



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 22 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 18. 6. 2025 v v zasedací síni Měšťanského domu od 17:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

2. Schválení programu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** , aby všechny body zůstaly tam, kde byly.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** zrušení bodu č. 11 a zařazení bodu vodovod Linhartovy, Opavice a chodník Hynčice jako bod 6 do programu jednání.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/1a
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 2-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prohození bodu 3 a bodu 4.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 2-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** upravený program jednání 22. zasedání zastupitelstva města.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/1b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

3. Dotazy občanů

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** finanční dar občanu obce Hynčice panu Martinu K***, ve výši 150 000 Kč z transparentního účtu určeného ke snížení následků tlakové níže Boris ze září roku 2024, která jmenovanému způsobenou povodní zapříčinila demolici jeho domu.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

blok jednání: 3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

4. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva

4.1. Určení zapisovatele

blok jednání: 4.1-1

návrh usnesení:

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

blok jednání: 4.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení pan Křištof, Špalek, Švec a za ověřovatele zápisu pan Hýža a Šafránek.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/2
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

4.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva

blok jednání: 4.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4.3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** jmenovité hlasování o návrhu usnesení v této věci.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4.3-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

- bere na vědomí přípis MV ČR č.j. MV – 12947-15/ODK-2025 ze dne 22. dubna 2025.

- se neztotožňuje se závěry MV ČR uvedenými v přípisu MV ČR č.j. MV – 12947-15/ODK-2025 ze dne 22. dubna 2025, a trvá na tom, že město jednalo v dané věci plně v mezích své samostatné působnosti a v souladu se zákonem; závěry MV ČR považuje za nepřiměřený formalismus, který není cílem institutu dozoru.

- trvá na tom, že rozhodnutí města č. 24/14Z/15b a č. 24/14Z/15c ze dne 11. prosince 2024, ve znění usnesení Zastupitelstva města Město Albrechtice č. 25/18Z/3 ze dne 26. března 2025, je v souladu se zákonem, a považuje tímto věc za uzavřenou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/3
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 4.3-5

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 4.3-6

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** námitku zastupitele Marka Juráně proti zápisu 18. zasedání Zastupitelstva města Město Albrechtice.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** zápis 18. zasedání Zastupitelstva města Město Albrechtice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/4
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 5-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **bere na vědomí** zápis 19. 20. a 21. zasedání Zastupitelstva města Město Albrechtice.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Vodovod Linhartovy - Opavice

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

7. Informace o realizaci chodníku v Hynčicích, termín dokončení

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

8. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/5
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9. Finanční

9.1. Závěrečný účet za rok 2024 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024

blok jednání: 9.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** závěrečný účet za rok 2024 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 včetně vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje a přerozdělení finančních prostředků města a příspěvkových organizací zřízených městem a souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/6
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

9.2. Účetní závěrka za rok 2024

blok jednání: 9.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje**

- účetní závěrku za rok 2024 a výsledek hospodaření ve výši - 1 089 012,29 Kč.
- vyřazení majetku Města Město Albrechtice v celkové výši 8 167 709,14 Kč dle přílohy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/7
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9.2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9.3. Rozpočtové opatření na vědomí

blok jednání: 9.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **revokuje** usnesení zastupitelstva města Město Albrechtice č. 24/14Z/8 ze dne 11.12.2024 a usnesení č. 25/18Z/9 ze dne 26.3.2025, kterými zastupitelstvo schválilo rozsah pravomoci Rady města Město Albrechtice k provádění rozpočtových opatření. Právo schvalovat rozpočtová opatření města Město Albrechtice má pouze zastupitelstvo města Město Albrechtice.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.3-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **bere na vědomí** přijatá rozpočtová opatření č. 3/2025, 4/2025, 5/2025.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9.4. Rozpočtové opatření ke schválení

blok jednání: 9.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 9.4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** změnu rozpočtu města Město Albrechtice roku 2025 - rozpočtové opatření č. 6/2025 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 5 231 638,00 Kč, výdaje se snižují o 1 784 800,00 Kč a třída 8 Financování se snižuje o 7 016 438,00 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9.4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2025 - rozpočtové opatření č. 6/2025 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 5 231 638,00 Kč, výdaje se zvyšují o 13 715 200,00 Kč a třída 8 Financování se zvyšuje o 8 483 562,00 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/8
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 9.4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

10. Pozemky

10.1. Prodej pozemku parc. č. 200/2 v k.ú. Hynčice u Krnova

blok jednání: 10.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prodej pozemku parc.č. 200/2 – ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice, výměra 119 m², žadatelům Jozefovi Š***, a Martě Š***, 017 07 Povážská Bystrica, za cenu 500 Kč/m² + DPH 21% , včetně nákladů souvisejících s prodejem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/9
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10.2. Prodej pozemků vzniklých rozdělením pozemku parc. č. 552/1 v k.ú. Hynčice u Krnova

blok jednání: 10.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: přijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 10.2-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prodej nově vzniknuvšího pozemku na základě GP č. 752 – 41/2025, dosud nezapsaného v KN parc. č. 552/1 – zahrada, výměra 3445 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město, žadatelům Jaroslavu K***, a Ing. Janě K***, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 120 Kč/m² + DPH 21%, včetně nákladů souvisejících s prodejem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/10a
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 10.2-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prodej nově vzniknuvších pozemků na základě GP č. 752 – 41/2025, dosud nezapsaných v KN parc. č. 552/4 – zahrada, výměra 304 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice a parc.č. 552/5 – zahrada, výměra 70 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice, paní Jiřině P***, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 120 Kč/m² + DPH 21%, včetně nákladů souvisejících s prodejem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/10b
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

