



## Z Á P I S

### **zasedání číslo 2 Zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou**

konané dne 21. 11. 2022 v MěÚ Rychnov u Jablonce nad Nisou od 18:00 hod.

Přítomno: od začátku jednání přítomno 14 zastupitelů, dle prezenční listiny  
Omluveni: doc. Ing. Klára Kalinová PhD.  
Neomluveni:  
Předsedající: Bc. Tomáš Levinský  
Zapisovatel\*: Mgr. Jan Tomsa  
Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jan Zetek, Jiří Manhart

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

#### **1. Slib zastupitele**

Starosta přečetl slib zastupitele a Ing. František Chlouba slib zastupitele stvrdil svým podpisem a slovem "slibuji".

#### **2. Schválení programu**

Na základě požadavku zastupitele M. Poláčka byl návrh programu doplněn o bod: průchod do sportovního areálu. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl bez připomínek.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města.

##### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 592/11/22-Z bylo schváleno.**

##### Přílohy:

zapis zastupitelstvo c 1 - 17.10.2022 (1).pdf

#### **3. Informace starosty**

Místostarosta seznámil přítomné s počty nakažených občanů města COVID-19 a dále o počty uprchlíků z Ukrajiny ve městě.

Starosta informoval o přemnožení divočáků na Jablonecku ( pohybují se i na sídlištích). U hranic s Polskem se navíc objevil africký mor prasat.

Architekti Notes studia připravili prezentaci projektu Úprava márnice. Studie byla představena během cca 20 minut jejím autorem.

Starosta dále seznámil zastupitele s rozdělením kompetencí mezi starostu a místostarostu. Kompetence jsou

uvedeny i na webu města.

Starosta:

- Rozpočet a financování
- Dotace - příprava žádostí o dotace, granty a půjčky na všech úrovních
- Strategické plánování města
- Územní plánování
- Odpadové hospodářství
- Modernizace a rozvoj infrastruktury a občanské vybavenosti města
- Dopravní obslužnost
- Řízení MP - bezpečnost v dopravě, prevence kriminality, spolupráce s policií ČR
- Rozvoj kultury a sportu - spolupráce se zájmovými spolky a občanskými sdruženími
- Památková péče

Místostarosta:

- Krizové řízení, spolupráce s HZS ČR
- Informační systém města
- Životní prostředí - ochrana životního prostředí, vzhled a údržba veřejných prostranství města
- Údržba a správa veřejné zeleně a majetku města
- Oblast sociální - prarodinná politika, pečovatelská služba, protidrogová prevence, komunitní plánování
- Veřejné opatrovnictví
- Koordinace činnosti ZŠ a MŠ

---

#### 4. Pozemky

Společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala město o prodej části pozemku č. 612/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> za účelem vybudování trafostanice. Tento záměr žadatele vznikl z důvodu požadavku pana Gecka, který kupuje od města stavební pozemek č. 612/1 v k.ú. Pelíkovice. Žadatel navrhuje určit kupní cenu znaleckým posudkem.

735/09/22-R Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou konstatuje, že město Rychnov u Jablonce nad Nisou uzavřelo k pozemku č. 612/1 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou smlouvu o smlouvě budoucí kupní a vyvázání žádané části tohoto pozemku podléhá souhlasnému stanovisku třetí strany. V případě získání tohoto souhlasného stanoviska dojde ke zveřejnění úmyslu prodeje žádané části pozemku. Rada města konstatuje, že o prodeji pozemku následně rozhodne Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Úmysl prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 29.9.2022 do 18.10.2022.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření budoucí kupní smlouvy č. IV-12-4023272 na část pozemku č. 612/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Pelíkovice se společností ČEZ Distribuce a.s. Termín splnění do 31.3.2023.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 593/11/22-Z bylo schváleno.**

**Zodpovídá:** Dvořák Jan | **Termín splnění:** 1. 1. 2023

#### Přílohy:

ČEZ - pozemek 612-1 trafostanice - žádost.docx, ČEZ - pozemek 612-1 Gecko souhlasné prohlášení - c,

Společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala město o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek č. 430 a 431 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou v rámci dokončené stavby "IP-12-4012949/VB/1". Finanční náhrada je stanovena dle smlouvy o smlouvě budoucí ve výši 2.110- Kč bez DPH a respektuje platný ceník města, kterým se stanovují finanční náhrady za zřízení věcných břemen na pozemcích města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek č. 430 a 431 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou v rámci dokončené stavby "IP-12-4012949/VB/1" se společností ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou finanční náhradu. Termín splnění do 31.3.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 594/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 1. 1. 2023

Přílohy:

ČEZ VB - Lužická - výkaz.pdf, ČEZ VB - Lužická - GP.pdf, ČEZ VB - Lužická - smlouva.doc

---

Manželé Fleišmanovi požádali město o prodej části pozemku č. 1183 o výměře 2 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Důvodem je dokončená přístavba RD č.p. 264, která zasahuje na tento pozemek. Dle vyhotoveného GP se jedná o pozemek č. 1183/2 o výměře 2 m2. Kupní cena dle "Zásad" činí 1800,-/m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnit úmysl prodeje části pozemku č. 1183 o výměře 2 m2 (dle nezapsaného GP ppč. 1183/2) v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 595/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 1. 1. 2023

Přílohy:

Flejšmanovi - pozemek - žádost.pdf, Flejšmanovi - pozemek - GP.pdf, Flejšmanovi - pozemek - situace.pdf

---

Pan Koloc požádal město o prodej části pozemku č. 396/1 o výměře cca 220 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Jedná se o nestavební pozemek vedený dle ÚP jako zemědělská plocha - TTP.

Předpokládaná cena činí 500,- Kč/m2 (Materka 396/3 o výměře 119 m2 - usn. 528/05/22-Z, Bartůněk ppč. 861/3 o výměře 216 m2 - usn. 461/01/22-Z, Skřivánkovi ppč. 1163/1 o výměře 107 m2 - usn. 466/01/22-Z)

Diskuze:

Ing. Chlouba *Navrhl, aby případná prodej pozemku byl včetně další části pozemku, která pak bude tvořit logický celek.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnit úmysl prodeje části pozemku č. 396/1 o výměře 448 m2 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

## **Usnesení č. 596/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 1. 1. 2023

### Přílohy:

Koloc - pozemek - žádost, situace.pdf

Paní dr. Málková požádala město o prodej části pozemku č. 3412/3 o výměře cca 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou. Dle ÚPD se jedná o zastavitelnou plochu RD v rozsahu 247 m<sup>2</sup> a zemědělskou plochu - TTP nebo komunikaci v rozsahu 700 m<sup>2</sup>. IS kromě elektřiny nejsou v dosahu. Přepokládaná cena dle zásad činí 1800,- Kč / m<sup>2</sup> v rozsahu 247 m<sup>2</sup> a dle přechozích prodejů 500,- Kč / m<sup>2</sup> v rozsahu 700 m<sup>2</sup> (celkem 794.600,- Kč). Charakter lokality se spíše blíží k.ú. Pelíkovic, kde je stanovena cena dle "Zásad" na 1000,- /m<sup>2</sup>. Žadatelka nabízí cenu 450.000,- Kč. V minulosti žadatelka požádala město o prodej části pozemku č. 3412/3 a části 3415 o výměře cca 1100 m<sup>2</sup>. Návrh zveřejnění úmysl prodeje však zastupitelstvo nechválilo (06/2020). Městský úřad doporučuje nechat vypracovat znalecký posudek pro ověření reálné tržní ceny k tomuto pozemku z důvodu absence historie prodejů v této lokalitě.

Na zářiovém jednání ZM doporučil starosta odložit projednání tohoto návrhu. V územním plánu je část tohoto pozemku určena jako komunikace. Část tohoto pozemku slouží i pro souseda žadatelky. Úřad by měl oslovit souseda p. Málkové k vyjádření.

