

## **Střednědobý plán stavebních oprav vodní nádrže na pozemku č. 2313, 3561 a 3552 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou na období 2023 - 2027**





## HISTORIE ZÁSAHŮ NA LESNÍM KOUPALIŠTI

1. Počátek revitalizace lesního koupaliště zahrnuje pročištění náletové zeleně, prořez stávajících vzrostlých stromů doplňující estetickou hodnotu a úklid areálu. V této etapě proběhlo odbagrování nanesené vrstvy zeminy v nádrži, přerovnání cihlového dna, lokální opravy hráze, rekonstrukce požeráku, lávky a přepadu.

### Původní vzhled:









Výsledný vzhled:



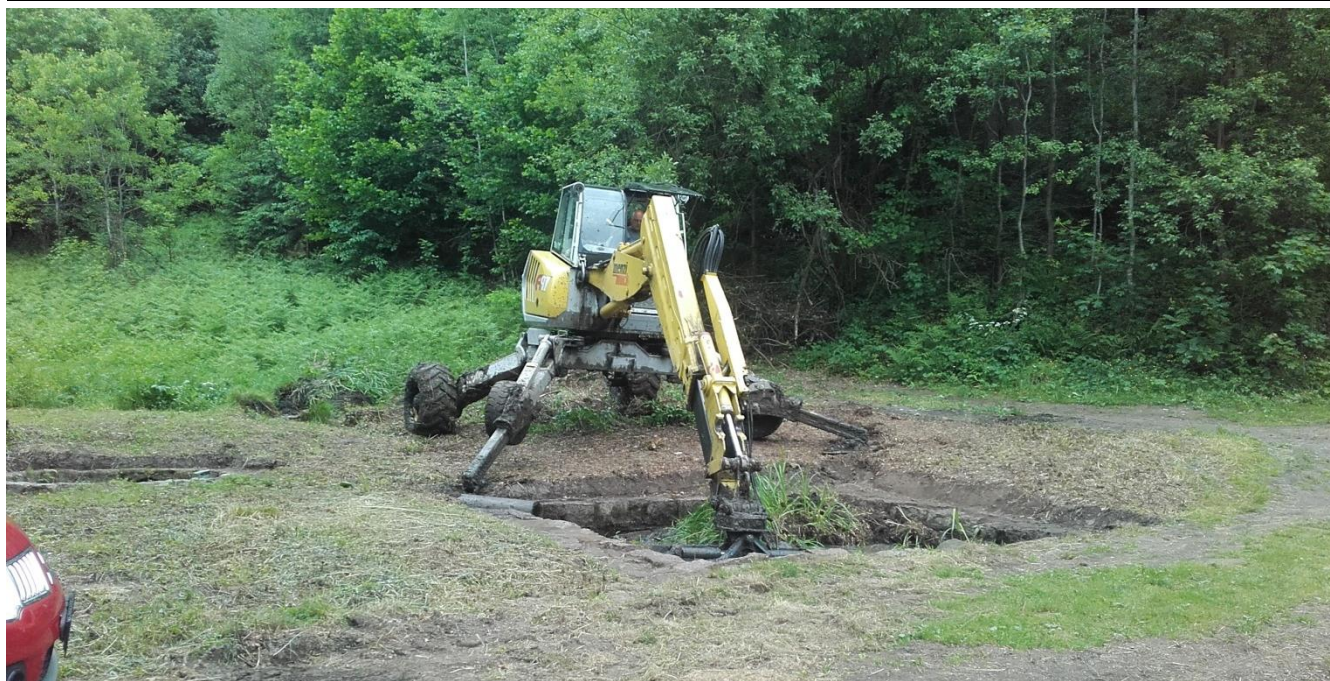






2. Pokračovalo se značnými terénními úpravami s vytvořením rovných planin sloužících jako přírodní travnatá pláž, opravou předešlé nádrže, příjezdovými cestami, elektropřípojkou a stavbou multifunkčního altánu.

Původní vzhled:





PFP Stavby - Filip Janda  
Kokonínská 923, 468 02 Rychnov u Jablonce  
IČ: 09213449 DIČ: 8411132521  
Tel: +420 739 907 639  
e-mail: filip.janda@outlook.cz





Výsledný vzhled:









PFP Stavby - Filip Janda  
Kokonínská 923, 468 02 Rychnov u Jablonce  
IČ: 09213449 DIČ: 8411132521  
Tel: +420 739 907 639  
e-mail: filip.janda@outlook.cz









3. Areál byl doplněn o bezpečnostní zábradlí, přístřešek pro mobilní WC a lávku











4. Následovaly další terénní úpravy zázemí pro kulturní akce, včetně drenáží, kompletní stavby nového rozvaděče, zatrubnění, stavby hráze odkalovací nádrže a vytvoření relaxačního zázemí.

