=CZ
O=Obec Kunčice pod Ondřejníkem
2.5.4.97=NTRCZ-00296856

Public key:
RSA/4096 bits

V Brně dne, dle elektronického podpisu



Digitálně podepsal

Ing. Vilém Huryta

Datum: 2026.05.18
08:05:40 +02'00'

.....
Ing. Jiří Mikala, starosta obce

**Společnost FIRESTA+VIVID Stavby –
chodník v Kunčicích pod Ondřejníkem**
Ing. Vilém Huryta, prokurista
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Právní jednání podle tohoto Dodatku schválila Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem na své schůzi konané dne 21. 5. 2026 usnesením číslo RO 115/2026/6

V Kunčicích pod Ondřejníkem dne: 25. 5. 2026

OBEC Kunčice p. O.
č. p. 569
739 13 Kunčice p. O.
4


Mgr. Ing. Jiří Mikala
starosta obce Kunčice pod Ondřejníkem

Rekapitulace k dodatku č.1

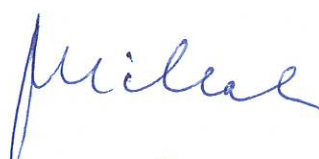
SOD

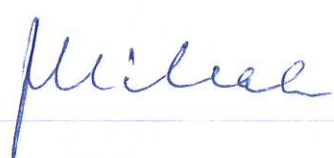
cena bez DPH		22 030 000,00
DPH 21%		4 626 300,00
Cena s DPH		26 656 300,00

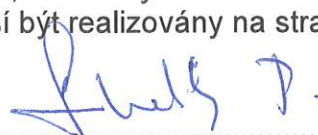
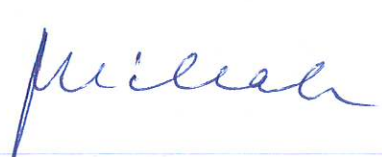
	MNP	VCP	rozdíl
ZL1		171 101,69	171 101,69
ZL2	-45 382,48	35 549,17	-9 833,31
ZL3		814 090,33	814 090,33
Celkem			975 358,71

SOD + dodatek č.1

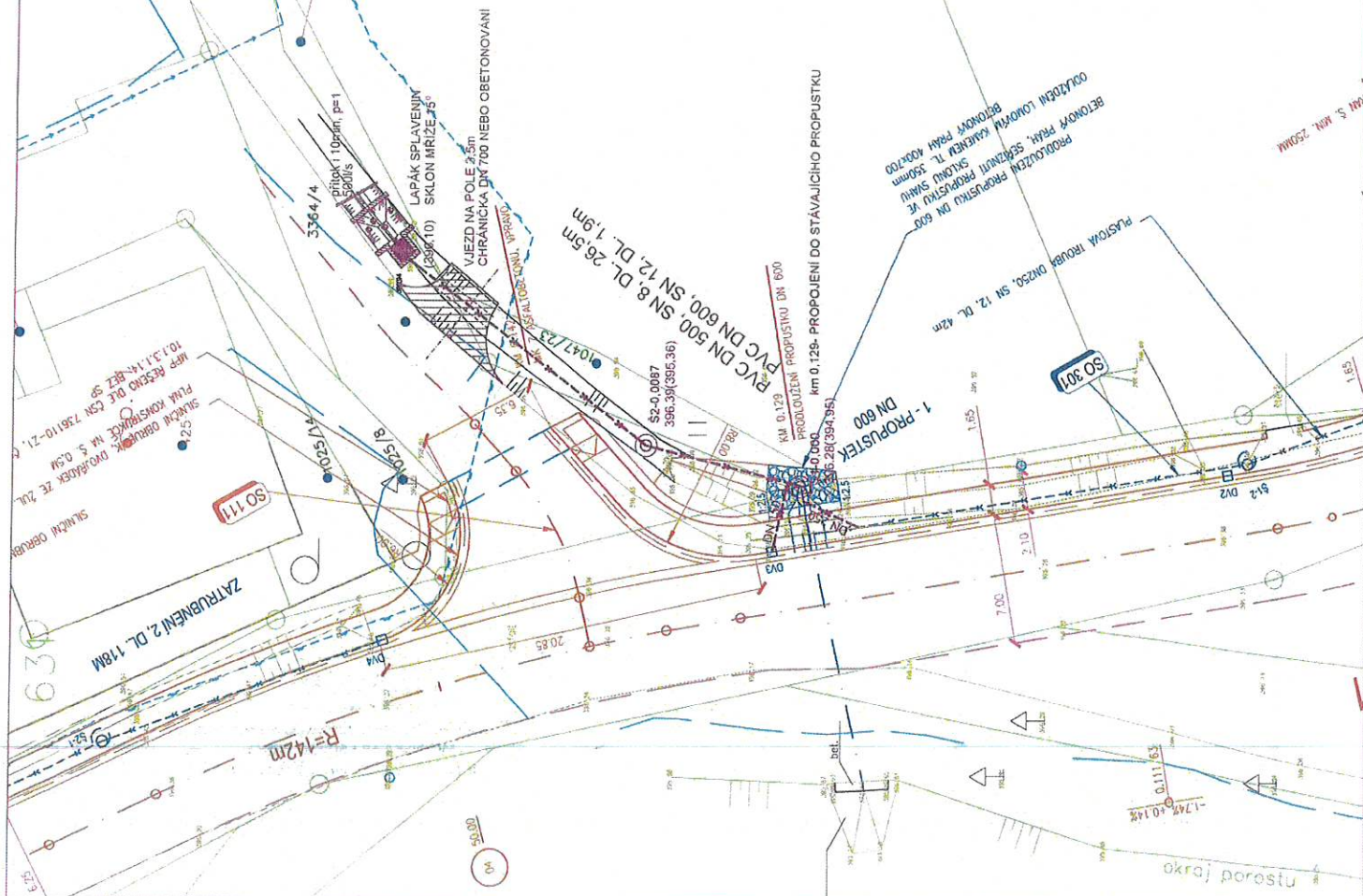
cena bez DPH		23 005 358,71
DPH 21%		4 831 125,33
Cena s DPH		27 836 484,04

