

Společenství vlastníků jednotek v domě Nádražní 472
Nádražní 472
468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

V Rychnově dne 9. února 2023

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou
Husova 490
468 02 Rychnov u Jablonce n.N.

Věc: Žádost o prodej pozemku

Vážené Zastupitelstvo města,

tímto si vás dovoluujeme požádat o projednání prodeje části pozemku č. 43/2 a části pozemku č. 43/1 o celkové výměře cca 300 m² v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Jedná se o pozemek, který neodmyslitelně patří k našemu bytovému domu. Přilehlá zpevněná plocha slouží jako hlavní přístupová cesta k zadnímu technickému vchodu objektu. Na pozemku se nacházejí trasy přípojek k domu a nepostradatelné odvodnění této části. Zpevněná plocha byla vybudována jako součást bytového domu při jeho stavbě, nicméně město postupně rozprodávalo bytové jednotky v domě bez podílu na tomto pozemku. Cítíme tak potřebu tento nesoulad napravit a pozemek od města vykoupit pro logické zázemí objektu bytového domu.

Na pozemku hodláme následně vybudovat důstojné stanoviště pro připravované nádoby na komunální a separovaný odpad a provést revitalizaci parkoviště.

S pozdravem

SVJ Nádražní 472
Jan Dvořák
předseda společenství vlastníků

Příloha:

- 1) Situace KM
- 2) Situace Ortofoto
- 3) Výkres z PD na výstavbu bytového domu