### Diskuze:

- |              |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dr. Málková  | <i>Se sousedem p. Peclem jednala. Informaci o jednání předala p. Dvořákovi. Uvedla, že cesta bude nadále veřejně přístupná, přípojky NN se navrhovaný prodej nedotkne. Nemá zatím konkrétní záměr případné výstavby.</i> |
| Bc. Levinský | <i>Tlumočil názor nepřítomné zastupitelky Ing. Kalinové k prověření celé oblasti z hlediska nově připravovaného územního plánu.</i>                                                                                      |
| Ing. Adler   | <i>Nemyslí si, že by se jednalo o rozvojovou lokalitu. Jedná se o zveřejnění úmyslu, je možné, že se přihlásí o prodej i soused dr. Málkové.</i>                                                                         |

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** zveřejnit úmysl prodeje části pozemku č. 3412/3 o výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou a ukládá MěÚ oznámit písemně tento záměr vlastníkovu pozemku č. 1635. ZM ukládá MěÚ zajistit vypracování znaleckého posudku k tržní ceně pozemku. Termín splnění do 31.12.2022.

### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

## **Usnesení č. 597/11/22-Z bylo schváleno.**

### Přílohy:

Málková - pozemek - žádost, situace.pdf, Málková - pozemek - situace orientační.png, Málková - pozemek - situace ortofoto.png, Málková - pozemek - situace z žádosti z roku 2020., Málková - pozemek - ÚP + IS.png, Málková - pozemek - dopis Málková 7.11.2022.pdf

Manželé Pobječtí požádali město o prodej části pozemku č. 310/9 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou o výměře cca 150 m<sup>2</sup>. Dle ÚPD se jedná o zemědělskou plochu - TTP. Pozemek se nachází v lokalitě zahrádkářské kolonie z ČOV. Na pozemek zasahuje záplavové území Mohelky. IS nejsou v dosahu. K pozemku je uzavřena nájemní smlouva s panem Vitákem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok a to ke dni 1. října běžného roku. Přepokládaná cena činí 200,- Kč/m<sup>2</sup> (Charvátovi ppč. 311/1, usn. 461/01/22-Z).

Úmysl prodeje byl zveřejněno od 5.10.2022 do 21.10.2022.

Doplněno 21.11.2022

Žadatel doplnil svoji žádost s tím, že chce odkoupit částí pozemku o výměře 550 m<sup>2</sup> dle doplněné situace.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** prodej části pozemku č. 310/9 o výměře cca 550 m<sup>2</sup> v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou za cenu 200,- Kč /m<sup>2</sup> manželům Pobjeckým po ukončení nájemní smlouvy s panem Vitákem. Termín splnění do 31.10.2022

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 598/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 1. 1. 2023

#### Přílohy:

Pobječní - pozemek 310-9 - žádost.pdf, Pobječní - pozemek 310-9 - situace.pdf, Pobječní - pozemek 310-9 - situace edit 21.11.2022

---

Spol. SVS a.s. předložila městu ke schválení návrh smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě na připravovanou stavbu "**Rychnov u Jablonce nad Nisou, Lužická, p.p.č. 330/3 - vodovod 4 RD, číslo stavby JN 029 081**". Uzavření smlouvy je jedna z podmínek pro udělení kladného stanoviska SČVK a.s., jako budoucího provozovatele sítě, k PD ke stavebnímu povolení.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby "**Rychnov u Jablonce nad Nisou, Lužická, p.p.č. 330/3 - vodovod 4 RD, číslo stavby JN 029 081**". Termín splnění do 31.5.2023.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 599/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Dvořák Jan | Termín splnění: 1. 5. 2023

#### Přílohy:

Smlouva o BS o zřízení SIS\_dvoustranná\_V1.7 situac, Smlouva o BS o zřízení SIS\_dvoustranná\_V1.7.docx

---

## **5. Žádost o rozpočtové opatření**

Žádost o rozpočtové opatření dle přílohy

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** přesun částky 20 000,- Kč v § 6171 z položky 5139 do položky 5137

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 600/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Šimková Iva | Termín splnění: 12. 12. 2022

#### Přílohy:

6171 psací stůl místostarosta 2022\_ZM.docx

---

Žádost o rozpočtové opatření dle přílohy

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** přesun částky 9 000,- z §3326 položky 5171 do § 3322 položky 5171

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

## **Usnesení č. 601/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Šimková Iva | Termín splnění: 14. 12. 2023

### Přílohy:

3322 restaurování křížku 2022\_ZM.docx

---

## **6. Rozpočtové opatření č. 8**

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového opatření č. 8. Předseda finančního výboru seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření.

