



---

## **H L A S O V Á N Í**

### **zasedání číslo 4 Zastupitelstva města Chřibská**

konané dne 23. 9. 2026 v Restaurace Radnice - společenský sál od 15:00 hod.

---

## **1. Zahájení zasedání ZM a schválení programu**

### **blok jednání: 1-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** program ze zasedání zastupitelstva města č. 4/2026 ze dne 23. září 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **2. Určení ověřovatelů zápisu**

### **blok jednání: 2-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** ověřovatele zápisu ze ZM č. 4/2026 ze dne 23. září 2026, a to Věru Musilovou a paní Mirenu Švejdovou.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **3. Kontrola zápisu č.03/2026 ze zasedání ZM dne 24.06.2026**

### **blok jednání: 3-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** zápis č. 3/2026 ze zasedání zastupitelstva města ze dne 24. června 2026, který měli všichni zastupitelé dostupný v aplikaci UZOB.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **4. Pozemky - prodej, pronájem, věcná břemena**

### **blok jednání: 4-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost manželů Michaely Měřičkové a Michala Měřičky, Chřibská 293, 407 44 Chřibská o prodloužení nájemní smlouvy č. 136, pronájem pozemku p.č. 346 o výměře 646 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 352 o výměře 134 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 401 o výměře 1.000 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Chřibská do 31. 12. 2026.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4a/4ZM/2026  
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

## **blok jednání: 4-2**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost pana Ing. Martina Hendrycha, Těšínská cesta 2766, 415 01 Teplice o pronájem pozemku p.č. 215 o výměře 574 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Chřibská.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

## **blok jednání: 4-3**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost paní Ivany Kovaříkové, Chřibská 302, 407 44 Chřibská o ukončení nájemní smlouvy č. 156, pronájem části pozemku p.č. 766/1 v k.ú. Chřibská.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

## **blok jednání: 4-4**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** žádost pana Pavla Stankoviče, Chřibská 305, 407 44 Chřibská o pronájem části pozemku p.č. 766/1 o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Chřibská - zahrádka u panelových domů - díl 4 dle vytyčení prostorové polohy č. 113/2015.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

## **blok jednání: 4-5**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **neschvaluje** žádost pana Petra Jiříčka, Drtinova 372/24, 150 00 Praha 5 o prodej části pozemku p.č. 379/1 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4b/4ZM/2026  
Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

## **blok jednání: 4-6**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost manželů Kateřiny Hrstkové, DiS. a Lukáš Hrstky, Ve Smyčce 2445/19, 400 11 Ústí nad Labem o prodej pozemku p.č. 668/1 v k.ú. Chřibská dle GP č. 487-234/2026 za cenu v místě a čase obvyklou, za termínové podmínky podepsání příslušné kupní smlouvy až po vydání právoplatného stavebního povolení na výstavbu rodinného domu stavebníků manželů Kateřiny Hrstkové DiS. a Lukáše Hrstky na p.č. 673/3, k.ú. Chřibská s tím, že v případě, že příslušné stavební povolení na výstavbu rodinného domu nebude vydáno do 24 měsíců po vydání Usnesení z tohoto zastupitelstva města, bude usnesení revokováno a souhlas k prodeji pozemku p.č.668/1, k.ú. Chřibská bude zrušen.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4c/4ZM/2026  
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:1

## **blok jednání: 4-7**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002539 - stavba zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, na pozemcích p.č. 354, 358 a 398 v k.ú. Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4d/4ZM/2026  
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

## **blok jednání: 4-8**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4029059 – stavba zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, na pozemcích p.č. 623/1 a 578/3 v k.ú. Horní Chřibská.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4e/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

## **blok jednání: 4-9**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s účastníky Ústecký kraj - GasNet - GasNet služby - Město Chřibská - ohledně p.č.495/1, k.ú. Chřibská (Chodník u ŽŠ).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4f/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

## **blok jednání: 4-10**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: PREL A, Chřibská - chodník u ŽS - SO 501 - Přeložka plynovodu.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4g/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **5. Rozpočtové opatření č. 4, 5, 6/2026**

### **blok jednání: 5-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 4,5,6/2026, která byla řádně zveřejněna na úředních deskách, včetně důvodových zpráv.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

## **6. Schválení dotace z KÚ ÚK "Podpora JSDHO a ostatních složek IZS 2026"**

### **blok jednání: 6-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Dotaci z programu Podpory JSDH a ostatních složek IZS 2026 ve výši 150.000,- Kč a zároveň se zavazuje dofinancovat případný finanční rozdíl od celkové ceny pořízeného vybavení a výši dotace z rozpočtu města. Zároveň ZM pověřuje starostu města uzavřít příslušnou smlouvu o dotaci.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 7. Smlouva o dílo - Výměna střešního pláště, vč. klempířských prvků na objektu č.p.324 - DPS Chřibská - snížení konečné ceny.

