



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 4. 5. 2023 v Zasedací místnost OÚ, Šardice 601 od 16:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Jmenování zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zapisovatelkou dnešního jednání paní Ilonu Sadílkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-2
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

3. Schválení předloženého programu, popř. doplnění programu

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** program dnešního jednání, rozšířený o body:

18. Město Kyjov – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb

19. Schválení vstupu do energetického společenství Communitie z.s.

20. Žádost o prodloužení termínu kolaudace a zápisu nemovitosti do katastru nemovitostí

21. Žádost o dodatečný souhlas s umístěním a provedení stavby na pozemku ve
spoluvlastnictví Obce Šardice

22. Diskuze

23. Závěr

4. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele dnešního zápisu: pana Pavla Padalíka a pana Stanislava Gengelu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-4
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

5. Volba návrhové komise

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: paní Libuše Bednarovičová a paní Jana Válková.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-5
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z jednání ZO č. 4 ze dne 22. 3. 2023. Zápis byl ověřen bez připomínek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-6
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

7. Prodej pozemků v lokalitě Bi 12 Kostelisko

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/9, v k.ú. Šardice, o výměře 595 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P02/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 11, ***, do výlučného vlastnictví jedné osoby za cenu 773.500,- Kč, vč. DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-7a
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní s *** o budoucím převodu pozemku p.č. 7063/16 v k.ú. Šardice, na ploše BI 12 Kostelisko, uzavřené 22.8.2022 a schvaluje uzavření dohody o zrušení uvedené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní. K uzavření dohody dochází na základě žádosti *** ze dne 12. 4. 2023.

Po uzavření dohody bude žadateli převedena záloha na kupní cenu předmětného pozemku ve výši 200.000,- Kč jako záloha ke koupi pozemku p.č. 7063/9 v k.ú. Šardice. Koupě pozemku p.č. 7063/9 v k.ú. Šardice byla schválena na 5. jednání ZO dne 4.5.2023 usnesením Z5/23-7a.

Obec Šardice přistupuje na uzavření této dohody s ohledem na skutečnost, že do dnešního dne nebyla uzavřena kupní smlouva a ze strany jednotlivých smluvních stran nedošlo k jakémukoliv jinému plnění mimo úhrady smluvené zálohy na kupní cenu dle uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní, nedošlo k porušení povinnosti uzavřít kupní smlouvu ani k žádné škodě na majetku obce.

-

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-7b
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/12, v k.ú. Šardice, o výměře 567 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P02/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 19, budoucí kupující *** za cenu 737.100,- Kč, vč. DPH, do spoluvlastnictví dvou fyzických osob, každému jednou polovinou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-7c
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **rozhodlo** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku p.č. 7063/11, v k.ú. Šardice, o výměře 686 m², dle zveřejněného záměru prodeje pozemků P02/23 na ploše BI 12 Kostelisko, označeného jako stavební parcela č. 9, budoucí kupující *** za cenu 891.800,- Kč, vč. DPH, do výlučného vlastnictví jedné fyzické osoby.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-7d
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 7-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje zveřejnění záměru** prodeje pozemku, na ploše BI 12 Kostelisko, p.č. 7063/16 o výměře 751 m², označeného jako stavební parcela č. 18, za cenu 976.300,-Kč, vč. DPH, dle stejných podmínek jako v záměru P02/23.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-7e
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

8. Územní studie - Zrušení závaznosti Územní studie - plocha obytná BI 12

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** zrušení závaznosti Územní studie - plocha obytná BI 12 - lokalita Kostelisko a pověřuje starostku p. Blaženu Galiovou, aby požádala MěÚ Kyjov - odbor životního prostředí a územního plánování o vyjmutí studie z evidence územně plánovacích činností (iLAS), ve které je registrována.