### Diskuze:

- Ing. Chlouba *Upozornil na to, že bilance výnosů a nákladů z hospodaření lesa neodpovídá skutečnosti. Navyšují se pouze náklady ale příjmy pravidelně nenavyšují.*
- M. Poláček *Na dalším jednání finančního výboru připraví bilanci výnosů a nákladů z hospodaření lesa.*

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8

### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

## **Usnesení č. 602/11/22-Z bylo schváleno.**

Zodpovídá: Šimková Iva | Termín splnění: 10. 12. 2023

### Přílohy:

RO č. 8 - rekapitulace návrhu, Finanční výbor - rozp. opatření - 2221 - 5171 zast, Finanční výbor - rozp. opatření 2321 kanalizace - , FV - Rozpočtové opatření - silnice - přesun z 221, rozpočtové opatření odbor výstavby, Účtárna - rozpočtová změna jako správce, Žádost o navýšení výdajů Rychnov, žádost o rozp. opatření 11a, Žádost rozpočtové opatření, FV zápis 011122

---

## **7. Provozování lyžařského vleku**

V souvislosti s blížící se zimní sezónou je třeba rozhodnout o provozování lyžařského vleku. V letošním roce i v souvislosti se zdražením energií a změnou majitele části pozemků pod vlekem. Prozatím bylo objednáno povinné školení pro obsluhu LV.

Starosta sdělil, že jednání s majiteli pozemků pod lyžařským vlekem probíhá. Sdělil, že existuje určitá hranice výše nájmu při které by se vlek neprovozoval.

Defektoskopie lana proběhla s uspokojivým výsledkem, lano vydrží minimálně další 2 sezóny.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **rozhoduje** o provozu lyžařského vleku v zimní sezóně 2022/2023.

### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Benda, Poláček)

## **Usnesení č. 603/11/22-Z bylo schváleno.**

### Přílohy:

Kopie - LV - náklady a výnosy 2014-2015-2016-2017-

---

## 8. Schválení účetní závěrky za r. 2021

Zastupitelstvo města projednalo návrh na schválení účetní závěrky města za rok 2021.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** účetní závěrku města za rok 2021.

### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

### **Usnesení č. 604/11/22-Z bylo schváleno.**

**Zodpovídá:** Šimková Iva | **Termín splnění:** 1. 1. 2023

### Přílohy:

rozvaha, Příloha, Výkaz zisků a ztrát

---

## 9. Odpadové hospodářství

V současné době je aktuální výše poplatku 700,-Kč za trvale přihlášeného. Maximální výše dle nové odpadové legislativy činí 1.200,-Kč. Předpokládá se zdražení SKS o cca 7 % SKO a 10% za separ. V případě, že město bude požadovat změnu výše poplatku je třeba schválit novou vyhlášku a to již na listopadovém zasedání.

Město zvažuje přechod na systém Door to door, kdy budou popelnice na papír a plast přidány k současně popelnici na komunální odpad. Vývoz je pak realizován takro SKO a plast 1x14D a papír 1x28D. Na tento systém přechází postupně většina měst. V současné době funguje v Hodkovicích, v Turnově, v části Jablonce nad Nisou nebo na Smržovce. V případě zavedení systému by došlo k ukončení motivačního systému ( pytle) a k zrušení části stanovišť kontejnerů na tříděný odpad.

Vzhledem k náročnosti na časovou přípravu změny systému je třeba v dostatečném časovém předstihu rozhodnout zda tento systém město chce využít. Ze zkušeností okolních měst a obcí, které systém využívají došlo k poklesu SKO o cca 10%. Vlastní rozhodnutí by mělo padnout nejpozději na prosincovém zasedání zastupitelstva. Vlastní zavedení systému by bylo od června nebo července 2023.

Dle předběžné kalkulace od SKS by změna systému zvýšila celkové náklady města, byť pravděpodobně nevýznamně. Předpokládá se, že dojde k úspoře na SKO a navýší se náklady na tříděné odpady.

Pokud dojde k zavedení nového systému bude zrušen motivační program ( sleva za třídění prostřednictvím pytlů s kódy). Otázkou je zda jej zrušit od 1.1.2023 nebo současně se zavedením systému. Z provozních důvodů bych doporučoval jeho zrušení od ledna.

Jde tedy o to rozhodnout, zda se bude měnit výše poplatku, zda a od kdy se zruší motivační program a zároveň zda město zavede nový systém DtD. Je samozřejmě možné rozhodnutí odložit na prosincové zasedání, nicméně to by se muselo uskutečnit nikoli 19.12. ale 12.12. a to z důvodu povinných lhůt pro nabytí účinnosti vyhlášky ( změna poplatku a zrušení motivačního programu).

Pro systém DtD je třeba schválit novou systémovou vyhlášku ( nikoli vyhlášku o poplatku). Tu je možné schválit na prosincovém, případně lednovém zasedání zastupitelstva. Na toto zasedání můžeme přizvat i zástupce svozové firmy pro zodpovězení případných dotazů.

S ohledem na závažnost případné změny systému proběhne v lednu 2023 neformální schůzka zastupitelů k projednání a upřesnění parametrů nového systému door to door za přítomnosti zástupce svozové společnosti.

Proběhla diskuze o případné změně poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Tomsa

Diskuze:

Ing. Chlouba      *Domnívá se, že je vhodné pro rok 2023 navýšit poplatek na odpady na 750,-Kč na poplatníka i z důvodu, že v dalších letech by navýšení poplatku bylo znatelně vyšší.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku města Rychnova u Jablonce nad Nisou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 6 (Benda, Koleci, Křapka, Poláček, Šreková, Zetek) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 605/11/22-Z bylo schváleno.**

**Zodpovídá:** Tomsa Jan , Mgr. | **Termín splnění:** 6. 12. 2022

Přílohy:

Vyhláška č.6.2021 (7).pdf, SKM\_C45821121414210 (4).pdf, Město Rychnov.docx, kalkulace srovnání nákladů současný a nový systém\_, Návrh vyhlášky poplatků za KO pro 2023.docx

---

## 10. Dobíjecí stanice

Město vybudovalo přípojku pro dobíjecí stanici pro elektromobily na nám. Míru u Tilie. Po jednání se společností ČEZ a.s., která dobíjecí stanici provozuje, došlo k dohodě, že provozovatel je ochoten městu uhradit vynaložené náklady za její zřízení s tím, že na vybudovanou infrastrukturu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na ppč. 826 k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou se společností ČEZ a.s. za jednorázovou úplatu 381.734,- Kč bez DPH ve věci vybudované kabelové přípojky pro dobíjecí stanici pro elektromobily. Termín splnění do 31.3.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 606/11/22-Z bylo schváleno.**

Přílohy:

ČEZ - dobýjecí stanice - Soupis nákladů.xlsx, ČEZ - dobýjecí stanice - Rychnov u Jablonce-ČEZ\_S, ČEZ - dobýjecí stanice - GP.pdf

---

## 11. Smíšená stezka ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou (Rychnov - Pulečný)

Město připravuje projektovou dokumentaci k uvažované stavbě "Smíšená stezka ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou" (Rychnov - Pulečný). Aktuálně připravujeme podání žádosti o uzemní rozhodnutí na uvažovanou stavbu. Zároveň Ing. Václavů připravuje geodetické zaměření území pro další stupeň dokumentace (DSP) s předpokladem dokončení do konce roku 2022. V příštím roce je pak záměrem města pořídit vlastní stavební dokumentaci (750.805,- Kč) a vyřízení inženýrské činnosti pro podání žádosti o stavební povolení (66.550,- Kč). V roce 2024 se uvažuje s pořízením dokumentace pro provedení stavby (441.650,- Kč), která je nezbytná pro vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby.

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou usn. č. 754/10/22-R ze dne 24.10.2022 uložila MěU předložit zastupitelstvu města ke schválení investiční záměr "Smíšené stezky ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou". Zároveň ukládá MěÚ prověřit hodnotu a cenu nabízených projekčních prací.