Původní vzhled a průběh prací:













Výsledný vzhled:













5. Koupaliště je nutné udržovat, každý rok probíhá čištění:









---

## **NUTNÉ REVITALIZAČNÍ PRÁCE V MÍSTĚ NÁDRŽE**

### **Úvod:**

Obvodové stěny vodní nádrže jsou historicky vystavěny z kamenných žulových bloků, které byly kladeny na cementovou maltu. Částečné podchycení a zabránění zhroucení hráze a části stěn již bylo provedeno. Taktéž i sanace kořenového systému z náletové zeleně, která přispívala k degradaci stávajícího zdiva. Fatální problematikou je vydrolení malty mezi žulovými kvádry a narušení statiky stěny způsobené degradací způsobené povětrnostními vlivy a kořeny.

### **Sled nutných revitalizačních prací:**

1. Oprava obvodové zdi na východní straně.
2. Oprava obvodové zdi na západní straně.
3. Oprava obvodové zdi na jižní straně – sanace hráze.
4. Finální oprava obvodových zdí spárováním, finální kontrola Bypassu.
5. Alespoň částečná betonáž dna v místě hráze.
6. Oprava příjezdové cesty a vyzdění opěrné zdi altánu.

### **Zdůvodnění stavebních prací:**

Tyto práce jsou důležité pro další fungování vodní nádrže pro rekreační účely. Všechny stavební práce na sebe navazují tak, aby byla zachována funkčnost vodohospodářské stavby. Při vyřazení některého kroku nebude komplex plně funkční. Při realizaci a i po dokončení stavebních prací je nutné provádět pravidelnou údržbu celého areálu.



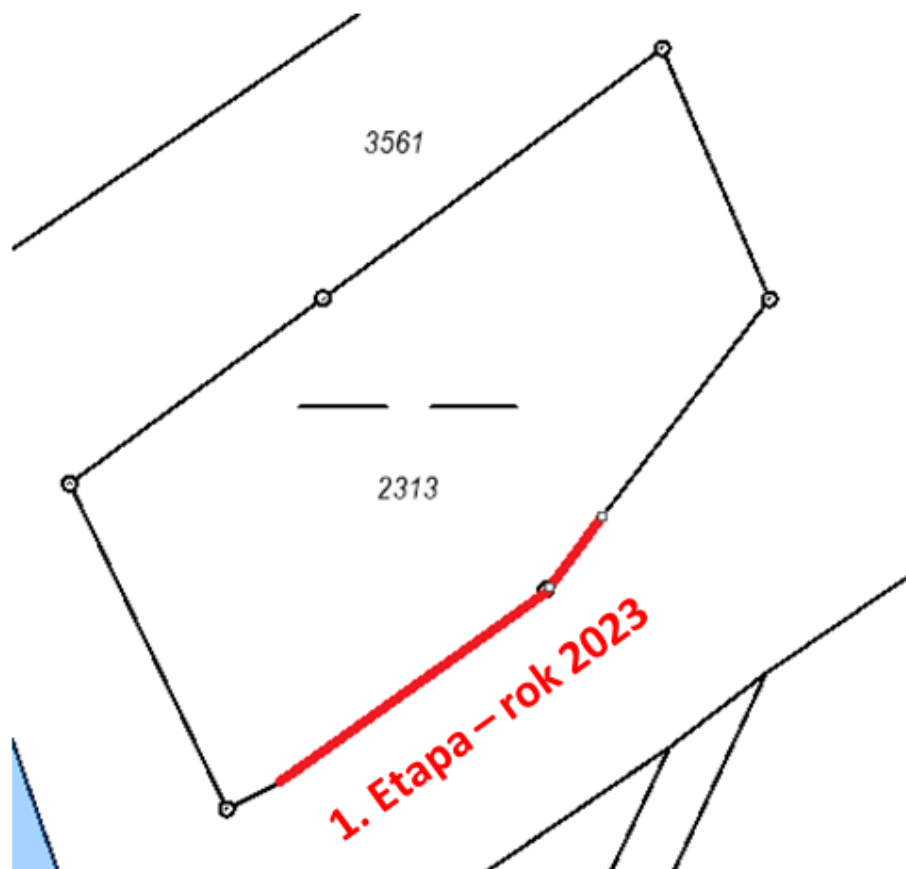
## 1. Etapa – rok 2023

Oprava obvodové zdi v délce cca 26 bm, dle vyznačeného nákresu.

