



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 39 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 10. 3. 2026 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

1. Zahájení zasedání

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Volba ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 39 paní Martinu Vachun a paní Květuši Tomkovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/39Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

3. Schválení programu zasedání

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o bod č. 5.2, 16, 17 a 18.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2a/39Z/2026
Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání č. 39 v předkládaném znění včetně doplnění

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2b/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová	Ing. PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

4. Kontrola plnění usnesení a výdajů

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání č. 20 a 23/2024, 27 - 37/2025 a 38/2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** výdaje schválené starostou obce a stavebně investiční komisí za měsíc únor 2026.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádosti

5.1. Dotace z rozpočtu obce na činnost místního spolku Českomoravského svazu chovatelů poštovních holubů

blok jednání: 5.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** dotaci z rozpočtu obce na rok 2026 pro Českomoravský svaz chovatelů poštovních holubů, z. s., místní spolek 0319 Kunratice u Cvikova, se sídlem Kunratice u Cvikova 7, 471 55, zastoupený předsedou Zdeňkem Greždou, ve výši 20.000,- Kč na nákup léčiv a čipů pro holuby a úhradu startovného na holubářských závodech a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

5.2. Dotace z rozpočtu obce na opravu střechy a fasády věže kostela Povýšení svatého Kříže

blok jednání: 5.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu obce na rok 2026 ve výši 100 000 Kč spolku KŘIŠTÁLOVÝ CHRÁM z. s., IČ 170 50 961, na akci „Oprava střechy věže kostela, II. etapa (spoluúčast), oprava fasády věže kostela (spoluúčast)“ a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/39Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. ZDRŽEL SE
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO

Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

6. Pronájem a provozování nebytových prostor - restaurace v majetku obce Kunratice u Cvikova č. p. 145

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** výběr nabídky č. 1 – Jakub Čermák a Adéla Křivanová, IČ 75599660, jako vítězné nabídky ve výběrovém řízení na pronájem a provozování nebytových prostor – Restaurace v majetku obce Kunratice u Cvikova č. p. 145, a ukládá starostovi uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou od 1. 5. 2026 do 30. 4. 2028 za podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

7. Kunratice u Cvikova - obnova náhonu III - výběr zhotovitele stavby

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova schvaluje na základě doporučení hodnotící komise, uzavření smlouvy o dílo s Nowastav a. s., IČO: 00565679, Malešická 2679/49, Žižkov, 13000 Praha 3 na realizaci stavby „NÁHONY, KUNRATICE U CVIKOVA – obnova náhonu III“ za celkovou částku 3.514.433,96 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO

Helena	Maupicová Ing.	PRO
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

8. Stavební úpravy v restauraci Kunratice u Cvikova čp. 145 - výběr zhotovitele stavby

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** na základě doporučení hodnotící komise, uzavření smlouvy o dílo s Josef Patočka, IČO: 75907496, Talínská 691, 460 08 Liberec na realizaci stavby "Stavební úpravy v restauraci Kunratice u Cvikova č.p. 145" za celkovou částku **342.679,70** Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/39Z/2026

Pro:8, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman	Čech	NEHLASOVAL
Martina	Černá	PRO
Kateřina	Hradiská	Bc. PRO
Michal	Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina	Kulíková	PRO
Helena	Maupicová Ing.	PROTI
Milena	Mocová	DiS PRO
Lenka	Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk	Špak	PRO
Květuše	Tomková	PRO
Martina	Vachun	PRO

9. Seznámení s výsledky provedené inventury majetku, závazků a pohledávek za rok 2025

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** předloženou zprávu o provedení inventury majetku, závazků a pohledávek za rok 2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Uzavření smluv o zřízení věcného břemene - služebnosti

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č.j. OLP/00495/2026 mezi Libereckým krajem, IČO 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, a obcí Kunratice u Cvikova, IČO 00524301, se sídlem Kunratice u Cvikova č.p. 145, 471 55 Kunratice u Cvikova, jejímž předmětem je zřízení pozemkové služebnosti k p. p. č. 2915/1 v k. ú. Kunratice u Cvikova pro stavbu „Vodovodní přípojka pro sběrný dvůr“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8a/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

blok jednání: 10-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č.j. OLP/00496/2026 mezi Libereckým krajem, IČO 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, a obcí Kunratice u Cvikova, IČO 00524301, se sídlem Kunratice u Cvikova č.p. 145, 471 55 Kunratice u Cvikova, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti k p. p. č. 3130/1 v k. ú. Kunratice u Cvikova pro stavbu „Rekonstrukce veřejného osvětlení směr Lindava“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8b/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

11. Revokace usnesení č. 8/38Z/2026

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **revokuje** usnesení č. 8/38Z/2026 ze dne 3. 2. 2026 z důvodu zřejmé nesprávnosti v označení pozemku, kdy byl v textu usnesení chybně uveden pozemek p. č. 3272/2 v katastrálním

území Kunratice u Cvikova.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9a/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** souhlas obce s výmazem věcných práv – předkupního práva a výhrady zpětné koupě – váznoucích na pozemcích parc. č. 1916/2, parc. č. 3285 a parc. č. 2931/2 v katastrálním území Kunratice u Cvikova, zřízených na základě Kupní smlouvy ze dne 4. 11. 2021 včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Směnné smlouvy ze dne 17. 1. 2025 včetně jejího Dodatku č. 1, a pověřuje starostu obce zajištěním všech úkonů nezbytných k provedení výmazu těchto věcných práv v katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9b/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

12. Podání žádostí o dotace z dotačních fondů Libereckého kraje

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, program č. 1.1 – Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje, na projekt pořízení vybavení pro JSDH Kunratice u Cvikova dle přiloženého soupisu, s celkovými předpokládanými způsobilými výdaji ve výši 761.000,- Kč a zavazuje se zajistit spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši minimálně odpovídající podmínkám programu, a pověřuje starostu obce podáním žádosti a provedením

všech úkonů souvisejících s realizací projektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10a/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, program č. 2.1 – Program obnovy venkova, dotační titul 4 – oprava a výstavba komunikací, chodníků a veřejného osvětlení, na projekt „Výměna veřejného osvětlení v obci Kunratice u Cvikova“, a zavazuje se zajistit spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši minimálně 40 % celkových užitelných nákladů projektu, a pověřuje starostu obce podáním žádosti a provedením všech úkonů souvisejících s podáním žádosti o dotaci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10b/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská Bc.	PRO
Michal Iwanejko Bc.	PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová Ing.	PRO
Milena Mocová DiS	PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

13. Pořízení vybavení pro JSDH z nadačního fondu CSG

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku z Programu podpory hasičských jednotek a sborů CSG Nadačního fondu pro rok 2026 na projekt pořízení vybavení pro JSDH Kunratice u Cvikova dle předloženého seznamu, s celkovými předpokládanými způsobilými výdaji ve výši 120.000,- Kč a zavazuje se zajistit spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši minimálně 30 % celkových nákladů projektu, a pověřuje starostu obce podáním žádosti a provedením všech úkonů

souvisejících s realizací projektu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

14. Informace o podané žádosti o dotaci na opravu cyklistických stezek

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** informaci starosty o podání žádosti o poskytnutí dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, program 6.2 – Podpora rekonstrukce, údržby a opravy komunikací pro cyklisty, na projekt „Cyklostezka podél silnice I/13 (E442) v úseku Kunratice u Cvikova – Drnovec (Liberecký kraj) – OPRAVA“, s celkovými způsobilými výdaji 1.145.900,- Kč a požadovanou dotací ve výši 800.000,- Kč.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

15. Odpuštění zbylé částky ze soudem vyměřené náhrady škody obci Kunratice u Cvikova

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** prominutí zbylé části náhrady škody ve výši 82.500,- Kč, stanovené smírem schváleným Okresním soudem v České Lípě dne 14. 9. 2020, vedeným pod sp. zn. 37C 360/2019, vůči ***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO

Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

16. uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků mezi obcí Kunratice u Cvikova, IČO 00524301, a společností NEVAJGLUJ a.s., IČO 19180632, se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

17. Navýšení měsíční odměny pro stálou zapisovatelku

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** uzavření dohody o provedení práce s Bc. Kateřinou Hradiskou, trvale bytem Kunratice u Cvikova 414, na výkon činnosti stálé zapisovatelky, a to na dobu určitou od 1. 4. 2026 do 30. 9. 2026, s měsíční odměnou 2.300,- Kč, a pověřuje starostu obce podpisem této dohody.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/39Z/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. ZDRŽEL SE
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL

Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

18. Rozpočtové opatření č. 1

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2026 dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/39Z/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Roman Čech	NEHLASOVAL
Martina Černá	PRO
Kateřina Hradiská	Bc. PRO
Michal Iwanejko	Bc. PRO
Pavčina Kulíková	PRO
Helena Maupicová	Ing. PRO
Milena Mocová	DiS PRO
Lenka Šafrová	NEHLASOVAL
Zdeněk Špak	PRO
Květuše Tomková	PRO
Martina Vachun	PRO

19. Diskuse

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

20. Závěr

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
