



## H L A S O V Á N Í

### **zasedání číslo 21 Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem**

konané dne 30. 6. 2026 v Obecní úřad Kunčice p.O. od 16:00 hod.

## **1. Návrh programu 21. Zasedání zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem**

### **blok jednání: 1-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** program 21. Zasedání zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/1a

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | PRO        |

### **blok jednání: 1-2**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uplatnění opatření podle §5 Jednacího řádu a bodu 10.

- Nikdo nemůže mluvit v téže věci více než dvakrát,
- Doba diskusního vystoupení se omezuje na maximálně 3 minuty, a u předkladatele na maximálně 5 minut,
- Technické poznámky se zkracují na dobu 2 minuty.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/1b

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:2, Nepřítomen:4

|       |           |         |            |
|-------|-----------|---------|------------|
| Tomáš | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David | Fojtík    |         | ZDRŽEL SE  |
| Dana  | Heryánová | PaedDr. | PRO        |

|         |           |      |            |
|---------|-----------|------|------------|
| Leoš    | Liška     | Ing. | PRO        |
| Richard | Macura    |      | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |      | PRO        |
| Vít     | Majerek   |      | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing. | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing. | ZDRŽEL SE  |
| Jiří    | Mikala    | Ing. | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing. | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing. | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing. | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |      | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |      | PRO        |

---

## 2. Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO

### **blok jednání: 2-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** ověřovatele zápisu ve složení Markéta Menšíková a Lumír Poledník.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## 3. Kontrola usnesení z 20. Zasedání Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem

### **blok jednání: 3-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení přijatých na 20. zasedání Zastupitelstva obce ze dne 12. 5. 2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## 4. Informace o schůzích Rady obce

### **blok jednání: 4-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** informace o schůzích Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## 5. Informace o schůzích Výborů

---

## 5.1. Zpráva o činnosti Finančního výboru

### blok jednání: 5.1-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** informaci o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## 6. Majetkové záležitosti

---

### 6.1. Prodej a koupě pozemků p.č. 1281/4, 1281/5, 1281/6

#### blok jednání: 6.1-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci a smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Romanem Cydrichem (narozeným \*\*\*) na prodávané části pozemku p.č. 1281/4 o výměře 235 m<sup>2</sup> a p.č. 1281/5 o výměře 11 m<sup>2</sup>, oddělované z parcely číslo 1281/1 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem na kupovaný pozemek p.č. 1281/6 o výměře 2 m<sup>2</sup>, oddělovaný z parcely číslo 1281/2 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/2

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | PRO        |

---

### 6.2. Prodej lesního pozemku p.č. 1781/11

#### blok jednání: 6.2-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Miroslavem Besedou (narozen \*\*\*) pozemku parc.

č. 1781/11 lesní pozemek o katastru udávané výměře 2076 m2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/3

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryšček   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | PRO        |

---

## 6.3. Kupní smlouvu na pozemek p.č. 23/5

### blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Mgr. Ivetou Farkačovou, bytem \*\*\* a Lenkou Šonkovou, bytem \*\*\*. Předmětem kupní smlouvy je pozemek parc. 23/5 v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem o ploše 314 m2. Kupní cena se stanovuje ve výši 376.800,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/4

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:3, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | ZDRŽEL SE  |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | ZDRŽEL SE  |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryšček   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | ZDRŽEL SE  |

---

## 6.4. Darovací smlouva na pozemky pč 1047/35 a pč 1036/7

### blok jednání: 6.4-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Darovací smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Římskokatolickou farností Kunčice pod Ondřejníkem (IČO: 45235481). Darovací smlouva se týká dvou nově oddělovaných pozemků v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem, a to pozemku p.č. 1047/35 o ploše 619 m<sup>2</sup> (Geometrický plán číslo: 5374-25/2026) a pozemku p.č. 1036/7 o ploše 34 m<sup>2</sup> (Geometrický plán číslo: 5317-41/2025).

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/5

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|                   |         |            |
|-------------------|---------|------------|
| Tomáš Byrtus      | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David Fojtík      |         | PRO        |
| Dana Heryánová    | PaedDr. | PRO        |
| Leoš Liška        | Ing.    | PRO        |
| Richard Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta Macurová  |         | PRO        |
| Vít Majerek       |         | PRO        |
| Michal Mazoch     | Ing.    | PRO        |
| Markéta Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří Mikala       | Ing.    | PRO        |
| Lumír Poledník    | Ing.    | PRO        |
| David Strnadel    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk Strnadel   | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr Tryščuk      |         | PRO        |
| Petr Vrlík        |         | PRO        |

---

## 7. Finanční záležitosti

---

### 7.1. Schválení účetní uzávěrky Obce Kunčice pod Ondřejníkem za rok 2025

#### blok jednání: 7.1-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** účetní závěrku obce Kunčice pod Ondřejníkem sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025.

---

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/6

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|                |         |            |
|----------------|---------|------------|
| Tomáš Byrtus   | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David Fojtík   |         | PRO        |
| Dana Heryánová | PaedDr. | PRO        |

---

|         |           |      |            |
|---------|-----------|------|------------|
| Leoš    | Liška     | Ing. | PRO        |
| Richard | Macura    |      | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |      | PRO        |
| Vít     | Majerek   |      | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing. | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing. | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing. | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing. | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing. | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing. | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |      | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |      | PRO        |

---

## 7.2. Schválení závěrečného účtu obce Kunčice pod Ondřejníkem za rok 2025

### blok jednání: 7.2-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Závěrečný účet obce Kunčice pod Ondřejníkem ve znění návrhu předloženého prostřednictvím přílohy č. 1 podkladového materiálu a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2025 s výhradami.

Zastupitelstvo současně přijímá opatření k nápravě zjištěných nedostatků ve znění návrhu předloženého prostřednictvím přílohy č. 2 podkladového materiálu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/7

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | PRO        |

---

## 7.3. Rozpočtové opatření č. 3/2026

### blok jednání: 7.3-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** rozpis návrhu Rozpočtového opatření č. 3/2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

### blok jednání: 7.3-2

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Rozpočtové opatření číslo 3/2026 v rozsahu předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/8

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta | Macurová  |         | PRO        |
| Vít     | Majerek   |         | PRO        |
| Michal  | Mazoch    | Ing.    | PRO        |
| Markéta | Menšíková | Ing.    | PRO        |
| Jiří    | Mikala    | Ing.    | PRO        |
| Lumír   | Poledník  | Ing.    | PRO        |
| David   | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk  | Strnadel  | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr    | Tryščuk   |         | PRO        |
| Petr    | Vrlík     |         | PRO        |

---

## 8. Bezúplatné poskytnutí záboru veřejného prostranství

### blok jednání: 8-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** bezúplatné poskytnutí záboru veřejného prostranství pro potřeby konání kulturní akce OGAR FEST 2026 v termínu: od 18. 9. 2026 od 08:00 hod. do 21. 9. 2026 do 8:00 hod.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/9

Pro:11, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

|         |           |         |            |
|---------|-----------|---------|------------|
| Tomáš   | Byrtus    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David   | Fojtík    |         | PRO        |
| Dana    | Heryánová | PaedDr. | PRO        |
| Leoš    | Liška     | Ing.    | PRO        |
| Richard | Macura    |         | NEHLASOVAL |

|                   |      |            |
|-------------------|------|------------|
| Markéta Macurová  |      | PRO        |
| Vít Majerek       |      | PRO        |
| Michal Mazoch     | Ing. | PRO        |
| Markéta Menšíková | Ing. | PRO        |
| Jiří Mikala       | Ing. | PRO        |
| Lumír Poledník    | Ing. | PRO        |
| David Strnadel    | Ing. | NEHLASOVAL |
| Zdeněk Strnadel   | Ing. | NEHLASOVAL |
| Petr Tryšćuk      |      | PRO        |
| Petr Vrlík        |      | PRO        |

---

## 9. Vyhlášení referenda k výstavbě prodejny Penny

### blok jednání: 9-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** vyhlášení místního referenda na území obce Kunčice pod Ondřejníkem, ve kterém stanoví otázku referenda takto: „Souhlasíte s tím, aby obec Kunčice pod Ondřejníkem podporovala realizaci záměru výstavby prodejny Penny na území obce?“.

Zastupitelstvo obce zároveň stanoví, místní že referendum se uskuteční ve dnech 9.-10. 10. 2026 a ukládá starostovi obce a Obecnímu úřadu Kunčice pod Ondřejníkem zabezpečit veškeré úkony související s konáním místního referenda.

Výsledek návrhu usnesení: přijat ZO21/2026/10

Pro:8, Proti:2, Zdržel se:1, Nepřítomen:4

|                   |         |            |
|-------------------|---------|------------|
| Tomáš Byrtus      | Ing.    | NEHLASOVAL |
| David Fojtík      |         | ZDRŽEL SE  |
| Dana Heryánová    | PaedDr. | PRO        |
| Leoš Liška        | Ing.    | PRO        |
| Richard Macura    |         | NEHLASOVAL |
| Markéta Macurová  |         | PRO        |
| Vít Majerek       |         | PRO        |
| Michal Mazoch     | Ing.    | PRO        |
| Markéta Menšíková | Ing.    | PROTI      |
| Jiří Mikala       | Ing.    | PRO        |
| Lumír Poledník    | Ing.    | PRO        |
| David Strnadel    | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Zdeněk Strnadel   | Ing.    | NEHLASOVAL |
| Petr Tryšćuk      |         | PRO        |
| Petr Vrlík        |         | PROTI      |

---

## 10. Různé, diskuse a prostor pro návrhy a připomínky občanů

### blok jednání: 10-1

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

## **blok jednání: 10-2**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunčice pod Ondřejníkem

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---