### Oprava zahrnuje:

- rozebrání stávající obvodové zdi
- vylití základového pasu
- vystavění nové zdi ze ztraceného bednění včetně armování a vylití betonem
- zajištění vodotěsnosti separační železobetonovou litou deskou o tloušťce 100 mm.
- Vyzdění obvodové korunky ze žulových kamenů
- Odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy

Schematický nákres:





Současný stav:



Budoucí stav:





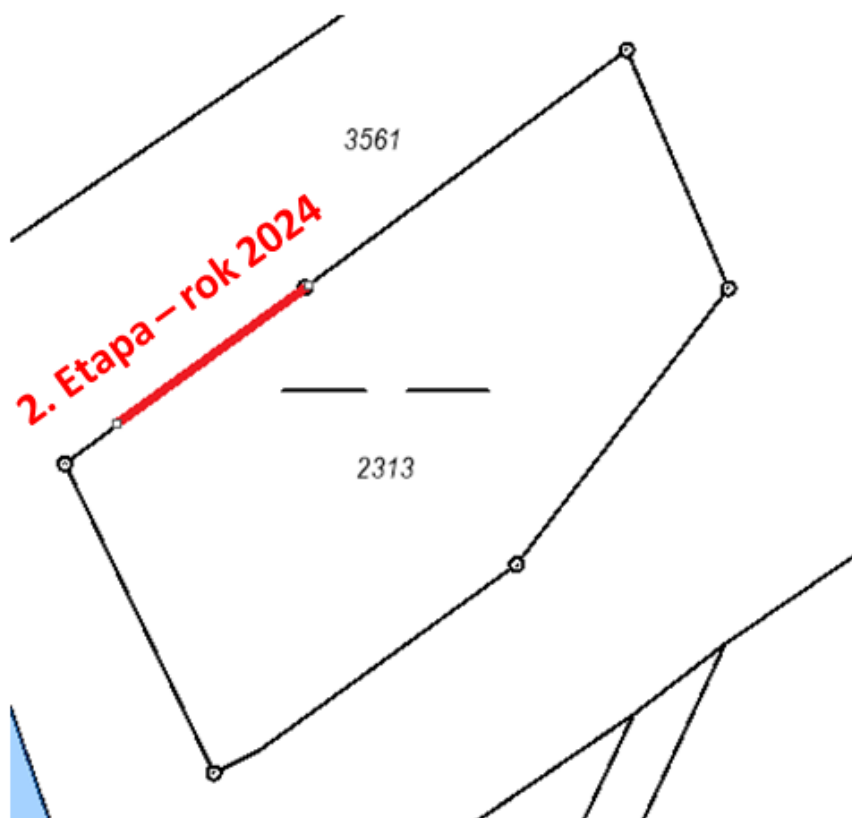
## 2. Etapa – rok 2024

Oprava obvodové zdi v délce cca 20 bm, dle vyznačeného nákresu.

### Oprava zahrnuje:

- rozebrání stávající obvodové zdi
- vylití základového pasu
- zajištění vodotěsnosti separační železobetonovou litou deskou o tloušťce 100 mm.
- zpětné vyzdění obvodové zdi ze žulových kamenů
- odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy

Schematický nákres



:



Současný stav:



Budoucí stav:





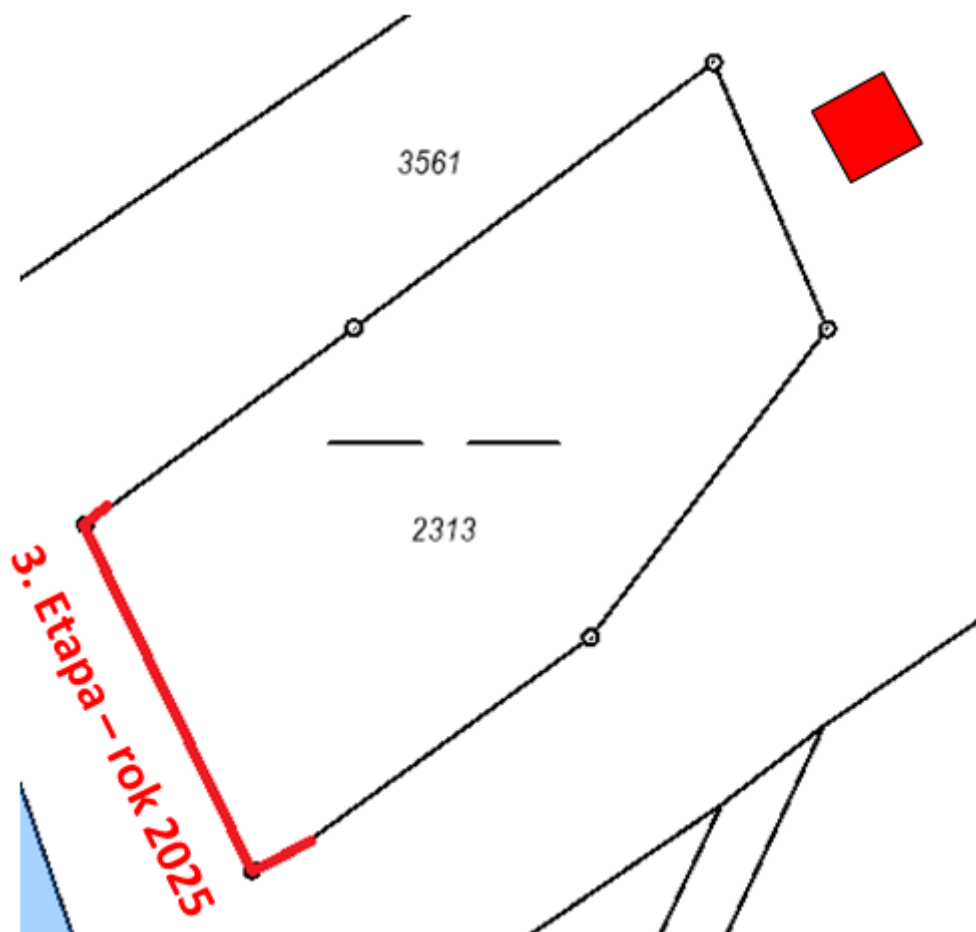
### 3. Etapa – rok 2025

Oprava obvodové zdi v délce cca 32 bm, dle vyznačeného nákresu + příprava na molo dle původní studie.

Oprava zahrnuje:

- sanace hráze
- zajištění vodotěsnosti separační železobetonovou litou deskou o tloušťce 100 mm kotvenou do stávající hráze pomocí trnů
- opravu dna předešlé nádrže
- odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy
- příprava kotvicích prvků pro montáž dřevěného mola

Schematický nákres:





Současný stav:



Budoucí stav:





Přibližná úvaha ztvárnění mola:





#### 4. Etapa – rok 2026

Finální oprava obvodových zdí spárováním, finální kontrola Bypassu

Oprava zahrnuje:

- vyčištění stávajících poškozených spár
- částečné rozebrání obvodové zdi a zpětné vyzdění
- vyspárování vyčištěných spár betonem, včetně finální úpravy
- vyčištění a rekonstrukce Bypassu
- odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy

Schematický náčrt:





## 5. Etapa – rok 2027

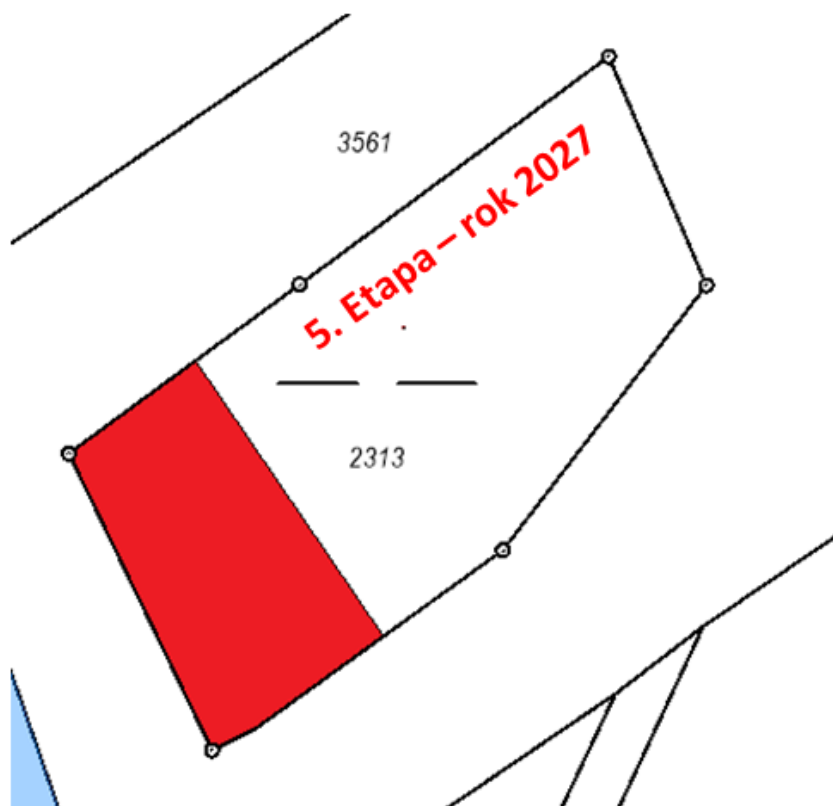
Částečná oprava dna nádrže ve výměře cca 250m<sup>2</sup>, dle vyznačeného nákresu + montáž mola dle původní studie.

