
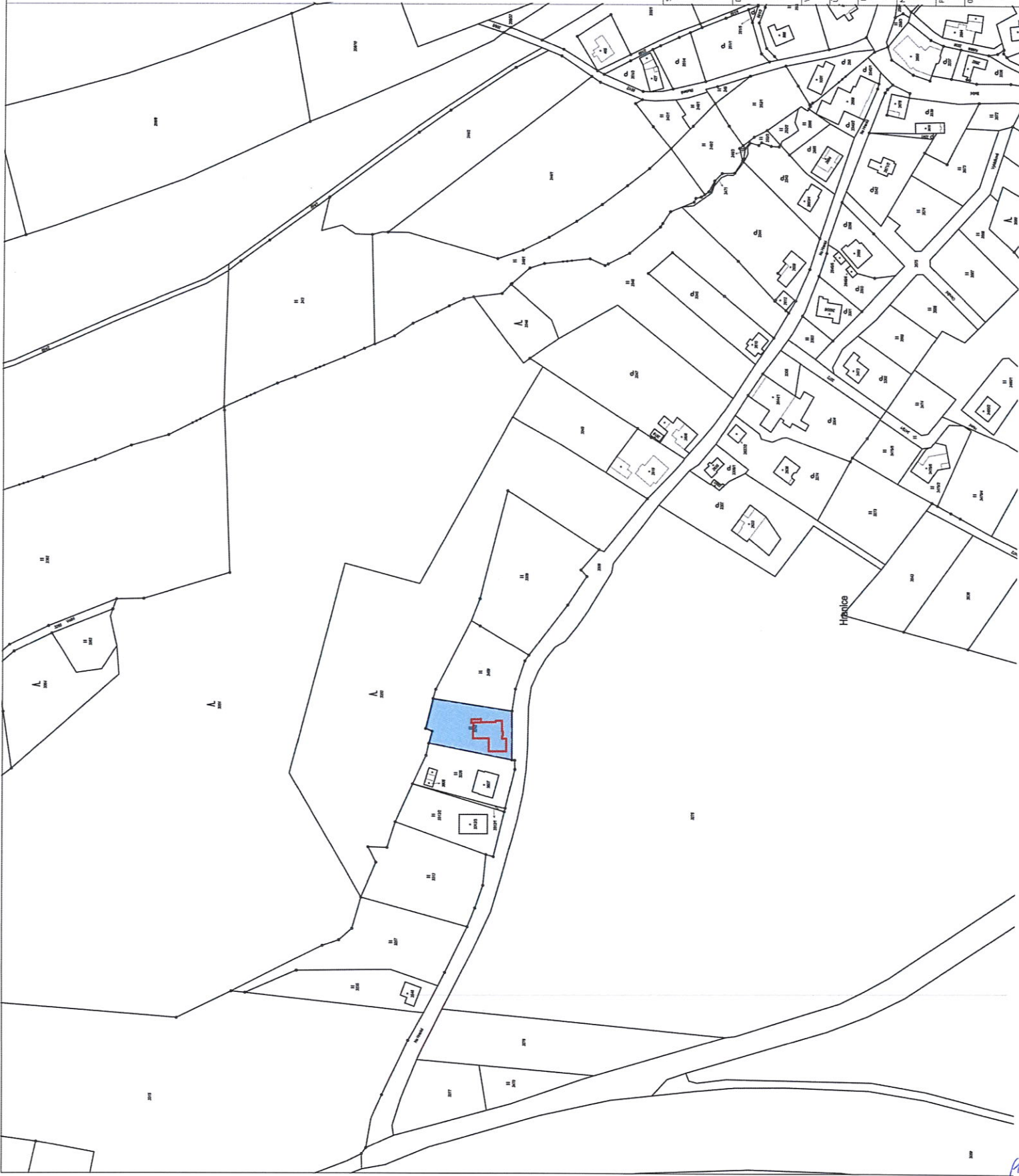


Příloha č. 1 k č.j. KRPL-108907/ČJ-2022-180406-04  
Počet listů: 2



±0,000 = 526,441 m.n.m BPV

STAVEBNÍK SJM Martin a Lucie Hergelovi Okružní 334/2 46601, Jablonce nad Nisou	AUTORSKÉ R.		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Lenka Hlubučková	Č. ZAKAZKY 359215b	Č. PASE
					
DODAVATEL Ing. arch. Ondřej Štěpán Husova 686, 46802, Rychnov u J.N.N. tel.: +420 608 531 727	VYPRACOVAL Ing. Jakub Souček		DATA 06/23	NÁZEV AKCE Novostavba rodinného domu a krytého stání na p.č. 3310 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou [744344]	MÍSTO p.č. 3310, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou [744344] obec Rychnov u Jablonce nad Nisou [563790]
	MÍSTO p.č. 3310, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou [744344] obec Rychnov u Jablonce nad Nisou [563790]		PROJESE ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
MÍSTO p.č. 3310, k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou [744344] obec Rychnov u Jablonce nad Nisou [563790]		OBSAH KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES			
		MĚŘÍTKO 1/2000			
		FORMÁT 2x A4			
		Č. PŘÍLOHY C2			



# SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 1 - Rodinný dům (navrhovaný)
- SO 2 - Kříž štětů (navrhovaný)
- SO 3 - Přípojka elektro (navrhovaný)
- SO 4 - Studna a vodovodní přípojka (navrhovaný)
- SO 5 - DV (navrhovaný)
- SO 6 - Řešení nářez DV a vask (navrhovaný)
- SO 7 - Zpevněné plochy (navrhovaný)
- SO 8 - Oplocení (navrhovaný)
- SO 9 - Vodní biotop (navrhovaný)
- SO 10 - Skleník do 4,0 m<sup>2</sup> (navrhovaný)
- SO 11 - Venkovní jednotka TČ (navrhovaný)
- SO 12 - Zásobovací objekt DV (navrhovaný)
- SO 13 - Zásobovací objekt DV (navrhovaný)

# LEGENDA - SITUACE

- Hranice dotčeného území
- Hranice BPEJ
- Stávající oplocení
- Navrhované oplocení
- Stávající vodovodní řád
- Vodovodní přípojka
- Vnitřní vodovod
- Rozvod užitkové vody
- Rozvod přečištěné odpadní vody
- Rozvod dešťové vody
- Kanalizaci stoka jednotná
- Kanalizaci stoka spáňová
- Kanalizaci přípojka spáňová
- Vnitřní kanalizace spáňová
- Kanalizaci stoka dešťová
- Kanalizaci přípojka dešťová
- Vnitřní kanalizace dešťová
- Plynovod - nízkotlak
- Plynovod - středotlak
- Stávající podzemní vedení m do 1 kV
- Stávající vedení m do 35 kV
- Elektro přípojka
- Vnitřní rozvod elektřiny
- Stávající telefonní síť
- Telekomunikační přípojka
- Teplotní teplovod
- Požární nebezpečný prostor
- Ochranné pásmo lesa
- Ochranné pásmo el. vedení

# LEGENDA PLOCH

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 233,8 m<sup>2</sup>
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA (p.č. 3310) 103,3 m<sup>2</sup>
- VODNÍ BIOTOP (p.č. 3310) 72,6 m<sup>2</sup>



**STAVEBNÍK**  
Karlín a Lucie Hergátovi  
Okružní 334/3/2  
Jablonec nad Nisou  
46601

**ODDAVATEL**  
Ing. arch. Ondřej Štěpán,  
Komenského 956  
Rychnov u Jablonce n/N, 46802,  
Tel.: +420 608 531 727

**VYPRACOVAL**  
Ing. arch. Ondřej Štěpán

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**  
Ing. Lenka Hlubučková

**ÚČEL**  
DUR - DSP

**DATA**  
04/23

**Č. ZAKÁZKY**  
3908253a

**Č. PANE**

**NÁZEV AKCE**  
Novostavba RD a souvisejících objektů na p.č. 3310  
v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou

**MÍSTO**  
na p.č. 3310 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou (74.434.4)  
obce Rychnov u Jablonce nad Nisou (563790)

**PROJEKT**  
ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

**HEŘÍTKO**  
1/200

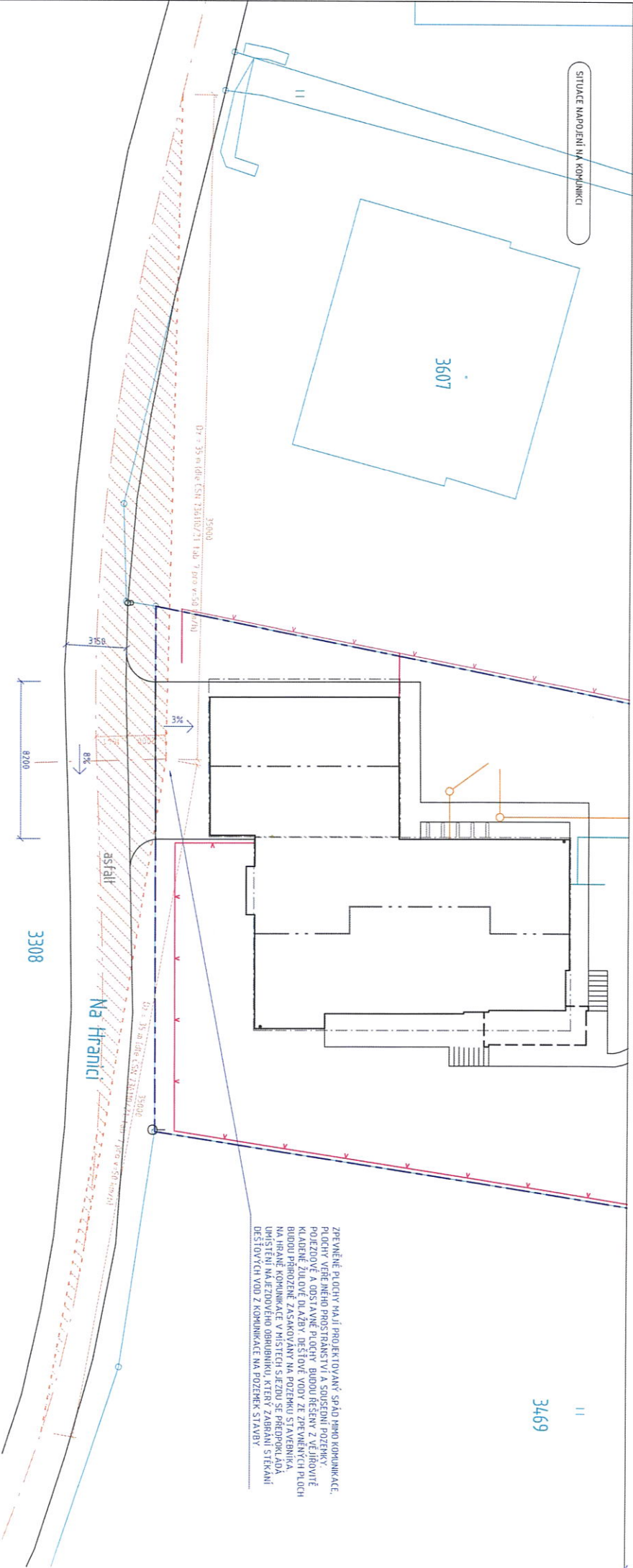
**FORMÁT**  
2x44

**Č. PŘÍLOHY**  
3

**SITUACE**  
KOORDINAČNÍ SITUACE



SITUACE MAPOVÁNÍ NA KOMUNIKCI



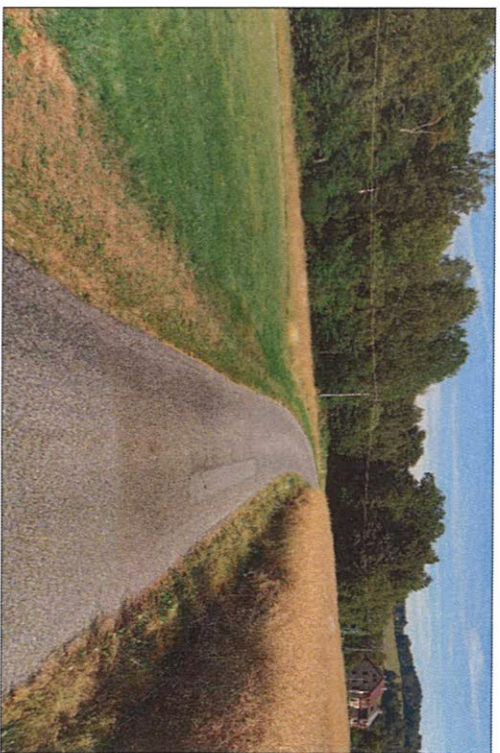
3469

ZPĚVNĚNÉ PLOCHY MAJÍ PROJEKTOVÁNÝ SPÁD HMŮ KOMUNIKACE, PLOCHY VĚRNĚHO PROSTRANSTVÍ A SOUSEDNÍ POZEMKY. POJEZDOVÉ A ODSTAVNÉ PLOCHY BUDOU ŘEŠENY Z VĚJIBOVITĚ KLADENÉ ŽULOVÉ DLAŽBY DEŠŤOVÉ VODY ZE ZPĚVNĚNÝCH PLOCH BUDOU PŘIROZENĚ ZASAKOVÁNY NA POZEMKU STAVEBNÍKA. NA HRANĚ KOMUNIKACE V MÍSTĚCH SJEZDU SE PŘEDPOKLÁDÁ UMÍSTĚNÍ NAJEZDOVÉHO OBRUBNIKU, KTERÝ ZABRÁNÍ STĚKÁNÍ DEŠŤOVÝCH VOD Z KOMUNIKACE NA POZEMEK STAVBY

POHLED NA ZÁPAD



POHLED NA VÝCHOD



STAVBA Martin a Lucie Hergelovi Okružní 334/372 Jablonec nad Nisou 46601		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Lenka Hlubučková	
ODKAZATEL Ing. arch. Ondřej Štěpán, Komenského 956 Rychnov u Jablonce n/N, 46802, Tel.: +420 608 531 727		MÍSTO na p.č. 3310 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou (74.34.41) obce Rychnov u Jablonce nad Nisou (563790)	
NÁZEV AKCE Novostavba RD a souvisejících objektů na p.č. 3310 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou		MĚŘÍTKO 1/200	
PROJESE ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		FOTBAŤ 2x A4	
OBSAH SITUACE DOPRAVNÍ NAPJOENÍ		Č. PŘÍLOHY C4	
DUR. + DSP		Č. ZAKAZKY 390825a	
ÚČET 04/23		Č. PRAC 390825a	