



H L A S O V Á N Í

13. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice

konané dne 10. 12. 2024 v zasedací místnosti městského úřadu Velké Pavlovice od 18:00 hod.

1. Zahájení

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** dnešní program zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** členy návrhové komise Mgr. Alexandru Mazalovou a Jiřího Otřela.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO

Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 1-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** ověřovatele zápisu Ing. Petra Mikulicu a Bc. Zitu Dvořákovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1c/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

2. Kontrola úkolů

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Rozhodnutí o nesloučení/sloučení Gymnázia Velké Pavlovice a Základní školy Velké Pavlovice

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** rozhodnutí Rady města Velké Pavlovice nepokračovat v záměru sloučení Gymnázia Velké Pavlovice a Základní školy Velké Pavlovice.

4. Na vědomí Rozpočtové opatření č. 11/2024, snížení úroku na spořicí účet

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 11/2024, dle přílohy, provedené Radou města Velké Pavlovice dne 3.12.2024, celkové příjmy byly zvýšeny o 27 800 Kč , celkové výdaje byly zvýšeny o 27 800 Kč a celkové financování zůstalo beze změn. Změny byly provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok jednání: 4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** oznámení o změně úrokové sazby v souladu se Smlouvou o Spořicí účet s výpovědí, na základě které je veden spořicí účet města. S účinností od 21.11.2024 se mění úroková sazba na 2,90 %.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Rozpočtové opatření č. 12/2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 12/2024. Celkové příjmy zůstaly beze změny, celkové výdaje jsou zvýšeny o 11 240 000 Kč a celkové financování je zvýšeno o 11 240 000 Kč. Změny byly dále provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíková	Mgr.	PRO
Karel	Hovézák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO

Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

6. Provozní příspěvky vlastním příspěvkovým organizacím na rok 2025, dodatek Zřizovací listiny Ekocentrum Trkmanka

6.1. Mateřská škola Velké Pavlovice

blok jednání: 6.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** provozní příspěvek pro Mateřskou školu Velké Pavlovice na rok 2025 ve výši 1 892 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíková	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

6.2. Základní škola Velké Pavlovice

blok jednání: 6.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** provozní příspěvek pro Základní školu Velké Pavlovice na rok 2025 ve výši 3 400 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO

Zita	Dvořáková Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza	PRO
Roman	Halm Ing.	PRO
Petr	Hasil	PRO
Alena	Havlínová Mgr.	PRO
Karel	Hovězák	PRO
Alexandra	Mazalová Mgr.	PRO
Petr	Mikulica Ing.	PRO
Jiří	Otřel	PRO
Pavel	Procházka Ing.	PRO
Antonín	Schäffer Ing.	PRO
Marie	Šmídová Ing.	PRO

6.3. Gymnázium, Velké Pavlovice

blok jednání: 6.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** provozní příspěvek pro Gymnázium Velké Pavlovice na rok 2025 ve výši 2 585 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek MgA.	PRO
Renata	Bláhová Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza	PRO
Roman	Halm Ing.	PRO
Petr	Hasil	PRO
Alena	Havlínová Mgr.	PRO
Karel	Hovězák	PRO
Alexandra	Mazalová Mgr.	PRO
Petr	Mikulica Ing.	PRO
Jiří	Otřel	PRO
Pavel	Procházka Ing.	PRO
Antonín	Schäffer Ing.	PRO
Marie	Šmídová Ing.	PRO

6.4. Ekocentrum Trkmanka

blok jednání: 6.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** provozní příspěvek pro Ekocentrum Trkmanka na rok 2025 ve výši 3 473 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6a/13Z/2024

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	ZDRŽEL SE
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 6.4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Úpravu přílohy č. 1 - majetek nemovitý (stavby + pozemky)
Úplné zřizovací listiny Ekocentra Trkmanka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6b/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

7. Příspěvky IDS JMK, Mikroregion Hustopečsko, Město Hustopeče, DSO Čistý Jihovýchod, MAS Hustopeče, Svazek obcí Modré hory, SMS ČR, SMO ČR

