



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 16 Zastupitelstva městyse Choltice

konané dne 2. 4. 2025 v Cholticích, zasedací místnost úřadu městyse od 18:15 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **určuje** zapisovatelkou Olgu Urbanovou, DiS. a ověřovateli zápisu Františka Pemla a Davida Minaříka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr. PRO
Lenka	Brožková	NEHLASOVAL
Vendula	Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing. PRO
Jakub	Kopecký	PRO
Pavčina	Korbelová	Ing. NEHLASOVAL
David	Minařík	PRO
František	Peml	PRO
Richard	Peml	PRO
Olga	Urbanová	DiS. PRO
Jiří	Zelenka	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** program zasedání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr. PRO
Lenka	Brožková	NEHLASOVAL
Vendula	Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing. PRO
Jakub	Kopecký	PRO
Pavčina	Korbelová	Ing. NEHLASOVAL
David	Minařík	PRO
František	Peml	PRO
Richard	Peml	PRO
Olga	Urbanová	DiS. PRO
Jiří	Zelenka	PRO

2. Informace o opravách a údržbě majetku a přípravě projektů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** informace o opravách a údržbě majetku a přípravě projektů.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Žádost spolku Floppy Disk Choltice z.s. o výpůjčku budovy na koupališti a záměry spolku v roce 2025

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce stavby občanské vybavenosti č.p. 322 Choltice, na pozemku parc. č. st. 266 k.ú. Choltice, spolku Floppy Disk Choltice, z.s., na dobu 3 let.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová	DiS.	PRO
Jiří	Zelenka		PRO

4. Ukončení nájemní smlouvy a žádost o nájem - kosmetické studio

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy na část nemovitost č.p. 38 (kosmetické studio) s paní Kristýnou Ondráčkovou ke dni 30.4.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO

František Pempl	PRO
Richard Pempl	PRO
Olga Urbanová DiS.	PRO
Jiří Zelenka	PRO

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** pronájem kosmetického studia v č.p. 38 paní Lence Králové, bytem Choltice, Na Hlásku 341 za roční nájemné 20 476 Kč, ročně navýšené o inflaci, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro poskytování kosmetických služeb, pedikúry a výukovou činnost.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš Bolek	Mgr. PRO
Lenka Brožková	NEHLASOVAL
Vendula Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav Horák	Ing. PRO
Jakub Kopecký	PRO
Pavčina Korbelová	Ing. NEHLASOVAL
David Minařík	PRO
František Pempl	PRO
Richard Pempl	PRO
Olga Urbanová DiS.	PRO
Jiří Zelenka	PRO

5. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 750/7 a 4/4 k.ú. Choltice do vlastnictví městyse Choltice

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** bezúplatný převod pozemků p.č. 750/7 a 4/4 k.ú. Choltice z vlastnictví LTC Choltice z.s. do vlastnictví městyse Choltice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš Bolek	Mgr. PRO
Lenka Brožková	NEHLASOVAL
Vendula Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav Horák	Ing. PRO
Jakub Kopecký	PRO
Pavčina Korbelová	Ing. NEHLASOVAL
David Minařík	PRO
František Pempl	PRO
Richard Pempl	PRO
Olga Urbanová DiS.	PRO
Jiří Zelenka	PRO

6. Vyhodnocení územně plánovací dokumentace - změna ÚP Choltic

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** Informace o přípravě vyhodnocení územně plánovací dokumentace a případné změně ÚP Choltic.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Záměr vybudování travnaté plochy pro fotbal a další sporty

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** záměr vyjmutí pozemků p.č. 756/20 a 756/1 z PUPFL.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/16/2025

Pro:7, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová	DiS.	PRO
Jiří	Zelenka		PROTI

8. Záměr využití louky v Severní ul. pro hasičský sport

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **souhlasí** s využitím části pozemku p.č. 180/44 pro hasičský sport, včetně vybudování potřebného zázemí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO

František Pempl	PRO
Richard Pempl	PRO
Olga Urbanová DiS.	PRO
Jiří Zelenka	PRO

9. Úprava odměn pro členy zastupitelstva

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** výši odměny pro místostarostu ve výši 15 000 Kč / měsíc od 3.4.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/16/2025

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Tomáš Bolek	Mgr. PRO
Lenka Brožková	NEHLASOVAL
Vendula Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav Horák	Ing. ZDRŽEL SE
Jakub Kopecký	PRO
Pavčina Korbelová	Ing. NEHLASOVAL
David Minařík	PRO
František Pempl	PRO
Richard Pempl	PRO
Olga Urbanová DiS.	PRO
Jiří Zelenka	PRO

10. Zpráva finančního výboru, rozpočtové opatření č. 3/2025, poskytnutí dotací z rozpočtu městyse

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** ceník služeb poskytovaných městysem Choltice s účinností od 3.4.2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš Bolek	Mgr. PRO
Lenka Brožková	NEHLASOVAL
Vendula Fižová	NEHLASOVAL
Miroslav Horák	Ing. PRO

Jakub	Kopecký	PRO
Pavčina	Korbelová Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík	PRO
František	Peml	PRO
Richard	Peml	PRO
Olga	Urbanová DiS.	PRO
Jiří	Zelenka	PRO

blok jednání: 10-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** informace o možných úpravách pojištění pro členy JSDH Choltice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 10-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová Ing.		NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová DiS.		PRO
Jiří	Zelenka		PRO

blok jednání: 10-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse pro spolek Pampeliška Přelouč, z.s. na částku 10 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová Ing.		NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO

11. Zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 273/39 k. ú. Choltice

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. 261401/IV-12-2027690-K - PA Choltice, p.č. 273/16 - KNN ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová	DiS.	PRO
Jiří	Zelenka		PRO

12. Oslavy 740 let

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** informace o přípravě oslav 740 let od první písemné zmínky o Cholticích.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. OZV o nočním klidu

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** OZV o nočním klidu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL

Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová	DiS.	PRO
Jiří	Zelenka		PRO

14. Nabytí inženýrské sítě vodovodního řádu na pozemku parc. č. 161/4 k.ú. Choltice do vlastnictví městyse Choltice

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** nabytí stavby vodního díla vodovodního řádu, jejíž užívání bylo povoleno rozhodnutím Městského úřadu Přelouč, odbor stavební ze dne 26.5.2015 pod č.j.: MUPC 9310/2015, od investora Miroslava Šupíka a to za cenu 250,- Kč bez DPH do vlastnictví městyse Choltice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO
Jakub	Kopecký		PRO
Pavčina	Korbelová	Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík		PRO
František	Peml		PRO
Richard	Peml		PRO
Olga	Urbanová	DiS.	PRO
Jiří	Zelenka		PRO

15. Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodovodu v lokalitě Choltice - místo pro spokojený život

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **schvaluje** smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodovodu v lokalitě Choltice - místo pro spokojený život.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/16/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Tomáš	Bolek	Mgr.	PRO
Lenka	Brožková		NEHLASOVAL
Vendula	Fižová		NEHLASOVAL
Miroslav	Horák	Ing.	PRO

Jakub	Kopecký	PRO
Pavčina	Korbelová Ing.	NEHLASOVAL
David	Minařík	PRO
František	Peml	PRO
Richard	Peml	PRO
Olga	Urbanová DiS.	PRO
Jiří	Zelenka	PRO

16. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

17. Různé

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** bod Různé.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

18. Žádost o vyjádření ke Změně č. 4 plánu otvírky, přípravy a dobývání ložiska - lom Choltice (Chrtníky)

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice **bere na vědomí** informace o záměru navrženém ve Změně č. 4 plánu otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska Choltice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.