### **blok jednání: 7-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Snížení ceny díla - Opravy, výměny střešního pláště, vč. provedení nového oplechování, okapového systému a hromosvodné soustavy a výměny střešních oken na objektu č.p.324, Chřibská - DPS z původní ceny 1,217.287,25 Kč vč. DPH na konečnou cenu 1,215.847,- Kč vč. DPH - viz smlouva o dílo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 8. Smlouva o dílo Oprava střechy objektu č.p.58 - Chřibská Bělídlo

### **blok jednání: 8-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Výsledek výběrového řízení - nejvýhodnější nabídku společnosti ALPEN Varnsdorf, s.r.o. na Opravu, výměnu střešního pláště vč. provedení nového oplechování, nového okapového systému, hromosvodné soustavy a výměny střešních oken na objektu č.p.58, Chřibská - Bělídlo, dle nabídky č.25082026 ze dne 25.08.2026 v celkové částce 2,539.330,- Kč vč. DPH - viz nabídka.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7a/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 8-2**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o dílo s firmou ALPEN Varnsdorf, s.r.o. na opravu, výměnu střešního pláště, vč. oplechování, nového okapového systému, hromosvodného systému, výměny střešních oken na objektu č.p.58, Chřibská (Bělídlo) v celkové částce 2,539.330,- Kč vč.DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7b/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 9. Smlouva o dílo Obnova mostu u č.p.20, Krásné Pole, Chřibská

### **blok jednání: 9-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** výsledek výběrového řízení na akci „Chřibská – Obnova mostu u č.p. 20, Krásné Pole“ s nejvýhodnější nabídkou včetně návrhu Smlouvy o dílo č. 326 545- se společností SaM silnice a mosty Děčín a.s. za cenu díla 2.044.399,73 Kč s DPH - viz smlouva o dílo.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 10. Smlouva o dílo Oprava mostu u č.p.22 přes Chřibskou

# Kamenici, Horní Chřibská, Chřibská

## **blok jednání: 10-1**

### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 326 547 s nejvýhodnější nabídkou dle předložených nabídek, za celkovou cenu díla 2.325.456,42 Kč s DPH - viz smlouva o dílo na akci „Chřibská – Oprava mostku v Horní Chřibské u č.p.22 - havarijní stav“.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **11. Komplexní pojištění nemovitostí města**

### **blok jednání: 11-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Obnovu pojistné smlouvy č.8603604882 včetně navýšení ročního pojistného o cca 14.000,- Kč. s tím, že čp. 184 bude doplněno.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **12. Neinvestiční dotace MAS Český sever, z.s. - rozvoj vzdělávání pro SO ORP Varnsdorf**

### **blok jednání: 12-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost o dofinancování projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání V pro SO ORP Varnsdorf a SO ORP Rumburk ze strany Města Chřibská ve výši 13 000,- Kč s tím, že příspěvek bude plně využit na realizaci vzdělávacích akcí pro děti, žáky a pedagogy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## **13. Projektové dokumentace a inženýrská činnost**

### **blok jednání: 13-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Zahájení projekčních a inženýrských prací na zjednodušené projektové dokumentaci pro vymezení parkovacích ploch v centru města, včetně projednání na příslušných orgánech státní správy v celkové částce 59.351,- Kč vč. DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12a/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

### **blok jednání: 13-2**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Probíhající projekční a inženýrské práce na akci "Chodník u ZŠ a MŠ Chřibská", včetně aktualizace vyjádření jednotlivých DOSS, vč. stavebního povolení v celkové částce 281.325,-

Kč vč. DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12b/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-3**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Zahájení projekčních a inženýrských prací na úpravě parkovacích ploch a tras pro pěší u panelových domů města a jeho blízkého okolí (náměstí, pošta) v celkové částce 416.785,- Kč vč. DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12c/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-4**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** zahájení projekčních a inženýrských prací na vypracování projektové dokumentace a stavebního povolení stavby "Přístavba a stavební úpravy objektu č.p.322, Chřibská - Hasiči"

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12d/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-5**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** zahájení projekčních a inženýrských prací na vypracování projektové dokumentace a stavebního povolení stavby "Stavební úpravy a změna užívání části objektu č.p.22 (Muzeum), Půdní vestavba - Chřibská".