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Příspěvek na rok 2025 na financování systému IDS JMK rok 2025 v celkové výši 307 200 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/13Z/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 7-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** příspěvky na rok 2025:

- Mikroregion Hustopečsko, IČ: 70824134, ve výši 65 000 Kč
- DSO Čistý jihovýchod, IČ: 75117436, ve výši 13 288 Kč
- Svazek obcí Modré Hory, IČ: 75127504, ve výši 64 200 Kč
- MAS Hustopečsko, IČ: 22667229, ve výši 49 152 Kč
- SMSČR, IČ: 75130165, ve výši 9 644 Kč

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/13Z/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

8. Rozpočet města na rok 2025, střednědobý výhled 2026-2027, SKF, plán akcí

8.1. Střednědobý výhled na roky 2026 - 2027

blok jednání: 8.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** střednědobý výhled pro roky 2026 - 2027.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc		PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíňová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

8.2. Plán investičních a neinvestičních akcí

blok jednání: 8.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** investiční a neinvestiční akce na rok 2025:

- dokončení zpracování projektové dokumentace k rozšíření ČOV,
- zpracování PD na veřejné osvětlení ul. Hlavní od uličky Balkova po Základní školu
- zpracování projektové dokumentace ZUŠ, knihovna, TIC,
- výstavba zázemí u sokolovny,
- výstavba skateparku,

- změna č.5 Územního plánu Velké Pavlovice,
- úprava prostor ve Služba škole pro dočasnou výuku ZUŠ,
- rekonstrukce komunikace v ul. V Sadech,
- výstavba parkoviště v ul. Pod Břehy pod ŠSV,
- výstavba veřejného osvětlení ul. Herbenova, Nová,
- -----
- výstavba dětské skupiny,
- rozšíření kolumbária u kostela,
- revitalizace dětského hřiště v ul. Čechova,
- výstavba komunikace v ul. Tovární,
- výstavba veřejného osvětlení v části ulice Starohorská,
- výstavba veřejného osvětlení v části ulice Pod Břehy,
- oprava střechy na bytovém domě B.Němcové,
- výstavba skladů v ul. Tovární,
- zpracování projektové dokumentace na bezbariérovost radnice (výtah)
- zpracování projektové dokumentace na rozšíření jídelny a kuchyně základní školy
- zpracování projektové dokumentace na veřejné osvětlení v části ul. Pod Břehy,
- pořízení jednorázového nádobí a myček nádobí (sokolovna/Ekocentrum Trkmanka)
- pořízení pojezdného mulčovače
- pořízení drtiče na větve a 200ks kompostérů.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/13Z/2024
 Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

8.3. SKF na rok 2025

blok jednání: 8.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** SKF pro rok 2025 dle přílohy, tvorba 3% z ročního vyměřovacího základu pojistného na sociální zabezpečení tj. 639 000 Kč, použití 639 000 Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

8.4. Rozpočet města na rok 2025, zmocnění rady

blok jednání: 8.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** rozpočet na rok 2025 dle přílohy, celkové příjmy

91 174 700 Kč, celkové výdaje 103 999 700 Kč, celkové financování 12 825 000 Kč. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11a/13Z/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc		PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíňová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 8.4-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **zmocňuje** Radu města Velké Pavlovice k provádění rozpočtových opatření po celý rok 2025 v těchto případech:

- pokud se rozpočtová opatření uskuteční povinně z důvodu změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. přijetí dotace). V tomto případě se mění paragraf a položka související s dotací a to pouze o částku povinné změny v příjmech i ve výdajích.
- k rozhodnutí o použití rozpočtové rezervy do rozpočtované výše a navýšení závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu do výše rozpočtované rezervy. Tato pravomoc se nevztahuje na závazné ukazatele příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím.
- z důvodu časové tísně na konci účetního a rozpočtového období tak, aby úprava rozpočtu proběhla v termínu uzávěrky a mohla se promítnout do příslušných výkazů daného roku. V tomto případě se mohou rozpočtovým opatřením měnit jakékoliv paragrafy a položky rozpočtu.

