

Obec Bohuňovice

6.května 109

783 14 Bohuňovice

V Bohuňovicích dne 8.8.2022

Žádost o odkoupení pozemku

Žádáme Vás tímto o odkoupení parcely č.83/3 v katastrálním území Bohuňovice o výměře 696 m², druh pozemku ostatní plocha. Parcela se nachází v bývalém areálu Pila na okraji obce Bohuňovice viz. příloha č. 1 – informace o pozemku.

Důvod odkoupení:

Naše společnost Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o., koupila v roce 2020 administrativní budovu na adrese Pila 771, zastavenou na parcelách č. 83/7 a 83/9.

K dnešnímu dni zaměstnáváme 1200 pracovníků, kteří poskytují služby ostrahy a úklidu našim klientům v rámci ČR.

V Bohuňovicích zaměstnáváme celkem 30 lidí, kteří tvoří podporu v rámci administrativy, nákupu, řízení ostatních regionů atd.

Naším záměrem je odkoupit parcelu č. 83/3 a vybudovat další administrativní budovu, kde budeme moci rozšířit oddělení nákupu o e-shop pro úklidové společnosti, kde vzniknou nová pracovní místa pro vozíčkáře, kteří se budou moci uplatnit na trhu práce i s tímto handicapem. Další oddělení, které musíme nezbytně rozšířit je IT oddělení – vývoj naší ČMBAApp, kterou využívají a kupují společnosti po celé ČR. Odkoupením této parcely a zrealizováním tohoto projektu by vznikla další pracovní místa pro cca 20–25 zaměstnanců.

Divize centralizované ochrany se aktivně podílí na zvýšení pořádku a bezpečnosti v obci. Zajišťujeme centralizovaný dozor 24/7 pro několik budov v obci. Nadále se aktivně zapojujeme do podpory kulturních a společenských akcí konané v obci.



Další důvody k odkoupení:

- Sídlo firmy v Bohuňovicích – tímto přispíváme do rozpočtu obce nikoli města Olomouce, kde bylo původní sídlo firmy
- Zaměstnáváme lid bydlící přímo v Bohuňovicích a okolních vesnicích
- Budeme nadále vytvářet pracovní místa pro nové zaměstnance

Údaje o žadateli:

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

Pila 771

Bohuňovice 783 14

IČO: 04411676, DIČ: CZ04411676

Zastoupená jednatelem společnosti Jiřím Gnojekem a Ing. Martinou Gnojek

Svémi vlastnoručními podpisy stvrzujeme, že oba souhlasíme s využitím námi poskytnutých osobních údajů v souvislosti s vyřízením prodeje výše specifikované nemovitosti.



Českomoravská (1)
Bezpečnostní
Agentura spol. s r.o.
Pila 771,
Bohuňovice 78314
IČ: 04411676 DIČ: CZ04411676

.....
podpis jednatele

Příloha č. 1 – Informace o pozemku z KN

Příloha č. 2 – mapa pozemku z KN

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	83/3
Obec:	Bohuňovice [500852]
Katastrální území:	Bohuňovice [606430]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	696
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj](#), [Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.08.2022 15:00.

Nahlížení do KN



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete [v nápovědě \(PDF\)](#). **Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek NELZE využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.**