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12e/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-6**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Zahájení projekčních a inženýrských prací projektové dokumentace a stavebního povolení stavby Zateplení obvodového pláště objektu ZŠ Tadeáše Haenkeho Chřibská, vč. modernizace vytápění objektu ZŠ TH, v celkové ceně 279.000,- Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12f/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-7**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** zahájení projekčních a inženýrských prací na vypracování projektové dokumentace a stavebního povolení akce Rekonstrukce objektu č.p.217, Chřibská (Lischke) - bytové jednotky

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12g/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 13-8**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** zahájení zpracování podkladů pro zadávací řízení na výběr dodavatele stavby "Splašková a dešťová kanalizace a rekonstrukce vodovodu - náměstí Chřibská, podél potoka"

## 14. Financování obědů školákům Základní školy a Mateřské školy Tadeáše Haenkeho - přijetí daru

### **blok jednání: 14-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost o souhlas s přijetím Finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. , který bude po vydání souhlasu přijat prostřednictvím ZŠ a MŠ Tadeáše Haenkeho ve Chřibské, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 16 žáků ve školním roce 2026/2027 a to v období od 1. 10. 2026 do 30. 6. 2027, celkem ve výši 112.030,- Kč ve dvou etapách:

I.část pro rok 2026 ve výši 32.950,- Kč bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2026/2027 pro období do 31. 12. 2026).

II.část pro rok 2027 ve výši 79.080,- Kč bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2026/2027 pro období od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2027).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13a/4ZM/2026  
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 14-2**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** žádost o souhlas s přijetím Finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. , který bude po vydání souhlasu přijat prostřednictvím ZŠ a MŠ Tadeáše Haenkeho ve Chřibské, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného pro celkem 7 dětí ve školním roce 2026/2027, a to v období od 1. 10. 2026 do 30. 6. 2027, celkem se jedná o dar ve výši 79.800,- Kč, ve dvou etapách:

I.část pro rok 2026 ve výši 25.200,- Kč bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2026/2027 pro období do 31. 12. 2026).

II.část pro rok 2027 ve výši 54.600,- Kč bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2026/2027 pro období od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2027).

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13b/4ZM/2026  
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

### **blok jednání: 14-3**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč pro ZŠ a MŠ Tadeáše Haenkeho ve Chřibské, od rodiče žáka, pana Miroslava Zeisela, za účelem zvelebení prostředí školy a ke zkvalitnění výchovně vzdělávací činnosti organizace jako zajištění školních akcí pro žáky a podporu vzdělávacích aktivit organizace.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13c/4ZM/2026  
Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 15. Žádost Spolku seniorů Chřibská o příspěvek na r.2027

### **blok jednání: 15-1**

#### návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **schvaluje** Žádost Spolku seniorů ze Chřibské o poskytnutí finančního příspěvku

ve výši 30.000,- Kč.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/4ZM/2026

Pro:8, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:1

---

## 16. Rekapitulace volebního období 2022-2026

### **blok jednání: 16-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## 17. Různé

### **blok jednání: 17-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** zprávu o aktuální situaci v opatrovnictví města Chřibská, kterou na dohodu o provedení práce nyní pro město Chřibská zpracovává Bc. Michal Šefara, DiS., a to s kompletní evidencí všech opatrovanců i platbami.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

### **blok jednání: 17-2**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská **bere na vědomí** závěrečnou zprávu TAJV Open Chřibská - 4. ročník. s příloženou fotografií.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

### **blok jednání: 17-3**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

### **blok jednání: 17-4**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---

## 18. Závěr - ukončení posledního zasedání ZM ve volebním období 2022-2026

## **blok jednání: 18-1**

návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chřibská

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat  
nebylo hlasováno

---