



H L A S O V Á N Í

38. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 23. 6. 2025 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Ověřovatele zápisu z 38. jednání ZO: Stojaník Ondřej, Ing. Deneš Zdeněk

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/1

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	ZDRŽEL SE
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		ZDRŽEL SE
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 38. jednání Zastupitelstva obce Rataje.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU za měsíc červen

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z 37. jednání ZO, zprávu o činnosti obecního úřadu za měsíc červen.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Opravu místní komunikace parcela č. 303 a p.č. 2384 v k.ú. Popovice u Kroměříže. Realizace bude provedena metodou design and build.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Opravu místní komunikace parcela č. 286/1 a chodníku p.č. 286/2 v k.ú. Sobělice u Kroměříže. Realizace bude provedena metodou design and build.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S odstoupením od smlouvy č. 5230600172 o poskytnutí finanční podpory ze SFŽP z programu Národního plánu obnovy na realizaci akce "Kompostárna - obec Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 2-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce dopracovat projektovou dokumentaci na změnu stavby před dokončením - povrch a jímka na akci "Kompostárna - obec Rataje"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/1
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 2-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce přichystat na příští jednání zastupitelstva obce vzor plánovací smlouvy mezi Obcí Rataje a budoucími stavebníky nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/2
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

3. Závěrečný účet obce Rataje za rok 2024

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **souhlasí** S celoročním hospodařením Obce Rataje v roce 2024 a schvaluje Závěrečný účet Obce Rataje za rok 2024 bez výhrad, včetně Zprávy č. 240/2024/IAK o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Rataje za rok 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/2

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

4. Účetní závěrka obce Rataje za účetní období roku 2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Účetní závěrku obce Rataje sestavenou ke dni 31.12.2024, s celkovými náklady 20 521 981,36 Kč, výnosy 31 678 320,55 Kč, výsledkem hospodaření 11 156 339,19 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

5. Opatření obecné povahy, stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

6. Smlouvy obce

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce a firmou V okno s.r.o., Skaštice 149, okr. Kroměříž s předmětem smlouvy "Výměna oken Kulturního domu v Sobělicích" za cenu 182 250,- Kč včetně DPH

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/6
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce jako kupující a *** jako prodávající za účelem koupě pozemku p.č. 1366 lesní pozemek o výměře 3238 m2 v k.ú. Rataje u Kroměříže za kupní cenu 161 900,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/7
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO

7. Žádosti

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **zamítá** Žádost odkupu pozemku p.č. 2260 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Vyřazení movitého majetku ZŠ Rataje dle zápisu a protokolů o vyřazení majetku.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/8

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ruší** Záměr prodeje pozemku p.č. 95 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/1

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prodej části pozemku p.č. 120/2, 120/3, 120/4 v k.ú. Rataje u KM

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:4, Zdržel se:3, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PROTI
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	ZDRŽEL SE
Robert Opravil		PROTI
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PROTI
Ondřej Stojaník		PROTI
Hynek Švásta	Ing.	ZDRŽEL SE
Marek Zezula		ZDRŽEL SE

8. Rozpočtové opatření

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 4. Rozpočtové opatření 62025

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/9

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		PRO

9. Různé

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce řešit případ volně pobíhajících psů
*** s Policií ČR.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Zdeněk Deneš	Ing.	PRO
Lukáš Frkal	Bc.	NEHLASOVAL
Pavel Opatrný	PhDr.	PRO
Robert Opravil		PRO
Antonín Říkovský		NEHLASOVAL
Martina Sedláčková		PRO
Ondřej Stojaník		PRO
Hynek Švásta	Ing.	PRO
Marek Zezula		ZDRŽEL SE

blok jednání: 9-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno
