



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 36 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 2. 12. 2025 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 36 paní Martinu Vachun a Ing. Helenu Maupicovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/36Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

3. Schválení programu zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o bod č. 18, 19 a 20.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/36Z/2025
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	PRO
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	NEHLASOVAL
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání č. 36 v předkládaném znění včetně doplnění o body č. 18, 19 a 20.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	PRO
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	NEHLASOVAL
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

4. Kontrola plnění usnesení a výdajů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání č. 20 - 23/2024 a 27 - 35/2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** předložení výdajů schválených starostou obce a stavebně investiční komisí za měsíc listopad 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádosti

5.1. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** po vzájemné dohodě, prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. *** v č. p. 411 ***, zastoupené opatrovníkem, Městem Cvikov, se sídlem Náměstí Osvobození 63, 471 54 Cvikov formou dodatku k nájemní smlouvě o tři měsíce, tedy od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

6. Rozpočet ZŠ a MŠ Kunratice u Cvikova na rok 2026

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** rozpočet ZŠ a MŠ Kunratice u Cvikova na rok 2026 jako vyrovnaný, kdy příjmy i výdaje činí 7.600.000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

7. Rozpočet obce na rok 2026

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** rozpočet obce Kunratice u Cvikova na rok 2026 jako vyrovnaný, s příjmy i výdaji ve výši 20.934.400,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

8. Smlouva o zřízení Společenství obcí Novoborska

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** Smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem Společenství obcí Novoborska včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením obce do tohoto společenství. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a zastupování obce v orgánech společenství.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

9. Navýšení provozního příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ na rok 2025

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** navýšení provozního příspěvku zřizovatele na rok 2025 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Kunratice u Cvikova, o částku 130.000,- Kč z důvodu pokrytí mzdových prostředků souvisejících se změnou vedení školy a ukládá starostovi obce zajistit bezodkladné převedení finančních prostředků a informování příspěvkové organizace o tomto rozhodnutí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

10. Záměr společnosti CETIN na výstavbu optické sítě

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova dále schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Kunratice u Cvikova k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10.000,- Kč. Zastupitelstvo obce dále souhlasí při budování optické sítě CETIN s obnovou zrušených podpěr či s výstavbou nových podpěr v případě nutnosti k zasíťování nových objektů. Ve výjimečných případech po předchozí dohodě s obcí souhlasí s využitím lamp VO po předchozí dohodě s obcí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO

Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

11. Uzavření smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě

11.1. Povodí Ohře s.p. - smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o věcném břemeni – služebnosti mezi obcí Kunratice u Cvikova, jako oprávněným a Povodím Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03, Chomutov, jako povinným, kdy předmětem smlouvy je uložení vrchního kabelového vedení veřejného osvětlení a osvětlovacích bodů podél silnice III/26839, přes vodní tok Svitávka p.p.č.3181/1 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

11.2. Služebnost inženýrských sítí pro RD na p.p.č. 32/1 v k.ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 2939 a 39/1 v k. ú. Kunratice u Cvikova za účelem umístění vodovodní přípojky a potrubí pro odvod vyčištěných odpadních vod z domovní čistírny odpadních vod pro rodinný dům na p. p. č. 32/1, mezi obcí Kunratice u Cvikova, IČ: 00524301 jako povinným a *** trvale bytem ***, jako oprávněnou a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	PRO
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavlına	Kulıkov	NEHLASOVAL
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	řafrov	NEHLASOVAL
Zdeněk	řpak	PRO
Kvtuře	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

11.3. Služebnost inženýrské sítě pro RD č.p. 126 v k.ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 11.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 2974/1 v k.ú. Kunratice u Cvikova za účelem umístění vodovodní přípojky pro rodinný dům č. p. ***, mezi obcí Kunratice u Cvikova, IČ: 00524301 jako povinnm a ***, ***, společn jako oprvnn a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	PRO
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradisk	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavlına	Kulıkov	NEHLASOVAL
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	řafrov	NEHLASOVAL
Zdeněk	řpak	PRO
Kvtuře	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

12. Zpráva a protokol z proveden kontroly finančním výborem

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vdom** předložený protokol a zápis o výsledku kontroly proveden Finančním výborem dne 18. 11. 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Zápis z provedené kontroly kontrolním výborem

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova č. 19 - 24/2024, provedené dne 20. 11. 2025 a schvaluje provedení navrhovaných opatření.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

14. COMPAG - dodatek č. 11 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předloženého dodatku č. 11 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů pro obec Kunratice u Cvikova 02/KOM/2007 ze dne 28. 12. 2005 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

15. Rozpočtové opatření č. 7

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** předložené rozpočtové opatření č. 7 bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

16. Jmenování inventurní komise

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **jmenuje** komisi pro provedení inventury majetku, závazků a pohledávek obce Kunratice u Cvikova za rok 2025 ve složení: Martina Černá, předsedkyně, členové: Květuše Tomková a Zdeněk Špak.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

17. Vyplacení mezd za prosinec 2025 v prosinci 2025

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vyplacení mezd za prosinec 2025 v prosinci 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

18. Dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** podání žádosti o dotaci z výzvy ModF - SMARTNET č. 1/2025 na rekonstrukci veřejného osvětlení prostřednictvím společnosti KEnergy, s.r.o., Jeronýmova 229/7, Liberec 7, 460 07 za cenu 30.250 Kč vč. DPH, dle cenové nabídky ze dne 24. 11. 2025, včetně odměny 4,9% ze získané dotace a zároveň vypracování energetického posudku veřejného osvětlení dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. a vyhlášky 15/2022 Sb., o energetickém posudcích za cenu 53.845,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce zajištěním prací a podáním žádosti o dotaci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

19. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb

svazku obcí Novoborska na rok 2026

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb svazku obcí Novoborska na rok 2026 včetně příloh, mezi Obcí Kunratice u Cvikova, Kunratice u Cvikova 145, 471 55 a Městem Nový Bor, náměstí Míru 1, 473 01 Nový Bor, vyčlenění částky 96.000,- Kč na financování vlastního podílu a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

20. Odměna za korektury a tvorbu textů do Kunratického zpravodaje

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** jednorázovou finanční odměnu formou daru ve výši 3500,- Kč pro *** za podílení se na tvorbě Kunratického zpravodaje v roce 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 19/36Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	PRO
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	NEHLASOVAL
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

21. Diskuse

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

22. Závěr

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
