



<b>MĚSTYS CHOLTICE</b>	
Došlo:	30. 10. 2023
Č.j.:	CHOL - 2930/2023
ID, R:	ZZ 67242628 4 CZ
Osobně:	E-mail:
Počet listů/příloh	1/5

Městys Choltice  
Pardubická 78  
53361 Choltice

Váš dopis/ze dne

Naše značka  
IV-12-2026825

Vyřizuje/linka  
Tadeáš Tobiška ☎ 778 726 409  
mail: tadeas.tobiska@energomontaze.cz

V Rychnově nad Kněžnou  
dne 24.10.2023

## Věc: Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Dobrý den,

v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, si Vás jakožto vlastníka pozemku/ů **parc. č. 750/2, 751, 13, st. 6** v k.ú. Choltice (dále jen nemovitost) dovoluujeme na základě ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále též jen EZ) oslovit se žádostí o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu: **PA Choltice, U Obory, p.č. 750/2 - knn**

Popis stavby: Připojení parcely č. 750/2:

Stávající rozpojovací skříň R10-SR302 bude vyměněna za novou SR502, ze které bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY-J 4x50, které povede podél stěrkové cesty až na parcelu č. 750/2, kde bude kabel ukončen v pilíři SS200, který bude umístěn vedle vjezdové brány. Pilíř bude uzemněn.

Společnost ČEZ Distribuce je držitelem licence na distribuci elektřiny a provozovatelem distribuční soustavy (PDS) ve smyslu § 25 EZ, a její primární povinností uloženou jí energetickým zákonem je zajistit bezpečné a spolehlivé provozování distribuční soustavy. Distribuční soustava je dle § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 EZ zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 EZ k této nemovitosti zřídit věcné břemeno.

V rámci rozšiřování distribuční soustavy připravuje společnost ČEZ Distribuce, a. s. stavbu kabelový pilíř, skříň SR502, kabelové vedení NN, která by se měla nacházet na Vaší nemovitosti specifikované výše. Snahou ČEZ Distribuce, a. s. je navrhnout taková technická řešení, která budou co nejméně zatěžovat pozemky výstavbou zařízení distribuční soustavy a minimalizovat dopady na jejich vlastníky. V souladu s výše uvedenými ustanoveními energetického zákona Vás proto zdvořile žádáme o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou budou sjednány podmínky realizace takové stavby a jejího dalšího umístění na výše specifikované nemovitosti. Stavbu hradí společnost ČEZ Distribuce, a. s., včetně uvedení všech dotčených pozemků do původního stavu po ukončení stavby. Přesný termín realizace bude určen zhotovitelem stavby, který vás bude kontaktovat.

Samozřejmě platí, že pokud plánovaná stavba nakonec nebude realizována, nebudeme na vašem pozemku žádné věcné břemeno zřizovat.

Z hlediska stavebního zákona je pak zapotřebí doložit stavebnímu úřadu souhlas s umístěním stavebního záměru vyznačený na situačním snímku.

# Ověřovací doložka pro převedení dokumentu v analogové podobě na dokument v digitální podobě podle § 69a

Obsah dokumentu v analogové podobě odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě.  
Převedením dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

**Vstup bez viditelného prvku.**

**Název vstupu:** alisToPdf-5666537533106102455.pdf

**Číslo ověření:** CHOLJ388VW73

**Počet stran:** 1

**Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:** Městys Choltice

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 30-10-2023 12:29

**Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:** Petra Pevná