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava	
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
Datum: 24.4.2026		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – oprava účelové komunikace Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bude upraven rozsah opravy účelových komunikací dotčených výstavbou kanalizace. Rozsah úprav činí cca 45 m2 včetně řezání stávajícího asfaltu, odfrézování skladby asfaltu, úpravy pláň podloží, provedení souvrství ACP 16 + ACO 11+, těsnění spáry zálivkou, přesunu hmot a uložení odpadu na skládku. Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. S výše uvedenou změnou souhlasí:  za TDS – Ing. Petr Stuchlík		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	171.101,69 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
171.101,69 Kč	Úsek I (KM 0,00 – 0,460) do 26.6.2026, Úsek II (KM 0,461 – 0,900) do 28.8.2026	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
	  FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. MLÝNSKÁ 68 • 602 00 BRNO IČO: 253 17 629 • DIČ: CZ25317628	
Datum: 25.5.2026	Datum:	

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava	
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
Datum: 24.4.2026		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – úprava stávající šachty Š2-5 Popis a zdůvodnění změny: Na základě skutečného stavu připojení potrubí do šachty Š2-5, kdy po vyčištění této šachty bylo zjištěno napojení potrubí z více stran než předpokládala DPS. Novou prefa šachtu s ohledem na počet a dimenzi připojených potrubí nelze vyrobit je po posouzení OBJ a TDS rozhodnuto o ponechání stávající monolitické šachty vč. její sanace + osazení 2 ks betonových dílců šachet DN 1000 x 250 mm vč. 1 ks zákrytové desky DN 1000 100/62,5 x 20 cm a souvisejících prací. Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. S výše uvedenou změnou souhlasí:  za TDS – Ing. Petr Stuchlík		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 45.382,48,- Kč	35.549,17 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 9 833,31 Kč	Bez dopadu do termínu	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
	  FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. MLÝNSKÁ 68 • 602 00 BRNO IČO: 253 17 628 • DIČ: CZ25317628	
Datum: 25.5.2026	Datum:	

