



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 26 Zastupitelstva obce Lipová

konané dne 20. 11. 2025 v Společenský dům Lipová, Lipová 76, 350 02 Lipová od 17:30 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Václava Kantora a Petra Nožičku ověřovateli zápisu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/26Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** paní Alenu Jurčíkovou zapisovatelkou jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/26Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/26Z/2025

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:3

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		NEHLASOVAL
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 1-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** plnění usnesení předchozích jednání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1d/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

2. Zpráva starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu starosty a místostarosty o činnosti za uplynulé období.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

3. Zpráva o činnosti výborů obecního zastupitelstva

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce Lipová.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

4. Hospodaření obce k 31.10.2025

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** informaci o hospodaření obce Lipová k **31. 10. 2025**, zpracovanou na základě Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu obce (FIN 2-12 M), rozvahy a výkazu zisku a ztráty, a konstatuje, že hospodaření probíhá v souladu se schváleným rozpočtem obce pro rok 2025.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO

Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

5. Rozpočtové opatření č. 5/2025

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2025, kterým se:

1. zvyšují příjmy rozpočtu obce o částku **642 138,39 Kč**,
2. zvyšují výdaje rozpočtu obce o částku **642 138,39 Kč**,
3. upravují závazné ukazatele rozpočtu v dotčených paragrafech a položkách dle předloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

6. Žádosti o příspěvky na celoroční činnost pro rok 2026, spolky působící v obci Lipová

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace **TJ Sokol Lipová, z. s.** na celoroční činnost v roce 2026 ve výši dle projednání zastupitelstvem.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace **Mysliveckému sdružení Lipová** ve výši **50 000 Kč** na rok 2026.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace **Českému svazu chovatelů - ZO Lipová** ve výši **50 000 Kč** na rok 2026.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace spolku **Rybáři Lipová, z. s.** ve výši **50 000 Kč** na rok

2026.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6c/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace spolku **Život na Dyleni, z. s.** ve výši **50 000 Kč** na rok 2026.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6d/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

blok jednání: 6-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** poskytnutí dotace **SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Lipová u Chebu** ve výši **50 000 Kč** na rok 2026.

II. **ukládá** starostovi obce uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6e/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO

Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

7. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0022661/VB/1, Horní Lipina p.č. 564

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** uzavření **Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti** pro stavbu

„Lipová, CH, Dolní Lipina, č. ev. 8, kNN+SS“ - číslo stavby **IV-12-0022661/VB/1**, které se týká umístění kabelového vedení nízkého napětí v délce 14 metrů na pozemku **parc. č. 564 v katastrálním území Horní Lipina**.

II. **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene a zajištěním jejího vkladu do katastru nemovitostí.

III. **ukládá** obecnímu úřadu zajistit administrativní a technické kroky spojené s realizací tohoto věcného břemene.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer		PRO
Štěpánka	Haladová		PRO
Václav	Kantor		PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička		PRO
Tomáš	Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

8. Nabídka ke koupi pozemků p.č. 85/7 a p.č. 116 k.ú. Lipová u Chebu - pan Reiner Vondraš

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** nabídku pana Rainera Vondraše na prodej pozemků parc. č. 85/7

a 116 v k. ú. Lipová.

II. **konstatuje**, že původní záměr obce umístit na předmětných pozemcích požární zbrojnici již není aktuální, plánovaná změna územního plánu v této části nebyla realizována a pozemky proto **přestaly být pro obec strategicky potřebné**.

III. **rozhoduje**, že obec **nabídku nevyužije** a v jednání o koupi pozemků parc. č. 85/7 a 116 nebude pokračovat.

IV. **ukládá** starostovi obce informovat pana Rainera Vondraše o rozhodnutí zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

9. Revokace usnesení č. 21/24Z/2025, kterým byl schválen prodej pozemku parc. č. 180/6 o výměře 504 m², vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha / jiná plocha v k. ú. Stebnice

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **revokuje** usnesení č. **21/24Z/2025**, kterým byl schválen prodej pozemku parc. č. **180/6** o výměře **504 m²**, vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha / jiná plocha v k. ú. Stebnice, manželům Jaroslavu a Brigitě Mazným za kupní cenu 236 880 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL

10. Prodej hmotné movité věci p.č. 535/3 v k.ú. Horní Lipina - pan Pavel Straka

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje prodej** pozemku **parc. č. 535/3 o výměře 148 m² v katastrálním území Horní Lipina** žadateli **Pavlu Strakovi**, a to **za cenu 23.680,- Kč stanovenou znaleckým posudkem č.: 090243/2025** znalcem Ladislavem Koprušákem.

II. **pověřuje** starostu obce k podpisu kupní smlouvy a k provedení všech souvisejících úkonů včetně podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

11. Žádost o odkoupení pozemku p. č. 111/2 v k. ú. Mýtina o výměře 105 m² - JUDr. Eleonora Pániková a prof. Ing. Vladimír Pitschmann, zveřejnění záměru

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje zveřejnění záměru prodeje** pozemku **parc. č. 111/2 o výměře 105 m² v k. ú. Mýtina**, a to v souladu s § 39 odst. 1 zákona o obcích.

II. **ukládá** starostovi obce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce obce a elektronické úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
---------------	------	------------

Jakub	Glazer	PRO
Štěpánka	Haladová	PRO
Václav	Kantor	PRO
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D. PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA PRO
Tomáš	Luňák	DiS PRO
Petr	Nožička	PRO
Tomáš	Pucholt	NEHLASOVAL
Jaroslav	Zikmund	Ing. PRO

12. Žádost o odkoupení p.p.č.49/10, k.ú. Stebnice - Ing. Martin Koiš, Bc. Lenka Macurová, zveřejnění záměru

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **schvaluje** zveřejnění záměru obce Lipová **prodat pozemkovou parcelu č. 49/10 o výměře 14 m² v katastrálním území Stebnice**, ve vlastnictví obce Lipová.

II. **ukládá** starostovi obce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce obce a elektronické úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír	Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub	Glazer	PRO	
Štěpánka	Haladová	PRO	
Václav	Kantor	PRO	
Jan	Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela	Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš	Luňák	DiS	PRO
Petr	Nožička	PRO	
Tomáš	Pucholt	NEHLASOVAL	
Jaroslav	Zikmund	Ing.	PRO

13. Žádost o odkoupení p.p.č.117/24, k.ú. Lipová - pan Václav Voříšek

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **zamítá žádost** pana Václava Voříška o odkoupení pozemku parc. č. 117/24 v k. ú. Lipová u Chebu **z důvodu nevyjasněné budoucí koncepce území**.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

14. Strategický plán rozvoje obce Lipová - Lipová 2040 - diskuse

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová **bere na vědomí** předložený návrh dokumentu Strategie rozvoje obce Lipová 2025-2040.

II. **bere na vědomí** proběhlou diskusi zastupitelstva k tomuto materiálu, včetně předložených připomínek a námětů k dopracování dokumentu.

III. **konstatuje**, že Strategie rozvoje obce je zásadní koncepční dokument určující směry rozvoje obce, priority a klíčové investiční akce.

IV. **ukládá** starostovi obce zapracovat připomínky zastupitelů a předložit upravený návrh Strategie rozvoje obce k **finálnímu schválení** na příštím zasedání zastupitelstva.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/26Z/2025

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Vladimír Duda	Ing.	NEHLASOVAL
Jakub Glazer		PRO
Štěpánka Haladová		PRO
Václav Kantor		PRO
Jan Konůpek	Mgr. et Mgr., Ph.D.	PRO
Michaela Lámerová	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Linda	Mgr., MBA	PRO
Tomáš Luňák	DiS	PRO
Petr Nožička		PRO
Tomáš Pucholt		NEHLASOVAL
Jaroslav Zikmund	Ing.	PRO

15. Dotazy a připomínky občanů

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

16. Různé

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