Oprava zahrnuje:

- strojní vyčištění dna a odvoz přebytečného materiálu
- vyštěrkování celé plochy frakcemi 64/128, 32/64, 0/32 včetně zhutnění
- vyarmování celé plochy kari sítěmi včetně ukotvení do obvodových zdí
- vylití celé plochy betonem třídy C25/30 včetně vyspádování
- prořezání dilatačních spár včetně následného zatěsnění
- odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy
- výroba a montáž mola dle původní studie

**Zdůvodnění: prosakování vody pod hrází a následné snižování hladiny koupaliště, částečnou betonáží docílíme dotěsnění a lepší manipulace při čištění dna koupaliště.**

Schematický nákres:





## Předpokládaný stav v roce 2027



## Betonáž dna:





## 6. Etapa – rok 2028

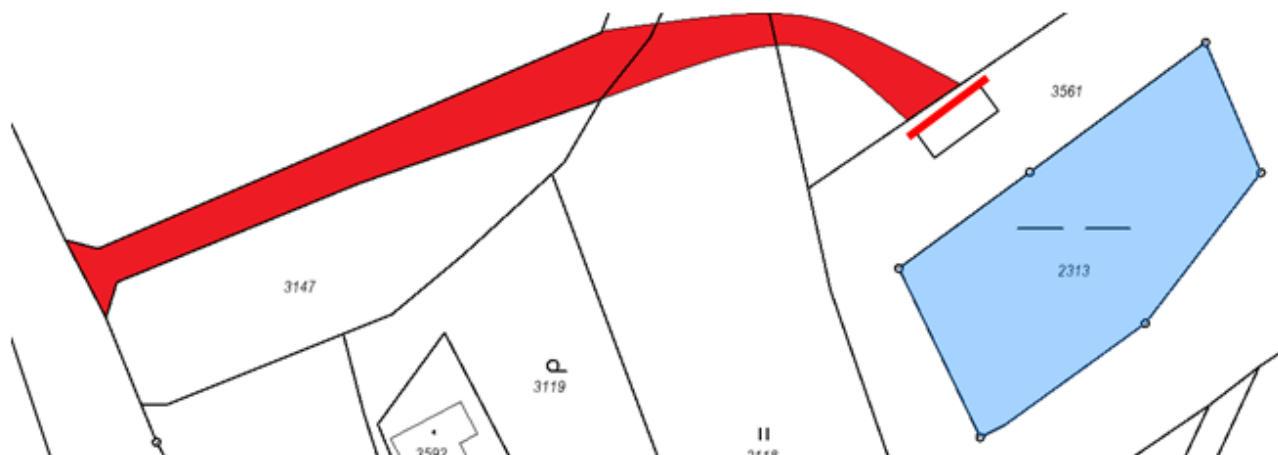
Oprava příjezdové cesty v délce cca 100 bm a vyzdění opěrné zdi u altánu

Oprava zahrnuje:

- odkop stávající zeminy
- zhotovení stěrkodrtové KCE v tloušťce 200 mm, uložené na geotextilii
- vystavění nové opěrné zdi ze ZB u altánu cca 10m dlouhé a 1,7m vysoké
- odvodnění cesty pomocí drenáže svedené do přepadu
- příčné odvodnění sjezdu k altánu
- odvoz stavebního odpadu a terénní úpravy

**Zdůvodnění: Příjezdová cesta: zajištění přístupu ke koupališti ze strany altánu z důvodu eliminace přejezdů travnatého porostu. Opěrná zeď altánu: Zamezení půdní eroze na plochu altánu.**

Schematický náčrt:





Současný stav:





Předpokládaný stav v roce 2028



Vypracoval:

**Filip Janda**

tel.: **739 907 639**

e-mail: [filip.janda@outlook.cz](mailto:filip.janda@outlook.cz)