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	Společnost FIRESTA+VIVID Stavby, Palackého 105, 702 00 Ostrava	
Změnový list vystavil:	Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
Datum: 24.4.2026		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna rozsahu provedení díla – Zatrubnění příkopu u Kostela + revize provedení propustků, doplnění vpustí vč. jejich připojení atd. viz příloha ZL Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bude upraven způsob dopojení nově budované kanalizace do propustku DN 600 ve staničení KM 0,129 včetně jeho prodloužení, přičemž s ohledem na zvýšenou hladinu přitékající vody z příkopy místní komunikace v období vydatných srážek a její nedostatečné odvodnění, nevyhovujícímu technickému stavu stávajícího propustku pod vjezdem na p.č. 1047/20 byla zpracována revize DPS, která doplňuje Š2, potrubí DN 500 vč. trativodu, a lapák splavenin s mříží vč. zemních prací, výkopů, podsypů a obsypu potrubí, uložení výkopu na skládku + doplnění UV a potrubí u č.p. 4 ve staničení cca 0,300 km + doplnění vpustě a potrubí ve staničení cca 0,400 km + napojení přítoku před č.p. 537 + napojení přítoku před č.p. 382 + odvodnění pláně a příkopové žlaby za č.p. 34 + propojení odvodnění a propustku u Š3 viz položkový rozpočet + přílohy ZL Změnový list zahrnuje dodávku a montáž dle specifikace v položkovém rozpočtu. Tímto ZL nejsou dotčeny ostatní položky z rozpočtu ZH, technický dozor investora, KOO BOZP na staveništi vč. plánu BOZP. Tyto položky musí být realizovány na straně objednatele. S výše uvedenou změnou souhlasí:  za TDS – Ing. Petr Stuchlík		
Počet připojených listů specifikací: 5	Počet připojených výkresů: 7	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	814.090,33 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
814.090,33 Kč	do 26.6.2026	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jiří Mikala – starosta obce	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jan Stupka – ředitel o.z. Ostrava	
	  FIRESTA-Físer, rekonstrukce, stavby a.s. MLÝNSKÁ 68 • 602 00 BRNO IČO: 253 17 628 • DIČ: CZ25317628	
Datum: 25.5.2026	Datum:	

ZATRUBNĚNÍ PŘÍKOPU U KOSTELA
1047/24
SITUACE 1:250



Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Skléný kopec 1556,753 01 Hranice				tel:731 267170 e-mail: blažena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková		Číslo archívní
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.		Číslo zakázky 2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p.566, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NÁPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY				
Akce					
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ				Stupeň TP
					Datum 02/2026
Příloha					Měřítko 1:25
					Číslo přílohy
	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ				D-2

NAPOJENÍ PŘÍTOKU Z VJEZDU Č.P.4
SITUACE 1:250

km 0.300 OSAZENÍ 1xUV
+ PRODLOUŽENÍ POTRUBÍ PVC DN 150, dl: 7.5m

2. Z. PROPUSK
DN 800
DO POTOKA

BEZ ČP/ČE
PLOTNOSTI POKRYTÍ S PŘÍPOJOU DN 150mm
KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P. 599, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM

Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556,753 01 Hranice				tel.731 267170 e--mail blažena.dujkova@gmail.com	
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková		Číslo archívní	
Okres	Frýdek –Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.		Číslo zakázky 2026002	
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p.599, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM					Stupeň TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY					Datum 02/2026
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ					Měřítko 1:25
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ					Číslo přílohy D-2

