



HLASOVÁNÍ

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Ondratice

konané dne 22. 9. 2026 v zasedací místnosti OÚ Ondratice od 19:00 hod.

1. Schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** program zasedání dne 22.9.2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 22.9.2026 paní Marii Matouškovou a pana Petra Kvapila a zapisovatele průběhu jednání pana Miloše Zámečníka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

3. Kontrola usnesení zastupitelstva ze dne 23.6.2026

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **bere na vědomí** stav plnění usnesení zastupitelstva ze dne 23.6.2026 a nemá k němu výhrady.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3a/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

blok jednání: 3-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **ruší** usnesení č. 8/3/2024 ze dne 25.6.2024, usnesení č. 10c/1/2024 ze dne 1.3.2024 a usnesení č. 8b/7/2023 ze dne 8.12.2023 .

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3b/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

4. Schválení kupní smlouvy na prodej obecních pozemků parc.č. 609/6 a 550/2 KÚ Ondratice

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** na základě Znaleckého posudku č. 067340/2026 ze dne 20.8.2026, jehož úplné znění je přílohou č. 1 zápisu, Kupní smlouvu na prodej obecních pozemků parc.č. 609/6 a 550/2 KÚ Ondratice o celkové výměře 1.112 m² vlastníkovu pozemku parc.č. 609/7 KÚ Ondratice, za cenu 620,-Kč/1m², tj. celkem 689.440,-Kč bez DPH. Úplné znění této smlouvy je přílohou č.2 zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/5/2026

Pro:8, Proti:1, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PROTI
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

5. Schválení kupní smlouvy na prodej části obecního pozemku parc.č. 524/1 KÚ Ondratice

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** na základě Znaleckého posudku č. 031749/2026 ze dne 18.6.2026 , jehož úplné znění je přílohou č.3 zápisu, Kupní smlouvu na prodej části pozemku obce Ondratice parc.č. 524/1 KÚ Ondratice ve tvaru nového pozemku parc.č. 524/36 KÚ Ondratice o výměře 24 m² společnosti EG.D, s.r.o. , IČO: 21055050 se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, a to za cenu 120,- Kč/ m², tj. celkem 2.880,- Kč bez DPH. Úplné znění této smlouvy je přílohou č.4 zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

6. Schválení nájemní smlouvy na část střechy budovy č.p.184 Ondratice

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** nájemní smlouvu, kterou pronajímá 4 m² střechy budovy č.p.184 Ondratice pro zajištění provozu komunikační sítě společnosti Sprintel s.r.o., IČO: 26974487. Úplné znění této smlouvy je přílohou č. 5 zápisu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/5/2026

Pro:9, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. PRO
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

7. Schválení mimořádné odměny starostovi obce za splnění mimořádných úkolů obce

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice **schvaluje** uvolněnému starostovi obce, panu Mgr. Bohuslavu Koštanskému, mimořádnou odměnu ve výši 75.000,- Kč za zajištění provozu prodejny nad rámec svých povinností a za úspěšné splnění mimořádného a zvláště významného úkolu pro obec, kterým bylo komplexní řízení projektové přípravy a samotné výstavby objektu Dětské skupiny v obci, a dále zajištění veškerých legislativních, provozních a personálních náležitostí nezbytných pro úspěšné zahájení jejího pravidelného provozu. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu po schválení tohoto usnesení

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/5/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:0

Jan	Beneš	PRO
Pavel	Frys	PRO
Bohuslav	Koštanský	Mgr. ZDRŽEL SE
Leona	Kovaříková	PRO
Petr	Kvapil	PRO
Marie	Matoušková	PRO
Tereza	Valentová	Mgr. PRO
Rudolf	Vrcha	PRO
Miloš	Zámečník	PRO

8. Různé - info starosty

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

9. Diskuse

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

10. Závěr

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondratice

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
