



H L A S O V Á N Í

35. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 24. 3. 2025 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Ověřovatele zápisu 35. jednání ZO Rataje: Stojaník Ondřej, Ing. Deneš Zdeněk

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	ZDRŽEL SE
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		ZDRŽEL SE
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 35. jednání ZO Rataje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU za měsíc únor, březen

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zprávu o činnosti OU za měsíc únor a březen r. 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Inventarizační zpráva obce Rataje za rok 2024

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Inventarizační zprávu obce Rataje za rok 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

4. Inventarizační zpráva PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Inventarizační zprávu PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Pravidla pro poskytování účelové dotace vlastníkům bytového fondu v obci Rataje z rozpočtu obce - aktualizace

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Pravidla pro poskytování účelové dotace vlastníkům bytového fondu v obci Rataje z rozpočtu obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

6. Smlouvy obce

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Pachtovní smlouvy č. 1/2025 o pronájmu pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Popovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy č. OT-001030091783/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Rataje a EG.D s.r.o.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		ZDRŽEL SE
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330096167/001-ADS mezi Obcí Rataje a EG.D s.r.o.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo "Oprava dešťové kanalizace v Sobělicích" mezi Obcí Rataje a ČAK CZ, s.r.o. s předmětem dodatku provést rekonstrukci příčného žlabu a napojení do trubního vedení stávající dešťové kanalizace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu mezi Obcí Rataje a Ústavem archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce při stavbě "Sběrný dvůr a kompostárna Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO

Pavel	Opatrný	PhDr.	PRO
Robert	Opravit		PRO
Antonín	Říkovský		PRO
Martina	Sedláčková		PRO
Ondřej	Stojaník		PRO
Hynek	Švásta	Ing.	PRO
Marek	Zezula		PRO

blok jednání: 6-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy č. 5230600172 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Národního plánu obnovy s předmětem smlouvy poskytnutí finančních prostředků na akci "Kompostárna - obec Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk	Deneš	Ing.	PRO
Lukáš	Frkal	Bc.	PRO
Pavel	Opatrný	PhDr.	PRO
Robert	Opravit		PRO
Antonín	Říkovský		PRO
Martina	Sedláčková		PRO
Ondřej	Stojaník		PRO
Hynek	Švásta	Ing.	PRO
Marek	Zezula		PRO

blok jednání: 6-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001030090259/003-MOPR mezi Obcí Rataje a EG.D., s.r.o.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/10

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk	Deneš	Ing.	PRO
Lukáš	Frkal	Bc.	PRO
Pavel	Opatrný	PhDr.	PRO
Robert	Opravit		PRO
Antonín	Říkovský		PRO
Martina	Sedláčková		PRO
Ondřej	Stojaník		PRO
Hynek	Švásta	Ing.	PRO
Marek	Zezula		PRO

7. Žádosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S předloženou projektovou dokumentací přestavby rodinného domu Rataje č. 57

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/1
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr prodeje pozemku p.č. 95 v k.ú. Popovice u Kroměříže o výměře 308 m2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/11
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** starostovi obce jednat o směně pozemku v případě žádosti o odkup parcely č. 6/2 Sobělice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o přerušení provozu MŠ a školní družiny v období od 14.7.2025-31.8.2025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/1

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce přeložení lampy VO v Popovicích na pozemku p.č. 2384 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prominutí části stočného za rok 2024 ve výši 90% pro AVOS Kroměříž na adrese odběrného místa Popovice - Pálenice

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/12

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO

Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S uložení vodovodní a kanalizační přípojky v obecních pozemcích p.č. 2348,219 a 2346 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/2

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Peněžitý dar na činnost TJ Sokol Rataje ve výši 80 000,- Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/13

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **požaduje** Doplnění žádosti o přerušení MŠ a školní družiny v období od 14.7.2025-31.8.2025 o souhlas rodičů

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/1

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S přerušением provozu MŠ a školní družiny v pátek 2.5.2025 z provozních důvodů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/3

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-12

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** s připojením na obecní splaškovou kanalizaci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/4

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-13

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce uzavřít Darovací smlouvu pro poskytnutí peněžitého daru pro TJ Sokol Rataje ve výši 80 000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

8. Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Návrh Opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/14
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		ZDRŽEL SE
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

9. Různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/15

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		ZDRŽEL SE
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 9-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S vybudováním parkovacích míst před domem Popovice č. 77 dle předloženého projektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/5

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	PRO
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		PRO
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	ZDRŽEL SE
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 9-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu komise pro přidělování bytu ze dne 24.3.2025 o výběru nájemce.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