HORSKÁ VPUSŤ
km 0,403 - PŘEPOJENÍ PVC DN 250, dl. 2,8m
DO STOKY

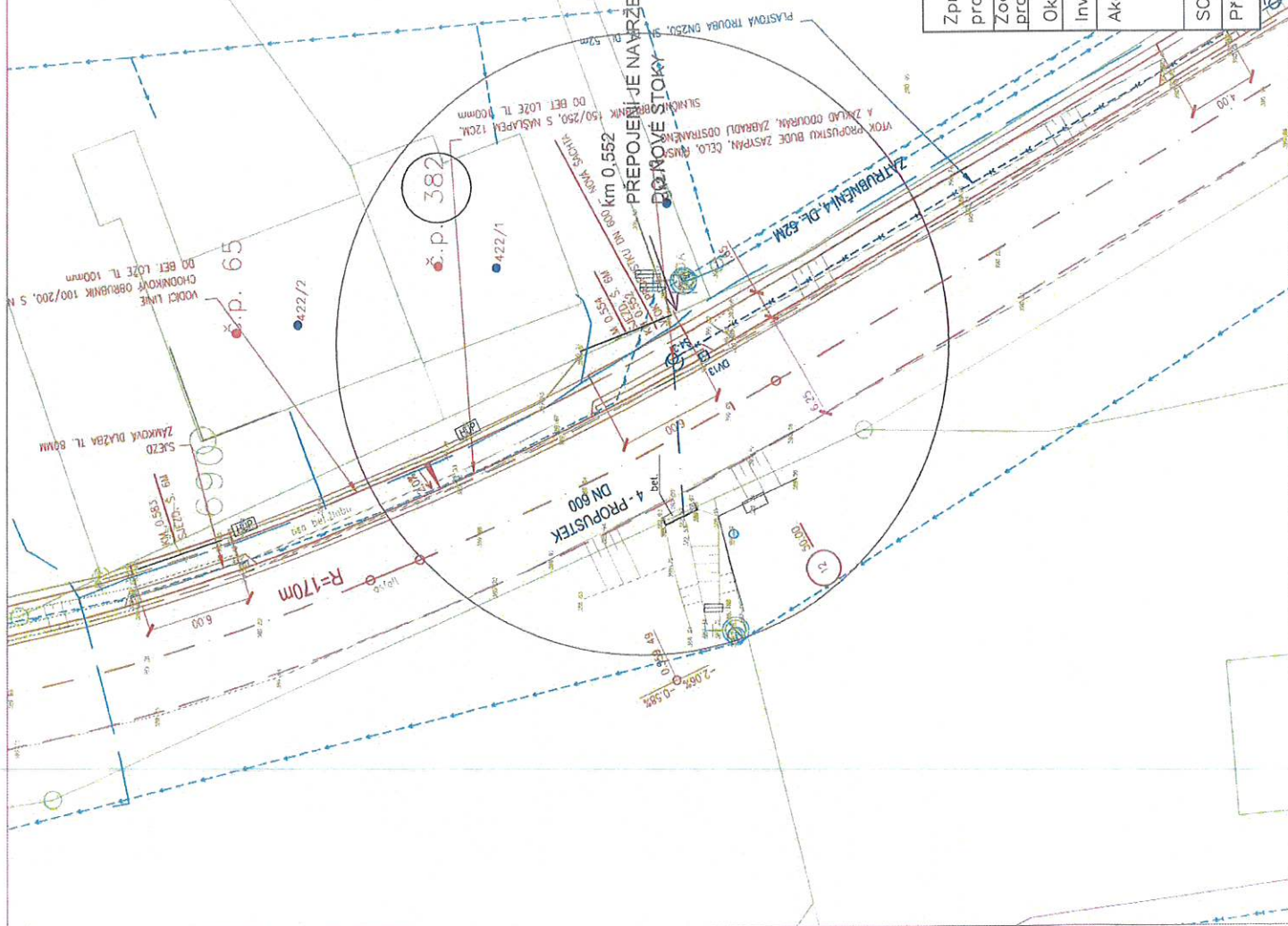
Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DÚJKOVÁ Stělný kopec 1556/753 01 Hranice			tel.731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Okres	Frydek – Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.	Číslo zakázky 2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p.569, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Stupeň TP 02/2026
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍKOPŮ			Měřítko 1:25
				Číslo přílohy D-2

SIT 2-4 p. 579



Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklený kopec 1556, 753 01 Hranice			tel. 731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Okres	Frýdek – Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, č.p. 569, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM			Stupeň
	NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Datum
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Měřítko
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ			Číslo přílohy

NAPOJENÍ PŘÍTOKU Z VJEZDU Č.P.382 SITUACE 1:250

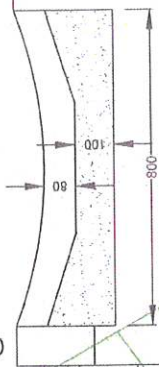


Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklenný kopec 1556, 753 01 Hranice				tel. 731 267170 e-mail: blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní	
Okres	Frýdek – Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky	2026002
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P. 569, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM				TP
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY				Datum 02/2026
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTŮ				Měřítko 1:25
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍTOKŮ				Číslo přílohy D-2

ODVODNĚNÍ PLÁNĚ A PŘÍKOPOVÉ ŽLABY ZA Č.P.34 SITUACE 1:250

892/8

CHODNÍKOVÝ OBRUBNÍK

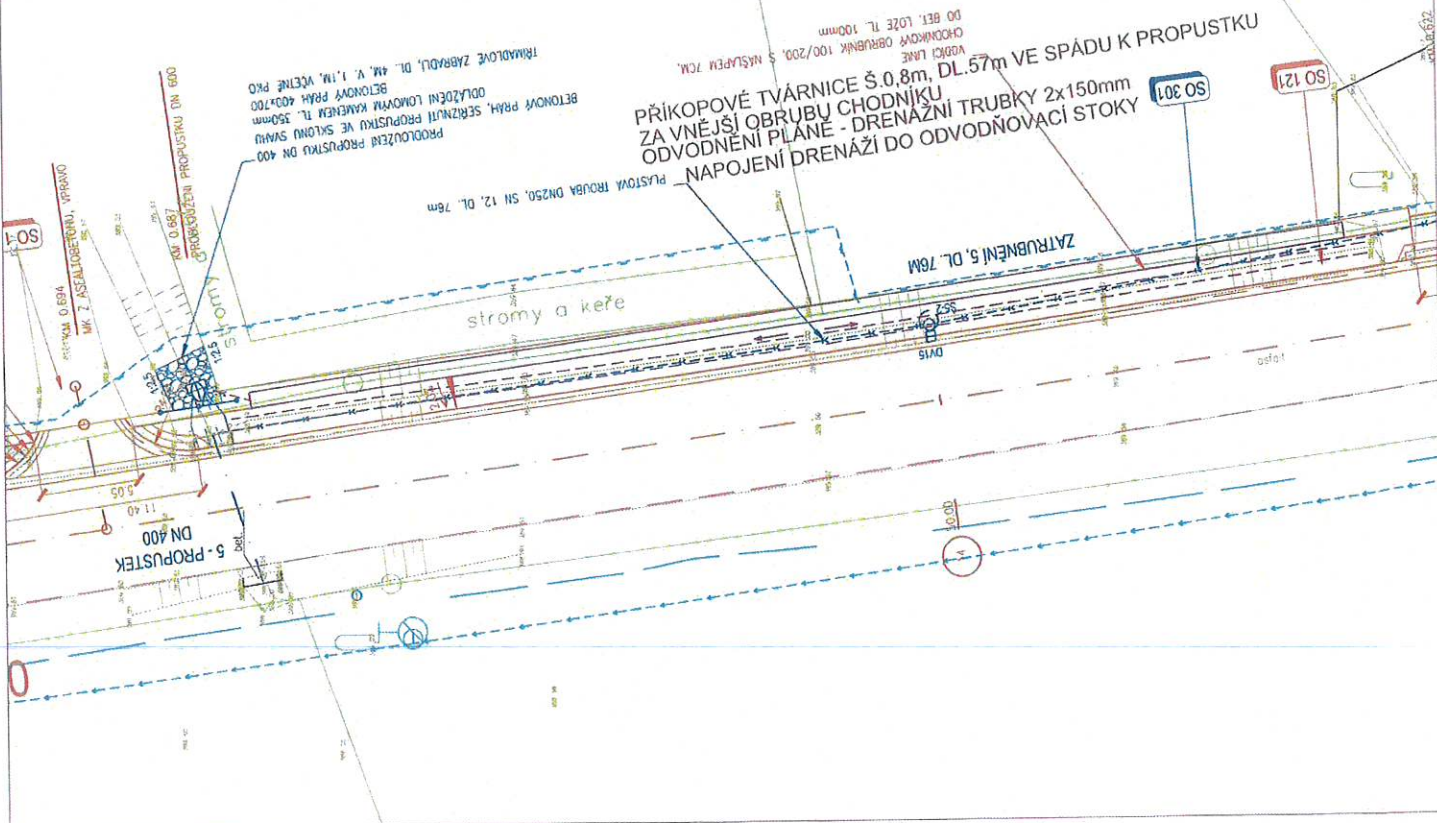


3405/1

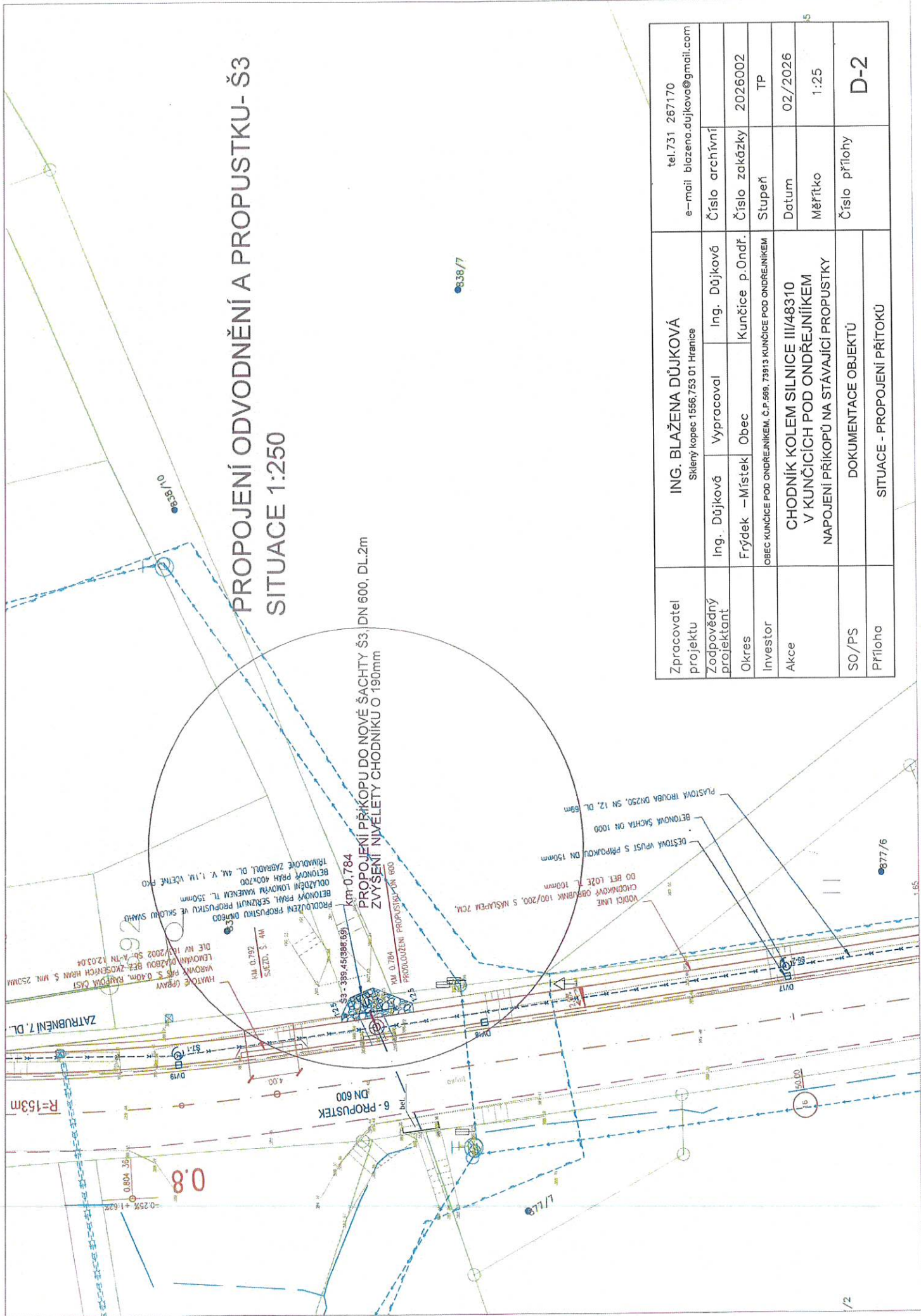
882/2

882/3

PŘÍKOPOVÉ TVÁRNICE Š.0,8m, DL.57m VE SPÁDU K PROPUSTKU
ZA VNĚJŠÍ OBRUBU CHODNÍKU
ODVODNĚNÍ PLÁNĚ - DRENAŽNÍ TRUBKY 2x150mm
NAPOJENÍ DRENAŽÍ DO ODVODŇOVACÍ STOKY



Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ Sklený kopec 1556, 753 01 Hranice			tel.731 267170 e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Zodpovědný projektant	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívni
Okres	Frydek - Místek	Obec	Kunčice p.Ondř.	Číslo zakázky
Investor	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P.369, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			Stupeň
Akce	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Datum
SO/PS	DOKUMENTACE OBJEKTU			Měřítko
Příloha	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍKOPŮ			Číslo přílohy
				D-2



Zpracovatel projektu	ING. BLAŽENA DŮJKOVÁ			tel. 731 267170
Zodpovědný projektant	Sklenný kopec 1556, 753 01 Hranice			e-mail blazena.dujkova@gmail.com
Okres	Ing. Důjková	Vypracoval	Ing. Důjková	Číslo archívní
Investor	Frydek - Místek	Obec	Kunčice p. Ondř.	Číslo zakázky
Akce	OBEC KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM, Č.P. 599, 73913 KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM			Stupeň
SO/PS	CHODNÍK KOLEM SILNICE III/48310 V KUNČICÍCH POD ONDŘEJNÍKEM			Datum
Příloha	NAPOJENÍ PŘÍKOPŮ NA STÁVAJÍCÍ PROPUSTKY			Měřítko
	DOKUMENTACE OBJEKTŮ			Číslo přílohy
	SITUACE - PROPOJENÍ PŘÍKOPŮ			D-2