



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 38 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 3. 2. 2026 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 38 paní Martinu Černou a Pavlínou Kulíkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/38Z/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	NEHLASOVAL

3. Schválení programu zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o bod č. 14 a 15.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/38Z/2026
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:4

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavlına	Kulıkov	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	řafrov	NEHLASOVAL
Zdeněk	řpak	PRO
Kvtuře	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	NEHLASOVAL

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání . 38 včetně doplnn v pedkldanm znění.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/38Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepıtomen:4

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradisk	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavlına	Kulıkov	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	řafrov	NEHLASOVAL
Zdeněk	řpak	PRO
Kvtuře	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	NEHLASOVAL

4. Kontrola plnění usnesení a vydajů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vedom** plnění usnesení ze zasedání . 20 a 23/2024 a 27 - 37/2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vedom** vydaje schvlen starostou obce a stavebn investicn komisí za měsíc leden 2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádosti

5.1. SK Kunratice u Cvikova, z.s. - dotace z rozpočtu obce na činnost klubu v roce 2026

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, která je v souladu se schváleným rozpočtem obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, žadateli: S.K. Kunratice u Cvikova, z. s., IČO: 622 37 098, se sídlem Kunratice u Cvikova č. p. 403, PSČ 471 55, zastoupenému předsedou Tomášem Zetem, ve výši 110.000,-Kč na úhradu provozních nákladů a zajištění sportovní činnosti fotbalového klubu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Kunratice u Cvikova a příjemcem dotace a ukládá starostovi obce zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a její vyplacení v souladu s uzavřenou smlouvou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

5.2. SDH Kunratice u Cvikova, p.s. - dotace z rozpočtu obce na celoroční činnost v roce 2026

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, která je v souladu se schváleným rozpočtem obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, žadateli SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Kunratice u Cvikova, p. s., IČO: 656 50 441, se sídlem Kunratice u Cvikova č. p. 1, PSČ 471 55, zastoupenému starostou Vladislavem Kopeckým ve výši 60.000,- Kč a to na základě žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, na pořádání akcí a zajištění běžné činnosti spolku v roce 2026, zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Kunratice u Cvikova a příjemcem dotace a ukládá starostovi obce zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a její vyplacení v souladu s uzavřenou smlouvou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
------------	------------

Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

5.3. Křišťálový chrám, z.s. - dotace z rozpočtu obce na celoroční činnost v roce 2026

blok jednání: 5.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, která je v souladu se schváleným rozpočtem obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, žadateli KŘIŠŤÁLOVÝ CHRÁM, z. s., IČO: 17050961, se sídlem Kunratice u Cvikova č. p. 147, PSČ 471 55, zastoupenému předsedou Ing. Josefem Černým, MBA ve výši 20.000,- Kč a to na základě žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, na zajištění běžné činnosti spolku v roce 2026, zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Kunratice u Cvikova a příjemcem dotace a ukládá starostovi obce zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a její vyplacení v souladu s uzavřenou smlouvou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

5.4. Triatlon Kunratice u Cvikova z.s. - dotace na pořádání závodu

blok jednání: 5.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, která je v souladu se schváleným rozpočtem obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, žadateli Triatlon Kunratice u Cvikova, z. s., IČO: 070 24 258, se sídlem Kunratice u Cvikova č. p. 145, PSČ 471 55, zastoupenému předsedou Danielem Zemančíkem ve výši 40.000 Kč, a to na základě žádosti

o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kunratice u Cvikova na rok 2026, na zajištění a organizaci sportovní akce „Kunratice Dachsmann 2026“, konané dne 14. 6. 2026 a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Kunratice u Cvikova a příjemcem dotace a ukládá starostovi obce zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a její vyplacení v souladu s uzavřenou smlouvou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/38Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	ZDRŽEL SE
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

6. Odkoupení pozemku p. č. 2385/2 v k. ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** nabytí pozemku p. č. 2385/2, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 306 m², v katastrálním území Kunratice u Cvikova, zapsaného na LV č. 402 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od vlastníka ***, bytem ***, za kupní cenu 250 Kč/m², tj. celkem 76.500,- Kč, a schvaluje uzavření kupní smlouvy a podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

7. Výmaz věcných práv k p.p.č. 1916/2, 3285 a 3272/2 v k. ú. Kunratice u Cvikova

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** bere na vědomí, že *** trvale bytem ***, splnil podmínky pro zahájení stavby rodinného domu stanovené v čl. VI Kupní smlouvy ze dne 4. 11. 2021, ve znění jejích dodatků, a **schvaluje** souhlas obce s výmazem věcných práv – předkupního práva a výhrady zpětné koupě – vázoucích na pozemcích p. č. 1916/2, p. č. 3285 a p. č. 3272/2 v katastrálním území Kunratice u Cvikova, zřízených na základě Kupní smlouvy ze dne 4. 11. 2021 včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Směnné smlouvy ze dne 17. 1. 2025 včetně jejího Dodatku č. 1, a pověřuje starostu obce zajištěním všech úkonů nezbytných k provedení výmazu těchto věcných práv v katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

8. Výpověď šéfredaktora Kunratického zpravodaje

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** bere na vědomí informaci o záměru ukončit právní vztah založený Dohodou o provedení práce č. 14/2022 uzavřenou dne 3. 11. 2022 mezi Obcí Kunratice u Cvikova jako zaměstnavatelem a *** jako zaměstnancem (pracovní úkol: šéfredaktor Kunratického zpravodaje), bere na vědomí informaci o existenci Dodatku č. 1 k této dohodě ze dne 9. 1. 2025 a zároveň zastupitelstvo obce **schvaluje** ukončení Dohody o provedení práce č. 14/2022 ve znění Dodatku č. 1 dohodou ke dni 30. 6. 2026 a pověřuje starostu obce podpisem Dohody o skončení Dohody o provedení práce.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

blok jednání: 8-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** informaci starosty obce o dočasném pověření *** zajištěním vedení, kompletace a vydání Kunratického zpravodaje, přičemž tato činnost bude vykonávána v rámci stávající Dohody o provedení práce, a to po dobu do jmenování nového šéfredaktora nebo šéfredaktorky Kunratického zpravodaje.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Informace o schváleném rozpočtovém opatření č. 9/2025

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 9, schválené starostou obce dne 31. 12. 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Výroční zpráva o poskytování informací dle z. 106/1999 Sb. za rok 2025

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** Výroční zprávu za rok 2025 o činnosti obce Kunratice u Cvikova v oblasti poskytování informací dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření předložené Smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi Obcí Kunratice u Cvikova, IČO 00524301, a společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., IČO 213 56 459, a to v souladu s § 15 odst. 8 zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO

Helena	Maupicová Ing.	PRO
Milena	Mocová DiS	PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	PRO

12. Příspěvek na výlety seniorů v roce 2026

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** příspěvek 400,- Kč na 1 osobu starší 60-ti let, s trvalým pobytem v obci Kunratice u Cvikova na organizovaný výlet dle rozpisu na rok 2026, se spolkem CLU3V z. s. a zároveň schvaluje vyčlenění částky 5.000,- Kč z rozpočtu obce na poskytování těchto příspěvků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská Bc.	PRO
Michal	Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová Ing.	PRO
Milena	Mocová DiS	PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	PRO

13. Připojení obce ke kampani „Vlajka pro Tibet“

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** připojení obce Kunratice u Cvikova ke kampani „Vlajka pro Tibet 2026“ a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2026 na budově obecního úřadu č. p. 145.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/38Z/2026

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:3

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská Bc.	PRO
Michal	Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina	Kulíková	PRO

Helena	Maupicová Ing.	ZDRŽEL SE
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	PRO

14. Ukončení nájemního vztahu s nájemcem nebytových prostor - restaurace

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** ukončení nájemního vztahu založeného Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 1. 3. 2024, uzavřenou mezi Obcí Kunratice u Cvikova jako pronajímatelem a *** jako nájemcem, ve znění všech jejích dodatků, a to dohodou ke dni 28. 2. 2026, a pověřuje starostu obce podpisem dohody o ukončení nájemního vztahu a zajištěním všech souvisejících úkonů, zejména předání pronajatých prostor a vypořádání vzájemných závazků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13a/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	NEHLASOVAL
Martina	Vachun	PRO

blok jednání: 14-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na nového provozovatele nebytových prostor obecní restaurace v č.p. 145.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13b/38Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL

Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

15. Cenová nabídka na zpracování studie proveditelnosti: "Přístavba školy Kunratice u Cvikova"

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** vypracování studie „Přístavba školy Kunratice u Cvikova“ dle nabídky Kamily Vojtové, IČ: 48283681, za cenu max. 169.000,- Kč bez DPH hrazenou z rozpočtu obce; bere na vědomí předběžný odhad investičních nákladů cca 8.000.000 Kč, pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy a úhradou faktury; radonový a hydrogeologický průzkum nebudou součástí studie a budou zadány samostatně.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:3, Proti:2, Zdržel se:3, Nepřítomen:3

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	ZDRŽEL SE
Kateřina Hradiská	Bc. ZDRŽEL SE
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PROTI
Helena Maupicová	Ing. PROTI
Milena Mocová	DiS ZDRŽEL SE
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	NEHLASOVAL
Martina Vachun	PRO

16. Diskuse

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

17. Závěr

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno
