



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Žádovice

konané dne 25. 6. 2025 v zasedací místnosti OÚ v Žádovicích od 19:00 hod.

1. Technický bod

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** Marka Jahodu jako zapisovatele a Ing. Jiřího Bystřického a Lukáše Vrábela Dis. jako ověřovatele zápisu 3. zasedání ZO.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1.1/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** program 3. zasedání ZO dle návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1.2/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

2. Kontrola usnesení z předešlého zasedání

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení z předešlého zasedání. Stanovené úkoly jsou postupně plněny.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Rozpočtové opatření č. 4/2025, 5/2025 a 6/2025

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 4/2025, 5/2025 a 6/2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Žádovice za období od 1.1. 2024 do 31.12. 2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Žádovice za období od 1.1.2023 do 31.12.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

5. Závěrečný účet Obce Žádovice za rok 2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** Závěrečný účet Obce Žádovice za rok 2024 a to bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

6. Účetní závěrka Obce Žádovice za rok 2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** Účetní závěrku Obce Žádovice za rok 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

7. Střednědobý výhled rozpočtu Obce Žádovice na období 2026 - 2027

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu Obce Žádovice na období 2026 - 2027.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

8. Mateřská škola Žádovice, okres Hodonín, příspěvková organizace - schválení hospodářského výsledku za rok 2024

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** hospodářský výsledek Mateřské školy Žádovice, okres Hodonín, příspěvkové organizace za rok 2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

9. Mateřská škola Žádovice, okres Hodonín, příspěvková organizace - schválení účetní závěrky za rok 2024

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** účetní závěrku za rok 2024 Mateřské školy Žádovice, okres Hodonín, příspěvkové organizace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

10. Mateřská škola Žádovice, okres Hodonín, příspěvková organizace - oznámení o prázdninovém provozu

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** oznámení o prázdninovém provozu Mateřské školy Žádovice, okres Hodonín, příspěvkové organizace.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Aktualizace plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** aktualizaci plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace dle přiloženého návrhu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb na rok 2025

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb na rok 2025 s Městem Kyjov.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

13. Obecní problematika

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** smlouvu o dílo mezi Obcí Žádovice a společností ATELIER FONTES, s.r.o. na akci "Žádovice krajinné úpravy Pastvisko" - podklady a studie proveditelnosti.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.1/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje z dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025, z Dotačního titulu 4 - na projektovou dokumentaci na akci "Žádovice krajinné úpravy Pastvisko".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.2/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** Informace o průběhu veřejné zakázky na akci „Žádovice - inženýrské sítě a komunikace“

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** informaci o odstoupení vybraného uchazeče o pronájem obecní hospody. V provozování Obecní hospody bude pokračovat stávající nájemce MPS Gastro s r.o., Pod Kostelem 1145, Svatobořice Místřín 696 04, IČ:22900384 na základě platné Smlouvy o nájmu nebytových prostor a Dodatků ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1, 2 a 3 .

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** žádost pana *** o koupi části pozemku parc. č. 419/2, o výměře 55 m2, v k.ú. Žádovice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **bere na vědomí** informaci o prodeji pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě za KD.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 13-7

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří Petráš Rezek s.r.o., IČ: 07417641, se sídlem 2. května 7134, 760 01 Zlín a cenovou nabídku na realizaci

prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě za kulturním domem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.3/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-8

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi *** jako Vlastníkem č.1 pozemku parc. č. 271/2, k.ú. Žádovice, *** jako Vlastníkem č. 2 pozemku parc. č. 866, k.ú. Žádovice a Obcí Žádovice, která má na předmětných pozemcích zájem postavit, provozovat a užívat kanalizaci v souvislosti s výstavbou sítí pro výstavbu rodinných domů a to za jednorázovou úplatu ve výši 2 150,- Kč pro každého z obou výše uvedených vlastníků.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.4/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-9

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku Obce Žádovice, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 Řád ohlašovny požáru, č. 3/2012 Úkoly požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu obce Žádovice a č. 5/2012 Provozní řád kulturního domu obce Žádovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.5/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-10

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** nabídku společnosti Galileo na rozšíření funkcí elektronické úřední desky na informační panel za jednorázovou cenu za Software ve výši 30 129,- Kč vč. DPH a měsíční poplatek za licenci ve výši 955,90 Kč vč. DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.6/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-11

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti SML - 00138 - 2025 - 952 mezi Lesy České republiky, s.p. a Obcí Žádovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.7/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-12

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** nákup pozemků v podílovém vlastnictví paní *** uvedených na LV č. 1236, k.ú. Žádovice za cenu ve výši 29 741,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.8/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-13

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** vypracování geometrického plánu na rozdělení pozemků pro výstavbu rodinných domů za kulturním domem za cenu ve výši 66 000,- Kč společností GEPROSTAV geodézie s.r.o., IČ: 29221129, Horní Plesová 4375, 695 01 Hodonín.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.9/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-14

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** zpracování vizualizace pro prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů za kulturním domem za celkovou cenu ve výši 35 000,- Kč Ing. arch. Markétou Mívaltovou, IČO: 21081093, Ostrožská 248, Veselí nad Moravou, 698 01.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.10/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-15

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** vypracování architektonické studie interiéru kulturního domu za cenu ve výši 180 290,- Kč vč. DPH Ing. arch. Tomášem Havlíčkem se sídlem Vnitřní 11, 602 00 Brno.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.11/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-16

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření smlouvy mezi Obcí Žádovice a společností Tradice Slovácka, o.p.s. za účelem „Společného nákupu silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2026“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.12/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-17

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu domu č.p. 190 uzavřené dne 28.2. 2025 mezi Obcí Žádovice a ***, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1.9. 2025 do 30.1. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.13/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 13-18

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 5 , prodloužení doby nájmu do 31.7. 2027 nájemci ***.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10.14/3/2025

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

14. Diskuze

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

15. Závěr

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žádovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