Provedená rozpočtová opatření Radou města budou dána na vědomí Zastupitelstvu města na nejbližším zasedání ZMě.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11b/13Z/2024
Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc		PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO

Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

9. Jednací řád zastupitelstva města - dodatek č.1

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Dodatek č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva města Velké Pavlovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/13Z/2024

Pro:14, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	PRO
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

10. Majetkové záležitosti města Velké Pavlovice

10.1. ARTE VINI RESORT - směna pozemků

blok jednání: 10.1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prodej pozemků parc.č. 5416/2 o výměře 1359 m², dále pozemku parc.č. 5747/2 o výměře 287 m², oba v k.ú. Velké Pavlovice, které vznikly na základě vyhotoveného geometrického plánu Ing. Miroslavem Hlávkou, č. 2747-220/2024 společnosti Arte Vini Resort s.r.o. je Na příkopě 1096/21, Staré Město, 110 00 Praha za cenu 262Kč/1m², tj. pozemek parc.č.5416/2 za 356.058Kč, pozemek parc.č.5747/2 za 75.194Kč. Náklady na převod pozemků hradí Arte Vini Resort s.r.o..

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13a/13Z/2024
Pro:11, Proti:1, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		ZDRŽEL SE
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PROTI
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 10.1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Nákup pozemku parc.č. 6294 v k.ú. Velké Pavlovice, orná půda, o výměře 2616 m2 za cenu 81.100Kč. Pozemek vlastní Arte Vini Velké Pavlovice, s.r.o., Mládežnická 3062/3a, 69002 Břeclav. Cena byla stanovena na základě znaleckého posudku zpracovaného Ing. Jitkou Koluchovou k 27.11.2024.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13b/13Z/2024
Pro:11, Proti:1, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		ZDRŽEL SE
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PROTI
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

10.2. Nákup pozemků

blok jednání: 10.2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** nákup pozemků parc. č. 1265/17 o rozloze 76 m² a parc. č. 1265/18 o rozloze 125 m² vše v k.ú. Velké Pavlovice. Jedná se o pozemky nacházející se pod silnicí, chodníkem a dělicím pásem. Cenu pozemku je stanovena na 375,-Kč/m², tedy parc. č. 1265/17 o rozloze 76 m² - 28 500 Kč, parc. č. 1265/18 o rozloze 125 m² - 46 875 Kč. Majitelem pozemku je ***, náklady na převod uhradí město Velké Pavlovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/13Z/2024

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc		PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíňová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	ZDRŽEL SE
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

10.3. Kupní smlouva o převodu nemovitostí a technické infrastruktury od S.M.K. a.s.

blok jednání: 10.3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Kupní smlouvu o převodu nemovitostí a technické infrastruktury mezi Městem Velké Pavlovice a S.M.K., a.s., Skalní mlýn 96, Blansko, IČO: 49432036.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 15/13Z/2024

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková Bc., MSc		PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlíňová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO

Alexandra Mazalová	Mgr.	PRO
Petr Mikulica	Ing.	PRO
Jiří Otřel		PRO
Pavel Procházka	Ing.	PRO
Antonín Schäffer	Ing.	PRO
Marie Šmídová	Ing.	PRO

10.4. Moravská Agra - nákup pozemku

blok jednání: 10.4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** nákup pozemku parc.č.834/2 v k.ú. Velké Pavlovice o výměře 242m², vedeného jako orná půda, za cenu 187.200 Kč, stanovenou na základě znaleckého posudku vyhotoveného soudním znalcem Ing. Janem Sůkalem, Vinohradní 3141/27, 690 03 Břeclav. Majitelem pozemku je Moravská Agra a.s. Velké Pavlovice, Brněnská č.ev. 191, 691 06 Velké Pavlovice, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1161,IČ: 49453394. Náklady na převod hradí město Velké Pavlovice.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 16/13Z/2024