10.3. Prodej pozemků vzniklých rozdělením pozemku parc. č. 2151 v k.ú. Hynčice u Krnova

blok jednání: 10.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prodej nově vzniknuvšího pozemku na základě GP č. 746 – 111/2024 dosud nezapsaného v KN parc.č. 2151/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 106 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice, žadatelkám Kamile B***, 793 95 Město Albrechtice, a Jitce B***, 793 71 Holčovice, za cenu 460 Kč/m² + DPH 21% , včetně nákladů souvisejících s prodejem.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/11a
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 10.3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** prodej nově vzniknuvšího pozemku na základě GP č. 746 – 111/2024 dosud nezapsaného v KN parc.č. 2151/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 135 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice, žadateli Vladimíru S***, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 460 Kč/m² + DPH 21% , včetně nákladů souvisejících s prodejem.

10.4. Podmínky nabytí areálu Czecheu s.r.o. do vlastnictví města

blok jednání: 10.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 10.4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **revokuje** usnesení zastupitelstva města Město Albrechtice č. 25/18Z/15 ze dne 26.3.2025, kterými zastupitelstvo schválilo koupi pozemků v k. ú. Hynčice u Krnova (koupi areálu firmy CZECHU s. r. o.).

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 10.4-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje**

- schvaluje nabytí do vlastnictví města nemovitých věcí zaspaných na LV č. 86 pro k.ú. Hynčice u Krnova a to:

- pozemku par.č. st. 178 – zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku par.č. st. 180/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Hynčice č.p. 1- rodinný dům
- pozemku par.č. st. 180/3 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – zemědělská stavba
- pozemku par.č. st. 266 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp./če- zemědělská stavba
- pozemku par.č. st. 268 – zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku par.č. st. 321 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp./če – zemědělská stavba
- pozemku par.č. 562/5 – ostatní plocha
- pozemku par.č. 562/6 – ostatní plocha
- pozemku par.č. 565 – ostatní plocha
- pozemku par.č. 571/5 – zahrada
- pozemku par.č. 575/1 – ostatní plocha
- pozemku par.č. 2191/1 – ostatní plocha
- pozemku par.č. 2191/2 – ostatní plocha

za splnění následujících podmínek:

- maximální kupní cena ve výši 15 500 000 Kč, splatná až po vkladu vlastnického práva ve prospěch města Město Albrechtice
- předmět koupě nesmí být zatížen právy třetích osob,
- předmět koupě je prodávající povinen vyklidit a vyklizený předat nejpozději do 31.12.2025,

- pověřuje starostku města přípravou a podepsáním kupní smlouvy a zajištěním vkladu vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem do katastru nemovitostí.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/12

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 10.4-4

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat

nebylo hlasováno

10.5. Směna pozemků v k.ú. Hynčice u Krnova mezi Městem Město Albrechtice a Římskokatolickou farností Hynčice

blok jednání: 10.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** bezúplatný převod pozemku parc. č. 533/3 – ostatní plocha, pohřebiště, výměra 257 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, z vlastnictví Města Město Albrechtice do vlastnictví Římskokatolické farnosti Hynčice, IČ 69594406, se sídlem nám. ČSA 3/3, 793 95 Město Albrechtice a nabytí bezúplatným převodem pozemku parc. č. st. 167 – zastavěná plocha a nádvoří, výměra 287m², v k.ú. Hynčice u Krnova a pozemků nově vzniknuvších na základě GP č. 747 – 112/2024 ze dne 17.01.2025 dosud nezapsaných v KN, a to pozemků parc. č. 535/6 – ostatní plocha, pohřebiště, výměra 47 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, parc. č. 534/2 – ostatní plocha, pohřebiště, výměra 72 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, parc. č. 2201/2 – ostatní plocha, pohřebiště, výměra 39 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, parc. č. 537/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 114 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, parc.č. 538/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 294 m², v k.ú. Hynčice u Krnova, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Hynčice, IČ 69594406, se sídlem nám. ČSA 3/3, 793 95 Město Albrechtice, do vlastnictví Města Město Albrechtice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/13

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

11. Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva

11.1. Finanční výbor

blok jednání: 11.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **bere na vědomí** zápisy z jednání finančního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11.2. Kontrolní výbor

blok jednání: 11.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **bere na vědomí** zápisy z jednání kontrolního výboru, včetně plánu práce kontrolního výboru.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Doplnění programu, souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva města

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** doplnění programu zasedání zastupitelstva o projednání souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva města

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/14a

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

blok jednání: 12-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice **schvaluje** uzavření pracovně právního vztahu s neuvolněnou zastupitelkou Helenou Boglis od 1.9.2025 na pozici „Pracovník infokavárny“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 25/22Z/14b

Pro:0, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

13. Informace o podaných žádostech o dotace

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