Studie zůstane nadále jako podpůrný územně plánovací podklad pro obec při vydávání stanovisek k projektům RD v dané lokalitě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-8

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

9. Bi 12 Kostelisko - Dodatek č. 2

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo stavba: „INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO VÝSTAVBU RD V ŠARDICÍCH, PLOCHA BI 12 - I. ETAPA - 1. ČÁST“ dle soupisu prací v příloze.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-9

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

10. Vodovodní přípojky - Smlouva, pravidla

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** CN na zhotovení vodovodních přípojek k 15 RD ve výši 717 764,73 Kč vč. DPH a schvaluje podpis smlouvy o dílo s firmou SWIETELSKÝ na zhotovení přípojek k 15 RD v lokalitě Kostelisko BI 12- 1. etapa.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-10a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní na vodovodní přípojku k jednotlivým budoucím 15 RD v lokalitě Kostelisko BI 12- 1. etapa dle přílohy a ukládá oslovit budoucí vlastníky pozemků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-10b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

11. Veřejná zakázka- revitalizace technických instalací v MŠ Šardice

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů protokol o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce: "Obec Šardice - revitalizace technických instalací v MŠ Šardice" a schvaluje výsledky výběrového řízení. Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření smlouvy o dílo na akci "Obec Šardice - revitalizace technických instalací v MŠ Šardice" s firmou STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363 za nabídkovou cenu ve výši 14 997 911,-- Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-11

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

12. Schválení poskytnutí dotace AOPK ČR - Výsadba stromů v obci Šardice

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** podání žádosti o dotaci AOPK ČR - 1. výzva stromy - Výsadba stromů v obci Šardice, celkové způsobilé výdaje 421 700,--Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-12

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

13. Nemocnice Kyjov p.o. - Žádost o sponzorský dar na sanitku

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** poskytnutí finančního daru pro potřeby zkvalitnění a rozvoje poskytování zdravotní péče pro zdravotnickou dopravní službu Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247, 697 01 Kyjov ve výši 100.000,- Kč a schvaluje uzavření darovací smlouvy dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-13

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

14. Zápis z dozorčí rady DSO ČOV Mistřín

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z dozorčí rady DSO ČOV Mistřín ze dne 20.3.2023, odvolává člena dozorčí rady p. Pavla Brázdu a jmenuje novým členem dozorčí rady DSO ČOV Mistřín p. Ilonu Sadílkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-14

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

15. Informace o projektu "Kam za vtáky"

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o projektu "Kam za vtáky", pořízení a umístění mobilního WC.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-15

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:5

16. Rozpočtové opatření č. 1

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-16

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

17. Žádost Základní školy T.G.Masaryka Šardice o zvýšení rozpočtu na r. 2023

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** navýšení rozpočtu ZŠ T.G.Masaryka Šardice o 80.000,- Kč na nezbytnou opravu venkovního hřiště u základní školy.

Navýšení rozpočtu na energie bude projednáno s návrhem řešení, na následujícím jednání zastupitelstva obce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-17

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

18. Město Kyjov - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s Městem Kyjov o poskytnutí účelové dotace z prostředků rozpočtu obce Šardice ke spolufinancování "Minimální sítě sociálních služeb" ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kyjov na rok 2023. Výše účelové dotace ve výši 269 300,-Kč byla schválena v rozpočtu obce na rok 2023.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-18

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

19. Schválení vstupu do energetického společenství Communitie Z.S.

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** vstup obce Šardice v rámci DSO MR Hovoransko do spolku Komunitní energetická společnost - Communitie z.s. se sídlem MAS, Masarykovo nám. 13/14, Kyjov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-19

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

20. Žádost o prodloužení termínu kolaudace a zápisu nemovitosti do katastru nemovitostí

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává** žádost paní *** o prodloužení termínu výstavby RD na pozemku p.č. 1862/33, 1862/34 a 1862/36 v k.ú. Šardice a **schvaluje** prodloužení termínu pro výstavbu do 31.12.2023 a zápis stavby do katastru nemovitostí do 31.12.2023.

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke kupním smlouvám ze dne 10.4.2018 a 5.10.2018.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-20

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

21. Žádost o dodatečný souhlas s umístěním a provedení stavby na pozemku ve spoluvlastnictví Obce Šardice

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** dodatečný souhlas s umístěním a provedení stavby na pozemku ve spoluvlastnictví obce Šardice dle ustanovení § 184a zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat Z5/23-21

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

22. Diskuze

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

23. Závěr

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Šardice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
