



H L A S O V Á N Í

zasedání číslo 18 Zastupitelstva obce Jindřichov

konané dne 21. 8. 2024 v zasedací místnosti Obecního úřadu Jindřichov od 16:00 hod.

1. Zahájení a schválení programu

blok jednání: 1-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** veřejný způsob hlasování.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1a/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

blok jednání: 1-2

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** program 18. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov, kde se ruší bod 13. Smlouva o prodeji pozemku parc. č. 586/4, 586/5 a 616/3 v k.ú. Pleče a nahrazuje se novým bodem Záměr obce Jindřichov pronajmout pozemek - parc. č. 586/4, 586/5 a 616/3 v k.ú. Pleče.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 1b/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

blok jednání: 2-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

3. Kontrola plnění usnesení

blok jednání: 3-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno

4. Rozpočtové opatření č. 6/2024

blok jednání: 4-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2024 a nemá žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 2/18/2024
Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

5. Zápis č. 2024_06 z jednání kontrolního výboru konaného dne 31.7.2024

blok jednání: 5-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** zápis č. 2024_06 z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Jindřichov konaného dne 31.7.2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Zápis č. 2/2024 z jednání finančního výboru konaného dne 24.7.2024

blok jednání: 6-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** zápis č. 2/2024 z jednání finančního výboru konaného dne 24.7.2024.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Provozní řád víceúčelového objektu Jindřichov

blok jednání: 7-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **vydává** Provozní řád víceúčelového objektu Jindřichov na adrese Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov platný od 21.8.2024 vč. Přílohy č. 1 Ceník za pronájem a služby, Přílohy č. 2 Žádost o pronájem společenského sálu ve víceúčelové budově č.p. 78 v Jindřichově a Přílohy č. 3 Předávací protokol o předání a převzetí společenského sálu ve víceúčelové budově č.p. 78 v Jindřichově. Tímto dnem zároveň pozbývá platnost Provozní řád Víceúčelového objektu Jindřichov schválený na 9. veřejném zasedání zastupitelstva obce Jindřichov ze dne 2.11.2011 pod bodem usnesení č.9.3.30. včetně Příloh č.1 až č.3.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 3/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zpracování mzdové agendy ze dne 17.1.2022

blok jednání: 8-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zpracování mzdové agendy ze dne 17.1.2022.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Žádost o mimořádnou dotaci pro rok 2024 - TJ Jindřichov, z.s.

blok jednání: 9-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** poskytnutí mimořádné dotace TJ Jindřichov, z.s., Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČO: 48005461 **ve výši 100.000,- Kč** na chod a provoz areálu fotbalového hřiště. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 4/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

10. Výběrové řízení na dodávku a montáž kondenzačního kotle pro Penzion U rybníka

blok jednání: 10-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** zadat zakázku „Dodávka a montáž plynového kotle - Penzion U rybníka Nové Losiny“ společnosti TESPO - TOPENÁŘSKÉ CENTRUM s.r.o., 8. května 2952/24, 787 01 Šumperk, IČO: 25868349 s nabídkovou cenou 228.975,- Kč bez DPH.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 5/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

11. Vyhlášení výzvy na zimní údržbu místních komunikací 2024/2025

blok jednání: 11-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** zpracování a zveřejnění výzvy k předkládání nabídek na dodavatele služby na zimní údržbu místních komunikací a chodníků v jednotlivých částech obce v zimním

12. Smlouva o pronájmu pozemku parc. č. 616/1 v k.ú. Pleče

blok jednání: 12-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** pronájem části obecního pozemku parc. č. 616/1 zahrada o výměře 107 m² z celkové výměry 107 m² v katastrálním území Pleče paní H.B. bytem Jindřichov 70, 788 23 Jindřichov za celkovou cenu 1.070,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021 na období od 1.9.2024 do 31.8.2029. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 6/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

13. Záměr obce Jindřichov pronajmout pozemek - parc. č. 586/4, 586/5 a 616/3 v k.ú. Pleče

blok jednání: 13-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout pozemek parc. č. 586/4 - trvalý travní porost o výměře 250 m², parc. č. 586/5 - trvalý travní porost o výměře 156 m² a parc. č. 616/3 - orná půda o výměře 118 m² v katastrálním území Pleče za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 7/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

14. Kupní smlouva na pozemky v k.ú. Pusté Žibřidovice a v k.ú. Pleče

blok jednání: 14-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** Kupní smlouvu na pozemky mezi obcí Jindřichov, IČ:00302741, Jindřichov 78, 788 23 a společností KASTL Invest s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 26879743. Jedná se o koupi pozemků:

1. v **k.ú. Pusté Žibřidovice** zapsaných na LV č. 17 vedeném pro katastrální území Pusté Žibřidovice, obec Jindřichov, okres Šumperk u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk:
 - parcela **p.č. st. 338** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 29 m², jejíž součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba,
 - parcela **p.č. 958/101** (orná půda) o výměře 134 m²,
 - parcela **p.č. 959/101** (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 2017 m²,
 - parcela **p.č. 961/2** (trvalý travní porost) o výměře 1846 m²,
 - parcela **p.č. 1571/1** (zahrada) o výměře 1514 m²,
 - parcela **p.č. 1594/1** (vodní nádrž umělá, vodní plocha) o výměře 1182 m²
2. v **k.ú. Pleče** zapsaných na LV č. 17 vedeném pro katastrální území Pleče, obec Jindřichov, okres Šumperk u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk:
 - parcela **p.č. 326/2** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vodní plocha) o výměře 610 m²,
 - parcela **p.č. 355/2** (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 58 m²,
 - parcela **p.č. 533** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 799 m²,
 - parcela **p.č. 541/8** (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 62 m²,
 - parcela **p.č. 561/1** (trvalý travní porost) o výměře 2883 m²,
 - parcela **p.č. 561/2** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 247 m²,
 - parcela **p.č. 651/1** (trvalý travní porost) o výměře 187 m²,
 - parcela **p.č. 651/2** (trvalý travní porost) o výměře 346 m²,
 - parcela **p.č. 654** (zahrada) o výměře 433 m²,
 - parcela **p.č. 674/2** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 417 m²,
 - parcela **p.č. 674/8** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 490 m².

Kupní cena předmětných pozemků činí celkem 1.139.043,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 8/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

15. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku - parc. č. 966/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice

blok jednání: 15-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku par. č. 966/2 - ostatní plocha o výměře 228 m² z celkové výměry 7385 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 9/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

16. Záměr obce Jindřichov odprodat pozemek - parc. č. 1555/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice

blok jednání: 16-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr prodat pozemek par. č. 1555/2 - zahrada o výměře 121 m² z celkové výměry 121 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 10/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

17. Smlouva o krátkodobém připojení odběrného elektrického zařízení č. 24_SOP_01_4122370614 - Pekařov parc. č. 45

blok jednání: 17-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení č. 24_SOP_01_4122370614 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO: 24729035 na pozemku parc. č. 45 katastrální území Pekařov.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

18. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN - Jindřichov č.p. 92

blok jednání: 18-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností ČEZ Prodej, a.s., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČO: 27232433 na odběrném místě v budově č.p. 92 Jindřichov.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

19. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN - č.parc. 45 k.ú. Pekařov

blok jednání: 19-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností ČEZ Prodej, a.s., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČO: 27232433 na odběrném místě na pozemku parc. č. 45 v k.ú. Pekařov.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

20. Licenční smlouva o veřejném provozování VP_2024_129524

blok jednání: 20-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP_2024_129524 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je poskytnutí licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA formou živého nedivadelního provedení, které proběhlo dne 5.7.2024 - Pochod s Jindřichem. Autorská odměna byla vyčíslena na 2.193,13,- Kč vč. DPH.

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

21. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.

IV-12-8023618 - p.č. 248 k.ú. Nové Losiny

blok jednání: 21-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8023618 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 11/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

22. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby - p.č. 1552/1 k.ú. Pusté Žibřidovice

blok jednání: 22-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8008382, na pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Pusté Žibřidovice, mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 12/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová	Mgr. PRO

23. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a

dohoda o umístění stavby - p.č. 598/1 a p.č. 598/4 k.ú. Pleče

blok jednání: 23-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8008382, na pozemcích parc. č. 598/1 a parc.č. 598/4 k.ú. Pleče, mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 13/18/2024

Pro:7, Proti:0, Zdržel se:0, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	PRO
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

24. Smlouva o pronájmu nebytových prostor na adrese Jindřichov č.p. 92

blok jednání: 24-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Jindřichov 92, 788 23 Jindřichov mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a společností Schwarzer a partneři, s.r.o., Jindřichov 143, 788 23 Jindřichov, IČO: 17484341 ze cenu 5.000,- Kč vč. DPH/měsíčně a zálohou na energie ve výši 1.620,- Kč/měsíčně. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje místostarostku č.1 k podpisu této smlouvy.

Výsledek návrhu usnesení: přijat 14/18/2024

Pro:6, Proti:0, Zdržel se:1, Nepřítomen:2

Martin	Navrátil	NEHLASOVAL
Radek	Schwarzer	ZDRŽEL SE
Jaroslav	Šimek	PRO
Štěpánka	Škrabalová	PRO
Marie	Suchá	PRO
František	Vlček	PRO
Martina	Vlčková	DiS. NEHLASOVAL
Jiří	Winkler	PRO
Pavčina	Winklerová Mgr.	PRO

25. Diskuze

blok jednání: 25-1

návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov

Výsledek návrhu usnesení: nepřijat
nebylo hlasováno
