



Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

právníká osoba – obec / kraj (dále jen „Akcionář“)

Název	Město Semily
Sídlo obecního / krajského úřadu:	Husova 82, 513 01 Semily
IČO:	00276111

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 z.z. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu (dále jen „Dohoda“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Banka a obchodní společnost **MMN, a.s.**, IČO **05421888**, se sídlem **Metyšova 465, 514 01 Jilemnice**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3506 (dále jen „Klient“) spolu dne **BUDE DOPLNĚNO** uzavřeli Smlouvu o revolvingovém úvěru, reg. č. **BUDE DOPLNĚNO** (dále jen „Smlouva“), na základě které Banka poskytne Klientovi úvěr ve výši Kč 150 000 000,00.
- 1.2 Akcionář prohlašuje, že je mu znám obsah Smlouvy a souhlasí s poskytnutím úvěru Klientovi podle Smlouvy.

2. Prohlášení akcionáře

- 2.1 Akcionář prohlašuje, že je ke dni uzavření této Dohody vlastníkem **21 852** kusů kmenových akcií Klienta, jejichž celková jmenovitá hodnota představuje **29,136** % základního kapitálu Klienta (dále jen „Akcie“).
- 2.2 Akcionář dále prohlašuje, že s Akciemi je spojen podíl na hlasovacích právech na valné hromadě Klienta o velikosti **21 852** hlasů, což představuje **29,136** % všech hlasů v Klientovi.

3. Práva a povinnosti účastníků

- 3.1 Akcionář se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky:
 - a) nepřevede Akcie na třetí osobu ani je nevyčlení do svěřenského fondu, nezatíží je věcným právem ve prospěch třetí osoby, zejména právem zástavním, k zajištění dluhu Akcionáře nebo třetí osoby, ani nebude na valné hromadě Klienta hlasovat pro přijetí usnesení, v důsledku kterého by došlo ke změně podílu Akcionáře na základním kapitálu Klienta nebo výše podílu Akcionáře na hlasovacích právech;
 - b) nebude na valné hromadě Klienta hlasovat pro vyplácení podílů na zisku, tantiém ani záloh na takováto plnění;
 - c) nebude na valné hromadě Klienta hlasovat pro rozdělení jiných vlastních zdrojů odpovídajících peněžitým příplatkům poskytnutým Klientovi:
 - (i) Liberecký kraj ve výši 32 965 616,52 dle Smlouvy o dobrovolném příplatku mimo základní kapitál OLP/3056/2021 (v souladu s Usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje č. 393/21/ZK ze dne 21.9.2021) ze dne 25.10.2021;
 - (ii) městem Jilemnice ve výši CZK 106 464 294,52 Kč, dle Smlouvy o dobrovolném příplatku mimo základní kapitál (v souladu s Usnesením Zastupitelstva města Jilemnice č. 62/21 ze dne 15.9.2021) ze dne 25.10.2021;
 - (iii) Akcionářem ve výši CZK 57 324 922,54 dle Smlouvy o dobrovolném příplatku mimo základní kapitál (v souladu s Usnesením Zastupitelstva města Semily č. 210913/ZM/80 ze dne 13.9.2021) ze dne 25.10.2021;
 - d) neuzavře s třetí osobou žádnou dohodu, kterou by omezil výkon svých hlasovacích práv z Akcií, tato hlasovací práva převedl na třetí osobu nebo se zavázal vykonávat svá hlasovací práva z Akcií podle pokynů třetí osoby.
- 3.2 Akcionář se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bude na valné hromadě Klienta hlasovat tak, aby nebylo ohroženo plnění povinností Klienta vůči Bance.
- 3.3 Banka se zavazuje, že bez vážného důvodu neodmítne udělení souhlasu k jednáním uvedeným výše v článku 3.2 této Dohody.



- 3.4 Akcionář se zavazuje poskytnout Klientovi dodatečné zdroje na financování Objektu úvěru, jak je definován ve Smlouvě, v případě, že náklady na realizaci Objektu úvěru budou vyšší než úvěry poskytnuté dle Smlouvy, které kryjí 100% očekávaných nákladů na realizaci Objektu úvěru včetně daně z přidané hodnoty, nebo bude poskytnuta dotace na Objekt úvěru v nižším objemu, než bylo Bance sděleno při uzavření Smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Banka a Akcionář se dohodli, že písemnosti týkající se této Dohody (dále jen „**Zásilky**“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Dohodě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Dohody písemně sdělí. Zásilky je možné doručovat osobně, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní službou nebo jiným dohodnutým způsobem umožňujícím přepravu a prokazatelné doručení Zásilky.

Adresa pro zasílání Zásilek:

a) Kontaktní adresa Akcionáře: **Husova 82, 513 01 Semily**

b) Adresa Banky: **Divize Veřejný sektor - Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1**

Zásilky doručované Bankou na kontaktní adresu do vlastních rukou Akcionáře nebo s dodejkou jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Zmaří-li Akcionář doručení Zásilky, je za den doručení považován den vrácení Zásilky Bance, a to i tehdy, když se Akcionář o uložení Zásilky nedozvěděl. Bez ohledu na výše uvedené jsou tyto Zásilky považovány za doručené nejpozději 10. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky nebo 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. Akcionář zmaří doručení Zásilky, jestliže Zásilku odmítne převzít nebo si Zásilku nevyzvedne v náhradní lhůtě, a dále pokud se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na kontaktní adresu.

Ostatní Zásilky se považují za doručené 3. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. To však neplatí v případě, pokud se Banka dozví o doručení Zásilky před uplynutím této lhůty.

Akcionář je povinen Banku písemně informovat o všech podstatných změnách ve skutečnostech týkajících se jeho osoby, zejména jeho jména a příjmení, případně názvu nebo obchodní firmy, adresy trvalého bydliště, případně sídla nebo adresy pro doručování, apod., a to nejdéle do 5 dnů od uskutečnění této změny. Nové údaje jsou vůči Bance účinné okamžikem, kdy jí budou řádně oznámeny.

- 4.2 Dohoda se řídí právním řádem České republiky.
- 4.3 Všechny spory vznikající z této Dohody nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností buď Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v rozhodčím řízení podle jeho řádu třemi rozhodci nebo obecnými soudy České republiky. Strana, která první podá žalobu či jiným způsobem zahájí řízení, provádí volbu způsobu řešení sporu dle předchozí věty. Tato volba je pak závazná pro obě strany ve vztahu k danému sporu.
- 4.4 Akcionář i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Dohodou. Akcionář i Banka vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Dohodou.
- 4.5 Dohoda je vyhotovena v dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.
- 4.6 Dohoda nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Akcionář se zavazuje odeslat tuto Dohodu k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jejím uzavření. Akcionář se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu Banky capbl5080corp@kb.cz. Banka za tím účelem zašle Akcionáři znění této Dohody na e-mailovou adresu xxx@xxxx.cz.



KB

Dohoda mezi bankou a akcionářem klienta

V Semilech dne

Město Semily

vlastnoruční podpis

Jméno: Bc. Lena Mlejnková
Funkce: starostka

Osobní údaje zkontroloval(a) dne

Ing. Jana Kačerová
bankovní poradce - Corporate

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

V Semilech dne

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Jana Kačerová
Funkce: bankovní poradce - Corporate

vlastnoruční podpis

Jméno: Petra Dlouhá
Funkce: komerční pracovník