MěÚ v této věci oslovil 3 projekční kanceláře, přičemž nejvýhodnější nabídku přeložila projekční kancelář MDI Plan s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** investiční záměr "Smíšené stezky ul. Kokonínská, Rychnov u Jablonce nad Nisou" . Termín plnění do 31.12.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 607/11/22-Z bylo schváleno.**

Přílohy:

Smíšená stezka Rychnov - Pulečný - Přehled plnění., Smíšená stezka Rychnov - Pulečný - situace 1.pdf, Smíšená stezka Rychnov - Pulečný - situace 2.pdf, Smíšená stezka Rychnov - Pulečný - situace 3.pdf

---

## 12. Dodatek ke smlouvě - vodojem Zákoutí

SVS a.s. požádala město o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby "Rekonstrukce vodojemu Zákoutí a přívodního řadu" z důvodu neschopnosti plnit původně dohodnutý termín. Město se podílí na připravované akci v maximální částce 1.365.079,- Kč. Dokončením stavby dojde k vytvoření základních podmínek pro napojení na vodovodní řad pro 172 obyvatel města. Nový termín dokončení je navržen do 31.12.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při přípravě a realizaci stavby "Jablonce n.N., Kokonín - rekonstrukce vodojemu Zákoutí a přívodního řadu" se společností SVS a.s. Text schváleného dodatku tvoří přílohu k zápisu usnesení. Termín splnění do 31.3.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 608/11/22-Z bylo schváleno.**

Přílohy:

SVS - dodatek Zákoutí - email.pdf, SVS - dodatek Zákoutí - SoS-Dodatek č. 1\_JN\_008\_38, SVS - dodatek Zákoutí - SoS-JN\_008\_386\_CES 1572\_20

---

### 13. Žádost o prominutí dlužné částky

Usnesením 102/11/19 - Z ze dne 20.11.2019 byl schválený odpis nedobytné pohledávky za poplatky z prodlení paní a pana Pasztorových ve výši 56.023,- Kč, vedený na podrozkaze (jistina byla zcela zaplacená za nájem bytu manželů Pasztorových) . Dluh byl společný, ale pán Pasztor již zemřel a paní Pasztorová nic z důchodu nezbyvá, z důvodu špatného zdravotního stavu, kdy je odkázána na péči druhé osoby.

Nyní chce ČSSZ zahájit tento dluh srážet z důchodu a proto si podala žádost o prominutí dluhu na poplatcích z prodlení ve výši 56.023,- Kč. Jistina již byla uhrazena.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou **schvaluje** prominutí dluhu na poplatcích z prodlení p. J. Pasztorové ve výši 56.023,-Kč.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 1 (Chlouba) / Zdrželo se: 1 (Poláček)

**Usnesení č. 609/11/22-Z bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Žádost o prominutí dlužné částky

---

### 14. Průchod do sportovního areálu

Starosta uvedl problematiku oplocení a průchodu sportovním areálem města. Problém nastal, když TJ SPARTAK (vlastník pozemku) začal uzamykat branku oplocení. Branka se začala uzamykat z důvodu, že byl problém s neukázněností návštěvníků po provozní době, dále se stávalo, že pozemek byl využíván i pro venčení psů. Město obdrželo stížnosti na uzamčení branky od několika občanů, kteří využívali průchod přes sportoviště.

#### Diskuze:

|              |                                                                                                                                      |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Adler   | <i>Navrhl jednat s TJ SPARTAK o umožnění průchodu sportovištěm. Uzavření nebylo šťastné.</i>                                         |
| J. Křapka    | <i>TJ SPARTAK si pouze uzavřel svůj pozemek.</i>                                                                                     |
| Ing. Chlouba | <i>Cesta se využívala a mělo by to sloužit veřejnosti.</i>                                                                           |
| M. Poláček   | <i>Město přispělo a přispívá na provoz TJ SPARTAK. Sportoviště slouží pro veřejnost a určitě není vhodné sportoviště uzavírat.</i>   |
| MUDr. Zetek  | <i>Navrhuje, aby branka byla otevřena.</i>                                                                                           |
| Ing. Adler   | <i>Město a TJ SPARTAK spolupracují a mají dobré vztahy. Domnívá se, že je potřeba se zástupci TJ SPARTAK projednat tuto situaci.</i> |
| BC. Levinský | <i>Svolá jednání na místě se zástupci TJ SPARTAK a zastupiteli.</i>                                                                  |

---

Ověřovatelé: MUDr. Jan Zetek .....

Jiří Manhart .....

Starosta Bc. Tomáš Levinský .....

Místostarosta Jakub Vavroš, DiS. ....

Datum vyhotovení: