



HLASOVÁNÍ

schůze číslo 3 Rady města Hrádek

konaná dne 2. 2. 2026 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání tak, jak byl navržen.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

2. Určení zapisovatele

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem jednání tajemníka MěÚ.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

3. Kontrola usnesení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o dříve přijatých usneseních.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-3

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-4

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-5

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-6

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-7

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-8

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-9

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-10

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-11

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-12

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-13

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4-14

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

5. Starostka - ke schválení

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:
Rada města Hrádek **schvaluje** smlouvu o dílo, jejímž účelem je zajištění produkce, propagace a techniky Rock Star Festivalu, konaného v přírodním divadle v Hrádku 5. 9. 2026. Stranami smlouvy jsou město Hrádek a All 4 Bands s.r.o. RM ukládá starostce smlouvu podepsat.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/3RM/26
Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** starostce dále jednat s žadatelkou o dlouhodobém pronájmu pozemku parc. č. 2/2 v obci Hrádek, katastrální území Nová Huť. A to za podmínek respektování max. 25% zastavitelnosti pozemku a dodržení bezpečnostní pásma od vedení plynu a vysokého napětí a zajištění přístupu na pozemek bez využívání sousedního pozemku ve vlastnictví města.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby číslo IV - 12 - 0025085 uzavírané mezi městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem Náměstí 8. května 270, Hrádek 338 42 zastoupeným magistrkou Marcelou Sobotkovou jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku a ČEZ Distribuce, IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 zastoupeným inženýrkou Janou Kováčikovou, PhD. jako oprávněným a stavebníkem. Současně schvaluje zřízení budoucího věcného břemene služebnosti, spočívajícího zejména v právu umístění, provozování, kontroly, údržby, oprav, rekonstrukce a odstranění stavby zařízení distribuční soustavy, a to na pozemcích ve vlastnictví města Hrádek, parcelní číslo viz příloha smlouvy, v katastrálním území Hrádek u Rokycan, zapsaných na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Rokycany v rozsahu dle situačního výkresu. Rada města Hrádek dále schvaluje sjednanou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 17 500,- korun bez DPH a včetně DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění stavby, a to za podmínek stanovených ve smlouvě. RM Hrádek pověřuje starostku města podpisem výše uvedené smlouvy a dále pověřuje městský úřad zajištěním souvisejících úkonů, zejména přípravou k uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po splnění podmínek sjednaných ve smlouvě, podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému předmětu do katastru nemovitostí, je-li tato povinnost stanovena na straně města, a zajištěním evidence a archivace dokumentace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3c/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-4

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby číslo IV - 12 - 0025085 uzavírané mezi městem Hrádek IČ 00258725 se sídlem Náměstí 8. května 270, Hrádek 338 42 zastoupeným magistrkou Marcelou Sobotkovou jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku a ČEZ Distribuce, IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 zastoupeným inženýrkou Janou Kováčikovou, PhD. jako oprávněným a stavebníkem. Současně schvaluje zřízení budoucího věcného břemene služebnosti, spočívajícího zejména v právu umístění, provozování, kontroly, údržby, oprav, rekonstrukce a odstranění stavby zařízení distribuční soustavy, a to na pozemcích ve vlastnictví města Hrádek, parcelní číslo viz příloha smlouvy, v katastrálním území Hrádek u Rokycan, zapsaných na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Rokycany v rozsahu dle situačního výkresu. Rada města Hrádek dále schvaluje sjednanou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 67 700 Kč bez DPH a včetně DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění plnění, a to za podmínek stanovených ve smlouvě. RM Hrádek pověřuje starostku města podpisem výše uvedené smlouvy a dále pověřuje městský úřad zajištěním souvisejících úkonů, zejména přípravou k uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po splnění podmínek sjednaných ve smlouvě, podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému předmětu do katastru nemovitostí, je-li tato povinnost stanovena na straně města, a zajištěním evidence a archivace dokumentace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3d/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 5-5

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/6002/2026 (IV-12-0025085) mezi městem Hrádek, IČO 00258725, jako budoucím prodávajícím a ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, zastoupenou Ing. Zdeňkem Burešem, vedoucím odboru Regionální správa Západ, jako budoucím kupujícím. Budoucí prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 365/1 a parc. č. 463/1 v katastrálním území Hrádek u Rokycan, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Rokycany. Obsahem smlouvy je dohoda smluvních stran uzavřít kupní smlouvu na převod vlastnického práva k novému pozemku, který vznikne na základě geometrického plánu oddělením části pozemků výše specifikovaných, a to v rozsahu vyznačené situačním výkresem, který tvoří přílohu smlouvy, o přibližné výměře 34 m², a to za účelem vybudování distribuční trafostanice. Smluvní strany se zavazují uzavřít kupní smlouvu na základě výzvy budoucího kupujícího. Výzva k uzavření kupní smlouvy může být uplatněna nejpozději do 6 měsíců od kolaudace distribuční trafostanice, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena do 2 měsíců od doručení výzvy budoucímu prodávajícímu, konkrétní předmět a obsah budoucí kupní smlouvy je vymezen ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě. RM ukládá starostce podepsat Smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3e/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

6. Zprávy úřadu

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** nákup nového knihovního systému

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-2

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** odpisový plán Základní školy a Mateřské školy Hrádek, okres Rokycany, příspěvkové organizace, IČ 75006120, na rok 2026. Odpisy příspěvkové organizace činí ročně 2 037 609 Kč, z toho příspěvek zřizovatele 1 849 963,08 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-3

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** s účinností od 1. 7. 2026 zvýšení nájemného u stávajících i nově uzavíraných smluv na byty zařazené do bytového fondu a na nebytové prostory ve vlastnictví města podle indexu růstu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, vyplývajícího z údajů Českého statistického úřadu. Průměrná roční inflace za rok 2025 činí 2,5 %.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-4

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** likvidaci nalezených a nevyzvednutých věcí po úložní době 3 let, dle rozhodnutí komise jmenované RM - protokol č. 2/2023 - cyklistická helma a podle protokolu č. 3/2023 starší mobilní telefon Redmi s rozbitým displejem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-5

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** dle čl. 4 odst. 3 Zásad hospodaření s bytovým fondem výjimku z povinnosti MěÚ informovat sdělovacími prostředky v místě obvyklými o uvolnění bytu č. 10 v DPS a schvaluje přidělení bytu č. 10 ve vlastnictví města, v ulici Učňovské, čp. 121, žadatelům v tomto pořadí: 1. žádost č.j. 257/2026/MU Hrádek, 2. žádost č.j. 414/2025/MU Hrádek, 3. žádost č.j. 2383/2023. Dále schvaluje, aby v případě uvolnění dalšího bytu v DPS, se postupovalo dle výše uvedeného pořadí žadatelů. a ukládá vedoucímu HSO informovat žadatele prvního v pořadí, popř. dalšího v pořadí o uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS Hrádek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

blok jednání: 6-6

návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** nájemné za 1 m² pro byt č. 10 v ulici Učňovské 121 ve výši Kč 56,16 a nájemné za 1 m² využívaných nebytový prostor ve výši Kč 56,16/2.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/3RM/26

Pro:5, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

7. Zprávy členů rady

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

8. Různé

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9. Závěr

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:
Rada města Hrádek

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