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Dušan Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk Bílek	MgA.	PRO
Renata Bláhová	Mgr.	PRO
Zita Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal Grůza		PRO
Roman Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr Hasil		PRO
Alena Havlínová	Mgr.	PRO
Karel Hovězák		PRO
Alexandra Mazalová	Mgr.	PRO
Petr Mikulica	Ing.	PRO
Jiří Otřel		PRO
Pavel Procházka	Ing.	PRO
Antonín Schäffer	Ing.	PRO
Marie Šmídová	Ing.	PRO

10.5. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 3/24

blok jednání: 10.5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/B/174923/2024-BBVM, a to pozemku parcela č. 3/24 v k.ú. Velké Pavlovice, obci Velké Pavlovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Velké Pavlovice. Rada města doporučuje schválit předloženou smlouvu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 17/13Z/2024

Pro:13, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

11. Různé

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **pověřuje** starostu města k vyhotovení a podpisu Dodatku č.1 ke Smlouvě o spolupráci, která byla uzavřena mezi městem Velké Pavlovice a Lekvi Development 4 s.r.o., se sídlem Pitterova 2855/13, 130 00 Praha 3, IČO: 109 29 304, DIČ: CZ10929304, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 350844.

Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci bude řešit absenci plánované miniokružní křižovatky v ul. Nádražní, Tovární Za Dvorem, z důvodu zamítnutí stavby Jihomoravským krajem(vlastníkem komunikace v ul. Nádražní) a náhradu této plánované minikorružní křižovatky za úpravu stávajícího stavu komunikace dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města schvaluje úhradu uznatelných nákladů na výstavbu křižovatky v ul. Nádražní, Tovární Za Dvorem na místě původně plánované miniokružní křižovatky ve výši 25%, maximálně však ve výši 1.mil. Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18a/13Z/2024

Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	PRO
Karel	Hovězák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO

Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		ZDRŽEL SE
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

blok jednání: 11-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

blok jednání: 11-3

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **souhlasí** se základními podmínkami převodu části pozemku 696/2 v k.ú. Velké Pavlovice v majetku České republiky. Tj. především:

- K přesné specifikaci Předmětného majetku (vzniku nové parcely oddělením) je třeba nechat vyhotovit Správcem majetku na náklady Města geometrický plán.
- Na Předmětném majetku se nachází chodník a svítidla veřejného osvětlení v ul. Hodonínská ve vlastnictví Města.
- Předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, z tohoto důvodu zejména:
 - jste si vědomi nepříznivých účinků provozu dráhy a nebudete požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
 - se zavazujete dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
 - bude řešen přístup k Předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy z pozemku p.č. 8082/2, ostatní komunikace, ve vlastnictví Jihomoravského kraje a pozemku p.č. 696/1, manipulační plocha, ve vlastnictví fyzické osoby.
- Pokud by byl Předmětný majetek již jakkoli užíván, podmínkou pro předložení obchodního případu převodu Předmětného majetku do schvalovacího procesu je existence právního titulu k jeho užívání.
- U pozemku p.č. 696/2 jsou v katastru nemovitostí evidována omezení vlastnického práva dle přiloženého výpisu z listu vlastnictví. Tato omezení nezasahují do Předmětného majetku.
- S nabytím vlastnického práva k Předmětnému majetku Město přejímá i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat náhradu s tímto související.
- Veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem Předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Městu přeúčtovány a tím dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně Města. Výše těchto nákladů bude Městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 18b/13Z/2024
Pro:12, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Dušan	Bedřich	Ing.	NEHLASOVAL
Zbyněk	Bílek	MgA.	PRO
Renata	Bláhová	Mgr.	PRO
Zita	Dvořáková	Bc., MSc	PRO
Michal	Grůza		PRO
Roman	Halm	Ing.	NEHLASOVAL
Petr	Hasil		PRO
Alena	Havlínová	Mgr.	ZDRŽEL SE
Karel	Hověžák		PRO
Alexandra	Mazalová	Mgr.	PRO
Petr	Mikulica	Ing.	PRO
Jiří	Otřel		PRO
Pavel	Procházka	Ing.	PRO
Antonín	Schäffer	Ing.	PRO
Marie	Šmídová	Ing.	PRO

12. Dotazy a připomínky zastupitelů, diskuze

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

13. Závěr

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
